

Zápis
z 19. zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek
konaného dne 25. 4. 2017 od 19 hod., jednací místnost Obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36,
Velký Osek

Přítomní členové zastupitelstva: *Ing. Svatopluk Čech, Mgr. Hana Dočkalová, Roman Dittrich, Mgr. Pavel Drahovzal, Mgr. Michal Dupák, Petr Freitag, Ing. Tomáš Kliment, Roman Konyvka, Bc. Veronika Kříčková, RNDr. Jakub Munzar, Ilona Tučimová, Ing. Petr Váňa*

Nepřítomní členové zastupitelstva: *Ing. Helena Erbenová, Jan Fagoš, MUDr. Hana Fagošová (všichni omluveni)*

Den a doba konání zasedání: 25. 4. 2017, 19:00 – 20:40

Místo konání: jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

1) Zahájení zasedání zastupitelstva.

Zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 starostou obce Mgr. Pavlem Drahovzalem (dále jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1, § 93 a § 103 odst. 5 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu obce Velký Osek zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. 04. 2017 do 25. 04. 2017. Současně byla zveřejněna na webových stránkách obce www.velky-osek.cz informace o konání zastupitelstva.

Předsedající konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Vlastnoručně podepsaná prezenční listina přítomných členů zastupitelstva obce na zasedání je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Následně dal slovo Ing. Pavlu Ottovi, který seznámil všechny přítomné s tím, že se ze zasedání pořizuje soukromý audiovideozáznam, který se uveřejní na internetu.

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu.

Předsedající v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce určil ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva Ing. Tomáše Klimenta a pana Romana Dittricha, zapisovatelem zápisu předsedající určil Žanetu Bourkovou.

3) Schválení programu

Předsedající seznámil všechny přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva dle zveřejněné informace o jeho konání.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/1/25/4/2017:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

schvaluje

program zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek dne 25. 4. 2017 dle přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

4) Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva dne 4. 4. 2017

Předsedající konstatoval, že byl sestaven, ověřen a vyvěšen zápis ze zasedání zastupitelstva dne 4. 4. 2017 a dotázal se, zda má někdo z přítomných návrh na jeho úpravu či doplnění.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/2/25/4/2017:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

schvaluje

zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek ze dne 4. 4. 2017.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

5) Prodej obecního pozemku č. 1014 v k.ú. a obci Velký Osek

Předsedající seznámil přítomné s tím, že se jedná o jeden z lesních obecních pozemků užívaných jako zahrada majiteli přilehlých nemovitostí, kteří požádali obec o převod těchto pozemků do jejich vlastnictví. Téměř se všemi vlastníky byla uzavřena předběžná dohoda, že podají nabídky. Jeden majitel nabídku nepodal. Obec proto vyvěsila záměr na prodej obecního lesního pozemku č. 1014 (výměra 559 m²) v k. ú. a obci Velký Osek, který se nachází za hasičárnou (severní okraj zastavěného území obce). Pozemek byl ještě před vyvěšením záměru nabídnut k odkupu Agentuře ochrany přírody a krajiny ČR (AOPK), jež spravuje Národní přírodní rezervace Libické luhy (NPR LL) v sousedství tohoto pozemku. Ta však koupí odmítla, jelikož pozemek není součástí NPR LL. Z tohoto

důvodu byl pozemek k odkupu nabídnut dalšímu sousedovi, a to vlastníkovému pozemku st. p. č. 7, jež se stane dle rozhodnutí zastupitelstva ze dne 20. 9. 2016 vlastníkem pozemku č. 1046, který sousedí s předmětným pozemkem č. 1014. Zároveň bude pozemek vyjímán z lesního půdního fondu (LPF) na ostatní plochu, aby s ním mohl majitel nakládat dle faktického účelu využívání - zahrada. Kupní cena pozemku je stanovena jako v jiných obdobných případech v dané lokalitě na min. 100,- Kč/m² a k tomu je budoucí vlastník zavázán uhradit státem stanovený poplatek za vynětí z LPF ve výši cca 165,- Kč/m². Celkově by tak měl kupující uhradit částku cca 150 tis. Kč za pozemek č. 1014. Dále předsedající seznámil přítomné s tím, že byla obci doručena jedna obálka s nabídkou na odkup pozemku, která má být na zasedání otevřena.

