

**Zápis**  
**z 12. zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek**  
**konaného dne 16. 12. 2020 od 18 hod., jednací místnost Obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek**

Přítomní členové zastupitelstva: Ing. Svatopluk Čech, Roman Dittrich, Mgr. Pavel Drahovzal, Mgr. Michal Dupák, Ing. Helena Erbenová, Jan Fagoš, Vladimír From, Ing. Tomáš Kliment, Roman Konyvka, Mgr. Veronika Kříčková, Ilona Tučimová, Ing. Petr Váňa

Nepřítomní členové zastupitelstva: Arnold Soboslai (omluven), Mgr. Hana Dočkalová (neomluvena)

Den a doba konání zasedání: 16. 12. 2020 od 18:00 do 21:00 hodin

Místo konání: jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

### **1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 starostou obce Mgr. Pavlem Drahovzalem (dále jako „předsedající“). Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu s § 92 odst. 1, § 93 a § 103 odst. 5 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu obce Velký Osek zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9. 12. 2020. Současně byla zveřejněna na webových stránkách obce [www.velky-osek.cz](http://www.velky-osek.cz) informace o konání zastupitelstva. Předsedající konstatoval, že přítomno je 13 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Vlastnoručně podepsaná prezenční listina přítomných členů zastupitelstva obce na zasedání je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

### **2) Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu**

Předsedající v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce určil ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva paní Ilonu Tučimovou a Ing. Helenu Erbenovou, zapisovatelem zápisu předsedající určil Ellu Zápotockou.

### **3) Schválení programu**

Předsedající představil původní návrh programu uveřejněný na úřední desce a zároveň seznámil všechny přítomné s návrhy na úpravu návrhu programu:

Bod 12) zařadit za bod 1), přičemž vyřadit podbody a) a b) s odůvodněním, že za současných epidemiologických podmínek je pouze rozpočet klíčový pro schválení a podbody a) a b) budou jednány na zastupitelstvu v roce 2021 dle situace;

Body 14), 15), 16) vyřadit, jelikož jsou přirozenou součástí některých bodů a termíny zasedání zastupitelstva budou určeny dle aktuální epidemiologické situace;

V bodě 6) podbod c) se vyřazuje, jelikož má dojít ke schválení převodu dle podmínek zastupitelstva ze dne 18. 8. 2020.

Předsedající apeloval na maximální stručnost příspěvků v diskusi a dále, že ve 21 hod. bude zasedání zastupitelstva přerušeno z důvodu epidemiologické situace.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu programu.

#### **Usnesení č. ZO/1/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### ***schvaluje***

*program 12. zasedání zastupitelstva obce Velký Osek dne 16. 12. 2020, který je obsahem přílohy tohoto usnesení.*

***Výsledek hlasování: Pro 13    Proti 0    Zdrželi se 0***

### **4) Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva dne 18. 8. 2020**

Předsedající konstatoval, že byl sestaven, ověřen a vyvěšen zápis ze zasedání zastupitelstva dne 18. 8. 2020.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/2/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### ***schvaluje***

*zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek ze dne 18. 8. 2020.*

***Výsledek hlasování: Pro 13    Proti 0    Zdrželi se 0***

Předsedající poděkoval paní Dohnalové, knihovnici v knihovně ve Velkém Oseku, za dlouholetou a svědomitou službu a s paní místostarostkou Mgr. Kříčkovou a panem místostarostou Fagošem předal upomínkové předměty. Zároveň představil novou knihovnici Ing. Barboru Polákovou.

## **5) Rozpočtový výhled obce na roky 2021 – 2023 a rozpočet obce na rok 2021**

Předsedající informoval, že návrh rozpočtu obce na rok 2021 byl sestaven na základě plnění rozpočtu do října roku 2020, dále podle predikce daňových příjmů od Ministerstva financí a kalkulačky rozpočtového určení daní na rok 2021. Z důvodu očekávaného velkého výpadku příjmů (propad ekonomiky a sdílených daní s ohledem na nižší výkonnost ekonomiky) obec použije část naspořené rezervy (která je cca 23 mil. Kč) v roce 2021 ve výši cca 16 mil. Kč a v roce 2022 ve výši cca 6 mil. Kč na projekty – spoluúčast v dotacích a na projekty, které musí obec z části nebo zcela financovat ze svého rozpočtu. V rozpočtu na rok 2021 jsou zahrnuty ty investiční akce, na které obec má přislíbeny dotace (zejm. rekonstrukce ulice Jiráskova, work-out hřiště, sportoviště v základní škole, lesní stezka, rekonstrukce Dělnického domu).

Předložený návrh rozpočtového výhledu 2021 – 2023 a návrh rozpočtu obce Velký Osek na rok 2021 je včetně navrhovaných výší provozních příspěvků pro Masarykovu základní školu (4 mil. Kč s určením 250 tis. Kč na odpisy) a Mateřskou školu (1,5 mil. Kč). S rozpočtem souvisí oprávnění pro radu obce jej v průběhu roku upravovat rozpočtovými opatřeními, ve výši až 500 tis. Kč pro jednotlivý paragraf, na příjmové nebo výdajové stránce rozpočtu bez možnosti změny celkových ukazatelů příjmů nebo výdajů.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

### **Usnesení č. ZO/3/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### ***I. souhlasí***

*s poskytnutím částky ve výši až 300 tis. Kč z rozpočtu obce Velký Osek na rok 2021 pro přímou finanční podporu činnosti spolků, sdružením a neziskovým organizacím působících v obci Velký Osek nebo aktivně pracujícími s obyvateli obce Velký Osek i mimo území obce Velký Osek;*

#### ***II. souhlasí***

*s poskytnutím částky ve výši až 200 tis. Kč z rozpočtu obce Velký Osek na rok 2021 pro spolupráci s T. J. Sokol Velký Osek za účelem pokračování rekonstrukce sokolovny v obci Velký Osek v ulici Nádražní a Politických vězňů;*

#### ***III. souhlasí***

*s poskytnutím částky ve výši až 350 tis. Kč z rozpočtu obce Velký Osek na rok 2021 pro spolupráci s Římskokatolickou farností Kolín za účelem opravy zejm. hydroizolace a střechy kostela Nejsvětějšího srdce Ježíšova;*

#### ***IV. souhlasí***

*s poskytnutím částky ve výši až 200 tis. Kč z rozpočtu obce Velký Osek na rok 2021 pro spolupráci s FK Viktorie Velký Osek za účelem instalace systému zavlažování trávníku fotbalového hřiště;*

#### ***V. schvaluje***

*rozpočet obce Velký Osek na rok 2021 dle obsahu přílohy tohoto usnesení, z něhož určuje částku:*

- a) na provoz Mateřské školy Velký Osek příspěvek ve výši 1 500 000 Kč;*
- b) na provoz Masarykovy základní školy Velký Osek příspěvek ve výši 4 000 000 Kč, přičemž 250 000 Kč je určeno na odpisy k posílení zdrojů určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost; takto použité prostředky se převádějí do výnosů příspěvkové organizace;*

#### ***VI. souhlasí***

*s účinností k 31. 12. 2020 se zrušením Investičního fondu, Rezervního fondu a Fondu odměn zřízené u příspěvkové organizace Masarykova základní škola Velký Osek a s převedením veškerých prostředků na těchto fondech k 31. 12. 2020 do rozpočtu příspěvkové organizace Masarykova základní škola Velký Osek na rok 2021 a s jejich případným účelovým využitím v roce 2021 se souhlasem zřizovatele.*

#### ***VII. schvaluje***

*rozpočtový výhled obce Velký Osek na roky 2021 - 2023 dle přílohy tohoto usnesení;*

#### ***VIII. schvaluje***

*pověření pro radu obce schvalovat a realizovat rozpočtová opatření k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2021 do maximální výše 500 tis. Kč pro jednotlivý paragraf rozpočtu obce Velký Osek na rok 2021, přičemž nesmí dojít ke změně výše celkových příjmů a celkových výdajů rozpočtu obce Velký Osek na rok 2021 a rada obce je povinna o přijatých rozpočtových opatřeních podat informaci na bezprostředně následujícím zasedání zastupitelstva obce.*

**Výsledek hlasování: Pro 13    Proti 0    Zdrželi se 0**

## **6) Inventarizace majetku obce za rok 2020 a dílčí přezkum hospodaření obce za rok 2020**

Dle zákona o účetnictví a dle zákona o obcích je obec povinna vést evidenci majetku a provádět její kontrolu, a to jak dokladovou, tak i fyzickou formou. Inventarizaci majetku obce provádí zvláště k tomu zřízená komise. Tuto komisi může zřídit zastupitelstvo obce, jakožto nejvyšší orgán obce v souladu s § 102 odst. 2, 3 a 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, aby tak mělo přehled o stavu majetku a hospodaření obce za uplynulý rok.

