

Smlouva o dílo
„Dětské hřiště“ – před Dělnickým domem, ul. Masarykova, Velký Osek,
parc.č. 668/1, k.ú. Velký Osek

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany

Obec Velký Osek,

sídlem Revoluční 36, Velký Osek, PSČ 281 51,

IČ: 002 35 873,

Účet č. 196471057/0300, ČSOB, a.s., pobočka Kolín,

zastoupená Mgr. Pavlem Drahovzalem, starostou obce,

ve věcech technických zastoupená rovněž Jaromírem Kolínským, technickým mistrem obce Velký Osek
(dále jen „objednatel“)

a

.....

sídlem

IČ:

Účet č.

zastoupená p.

ve věcech technických zastoupená rovněž

(dále jen „zhotovitel“)

v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, , ve znění pozdějších předpisů, tuto

s m l o u v u o d í l o
„Dětské hřiště“ – před Dělnickým domem, ul. Masarykova,
Velký Osek, parc.č. 668/1, k.ú. Velký Osek

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla - stavby „„ Dětské hřiště“ – před Dělnickým domem, ul. Masarykova, Velký Osek, parc.č. 668/1, k.ú. Velký Osek“ (dále též jako „akce“ nebo „veřejná zakázka“ nebo „dílo“) dle platného územního souhlasu ze dne 6.2.2014 čj. SU 9468/14-led, vydaného Odborem výstavby – stavební úřad, Městského úřadu Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín, PSČ 280 12, a dle specifikace stanovených ve výzvě k podání nabídky ze dne 16.06.2014. Místem plnění zakázky je obec Velký Osek, část pozemku parc.č. 668/1 k.ú. Velký Osek, ul. Masarykova, jak je specifikováno v grafické příloze územního souhlasu. Součástí smlouvy o dílo je položkový rozpočet.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést práce nespecifikované v zadání dle článku 1.1., které jsou však nezbytné řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
- 1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v bodě 1.1. zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek II.

Doba zhotovení díla

- 2.1 Zhotovitel provede dílo specifikované v bodě 1.1. v termínu nejpozději do **15. 9. 2014**.
Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: **01.08. 2014**
Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky: 15. 9. 2014
- 2.2 K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván písemně, e-mailem nebo faxem.
- 2.3 Pokud nebude zhotovitel objednatelem vyzván k provedení díla specifikovaného v čl. I. v termínu dle čl.II. bodu 2.1. a to nejpozději do dvou let od uzavření této smlouvy o dílo, pozbývá smlouva uplynutím této lhůty platnosti.
- 2.4 Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.

Článek III.

Cena za dílo

- 3.1 Cena za dílo dle bodu 1.1. je sjednána na základě ceny vysoutěžené v rámci řízení na zakázku malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši,- **Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná a konečná.
K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, **DPH ve výši%:,- Kč**.
Celková cena za dílo včetně DPH činí:,- **Kč**.
- 3.2 Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec bodu 1.1. bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za nepeněžitý dar objednateli.
- 3.3 Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

Článek IV.

Platební podmínky

- 4.1 Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli díla zálohu.
- 4.2 Realizované práce a dodávky budou objednatelem hrazeny zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Dodavatel u vystavené faktury uvede následující formulaci:
Faktura je určena pro stavbu „„ Dětské hřiště“ – před Dělnickým domem, ul. Masarykova, Velký Osek, parc.č. 668/1, k.ú. Velký Osek“
Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce zadavatele – technický dozor investora. Zhotovitel je oprávněn vystavit pouze jednu závěrečnou konečnou fakturu po dokončení díla na základě podepsaného a odsouhlaseného předávacího protokolu dokončené stavby a odsouhlaseného soupisu provedených prací.
- 4.3 Faktura, není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je splatná nejdříve ve lhůtě **30 kalendářních dnů** od dne jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.4 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže zhotovitel neplní termíny uvedené v článku II., bodě 2.1. této smlouvy nebo jestliže zhotovitel

neodstraní zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění předmětu díla nebo jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

4.5 Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

4.6 Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

Článek V.

Vlastnické právo k dílu

5.1 Vlastníkem díla je zhotovitel až do jeho předání objednateli.

Článek VI.

Oprávnění zástupci smluvních stran

6.1 Dalšími oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

a) Jaromír Kolínský, technický mistr obce Velký Osek, tel. 724 124 282;

b) jiná osoba pověřená objednatelem prováděním technického dozoru – technický dozor investora.

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni ve věcech smluvních projednávat pouze obsah návrhu dodatků ke smlouvě o dílo.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele statutární zástupce Mgr. Pavel Drahovzal, starosta obce Velký Osek.

6.2 Oprávněnými zástupci zhotovitele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci zhotovitele“) jsou:

a)

Ve věcech smluvních zastupuje zhotovitele statutární zástupce

.....

Článek VII.

Provádění díla a nebezpečí škody na díle

7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

7.2 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu se zněním této smlouvy, zejména s bodem 1.1., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami.

7.3 Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace akce od objednatele uvedenou v bodě 1.1. v rozsahu pro územní souhlas (situace se zákresem do katastrální mapy)

7.4 Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla podle bodu 1.1. jinou osobu. Zhotovitel díla může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo může pověřit k provedení části díla podle bodu 1.1. jinou osobu. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

7.5 Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.