Mgr. Dočkalová se zeptala, proč obec tento pozemek chce prodat. Předsedající odpověděl, že jde o právní vypořádání dlouhodobě po desítky let zavedených vztahů užívání a vlastnictví v dané lokalitě, což zastupitelstvo svým rozhodnutím v září 2016 odsouhlasilo, a proto se vypořádává i tento pozemek. Druhým aspektem je fakt, že jde sice o lesní pozemek, ale není zalesněn. Pokud obec sama tento pozemek nezalesní, nesplní základní povinnost udržovat lesní pozemek zalesněný, za což může být sankcionována orgánem státní správy lesů. Kromě toho jediný přístup k tomuto pozemku je přes NPR LL, což je komplikace při obhospodařování pozemku. Ing. Čech doplnil, že pro obecní hospodářství nemá tento pozemek č. 1014 význam, jde o malý pozemek s charakterem zahrady, z hlediska lesa je velký problém v tom, že se nachází v blízkosti rodinných domů, jelikož při výsadbě lesa by musel být respektován odstup od zástavby z důvodu rizika případného spadu stromu na nemovitosti.

Předsedající požádal RNDr. Munzara, aby otevřel obálku s nabídkou. Nabídku podala paní Jana Šmídová, přičemž nabídla obci kupní cenu za pozemek č. 1014 ve výši 100,-Kč/m², a to jednorázovým převodem. Mgr. Dočkalová uvedla, že nesouhlasí s tím, aby zastupitelstvo schvalovalo prodej lesního pozemku, když fakticky půjde o prodej ostatní plochy. Ing. Váňa sdělil, že nerozumí tomu, proč se k této věci nyní staví Mgr. Dočkalová negativně, když v září 2016 byl tento odkup zastupitelstvem schválen u ostatních pozemků pro další sousední vlastníky v dané lokalitě. RNDr. Munzar potvrdil, že v případě neschválení tohoto prodeje by šlo o nerovný přístup. Předsedající doplnil, že sice bude prodávána fakticky ostatní plocha, ale je zřejmé, jaký pozemek se prodává, komu a za kolik, a to jsou základní náležitosti nutné ke schválení tohoto právního úkonu zastupitelstvem.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/3/25/4/2017:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

I. schvaluje

prodej a převod vlastnictví pozemku č. 1014 o výměře 559 m² na paní Janě Šmídové, bytem Velký Osek, za kupní cenu 100 Kč/m², vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín na listu vlastnictví č. 10001, v obci Velký Osek, katastrální území Velký Osek, z vlastnictví obce Velký Osek, IČ: 00235873, sídlem Revoluční 36, Velký Osek, PSČ 281 51, přičemž kupující je povinen uhradit veškeré nutné poplatky související s převodem pozemku ve výši aktuální k datu podpisu kupní smlouvy;

II. schvaluje

pověření pro starostu obce k přípravě a schválení příslušné smlouvy k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1 (Mgr. Dočkalová)

5) Závěrečný účet obce Velký Osek za rok 2016

V souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů byl vyvěšen závěrečný účet obce Velký Osek za rok 2016 spolu se Zprávou o přezkoumání hospodaření obce za rok 2016 vypracovanou v březnu 2017 Krajským úřadem Středočeského kraje, který neshledal závažnějších nedostatků v hospodaření. Účetní uzávěrky příspěvkových organizací obce za rok 2016, kterými jsou Mateřská škola (provozní ztráta 103 367,16 Kč vzniklá odepisováním nově pořízeného konvektomatu za cca 230 tis. Kč, fakticky na účtu přebytek 38 685 Kč) a Masarykova základní škola (využitelný provozní přebytek 250 674,08 Kč) byly radou obce schváleny bez výhrad. Celkové hospodaření obce Velký Osek za rok 2016 skončilo po konsolidaci příjmů (44 523 106,93 Kč) a výdajů (35 469 975,38 Kč) s provozním přebytkem 9 053 131,55 Kč.