Dále po dílčím přezkumu hospodaření obce Krajským úřadem Středočeského kraje ze dne 3. 12. 2020 a jeho výsledků byla sestavena zpráva, se kterou předsedající členy zastupitelstva seznámil. Zpráva obsahuje pouze drobné, formální (nikoliv věcné či zásadní) nedostatky v účtování a zastupitelstvo by mělo přijmout opatření k nápravě.

Zastupitelstvo by mělo zvolit a jmenovat min. 5 – členou ústřední inventarizační komisi. Jejím členem nemůže být starosta ani místostarosta a neměli by jimi být ani členové rady obce, jelikož se podílejí na hospodaření s majetkem obce. O návrhy na členy inventarizační komise z řad členů výborů zastupitelstva byli požádáni předsedové výborů. Složení inventarizační komise bude navrženo na zasedání zastupitelstva.

Inventarizační komisi budou k dispozici podklady z obecního úřadu obce Velký Osek a rovněž zpřístupněny objekty obce, kde se obecní majetek nachází. Inventura by měla proběhnout v období od 1. 1. 2021 do 31. 1. 2021 dle inventarizačního plánu, stanovující základní parametry inventury majetku obce za rok 2020.

Předsedající oslovil všechny předsedy výborů, aby doporučili alespoň 1 člena do inventarizační komise a navrhl dle těchto nominací následující složení inventarizační komise:

Mgr. Alena Jílková, Mojmír Bursa, Ing. Helena Erbenová, Bc. Karel Slanina, Radka Fischová, Ing. Tomáš Kliment, Jan Tučím. Předsedou inventarizační komise je navržen Ing. Tomáš Kliment, který s nominací souhlasí.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/4/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### **I. schvaluje**

*plán k provedení komplexní inventury majetku obce Velký Osek (movité a nemovité věci, práva, závazky, pohledávky, finanční prostředky) a hospodaření s ním za rok 2020 (inventarizační plán) v období od 1. 1. 2021 do 31. 1. 2021 dle přílohy tohoto usnesení;*

#### **II. zřizuje**

*7 členou ústřední inventarizační komisi za účelem provedení komplexní inventury majetku obce Velký Osek (movité a nemovité věci, práva, závazky, pohledávky, finanční prostředky) a hospodaření s ním za rok 2020;*

#### **III. volí**

*členy ústřední inventarizační komise zřízené dle bodu II. tohoto usnesení následující osoby:*

*Mgr. Alena Jílková, Mojmír Bursa, Ing. Helena Erbenová, Bc. Karel Slanina, Radka Fischová, Ing. Tomáš Kliment, Jan Tučím, všichni bytem Velký Osek, přičemž předsedou inventarizační komise je ustanoven Ing. Tomáš Kliment;*

#### **IV. ukládá**

*ústřední inventarizační komisi provést komplexní (fyzickou, dokladovou) inventuru majetku obce Velký Osek (movité a nemovité věci, práva, závazky, pohledávky, finanční prostředky) a hospodaření s ním za rok 2020 v době od 1. 1. 2021 do 31. 1. 2021;*

#### **V. ukládá**

*předsedovi ústřední inventarizační komise předložit zastupitelstvu obce Velký Osek zprávu o výsledcích provedené komplexní inventury majetku obce Velký Osek (movité a nemovité věci, práva, závazky, pohledávky, finanční prostředky) a hospodaření s ním za rok 2020 do 15. 2. 2021.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

Předsedající navrhl stanovení termínu pro přijetí opatření k nápravě dle krajské zprávy o dílčím přezkumu hospodaření obce v nejbližších možných termínech, resp. musí být hotovo do dalšího závěrečného přezkumu a ten se má odehrát v polovině března 2021.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/5/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### **I. bere na vědomí**

*Zprávu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Velký Osek za rok 2020 vydanou Krajským úřadem Středočeského kraje dne 3. 12. 2020 dle přílohy tohoto usnesení;*

## **II. stanovuje**

*termín pro přijetí opatření k nápravě vytčených nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Velký Osek za rok 2020 vydanou Krajským úřadem Středočeského kraje dne 3. 12. 2020 v nejbližších možných termínech dle zápisu nebo dle příslušných právních předpisů*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **7) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Na podkladě diskuse zastupitelů a členů kontrolního výboru byla připravena obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, jelikož se změnou zákona o místních poplatcích od 1. 1. 2020 nebyla dosud nová vyhláška vydána a stará pozbyla účinnosti. Kontrolní výbor doporučuje stanovit místní poplatek pouze za zábor veřejného prostranství určených jako tržní místa pro komerční (stánkový) prodej zboží a služeb dle příloh této vyhlášky se sazbou 10 Kč za započatý metr čtvereční a započatý den užívání. Jiné zábory se nezaplatňují, ze zákona jsou tak zakázány, avšak bude zastupitelstvem nastaveno pravidlo, že skládka materiálu pro stavební činnosti či údržbu nemovitosti na veřejném pozemku je přípustná bezúplatně po předchozím ohlášení obecnímu úřadu a nemůže trvat déle než 14 dní.

Při zjištění nenahlášeného záboru bude s daným účastníkem zahájeno správní řízení a může mu být udělena sankce. Obecní policie bude průběžně evidovat zábory veřejného prostranství, zejm. ty, které komplikují dopravu, sběr a svoz odpadů apod.

Ing. Erbenová se dotázala, jak budou osvobozeny od poplatku obecní adventní trhy, které nejsou uvedené ve výjimce o osvobození od poplatku.

Předsedající sdělil, že obec si nemůže stanovovat pro sebe výjimky oproti jiným poskytovatelům, adventní trhy budou zpoplatněny, fakticky to bude platba obce do rozpočtu obce.

Na dotaz Ing. Klimenta, jak se občané dozvědí o této nové vyhlášce, sdělil předsedající, že informace o místním poplatku za zábor pro komerční účely a o bezúplatném záboru prostranství pro stavební materiály apod. obecní úřad vyvěsí na úřední desce a zveřejní na webových a facebookových stránkách obce. Ing. Čech navrhl o tomto informovat i v obecním zpravodaji Osečan, což předsedající potvrdil, že se stane.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/6/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### **I. schvaluje**

*s účinností od 1. 1. 2021 obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, která je obsahem přílohy tohoto usnesení;*

#### **II. souhlasí**

*s účinností od 1. 1. 2021 s možností odložit bezúplatně stavební materiál, topivo či jiný materiál nutný k provozu, správě, údržbě, opravě, obnově či výstavbě nemovitosti v rozsahu nezbytně nutném před danou nemovitostí ve vlastnictví či správě uživatele daného materiálu, a to na dobu maximálně 14 dnů, přičemž toto odložení je uživatel povinen ohlásit obecnímu úřadu obce Velký Osek min. 1 pracovní den před zahájením odložení materiálu, pokud má přesáhnout dobu delší než 24 hod.; toto odložení lze z důvodu zřetele hodných na žádost uživatele opakovaně odsouhlasit obecním úřadem obce Velký Osek.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **8) Poplatek za odpady na rok 2021**

Předsedající sdělil, že v současnosti je poplatek za odpady 650 Kč na obyvatele a rok, během příštího roku velmi výrazně stoupne cena za skládkování směsných odpadů a zpracování bioodpadů a jiných tříděných odpadů, tak propočtem i s ohledem na náklady za rok 2019, je navrhováno zvýšení poplatku za odpady o 50,-Kč, to znamená z 650 Kč na obyvatele a rok nově na 700 Kč na obyvatele a rok. Nebude-li tato výše schválena, bude obec doplácet minimálně 250 Kč na obyvatele a rok.