- 7.6 V průběhu plnění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník („SD“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 7.7 Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v bodě 3.1. a 3.2 této smlouvy.
- 7.8 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Protokol může být nahrazen zápisem ve stavebním deníku.
- 7.9 V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.
- 7.10 Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.
- 7.11 Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x za 14 dní kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam do stavebního deníku, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu ve SD z kontrolního dne.
- Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise ve SD z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 7.12 Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
- Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
- Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
- 7.13 Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 7.14 Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro výběr dodavatele vč. výkazu výměr uvedené v bodě 1.1. a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.
- 7.15 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez

zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit.

- 7.16 Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v bodě 7.17, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.
- 7.17 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi dodržování předpisů k zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a k zajištění požární ochrany s tím, že je zhotovitel povinen provést příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam.
- 7.18 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli na základě písemného předávacího protokolu, jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
- 7.19 Všechny škody včetně škod na inženýrských sítích, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, a vlastníkům inženýrských sítí, je povinen uhradit zhotovitel.
- 7.20 Zhotovitel je povinen označit prováděnou stavbu dle požadavků poskytovatele dotace a objednatele bezprostředně po předání staveniště, nejpozději do 2 dnů.
- 7.21 Zhotovitel stavby bude povinen umožnit vstup do svých objektů a poskytnout veškerou potřebnou součinnost pověřeným osobám.

Článek VIII.

Splnění a předání díla

- 8.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo podle bodu 1.1. v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat, a to buď jejich originálů nebo fotokopíí.
- 8.2 Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít.
- 8.3 Provedené dílo zhotovitelem podle bodu 1.1. bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“).
- 8.4 Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle bodu 8.1. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo převzít dílo s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle bodu 8.1., jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.
- 8.5 K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

Článek IX.

Záruka za jakost díla

- 9.1 Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu
- min. 120 měsíců (10 let) na pevnost a soudržnost nosné konstrukce, na hnilobu dřevěných dílů**

- min. 24 měsíců (2 roky) na ostatní komponenty

- min. 60 měsíců (5 let) na ostatní práce a dodávky

Záruční lhůta pro všechny části díla nebo může být i delší, pokud je taková záruční doba výslovně uvedena u příslušné části díla, a záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělků, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.

- 9.2 V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.1., bodu 7.2. a bodu 8.1. a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro použití díla ke stanovenému účelu.
- 9.3 V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění běžných vad díla nebo nedodělků díla do **2 dnů** od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli a v případě, že se jedná o havarijní vady je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění do **12 hodin**.
- 9.4 V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli písemné odmítnutí reklamované vady díla nebo nedodělků díla, jsou reklamované vady díla nebo nedodělků díla považovány za uznané zhotovitelem.
- 9.5 Jestliže v případě oprávněné reklamace objednatele nenastoupí zhotovitel k odstranění reklamovaných vad díla nebo nedodělků díla ve lhůtě stanovené v bodě 9.3., je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady díla a nedodělků díla jiným zhotovitelem a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady s tím spojené.
- 9.6 Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek X.

Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 10.2 Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkursu na zhotovitele.
- 10.3 Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. 10.2. této smlouvy.
- 10.4 Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 10.6 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků vyjma případu v ust. 4.9. této smlouvy. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné, jelikož jde o okolnost vylučující odpovědnost objednatele., což obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím. Zhotovitel pak má vyjma případu uvedeného v ust. 4.9. této smlouvy nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

- 10.7 Tato smlouva pak zaniká okamžikem, kdy je oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy z důvodu nemožnosti plnění na základě neposkytnutých finančních prostředků doručeno druhé smluvní straně.

Článek XI.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla dle článku II., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše činí 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. III bodu 3.1. této smlouvy za každý byt i započatý den prodlení.
- 11.2 V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro nastoupení k odstranění běžných vad a nedodělků podle bodu 9.3., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše činí 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. III bodu 3.1. této smlouvy za každý byt i započatý den prodlení a vadu a v případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro nastoupení k odstranění havarijních vad podle bodu 9.3., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše činí 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. III bodu 3.1. této smlouvy za každou byt i započatou hodinu prodlení a vadu.
- 11.3 V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu na vyklizení staveniště ve sjednaném termínu, je povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu, jejíž výše činí 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. III bodu 3.1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel nezajistí plnění předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (BOZP) v průběhu zhotovování díla dle této smlouvy je povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP.
- 11.4 Smluvní pokuty uvedené v bodě 11.1. a 11.2. hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 11.5 Jestliže objednatel neuhradí fakturu v době její splatnosti a je v prodlení s její úhradou, je povinen objednatel hradit zhotoviteli úrok z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
- 11.6 Úrok z prodlení není objednatel povinen zhotoviteli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu zhotoviteli podle bodu článku IV., bodu 4.7. této smlouvy.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 12.2 Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna, jakmile držitel poštovní licence, je-li doručována jeho prostřednictvím, písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení písemnosti při jejím nepřevzetí adresátem se řídí analogicky ustanovením § 47 odst. 3 občanského soudního řádu.
- 12.3 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 12.4 Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 12.5 Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 12.8 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Velkém Oseku dne

V

Objednatel:

Zhotovitel

.....

.....

Mgr. Pavel Drahovzal
starosta obce Velký Osek