Na otázku Mgr. Dočkalové, co obec pořídila z dotace od Ministerstva průmyslu a obchodu z dotačního titulu Efekt za 112,5 tis. Kč, odpověděl předsedající, že z dotace byla hrazena analýza obecních objektů a zařízení za účelem určení jejich vhodnosti k užití metody EPC pro energetické úspory. Dále Mgr. Dočkalová uvedla, že v usnesení je termín pro přijetí opatření k nápravě vyčtených nedostatků do konce roku 2017, dotázala se, zda by nemohl být dříve. Předsedající odpověděl, že nemá smysl si zkracovat lhůtu, když i samotný krajský audit doporučuje nejpozdější možný termín. Krom toho ty dva drobné nedostatky uvedené v krajské zprávě se týkají způsobu účtování, což je systémová záležitost a krajský audit si může nápravu ověřit po uzavření účetnictví celého roku, že se v něm chyba neopakovala. Mgr. Dočkalová konstatovala, že potom jsou ale tedy ve Zprávě o hospodaření za rok 2016 údaje z roku 2014. Předsedající uvedl, že by bylo dobré tedy termín nápravy směřovat k termínu dílčímu přezkumu, což je nejdříve, kdy si krajský úřad může přijet ověřit, zda došlo k nápravě, přezkum hospodaření se odehrává ve dvou termínech, a to tzv. dílčí přezkum, kdy se hodnotí 2/3 až 3/4 daného roku a závěrečný přezkum po ukončení kalendářního roku. Při dílčím přezkumu už se mohou nedostatky ze zprávy vyjmout jako napravené, potom by se nemusely objevit v závěrečném přezkumu. Ovšem dílčí přezkum probíhá na přelomu listopadu a

prosince. Mgr. Dočkalová konstatovala, že tím se tedy termín opravdu nezkrátí, když krajský audit chodí až na konci roku a ne po nahlášení, že došlo k nápravě.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/4/25/4/2017:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

I. schvaluje

závěrečný účet obce Velký Osek za rok 2016 v příloze tohoto usnesení s výhradou ve smyslu nedostatků, jež byly vymezeny ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velký Osek za rok 2016 vydanou Krajským úřadem Středočeského kraje dne 16. 3. 2017;

II. stanovuje

termín pro přijetí opatření k nápravě vytčených nedostatků vyplývajících ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velký Osek za rok 2016 vydanou Krajským úřadem Středočeského kraje dne 16. 3. 2017 do 31. 12. 2017;

III. schvaluje

účetní závěrku obce Velký Osek za rok 2016;

IV. bere na vědomí

účetní závěrky příspěvkových organizací obce Velký Osek Mateřská škola Velký Osek, sídlem Masarykova 671, Velký Osek, IČ: 709 26 735 (dále jen „MŠ“), a Masarykova základní škola Velký Osek, sídlem Vrchlického 236, Velký Osek, IČ: 463 90 529 (dále jen „MZŠ“) za rok 2016.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

6) Projekty obce- žádosti o dotace, příprava a realizace projektů

a) Cykloaltán

Celkem by tento projekt měl vyjít na 500 tis. Kč plus vnitřní mobiliář, který bude do altánu instalován. Cykloaltán je ve výrobě, termín dokončení je plánován na konec května. Pravděpodobně by se slavností otevření odehrálo v souvislosti s konáním Dne dětí a spolků a Závodů dračích lodí dne 3. 6. 2017. Na projekt byl poskytnut grant 350 tis. Kč od TPCA z „Partnerství pro Kolínsko“.

b) Revitalizace hřbitova

Byla podána žádost o dotaci na Ministerstvo zemědělství a pro místní rozvoj na opravu hřbitovní zdi a přestavbu smuteční síně na kolumbárium, prognóza úspěšnosti se nejeví pozitivně, faktorem je diskriminace obce z důvodu vysokého počtu obyvatel. Projekt je vyčíslen na 2,4 mil. Kč, dotace by mohla být cca 1 mil. Kč.

c) Zeleň v extravilánu obce

Je ve fázi přípravy, proběhlo geometrické zaměření. Jedná se o záležitost dlouhodobějšího charakteru, protože jde o výsadbu nových stromů u bývalých polních cest směrem na Veltruby, na Tonicí, směrem na Volárnu. Předpoklad projektu je cca 1 - 1,5 mil. Kč s dotací od Státního fondu životního prostředí cca 80 %.