Paní Tučimová konstatovala, že do budoucna nás čeká podstatně vyšší zdražování podle nového zákona o odpadech, který nabývá účinnosti 1.1.2021.

Ing. Kliment konstatoval, že ačkoliv se obec snaží, aby se co nejméně zatěžovali občané, tak je zdražení na 700 Kč dostačující, neměl by se poplatek zvýšit více např. na 725 Kč

Předsedající sdělil, že podle zákona o místních poplatcích obec nemůže částku určit vyšší než 700 Kč, jelikož obec je celkově výborná v v třídění, na což paradoxně doplácíme, jelikož je dle zákona stanovena vyšší hranice pro směsný odpad, a to až do výše 750 Kč, jenže náklady na zpracování směsného odpadu ve Velkém Oseku jsou cca 455 Kč na občana, tzn. my můžeme do výše poplatku za odpady uplatnit max. 455,-Kč za směsný netříděný odpad, návrh tedy zní na 450 Kč. Dalších 250 Kč je na tříděný odpad, ale tato částka (složka) nemůže být dle zákona do poplatku za odpady vložena vyšší, i když náklady za tříděný odpad se téměř rovnají nákladům za směsný odpad. Nová legislativa připouští zpoplatnění dle objemu nádob, nebo dle systému „co vyhodíš, zaplatíš“.

Tzn. můžeme se pak dostat k tomu, že náklady se budou moci nechávat občanovi zaplatit, například ze 70 – 80 %, ale i ze 100 %. V současnosti obec dotuje poplatek za odpady cca 200 Kč na občana a rok. V jiných obcích dotují i částkou 700 Kč.

Ing. Erbenová navrhuje vypustit článek 6 odstavec 2 písm. d) a e) v návrhu vyhlášky, jelikož jde o občany, kteří se přistěhovali nebo nabyli nemovitost v průběhu roku a není důvod je osvobodit zcela, necht' zaplatí poměrnou část poplatku v době pobytu.

Předsedající uvedl, že původní návrh byl na podporu registrace trvalého pobytu nových obyvatel a je s výpočtem poměrné části poplatku spojena další administrativa zejména v závěru roku.

Ing. Kliment uvedl, že pro rok 2020 už toto bylo ve vyhlášce vypuštěno.

#### **Usnesení č. ZO/7/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

##### **souhlasí**

*s úpravou návrhu obecně závazné vyhlášky obce Velký Osek č. 3/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů tak, že v článku 6, odstavci 2 se zrušují písmena d) a e).*

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 4 Zdrželi se 0**

Finální návrh vyhlášky byl tedy upraven dle přijatého usnesení a jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení schvalující tento finální návrh vyhlášky o poplatku za odpady na rok 2021.

#### **Usnesení č. ZO/8/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

##### **schvaluje**

*s účinností od 1. 1. 2021 obecně závaznou vyhláškou obce Velký Osek č.3/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, která je přílohou tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

#### **9) Provozování vodovodu a kanalizace od 2021**

**- provozovatel podtlakové kanalizace a vodovodu**

**- vodné a stočné pro rok 2021**

Předsedající informoval, že proběhlo koncesní řízení na provozování vodovodu a kanalizace, z nichž vyšly jako nejvýhodnější nabídky na vodné (nejnižší nabídka 56,20 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH) a stočné (nejnižší nabídka 61,94 Kč m<sup>3</sup> bez DPH). Zúčastnily se v každém koncesním řízení 2 společnosti – ENERGIE AG Kolín a VaK Nymburk.

Současná výše vodného je 34,52 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, současná výše stočného je 56,16 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH. Provozovatelem vodovodu je spol. ENERGIE AG Kolín, provozovatelem podtlakové kanalizace sama obec Velký Osek. Pokud jde o výběr provozovatele vodovodu, jelikož je nejnižší nabídka od ENERGIE AG Kolín vyšší oproti současnému stavu o více než 20 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, doporučuje rada obce toto koncesní řízení zrušit a vypsát jej znovu. Pokud jde o podtlakovou kanalizaci, tak nejnižší nabídka od společnosti VaK Nymburk na stočné se blíží realitě, resp. propočtům, které pro případ provozování kanalizace obcí v roce 2021 připravil místostarosta pan Fagoš, a proto ji lze doporučit ke schválení, nebude-li zastupitelstvem rozhodnuto, že si kanalizaci i nadále provozuje sama obec.

RNDr. Munzar se dotázal, zda je možné koncesní řízení zrušit a vypsát jej znovu. Předsedající sdělil, že nemůže nikdo obec nutit přijmout cenově nevýhodnou nabídku, když je ze současnosti i očekávaného provozu doložitelné, že nabídka je příliš vysoká. Současně potvrdil, že bude posunut termín k doložení splnění indikátorů akce podpořené dotací (tzv. závěrečné vyhodnocení akce) min. do 30. 6. 2021, takže z hlediska dotace by mělo být vše v pořádku. Do doby výběru nového provozovatele vodovodu bude vodovod provozovat současný provozovatel společnost ENERGIE AG Kolín.

Ing. Čech se dotázal, proč jsou u vodovodu nabídky vyšší o cca 20 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, což předsedající vysvětlil dle předložených nabídek tak, že nabízející společnosti předpokládají velké prostředky jednak na obnovu, přestože obec má ze 70 % vodovod nový, a za druhé podstatnou část výše vodného činí cena nakupované pitné vody, protože ta se již nevyrábí z vrtu u zdymadel, ale nakupuje se od Vodohospodářského sdružení z průmyslové zóny Kolín – Ovčáry. Tzn. cena je složená zejm. z nákupu vody a ze služby na správu vodovodní sítě. Nákup vody je víceméně odvislý od rozhodování města Kolín a co se týče služby za správu sítě, tak tam by k úspoře mělo dojít, protože provoz vodovodu je do jisté míry automatizovaný. Předsedající se osobně domnívá, že by cena mohla být o cca 10 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH nižší. Na dotaz RNDr. Munzara, zda může obec po výběru nového provozovatele na vodovod cenu vodného pro občany dotovat nebo snížit, sdělil předsedající, že nikoliv, jelikož podmínky dotace požadují, aby byly náklady za provoz vodovodu plně hrazeny spotřebiteli (občany). K podtlakové kanalizaci se vyjádřil místostarosta obce, že je za obec schopen zajistit s pracovníky panem Litenem a panem Kelešem i nadále

funkční provozování podtlakové kanalizace, že cena stočného bude o něco nižší ve výši 59,92 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, jelikož není nutné kalkulovat tak vysoké prostředky na obnovu kanalizace a obec nekalkuluje zisk z provozování. Pokud by provozoval kanalizaci někdo jiný, který již toto provozuje ve větším rozsahu jako profesionál, tak se dá čekat, že ty služby mohou být lepší při řešení větších závad. V současné době obec volá na větší závady spol. ENERGIE AG Kolín a samostatně jim to platí.

Mgr. Dupák doporučuje variantu, aby obec provozovala kanalizaci i nadále sama, kanalizaci vybudovala a má již nyní určité know-how. Cena uvedená obcí by měla zahrnovat částečně i náklady, které jsou za výjezdy ENERGIE AG Kolín. Cena uvedená obcí je nižší, domnívá se, že oproti nabídce VaK Nymburk to není malý rozdíl, tak proč přecházet na cenu, která je dražší. Obec, když bude nadále provozovat, může do budoucna cenu ovlivnit, VaK Nymburk může za dva roky dát cenu na úrovni ENERGIE AG Kolín.

Paní Tučimová uvedla, že pracovníci kanalizace zvládají provozování velmi dobře a není si jistá zachováním takového servisu o nedělích, o večerech, i když by dva pracovníci přešli pod VaK Nymburk, nyní je pracovník ihned na místě k odstranění poruchy a domácnost nemusí čekat do druhého dne.

Ing. Čech souhlasí s oběma předešlými řečníky, mohl by hlasovat maximálně pro návrh přesoutěžení, avšak je spíše pro variantu, aby kanalizaci provozovala nadále obec, protože její zaměstnanci ji provozují dobře.

Předsedající uvedl, že je možnost pokračovat v samostatném modelu provozování kanalizace a soutěžit na ni provozovatele znovu, ale je otázkou, zda je reálná šance v té další soutěži cenu snížit. Rozkladem položek v nabídce VaK lze zjistit, že jsou na podobné nákladové úrovni jako u obce, jen cizí subjekt, mimo obec, si k ceně vždy přidá zisk, což VaK Nymburk činí cca 113 tis. Kč bez DPH za roční provozování. Předsedající by novou koncesi na provozování kanalizace nevypisoval a ztotožníme se s cenou v samostatném modelu provozování, protože v novém koncesním řízení nelze očekávat už výrazně výhodnější nabídku. Nikdo nepůjde pod náklady. Co se týče samostatného modelu provozování kanalizace (provozuje sama obec), tak ztěžuje do jisté míry administrativu, jelikož se musíme s cizím provozovatelem vodovodu dohodnout na způsobu předávání podkladů (odečtů z vodoměrů) k výpočtu stočného za provozování kanalizace.

Ing. Čech se dotázal, zda bychom si nemohli provozovat vodovod také sami, ačkoliv jsme se v minulosti této variantě příliš nepřikláněli z důvodu zajistit určitou jakost a nezávadnost pitné vody a náhradní zásobování v případě výpadku vodovodu, a to třeba i pro všechny obyvatele najednou. Ing. Čech konstatuje, že to může být problém, ale ptá se, zda to nestojí za zvážení, provozovat oboje. Předsedající uvedl, že tato varianta se pomalu stává reálnější, jelikož v případě rozhodnutí zastupitelstva, že si kanalizaci bude i nadále provozovat obec sama, tak bude obtížné získat výhodnou nabídku na provozování vodovodu, jelikož tyto provozy jsou často spojené pod jeden subjekt právě z důvodu sdílení nákladů. Ing. Čech potvrdil, že by byl raději pro provozování kanalizace a vodovodu samotnou obcí. Předsedající doplnil, že bychom nebyli výjimkou, je řada měst a obcí, které si kanalizaci a vodovody provozují samy. Je to především o tom zabezpečit dobrou techniku, lidi a opravdu mít zvládnutý krizový systém.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/9/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

##### ***I. souhlasí***

*se zrušením koncesního řízení na provozování vodovodu v obci Velký Osek;*

##### ***II. souhlasí***

*s pokračováním smlouvy o provozování vodovodu v obci Velký Osek se společností ENERGIE AG Kolín a.s. za dosavadních podmínek, a to do doby, než bude vybrán nový provozovatel vodovodu v obci Velký Osek;*

##### ***III. souhlasí***

*s vyhlášením nového koncesního řízení na provozovatele vodovodu v obci Velký Osek.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Protí 0 Zdrželi se 0**

#### **Usnesení č. ZO/10/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

##### ***I. souhlasí***

*se zrušením koncesního řízení na provozování kanalizace v obci Velký Osek;*

##### ***II. souhlasí***

*s provozováním kanalizace v obci Velký Osek v samostatném modelu, tj. zcela na odpovědnost a náklady obce Velký Osek, a to na dobu neurčitou.*

**Výsledek hlasování: Pro 11 Protí 0 Zdrželi se 2**

Rozhodnutím zastupitelstva nebyla akceptována žádná z podaných nabídek na výši vodného a stočného pro rok 2021 a je tedy nutné stanovit vodné a stočné dle aktuálně dostupných informací a kalkulací, kterou připravili

předsedající a místostarosta pan Fagoš. Nákladově se stočné má pohybovat na úrovni 59,92 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, což je s 10 % DPH 65,91 Kč, přičemž místostarosta Fagoš uvedl, že obec negeneruje za provozování kanalizace zisk, a proto doporučuje schválit výši stočného ve výši kalkulace 59,92 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. o 3,76 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH výše než v roce 2020. Peníze, které dobrým provozováním kanalizace povede na kanalizačním účtu vygenerovat, tak jsou vždy určeny na obnovu a investovány do této infrastruktury. Máme oddělené účty, je tedy jasné, jaké peníze jsou vybrané, jaké peníze jsou použity. Pokud nebude obec stočné doplácet (dotovat), jako tomu bylo v minulých letech, tak se může stát, že se povede vygenerovat lepší hospodářský výsledek a budou tak prostředky na další ventily, šachty, na případné zásadní obnovy majetku i historické závady, které bude potřeba řešit.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

**Usnesení č. ZO/11/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

**stanovuje**

*pro rok 2021 v obci Velký Osek stočné ve výši 59,92 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH;*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Protí 0 Zdrželi se 0**

Ke stanovení vodného na rok 2021 předsedající doporučil vyjít z kalkulací minulých let cca 42 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH s mírným navýšením daných jednak tím, že se pitná voda do obce nyní nakupuje, nikoliv vyrábí v obci a jednak, že nabídky ukázaly progresi z hlediska ceny za službu správy. Ze současné ceny vodného, tj. 34,52 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH doporučuje zvýšit o 2 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

**Usnesení č. ZO/12/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

**stanovuje**

*pro rok 2021 v obci Velký Osek vodné ve výši 36,52 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Protí 0 Zdrželi se 0**

**10) Nakládání s nemovitostmi v k. ú. a obci Velký Osek**

a) převod (prodej) části obecního pozemku č. 736/1

Předsedající uvedl, že k prodeji části obecního pozemku č. 736/1, tj. předzahrádka domu č. p. 28 v ulici Přemyslova, dochází na základě historické situace, kdy zřejmě při digitalizaci katastru došlo k tomu, že sousednímu majiteli katastr nemovitostí odejmul asi 19 m<sup>2</sup>. Ten si provedl na své náklady geometrickým plánem zaměření a požádal obec o převedení na svou osobu, což rada doporučila realizovat za min. kupní cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> stanovenou pro tyto případy historických náprav faktického a právního stavu drobného nemovitého majetku.

K tomuto záměru přišla jedna nabídka, předsedající pověřil místostarostku Mgr. Kříčkovou o rozlepení obálky s nabídkou a přečtení informací z nabídky. Nabídka byla podána manželí Klepalovými, trvalým pobytem Velký Osek s kupní cenou 50,-Kč/m<sup>2</sup>, tedy 950,-Kč celkem.

Předsedající konstatoval, že nabídka splnila všechny formální a obsahové náležitosti dle záměru a je možné o ní rozhodovat.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

**Usnesení č. ZO/13/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

**I. souhlasí**

*s prodejem části pozemku č. 736/1 nově označovaného dle geometrického plánu č. 1053-1014/2020 jako pozemek č. 736/6 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Velký Osek ve vlastnictví obce Velký Osek, IČ: 00235873, sídlem Revoluční 36, Velký Osek, PSČ 281 51, dle listu vlastnictví č. 10001 vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, do vlastnictví paní Mgr. Zdeňky Klepalové a pana Mgr. Oldřicha Klepala, trvalým pobytem ulice Komenského ve Velkém Oseku, a to za kupní cenu ve výši 950,-Kč, přičemž kupující rovněž uhradí zákonné poplatky a daně;*

**II. souhlasí**

*s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Protí 0 Zdrželi se 0**

**b) převod (prodej) obecního lesního pozemku č. 584/5**

Na posledním zasedání dalo zastupitelstvo stanovisko, ať je zpracován znalecký posudek k převáděnému pozemku, který byl zpracován s cenou 95 446Kč. Proti tomuto by mělo být ve stejné hodnotě zřízeno věcné

břemeno pro vodovodní a kanalizační přívaděč do Velkého Oseku přes lesní pozemky budoucího nabyvatele – sousedních vlastníků tohoto lesního pozemku, přičemž jeho délka je cca 1,1km. Věcné břemeno bylo znaleckým posudkem pro již postavený vodovodní přívaděč oceněno na 54 tis. Kč, pro budoucí kanalizační přívaděč do průmyslové zóny Kolín – Ovčáry lze tak kalkulovat stejnou cenu, tak to vychází v součtu na 108 tis. Kč.