d) Bezdrátový rozhlas a digitální povodňový plán

V rámci projektu „Protipovodňové prvky“ byla ve veřejné soutěži na bezdrátový rozhlas vybrána ekonomicky nejvýhodnější nabídka od společnosti TBO za cca 1, 9 mil. Kč, k realizaci má dojít v období květen až červen 2017. V rámci tohoto projektu je zpracováván digitální povodňový plán od společnosti ŠINDLAR, která jej má dodat v průběhu letních prázdnin. Náklady projektu jsou cca 2,8 mil. Kč s tím, že byla na něj přiznána dotace ze SFŽP cca 1,8 mil. Kč.

e) Vodovod

V lednu 2017 byla podána žádost o dotaci na SFŽP. V současné době SFŽP hodnotí financování projektu, jeho budoucí provoz, k polovině roku by mohla obec obdržet vyrozumění o ne/přiznání dotace.

f) Rekonstrukce Dělnického domu

Obec obdržela první verzi projektové dokumentace od společnosti LEVEL, od níž byl na únorové zasedání zastupitelstva dodán 3D model rekonstruovaného Dělnického domu.

g) Rekonstrukce komunikací a chodníků

Byly zadány ke zpracování tři projekce - chodník a obnova silnice v ulici Jiráskova včetně veřejného osvětlení a zvýšených křižovatek, chodník a zvýšená křižovatka u mateřské školky a chodník podél ulice Prokopa Holého od křižovatky s ulicí Smetanova až k závodu AIS.

h) Stavební úpravy vjezdu a podlahy hasičárny

Je otevřen dotační titul na Ministerstvu vnitra ohledně vylepšování vybavenosti jednotek požární ochrany (JPO). Obecní JPO navrhla rozšíření vjezdu a snížení podlahy hasičárny, protože nová hasičská auta jsou širší a vyšší, vrata by měla být na dálkové ovládání, což by usnadnilo vjezd a výjezd vozu. Řádově by mohl projekt dosáhnout 1 mil. Kč, dotace by měla kryt 50 % nákladů, její min. výše musí být 450 tis. Kč.

Mgr. Dočkalová se dotázala, zda se rekonstrukce Dělnického domu bude financovat pouze z obecního rozpočtu. Předsedající odpověděl, že se hledají i jiné zdroje financování, např. z evropských či státních dotací nebo

z investičních úvěrů. Mgr. Dočkalová se zeptala, zda se počítá s rekonstrukcí sokolovny, aby měla škola dostatek prostoru na cvičení. Předsedající sdělil, že po projednání této věci s vedením školy vyplynulo, že škola má dostatek kapacity ve školní tělocvičně, ale že bude mít nedostatek kmenových a odborných tříd, proto se uvažuje o odkupu a přestavbě obchodního střediska na školní pavilon pro potřeby školy i školky, aby byla splněna povinnost mít kapacitu i pro 2-leté děti od 2020. Zástupkyně ředitelky základní školy Mgr. Jílková doplnila, že škola prostory sokolovny z důvodu vlastní školní tělocvičny nepotřebuje pro svou činnost využívat.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/5/25/4/2017:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

bere na vědomí

informace o připravovaných a realizovaných projektech

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

7) Informace o činnosti rady obce a výborů zastupitelstva obce

a) starosta obce - předsedající informoval přítomné, že od 1. 4. 2017 byl jmenován do pozice výkonného ředitele Svazu měst a obcí ČR. Znamená to větší pracovní vytiženost, i přes to, po projednání s radou, bude i nadále fungovat jako uvolněný starosta. V září tohoto roku rada vyhodnotí, zda to takto funguje.

b) Výbor životního prostředí - Ing. Čech informoval, že v jarních měsících proběhl bezpečnostní ořez dřevin v parku Mistra Jana Husa. Poté poděkoval všem, kteří se účastnili akce „Z“ na počátku dubna. Informoval, že proběhlo oslovení několika společností ve věci správy a těžby dřeva v obecních lesích, nabídky se vyhodnocují. V projektu výsadby zeleně v extravilánu obce (podél polních cest), proběhlo jednání s příslušným zemědělským družstvem, aby sdělili svůj pohled na věc.