K této záležitosti byl vyvěšen na úřední desce záměr prodeje lesního pozemku za cenu dle znaleckého posudku, ke kterému byla doručena 1 nabídka.

Předsedající pověřil místostarostu pana Fagoše o rozlepení obálky s nabídkou a přečtení informací z nabídky. Nabídka byla podána Ing. Čížkem a manželí Vondráčkovými, všichni trvalým pobytem v Dymokurech, majiteli sousedních lesních pozemků s nabízenou kupní cenou 95 446 Kč, přičemž na daném pozemku hodlají lesnický hospodařit.

Předsedající sdělil, že formálně i obsahově splnila nabídka požadované náležitosti, že kupní cena za převod obecního lesního pozemku je daná znaleckým posudkem, ta byla takto předložena. Co se týče ceny věcného břemene tak místo očekávaných 108 tis. Kč je uvedeno v nabídce, že bude cena za věcné břemeno na vodovodní a kanalizační přívaděč ve výši 112 tis. Kč, což není nijak velký rozdíl, a zdůvodnění nabyvatele je akceptovatelné, jelikož jako příjemce prostředků z prodeje bude muset ty prostředky zdanit, takže avizuje, že dává cenu za věcné břemeno ve výši 95 446 Kč + 15 % daň z příjmů. Věcné břemeno obec potřebuje a cena je v místě a čase obvyklá a lze ji akceptovat. Právo na zřízení věcného břemene bude zakomponováno do kupní smlouvy na lesní pozemek, a po zaměření se podepíše zvláštní smlouva o jeho zřízení a zapíše se do katastru nemovitostí.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/14/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### **I. souhlasí**

*s prodejem pozemku č. 584/5 o výměře 8469 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Velký Osek, ve vlastnictví obce Velký Osek, IČ: 00235873, sídlem Revoluční 36, Velký Osek, PSČ 281 51, dle listu vlastnictví č. 10001 vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, do vlastnictví pana Martina Čížka a Petra Vondráčka, a to za kupní cenu ve výši 95 446 Kč, a kupující rovněž uhradí zákonné poplatky a daně, přičemž součástí kupní smlouvy bude úplatné zřízení věcného břemene ve prospěch obce Velký Osek na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 112 289 Kč za účelem uložení, správy, údržby a obnovy vodohospodářské infrastruktury (vodovodní a kanalizační přívaděč) na pozemcích ve vlastnictví kupujícího;*

#### **II. souhlasí**

*s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Protí 0 Zdrželi se 0**

#### **c) pronájem areálu fotbalového hřiště**

V roce 2018 se obec Velký Osek stala vlastníkem fotbalového hřiště, tím pádem přestala platit nájemní smlouva mezi obcí a OVARAN SECURITIES a.s., který byl do té doby vlastníkem. Hřiště dnes užívá fotbalový klub FK Viktorie Velký Osek a Fotbalová škola Velký Osek s tím, že požádali o deklaraci jasného nájemního práva. Byl vyvěšen záměr na dobu neurčitou za 1 Kč ročního nájemného s tím, že bude nájemce zajišťovat veškerou správu a údržbu daného areálu a zároveň tam bude moci organizovat kulturní, společenské a sportovní aktivity.

Přišla jedna nabídka, předsedající pověřil RNDr. Munzara o rozlepení obálky s nabídkou a přečtení informací z nabídky. Nabídka byla podána FK Viktorií Velký Osek s nájemní cenou 1 Kč za každý započatý kalendářní rok. O provozní aktivity se hodlá podělit v rámci vzájemné spolupráce se třetími stranami, jedná se o Fotbalovou školu Velký Osek a dále o provozovatele restaurace na hřišti. Rovněž deklarují zájem na spolupráci s obcí při správě a investičních aktivitách v daném areálu.

Předsedající sdělil, že formálně i obsahově nabídka splnila požadavky vyvěšeného záměru.

Ing. Čech se dotázal, zda bude fotbalový areál v době pronájmu FK veřejně přístupný po celou dobu, myšleno vedlejší plochy, nikoliv hlavní fotbalové hřiště. Předseda FK pan Hovorka uvedl, že FK nehodlá areál uzavírat, samozřejmě mohou být situace, např. rekultivace hřiště, vegetační klid, kdy se zejm. hrací plocha zabezpečí před vstupem. K dispozici bude stále zadní tréninkové hřiště. Ing. Čech požaduje toto zakomponovat do nájemní smlouvy. Druhá věc, co se týče údržby pozemku, Ing. Čech chce vědět, jakým způsobem bude zajištěna správa a údržba areálu, co vše tam budou dělat. Např. požaduje upřesnit, zda 4 ks suché břízy bude kácet FK, nebo obec, zda nově zasazených 15 ks lip bude zalévat FK, nebo obec, ošetření, řez, dále sekání trávy, vysekání keřů, oprava oplocení areálu, které je v dezolátním stavu. Pan Koška a pan Hovorka uvedli, že FK a FŠ by se o areál rády staraly samy, myšleno běžnou údržbu, sekání trávy, okolní plochy se částečně řeší brigádně, na opravu plotu budou chtít získat dotaci, a samozřejmě podporují záměr obce areál celý revitalizovat na fotbal a další sportovní aktivity. Poukazují, že v areálu je složen stavební materiál (recyklát). Ing. Čech předpokládá, že kdo stavební materiál navozil, ten jej zase odvozí.



Předsedající uvedl, že stavební materiál zužitkuje obec a že břízy je schopna pokácet obec, protože je to záležitost pevně spojená s pozemkem. Na plotu k lesu se udělá na půl obecní, na půl fotbalová brigáda, s budoucím využitím areálu dle studie byly FK a FŠ seznámeny, souhlasily s ní, takže předsedající předpokládá, že se bude podílet minimálně nějakou organizační nebo součinností formou, aby se v daném prostoru investice mohly realizovat. V příštím roce je tam plánováno workoutové hřiště. K tomu směřuje otázka Ing. Čecha, zda na toto workoutové hřiště budou moci lidé z veřejnosti. Tato pravidla se musí jednoznačně vymezit v nájemní smlouvě, aby v ní byla klauzule o veřejné přístupnosti „nefotbalových“ sportovišť, tak jak budou postupně vznikat, a které jsou určeny nejen pro fotbalové oddíly, ale i pro ostatní uživatele. Fotbalová plocha bude primárně v gesci fotbalistů a budou si určovat režim používání fotbalové plochy. K ostatním zařízením (je to i podmínka z dotací) musí mít kontinuální přístup veřejnost. Běžná údržba je součástí nájemního vztahu.

Ing. Čech požaduje zodpovězení otázky, kdo zajistí zalévání vysazených 15 ks lip, jelikož vysazení jednoho stromu stojí cca 3 – 5 tis. Kč. Byly vysazeny tak, aby nekolidovaly s plánovanými stavebními úpravami (posun plotu a parkovací stání). Běžnou údržbu stromů požaduje zanechat do nájemní smlouvy, na což odpověděl předsedající, že v běžném nájemním vztahu zalévání a nevýznamné ořezy dřevin spadají na nájemce.