c) rada obce - paní Tučimová informovala, že se jedná se spol. NYKOS o vhodném termínu ke svozu nebezpečného odpadu. Ing. Kliment se zeptal, jaký je o svoz nebezpečného odpadu zájem, jelikož mu přišlo, že posledně vůz odjížděl poloprázdný. Předsedající odpověděl, že obec je povinna ze zákona o odpadech udělat svoz nebezpečného odpadu min. dvakrát do roka, a dále v rámci svozu se sváží na trase více obcí.

8) Diskuse

a) Pan Krejča z veřejnosti požádal, aby v příštím vydání časopisu Osečan bylo vysvětleno rodičům 103 dětí, kteří cvičí v Sokole, proč jsou diskriminováni z hlediska finanční podpory obce poskytované spolkům, když např. FK Viktorie a FŠ Velký Osek dostávají každý po 60 tis. Kč a T. J. Sokol jen 50 tis. Kč. Předsedající sdělil, že se podnětem bude zabývat spolu se Sociálním výborem, který doporučuje finanční podporu, tu však schvaluje na veřejném zasedání zastupitelstva.

b) Mgr. Dočkalová se zeptala, zda se budou ošetřovat vzrostlé a uschlé túje na obecním hřbitově. Ing. Čech odpověděl, že Výbor životního prostředí vypracoval návrh na obnovu zeleně na hřbitově včetně sítě cest a zřízení rozptylové loučky. Předsedající doplnil, že toto je předmětem projektu celkové revitalizace hřbitova.

c) Mgr. Dočkalová se dotázala, zda má společnost AIS stavební povolení, jestli se bude dělat zelený pás okolo této továrny a také upozornila na nepořádek, který dělají zaměstnanci společnosti, ačkoliv byla schválena vyhláška o omezení konzumace alkoholu na veřejných prostranstvích a chápe, že obecní policie nemůže mít nepřetržité služby a nemůžou být všude, a proto se ptá, zda není potřeba dalších strážníků. Předsedající odpověděl ke společnosti AIS, že kolaudační rozhodnutí bylo vydáno, že by zelený pás měl být postupně doplněn, pokud nevybudují protihlukovou stěnu. Lokálně kolem továrny AIS na základě podnětu občanů se obecní policie v posledních týdnech věnuje intenzivněji, pokuty za konzumaci alkoholu na veřejnosti se také udělují.

d) Mgr. Dočkalová se dotázala, jaký je stav kanalizace, protože si všimla, že VODOS často jezdí odčerpávat šachty, zda je reklamováno dílo kanalizace a zda se vedou soudní spory s občany ve věci napojení na kanalizaci. Předsedající odpověděl, že na základě prosincového rozhodnutí zastupitelstva byla objednána společnost Vacuum Global na seřízení 1. etapy podtlakové kanalizace. Společnost navrhla řadu doporučení, jak kanalizaci dále provozovat, byla a ještě bude vyměněna a opravena řada ventilů z 1. etapy kanalizace. Největší poruchy jsou v lokalitě Stráž, které jsou zřejmě vyvolávány nátokem dešťové vody do šachet, dále je to také přetěžováním vývěv, takže není dostatečný podtlak a šachty nejsou průběžně odsávány. Společnost VODOS byla povolána, aby pomohla s odvozem neodsávaných šachet, jelikož je v okolí nejbližší, která je schopna toto zajistit. Uvažuje se o reklamaci, otázkou však je, zda za to může 1. etapa nebo 2. etapa. Bohužel, 1. etapu není komu reklamovat, je užívána více jak 10 let. Reklamace 2. etapy je možná, formulace reklamace se nyní řeší s technickým dozorem. Žádné soudní spory se v současnosti s občany napojující se na kanalizaci nevedou, vedou se pouze individuální jednání, jelikož byla nastavena pravidla a principy pro napojování, které mají být naplněny. Mgr. Dočkalová vznesla dotaz, kolik provoz kanalizace nad rámec běžného provozu zatím obec stál. Předsedající odpověděl, že

standardně by provoz kanalizace měl obec stát 3,5 mil. Kč ročně při standardním chodu, vícenáklad může nyní činit 2 mil. Kč.