Pan Hovorka uvedl, že spolupracuje se starostou i na urbanistických věcech, co se týká celého areálu, revitalizace, přestavby/dostavby kabin. V návrhu na nájem, který FK podala, je klauzule, že i po revitalizaci se chtějí o celý areál jako nájemce starat.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/15/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### **I. souhlasí**

*s nájmem*

- a) pozemku č. pozemek p. č. 600/41, v k.ú. a obci Velký Osek, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, výměra 22 554 m<sup>2</sup>
- b) pozemek st. p. č. 853, v k.ú. a obci Velký Osek, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, výměra 179 m<sup>2</sup>,
- c) jiná stavba bez č. ev. / bez č.p. na pozemku st. p. č. 853 v k. ú. a obci Velký Osek, výměra 179 m<sup>2</sup> (fotbalové kabiny),
- d) pozemek st. p. č. 946, v k.ú. a obci Velký Osek, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 124 m<sup>2</sup>
- e) pozemek p. č. 1016, v k.ú. a obci Velký Osek, orná půda, výměra 332 m<sup>2</sup>,

*to vše ve vlastnictví obce Velký Osek, IČ: 00235873, sídlem Revoluční 36, Velký Osek, PSČ 281 51, dle listu vlastnictví č. 10001 vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, nájemci spol. FK Viktoria Velký Osek, a to za nájemné ve výši 1,-Kč ročně, a to za účelem kulturních, společenských a sportovních aktivit, a to na dobu neurčitou počínaje dnem 1. 1. 2021 s výpovědní lhůtou 12 kalendářních měsíců, jež počíná kalendářním měsícem po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně;*

#### **II. souhlasí**

*s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Protí 0 Zdrželi se 0**

#### **11) Převod bytů v bytovém domě č. p. 723/724**

Předsedající uvedl, že obec se před cca 20 lety zavázala převést se státní dotací rekonstruované byty v obecním bytovém domě č.p. 723/724 na jejich uživatele - nájemce po uplynutí dotačních podmínek, což byla doba 20-letého vlastnictví obce. Zároveň byla podmínka, že budou uživatelé (budoucí kupující) po dobu 20 let splácet budoucí kupní cenu, a pokud vše bude uhrazeno tak, jak má být, tak má dojít k převodu. Vzhledem k tomu, že v podstatě všechny závazky jsou uhrazeny, tak by obec měla přistoupit k převodu. Ve spolupráci s projektantem a paní Strejčkovou, jakožto předsedkyní spolku budoucího společenství vlastníků bytových jednotek bylo uděláno skutečné zaměření, měl by proběhnout zápis na katastru bytových jednotek a postupně se budou vypisovat záměry na převod těchto bytů. Uživatelé požadují od obce vzhledem k uplynulší 20-leté době potvrzení, že tyto byty budou skutečně na ně převedeny.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/16/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### **I. souhlasí**

*s naplněním závazku obce převést všechny bytové jednotky a s nimi související součásti, podíly a společné prostory v bytovém domě č. p. 723/724 v obci a k. ú. Velký Osek s ohledem na naplnění podmínek smluv o smlouvě budoucí kupní a uplynutí příslušné doby 20 let v nich uvedené (podmínka udržitelnosti dotace od státu) na jejich uživatele – nájemce, a to v nejbližších možných termínech v souladu s příslušnými smlouvami o smlouvě budoucí kupní;*

#### **II. souhlasí**

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

## **12) Nové stanovy Dobrovolného svazku obcí NY-KO**

Předsedající uvedl, že obec Velký Osek je členem dobrovolného svazku obcí NY-KO už od roku 1994, po 25 letech vedení svazku došlo k závěru, že je potřeba stanovy novelizovat, zejména vyjasnit financování a řízení svazku. Stanovy byly od jara 2020 projednávány velmi podrobně s členy tohoto svazku. Rada obce je doporučila ke schválení, takže by je mělo zastupitelstvo taktéž schválit, aby mohly být zapsány do rejstříku, poté, co je schválí valná hromada svazku, která bude svolána až po souhlasu se stanovami ze strany všech členských obcí.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

**Usnesení č. ZO/17/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

### **I. schvaluje**

*Stanovy Dobrovolného svazku obcí NY-KO, které jsou obsahem přílohy tohoto usnesení;*

### **II. souhlasí**

*s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

## **13) Plán společných zařízení Komplexních pozemkových úprav Pňov – Předhradí**

Předsedající sdělil, že před cca 5 lety obec Pňov – Předhradí zahájila komplexní pozemkové úpravy, jejich součástí je i plán tzv. společných zařízení, což jsou meliorace, cesty atd. Státní pozemkový úřad ČR připravil aktuální plán společných zařízení a požaduje od obce Velký Osek, byť formálně, souhlasné vyjádření. Ing. Čech uvedl, že Výbor životního prostředí k tomu vydal stanovisko bez výhrad, jelikož katastru obce Velký Osek se toto jen nepatrně, a co se týká katastru Pňova, tak je až za Labem, takže vzhledem i k této přírodní bariéře se nás změny nijak nedotknou a není v tom žádná návaznost na obec.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

**Usnesení č. ZO/18/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

### **I. souhlasí**

*s aktualizací Plánu společných zařízení Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Pňov a Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Předhradí, která je obsahem přílohy tohoto usnesení;*

### **II. souhlasí**

*s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

## **14) Projekty obce – žádosti o dotace, realizované a připravované projekty**

- a) Work-out hřiště – vybrán dodavatel, realizace za cca 1 mil. Kč, realizace bude probíhat od března příštího roku, dokončení by mělo být do 31. 8. 2021.
- b) Sportovní hřiště v ZŠ – vybrán dodavatel za cca 5,2 mil. Kč, teď s ním spolu s vedením ZŠ řešíme harmonogram realizace, přípravy začnou od března příštího roku, dokončení do června 2021, aby na letní prázdniny už mohlo být k dispozici i pro veřejnost.
- c) Rekonstrukce ulice Jiráskova – vybrán dodavatel za cca 7,2 mil. Kč s dotací od MMR 5 mil. Kč, realizace zhruba od března do konce srpna 2021, ještě je však třeba dořešit opravu dešťové kanalizace, na kterou žádná dotace není a předpokládané náklady jsou kolem 4 mil. Kč, realizace od března do září 2021;
- d) Energetická opatření v Dělnickém domě – za cca 16,4 mil. Kč, byla přiznána dotace ze SFŽP ve výši 8,7 mil. Kč, bude vybírán dodavatel, realizace – protože na to navazuje další fáze – nová knihovna – tak až do prosince 2023;
- e) Lesní stezka u fotbalového hřiště - projekt za cca 0,5 mil. Kč, přiznána dotace z MAS Mezilesí ve výši 0,4 mil. Kč, bude vybírán dodavatel do února 2021, následně započne realizace.
- f) Přípravuje projektová dokumentace na zavlažování fotbalového hřiště, multifunkční hřiště a rozšíření kabin ve fotbalovém areálu.
- g) Připravovány jsou žádosti o dotaci na MMR k podání do 21. prosince tohoto roku, a to:
  - oprava silnice v ulici Nádražní – náklad cca 3 mil. Kč, až 80% dotace;
  - rekonstrukce Dělnického domu (fáze knihovny) – náklad cca 15 mil. Kč, 80% dotace, max. však 10 mil. Kč;
  - multifunkční hřiště v areálu fotbalového stadionu – náklad cca 3 mil. Kč, 80% dotace, max. však 2 mil. Kč;
  - oprava lávky přes Bačovku u ZŠ – náklad cca 1,5 mil. Kč, z toho 80% dotace;

- h) Je připravována projektová dokumentace k žádosti o dotaci na MMR ve výši cca 50 % na projekt komunitní dům pro seniory ze stávající DPS č.p. 558, očekávaný náklad je cca 15 mil. Kč, přičemž Veltruby by se mohly podílet částí dle počtu zasmluvněných bytů;
- ch) Revitalizace vrtu, zbourání stávajícího věžového vodojemu a nové řady a přípojky – náklady cca 2 mil. Kč z rozpočtu obce, dotaci získat obec nemůže;
- i) připravována žádost o dotaci 40 % ze Státního fondu dopravní infrastruktury na chodníky v ulici Palackého – náklad asi 8 mil. Kč.

Ing. Čech se dotázal, zda rekonstrukce lávky přes Bačovku je rekonstrukce stávající lávky nebo se počítá s novou lávkou. Předsedající sdělil, že jde technicky o novou lávku kovového typu, je to modulární řešení schválené Ministerstvem dopravy. Lávka se mírně zvedne, aby mohla protéct zvýšená voda v Bačovce..

Ing. Čech se dotázal, jak bude řešeno stávající kabelové vedení u této lávky, které je na nátočné straně a tvoří bariéru před lávkou.

Předsedající uvedl, že bude součástí podlažky mostovky a bude zakomponováno dovnitř, nemělo by být před mostkem. Zvýšení se předpokládá o cca půl metru až metr oproti stávajícímu terénu, enormně to jít nahoru nemůže vzhledem k tomu, že je lávka primárně pro pěší, zdvižení lávky se přizpůsobí i delší nájezd z navazujících chodníků.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/19/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### ***I. bere na vědomí***

*informace o připravovaných a realizovaných projektech;*

#### ***II. souhlasí***

*s podáním žádosti o dotaci do podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj „Podpora obnovy a rozvoje venkova“*

- a) na akci „Oprava místní komunikace v ulici Nádražní, Velký Osek“;*
- b) na akci „Oprava mostku pro pěší přes vodní tok Bačovka, Velký Osek“;*
- c) na akci „Rekonstrukce Dělnického domu - knihovna, Velký Osek“;*
- d) na akci „Multifunkční hřiště pro veřejnost, Velký Osek“;*

#### ***III. souhlasí***

*s podáním žádosti o dotaci do odpovídajících dotačních titulů*

- na akci „Rekonstrukce chodníků v ulici Palackého a Prokopa Holého, Velký Osek“;*
- na akci „Přestavba bytového domu na Komunitní dům pro seniory, Velký Osek“;*
- na akci „Revitalizace sportovního areálu, Velký Osek“;*

#### ***IV. souhlasí***

*s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu II. a III. tohoto usnesení.*

***Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0***

#### **15) Rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu obce na rok 2020**

Předsedající uvedl, že tento bod má dvě samostatná usnesení, přičemž jeden z nich je tradiční, a to že zastupitelstvo obce pověřuje radu obce schválit a realizovat takové rozpočtové opatření v závěru roku 2020, aby obec nepřekročila 100 % plnění na položkách v rozpočtu roku 2020. Druhým bodem je žádost organizace T. J. Sokol Velký Osek o finanční podporu na spolupráci při rekonstrukci sokolovny ve výši 400 tis. Kč z rozpočtu obce na rok 2020.

Ing. Čech vyzdvihl, že se nejedná o pouhý finanční příspěvek na rekonstrukci sokolovny, ale obec si de facto za tyto peníze kupuje kapacitu sokolovny pro spolkové či školní aktivity. Ing. Poláková z T. J. Sokol a předsedající toto potvrdili, že byl uzavřen příslušný dodatek, kterým se Sokol zavázal po dobu 10 let umožnit obci a spolkům využití sokolovny v rozsahu až 40 hodin měsíčně. Ing. Erbenová požádala, aby byla na tyto prostředky ve výši 400 tis. Kč uzavřena příslušná smlouva, což předsedající potvrdil, jelikož by ani krajský audit takový výdaj z rozpočtu obce bez smlouvy neuznal.

Ing. Erbenová ještě podotkla, že rada obce přijala rozpočtové opatření č. 3 dne 28. září 2020 a s tímto rozpočtovým opatřením zastupitelstvo dosud neseznámila, na což předsedající reagoval, že toto mělo být předmětem jeho vystoupení v závěru zasedání. Rozpočtové opatření č. 3 je uveřejněné, takže se na něj každý může podívat, šlo o úpravu položek podle aktuálního plnění rozpočtu.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/20/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

**souhlasí**

s pověřením pro radu obce schválit a realizovat závěrečné rozpočtové opatření k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2020, kterým se upraví jednotlivé položky a paragrafy rozpočtu obce Velký Osek na rok 2020 tak, aby k 31. 12. 2020 nebyla žádná rozpočtovaná položka a rozpočtovaný paragraf rozpočtu obce Velký Osek na rok 2020 překročeny přes 100% plnění.

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

**Usnesení č. ZOVO/21/16/12/2020:**

Zastupitelstvo obce Velký Osek

**souhlasí**

s poskytnutím částky ve výši 400 tis. Kč z rozpočtu obce Velký Osek na rok 2020 pro spolupráci s T. J. Sokol Velký Osek za účelem pokračování rekonstrukce sokolovny v obci Velký Osek v ulici Nádražní a Politických vězňů, kterou příjemce zužitkuje do 31. 12. 2020

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

**16) Návrhy na úpravu nebo poskytnutí měsíčních a mimořádných odměn, náhrad nákladů nebo uzavření pracovní-právních vztahů členů zastupitelstva, rady a výborů**

Předsedající jako každý rok oslovil předsedy výborů a dostal od nich odezvu, že někteří členové výborů vzhledem k té práci během roku 2020 by si zasloužili mimořádnou odměnu. Byli navrženi k odměně členové Výboru životního prostředí a členové Výboru pro sociální politiku.

Dále v rámci tohoto bodu byla navrhována od místostarosty Fagoše mimořádná odměna pro starostu obce Velký Osek ve výši původně dvojnásobku měsíčního platu, nicméně po diskuzi na Radě obce byla tato částka upravena a byla stanovena zároveň podmínka na budoucí mimořádnou odměnu pro starostu.

Místostarosta Fagoš – pokusí se uchopit tuto záležitost, která zde dlouho nebyla a nějakým způsobem projednat odměny pro pana starostu. Je přesvědčen, že by bylo záhodno za jeho práci nad rámec svých povinností, za projekty, které je schopen nějakým způsobem dotahovat do konce. Navrhuje první odměnu ve výši 25 000,-Kč hrubého s termínem výplaty 31. 1. 2021 za letošní rok. Druhou součástí této odměny, stejnou částku 25 000,-Kč, by alokoval do roku 2021, která by byla vyplacena ve chvíli, kdy bude aktivně připojeno 1000 nových uživatelů na vodovod v projektu vodovod Velký Osek.

Předsedající v 19.41 hod předal místostarostovi Fagošovi vedení jednání.

Mgr. Dupák má připomínku, původně byla navrhována částka 120 000,-Kč, bylo by fér aby zaznělo, že část radních s tím nesouhlasila, proto proběhla diskuze, došlo k upravení této částky, kde se domluvili, že to bude odprezentováno i na zastupitelstvu, což se úplně nestalo. V roce 2018 se zastupitelé na jednání zastupitelstva usnesli na procentuálním způsobu odměňování v rámci obce. Nicméně obec jako taková není jen o starostovi, takto to vypadá, že nárok na odměnu by vznikl pouze starostovi podle tohoto usnesení. Bylo by možné vést diskuzi i o tom, že máme nastaveno odměňování i dalších, vyjmenoval funkce a usnesením z roku 2018 přijaté procentuální částky možných odměn. Navrhoval by do budoucna, do příštího roku, aby starosta navrhl nebo se nějakým způsobem zabýval i způsobem odměňování dalších funkcí a byl nastaven limit nebo navrhuje sjednotit odměny pro všechny osoby, které nějakým způsobem pro obec pracují nebo nastavit úkolovou mzdu pro ostatní členy zastupitelstva, místostarosty, předsedy výborů apod. Na základě procentuálního odměňování se může zdát, že někdo tu pracuje na 100 % a někdo na 35 %. V jiných obcích s počtem obyvatel do 3 000 se nasetkal s procentuálním odměňováním. Chápe, že v roce 2018 jsme si to takto schválili, nicméně v té době jsme možná takto ani moc neřešili nebo jsme nad tím nepřemýšleli. Chtěl, aby tady tato informace zazněla a byla i součástí zápisu.

Místostarosta Fagoš – všichni vidí s jakým původním návrhem jsem přišel a do jakého návrhu to transformoval, samozřejmě po diskuzi v Radě obce.

Ing. Kliment souhlasí, jak je usnesení naformulované, ale dává protinávrh vypustit druhý bod 1 000 nově připojených uživatelů.

Místostarosta Fagoš obhajuje číslo 1 000, je snadno dokladovatelné a jasně cílené, právě proto je to cílená odměna.

Ing. Erbenová – kolik je napojených domácností, když se tady stanovuje úkol?

Předsedající – na starém vodovodu asi 220 domácností násobeno průměrným koeficientem objednanosti 4 lidi, což je nějakých 880 obyvatel. Číslo, které místostarosta Fagoš stanovuje, je pro nové uživatele v roce 2021, tzn víme, že se máme dostat ke dvěma tisícům. Je to číslo, kterého musíme stejně dosáhnout podle tzv. indikátoru poskytnuté dotace od Státního fondu životního prostředí, která říká, že bychom měli mít napojených aktivně přes 2200 uživatelů.