e) Mgr. Dočkalová upozornila na chybějící zápisy z rady na webu obce, předsedající přislíbil nápravu.

f) Předsedající upozornil přítomné, že od 29. 5. 2017 do 5. 6. 2017 bude probíhat oprava pláště vodojemu, voda sice poteče, ale bude pouze užitková, cisterny s pitnou vodou budou přistavěny na několika stanovištích v obci, občané o nich budou včas informováni.

g) Pan Konyvka vznesl dotaz, zda by do rekonstrukce komunikací nemohla být zařazena silnice před poštou, která je ve špatném stavu. Ing. Čech konstatoval, že tyto pozemky patří Českým drahám. Předsedající doplnil, že s Českými drahami se vedou jednání o převodu těchto komunikací, ale zatím nedošlo ke shodě na kupní ceně, představy ČD jsou cca 300 – 400 Kč/m², což je na pozemky pod nekomerčně využívanou silnicí, do které bude muset obec jen investovat a udržovat příliš vysoká cena.

9) Závěr

Jelikož nebylo dalších dotazů a připomínek, předsedající poděkoval přítomným za účast na zasedání a zasedání ukončil. Na zasedání bylo přítomno 7 občanů z veřejnosti. Další, 20. zasedání zastupitelstva se bude konat dne 20. 6. 2017 od 19 hod. na obecním úřadě Velký Osek.

Ve Velkém Oseku dne 25. 4. 2017

Zápis byl vyhotoven dne: 1. 5. 2017

Zapisovatel: Žaneta Bourková

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Kliment, v. r.,, dne 2017

Roman Dittrich, v. r.,, dne 2017

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.,, dne 2017

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek.

Příloha č. 1 k usnesení č. ZO/1/25/4/2017 – Schválený program zasedání zastupitelstva dne 25. 4. 2017
Schválený program zasedání zastupitelstva obce Velký Osek dne 25. 4. 2017

- 1) Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva dne 4. 4. 2017
- 2) Prodej obecního pozemku č. 1014 v k. ú. a obci Velký Osek
- 3) Závěrečný účet obce Velký Osek za rok 2016
- 4) Projekty obce – žádosti o dotace, příprava a realizace projektů
- 5) Různé
- 6) Informace o činnosti rady obce a výborů zastupitelstva obce
- 7) Diskuse
- 8) Závěr

Příloha č. 2 zápisu z 19. zasedání zastupitelstva obce Velký Osek dne 25. 4. 2017 - Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce (řazeno abecedně):	Podpis:
Ing. Svatopluk Čech	<i>Ing. Svatopluk Čech, v. r.</i>
Mgr. Hana Dočkalová	<i>Mgr. Hana Dočkalová, v. r.</i>
Roman Dittrich	<i>Roman Dittrich, v.r.</i>
Mgr. Pavel Drahovzal	<i>Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.</i>
Mgr. Michal Dupák	<i>Mgr. Michal Dupák, v. r.</i>
Ing. Helena Erbenová	----- OMLUVENA -----
MUDr. Hana Fagošová	-----OMLUVENA -----
Jan Fagoš	----- OMLUVEN -----
Petr Freitag	<i>Petr Freitag, v. r.</i>
Ing. Tomáš Kliment	<i>Ing. Tomáš Kliment, v. r.</i>
Roman Konyvka	<i>Roman Konyvka, v.r.</i>
Bc. Veronika Kříčková	<i>Bc. Veronika Kříčková, v. r.</i>
RNDr. Jakub Munzar	<i>RNDr. Jakub Munzar, v. r.</i>
Ilona Tučimová	<i>Ilona Tučimová, v. r.</i>
Ing. Petr Váňa	<i>Ing. Petr Váňa, v.r.</i>

**Obec Velký Osek
Obecní úřad obce Velký Osek**



Závěrečný účet obce Velký Osek za rok 2016

A) Porovnání příjmů s původním rozpočtem – z toho nejvýznamnější položky:

	Rozpočet	Skutečnost
Daň z příjmů FO záv. činnost	4 769 744,-- Kč	6 349 577,78 Kč
Daň z příjmů FO sam.výděl. činnost	200 000,-- Kč	434 548,35 Kč
Daň z příjmů PO	4 750 000,-- Kč	6 372 061,70 Kč
Daň z přidané hodnoty	8 500 000,-- Kč	11 566 171,16 Kč
Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru	1 100 000,-- Kč	1 098 971,72 Kč
Odvod z loterií	70 000,-- Kč	121 753,06 Kč
Odvod z VHP	90 000,-- Kč	82 621,01 Kč
Správní poplatky	30 000,-- Kč	34 330,-- Kč
Daň z nemovitosti	3 000 000,-- Kč	3 787 136,12 Kč
Neinv.přij. transfery ze st.rozp. v rámci souhr. dotač. vztahu st. rozpočtu (příspěvek na státní správu)	675 400,-- Kč	675 400,-- Kč
Ostatní neinv.transfery ze st.rozpočtu	500 000,-- Kč	2 011 790,00 Kč
Inv. přijaté transfery ze státních fondů	3 000 000,-- Kč	2 561 465,13 Kč
Neinv. přijaté transfery od krajů	0,-- Kč	147 900,00 Kč
Ostatní investiční přijaté transfery ze stát. rozpočtu	0,-- Kč	224 944,-- Kč
Investiční přijaté transfery od regionálních rad	4 262 856,-- Kč	4 262 855,85 Kč
Odvádění a čištění odpadních vod – přijaté dary	3 248 000,-- Kč	3 386 250,-- Kč

Třída č. 1 - daňové příjmy byly splněny na 135,52 %.
Třída č. 2 – nedaňové příjmy byly splněny na 53,05 %.
Třída č. 3 – kapitálové příjmy byly splněny na 115,05 %.
Třída č. 4 – přijaté transfery byly splněny na 324,69 %.

Celkové příjmy obce Velký Osek za rok 2016 činily 59 694 615,62 Kč, což je plnění na 159,14 % ze schváleného (plánovaného) rozpočtu na rok 2016

B) Porovnání výdajů s původním rozpočtem – z toho nejvýznamnější položky:

	Rozpočet	Skutečnost
Silnice (opravy a udržování)	0,-- Kč	4 022 839,00 Kč
Pozemní komunikace (opravy a udržování)	500 000,-- Kč	423 500,-- Kč
Pitná voda (budovy, haly a stavby)	900 000,-- Kč	1 224 025,00 Kč
Odvádění a čištění odpadních vod	1 750 000,-- Kč	5 015 067,78 Kč
Veřejné osvětlení	960 000,-- Kč	1 504 741,73 Kč
Ochrana přírody a krajiny (údržba veřejné zeleně) - platy	400 000,-- Kč	2 291 999,00 Kč
- sociální pojištění	50 000,-- Kč	496 737,-- Kč
- zdravotní pojištění	30 000,-- Kč	178 830,-- Kč
- služby	200 000,-- Kč	556 158,17 Kč
- dopravní prostředky	0,-- Kč	81 500,-- Kč
Bezpečnost a veřejný pořádek - platy	700 000,-- Kč	895 756,-- Kč
- sociální pojištění	172 000,-- Kč	220 654,-- Kč
- zdravotní pojištění	62 000,-- Kč	79 437,-- Kč
Regionální a místní správa – nákup ostatních služeb	900 000,-- Kč	1 532 639,34 Kč

Třída č. 5 – běžné výdaje byly splněny na 156,75 %.
Třída č. 6 – kapitálové výdaje byly splněny na 106,68 %.

Celkové výdaje obce Velký Osek za rok 2016 činily 50 650 242,67 Kč, což je plnění na 151,15 % ze schváleného (plánovaného) rozpočtu na rok 2016.

Údaje o plnění rozpočtu výkaz FIN 2-12 (příjmy, výdaje a další finanční operace) v plném členění podle rozpočtové skladby jsou k nahlédnutí na obecním úřadu obce Velký Osek u účetní obce paní Marie Fraňkové, tel. 321 795 523, mail: frankova@velky-osek.cz.

C) Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně

a) Dotace z Úřadu práce Kolín za rok 2016 na pracovníky veřejně prospěšných prací ve výši 1.877.609,-- Kč byly vyčerpány a řádně a včas vyúčtovány.

D) Závazky obce k 31. 12. 2016

- a) Úvěr Česká spořitelna, a. s. (bytový dům č. p. 777)..... 469.463,21 Kč
- b) Úvěr ČSOB 265214282 (snížení energ. náročnosti MŠ, MZŠ) 2.753.248,-- Kč
- c) Úvěr ČSOB 267223051 (2. etapa podtlakové kanalizace) 21.125.000,-- Kč
- d) Půjčka SFŽP (2. etapa kanalizace) 4.524.107,01 Kč

E) Přijaté dotace k 31.12.2016

a) Obec obdržela v roce 2016 dotaci z KÚ Středočeského kraje na Volby do Zastupitelstva Středočeského kraje ve výši 20.200,-- Kč .

b) Obec obdržela v roce 2016 dotaci z Ministerstva průmyslu a obchodu „Program EFEKT 2016“ ve výši 112.500,-- Kč.

c) Obec obdržela v roce 2016 dotaci z KÚ Středočeského kraje „Příspěvek na hospodaření v lesích“ ve výši 21.681,-- Kč.

d) Obec obdržela v roce 2016 dotaci z KÚ Středočeského kraje „Příspěvek na hospodaření v lesích“ ve výši 147.900,-- Kč.

e) Obec obdržela v roce 2016 dotaci ze SFŽP „Snížení energetické náročnosti budovy MZŠ“ ve výši 8.462,90 Kč.

f) Obec obdržela v roce 2016 dotaci ze SFŽP „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ“ ve výši 4.769,10 Kč.

g) Obec obdržela v roce 2016 dotaci z Ministerstva ŽP „Snížení energetické náročnosti budovy MZŠ“ ve výši 143.869,30 Kč.

h) Obec obdržela v roce 2016 dotaci z Ministerstva ŽP „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ“ ve výši 81.074,70 Kč.

ch) Obec obdržela v roce 2016 dotaci z ROP „Zvýšení kvality místních komunikací v lokalitě Sluneční“ ve výši 4.262.855,85 Kč

F) Kontroly v příspěvkových organizacích obce

V MŠ a MZŠ Velký Osek byla provedena 1 veřejnosprávní kontrola týkající se hospodaření s finančními prostředky. Nebyly shledány závažné nedostatky.

G) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016

Přezkoumání hospodaření obce Velký Osek za rok 2016 bylo Krajského úřadu Středočeského kraje, a to konkrétně pracovníky:

- Bc. Jaroslav Petrák
- Bc. Jana Hurtíková
- Ing. Zdena Zavřelová (dne 16.03.2017)

všichni pověřeni kontroloři Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor kontroly, Zborovská 11, Praha 5.

Přezkoumání se uskutečnilo na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole ve dnech 8. 12. 2016 a 16. 03. 2017.

Závěr zprávy:

Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c):

(§10 odst.3 písm. b) zákona č.420/2004 Sb.).

- Inventarizační komise nezjistila a nekomentovala při provádění dokladové inventury k rozvahovému dni rozdíl mezi zůstatkem účtu 905 uvedeným v Příloze a stavem zachyceném v inventurním soupisu.
- Obec neúčtuje na podrozvahovém účtu 909 o majetku svěřeném příspěvkovým organizacím do správy k vlastnímu hospodaření

H) Součástí závěrečného účtu je

a) Rozvaha s přílohou k 31. 12. 2016

b) Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 k 31.12.2016

c) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016 provedeném Krajským úřadem Středočeského kraje

Veškeré materiály, na jejichž podkladě byl sestaven závěrečný účet obce Velký Osek za rok 2016 jsou k nahlédnutí na obecním úřadu obce Velký Osek u účetní obce paní Marie Fraňkové, tel. 321 795 523, mail: frankova@velky-osek.cz.

Ve Velkém Oseku dne 06. 04. 2017, Zpracovala: M. Fraňková, účetní obce, Kontroloval: Mgr. Pavel Drahovzal