Ing. Erbenová souhlasí s návrhem kolegy Klimenta vypustit druhý bod, mělo by se asi potom rozhodovat tak, jak je třeba, na konci roku, jaké jsou finanční prostředky, jak bude obec hospodařit, jestli nebudou nenadálé výdaje, takže mi to přijde předčasně.

Ředitelka ZŠ paní Strejčková – jak často dostává pan starosta odměnu?

Místostarosta Fagoš – starosta neměl nikdy odměnu.

Ředitelka ZŠ paní Strejčková – proč místostarosta Fagoš snížil svůj původní návrh?

Místostarosta Fagoš – je to cesta kompromisu, která je zkrátka potřebná, tak aby tento návrh byl hlasovatelný, výše odměny byla předmětem diskuze.

Ředitelka ZŠ paní Strejčková – je to částka dostatečná? 25 000,-Kč jí připadá, jako když se pracuje v supermarketu.

**Starosta s odůvodněním, že projednáváný bod je ve vztahu k jeho osobě, a je tak vhodné, aby se projednávání dále osobně neúčastnil, opustil jednací místnost.**

Místostarosta Fagoš chápe návrh paní ředitelky, měl také nějaký návrh, do jisté míry je to kompromis.

Ing. Čech –co se týká bodu jedna, tak ten podpoří. Víceméně ví, že to vzešlo z nějaké interní diskuse v rámci Rady obce, z toho důvodu to nebude ani rozporovat a samozřejmě příště se o tom může mluvit znova a může to být jiná částka, vyšší/ nižší, podle okolností. Z toho důvodu tu částku respektuje. Co se týká bodu dvě je to určitá motivace starosty, někteří lidé se připojí sami a u některých to bude předpokládat, že starosta nebo někdo z obce se za nimi vypraví, přesvědčí je, řekne jim pozitiva. Do jisté míry může být částka odměny motivační – za splněný úkol.

Mgr. Dupák reaguje na paní ředitelku ke zdůvodnění výše částky – původně byla rozdělena do dvou bodů – v návrhu byla zohledněna výroční složka za 10 let ve funkci. Někteří radní vyslovili názor, že už samotná funkce starosty je do určité míry prestižní, navíc je honorovaná 100 %, což ve srovnatelných obcích není pravidlem, je prestiž pro starostu, že ve funkci 10 let vydržel a tím, že šel do voleb a kandidoval, tak v podstatě nějakým způsobem projevilo to, že tu práci chce dělat dál a třeba za mě to nebyl důvod pro to, aby výroční složka byla nějakým způsobem odměňovaná. Druhý bod odměny – přistoupili jsme k tomu, že doba je do určité míry náročná, že spousta osob z řad živnostníků přišla o zaměstnání, jsou zavřené provozovny nebo jejich provoz se do určité míry zohlednil a v podstatě jsme tím chtěli vyjádřit i nějakou sounáležitost, už ta situace je v současné době poměrně složitá, tudíž jsme chtěli zohlednit i toto třeba vůči osobám, které teď nějakým způsobem řeší těžké životní situace a třeba za mě mi nepřišlo úplně mravné navrhnout částku ve výši v řádu několika desetitisíců nebo téměř statisíců korun.

Místostarostka Mgr. Kříčková – k paní ředitelce ZŠ – není to tím, že by si nevážili práce pana starosty, samozřejmě tak to není.

Ing. Erbenová - Práce starosty si váží, ale samotný fakt, že je ve funkci 10 let, se jí nezdá jakoby mimořádný, protože ty mimořádné odměny by měly být zdůvodněné, a to se mi jako až tak mimořádný důvod prostě nezdá.

Místostarostka Mgr. Kříčková – přesně tak, takto jsme to my také dokladovali, takto jsme to my přesně chtěli.

Paní Tučimová sdělila, že pan Fagoš poslal docela podrobné vyjádření, zajímalo by mne, kolik z radních a kolik ze zastupitelů se přijde podívat na výbor nebo na různé akce, kolik lidí podpořilo místní spolky třeba, dobrovolně. Kolik lidí je otevřených a ve svém volném čase kromě pracovní doby dokáže přijít a promluvit s lidmi a být de facto na telefonu 24 hodin denně.

Paní ředitelka ZŠ opravdu by to považovala za smutnou záležitost a překvapuje jí, že nikdo ze zastupitelů se k tomu nevyjádří. Nejde o nějaké ohodnocení 10 let ve funkci. Na svou otázku dostala odpověď, že starosta ještě nikdy odměnu nedostal. Myslí si, že projekty, které realizoval a které bude realizovat, že by se do nich ani pouštět nemusel a mohl by pobírat ten svůj nějaký plat, který bere. Jako všichni ostatní, i živnostníci, musí živit rodinu. Takže jenom to, že je v současné době těžká situace, jako důvod nevidí. Jak bylo řečeno, obec by to z rozpočtu unesla, tak nevidí důvod, proč tu částku nezvýšit.

Paní Dohnalová připomíná, v jakém stavu přebíral nynější pan starosta naši obec. Co se za ta léta změnilo a co se udělalo.

Místostarosta Fagoš děkuje za všechny připomínky, samozřejmě toto si všichni nějakým způsobem uvědomují, na druhou stranu zase teda chápe připomínky, třeba Mgr. Dupáka, že to nebyl jen pan starosta, který nějakým způsobem na tom makal a vytáhl obec někam, kde dneska je, a za co samozřejmě můžeme být vděční dneska každému ze zastupitelů, kteří tady dnes sedí a členům Rady obce a výborů atd. Pravidla je nějakým způsobem potřeba nastavit, nebát se o tom mluvit, nějakým způsobem to odstigmatizovat a opravdu si říct ano pan starosta je právník, on kdyby šel dělat právníka, tak tam není za 40 000,-Kč, je tam za 60 – 80 – 100 000,-Kč a asi mu ta obec stojí za to tady se zabývat lidmi a nějakým způsobem mu ta odměna náleží. Debatu bere jako startovní čáru pro příští rok, kdy se můžeme bavit o tom, zda to pan starosta dělá dobře, což dobře dělá, a proto tu je už třetí volební období.

#### **Usnesení č. ZO/22/16/12/2020:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### **stanovuje**

*mimořádnou odměnou pro starostu obce Pavla Drahovzala ve výši 25 000 Kč hrubého za rok 2020.*

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1**

Hlasováním o návrhu pana Ing. Klimenta, který navrhl vypustit z hlasování návrh na mimořádnou odměnu pro starostu obce zohledňující 1 000 nově připojených uživatelů na vodovod v roce 2021, nebylo usnesení přijato,

jelikož výsledek hlasování činil Pro 3, Proti 5, Zdrželi se 4.

**Usnesení č. ZO/23/16/12/2020:**

Zastupitelstvo obce Velký Osek

**souhlasí**

vyčlenit v rozpočtu obce na rok 2021 částku ve výši 25 000 Kč hrubého na mimořádnou odměnu pro starostu obce Pavla Drahovzala, která bude vyplacena po připojení 1 000 nových uživatelů na vodovod ve Velkém Oseku v roce 2021.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 4**

Předsedající se ve 20.00 hod vrátil do jednací místnosti a převzal zpět od místostarosty pana Fagoše vedení jednání a poděkoval za řízení a za to, že se tato otázka řešila.

Předsedající dále uvedl, že oslovil předsedy výborů, zda navrhuji mimořádné odměny pro členy svých výborů, a proto by měly být projednány návrhy na mimořádné odměny pro členy Výboru životního prostředí a Výboru sociálního. Finanční výbor a Kontrolní výbor rovněž vyvíjel činnost v průběhu roku 2020, jejich aktivita byla velmi ztížena, jelikož kontroly na místě vzhledem k epidemiologické situaci nebyly takřka možné.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o pozměněném návrhu usnesení.

**Usnesení č. ZO/24/16/12/2020:**

Zastupitelstvo obce Velký Osek

**souhlasí**

s poskytnutím mimořádných odměn za aktivní činnost v roce 2020 na podkladě odůvodnění, které je obsahem přílohy tohoto usnesení, pro předsedy a členy výborů Zastupitelstva obce Velký Osek takto:

a) Výbor životního prostředí:

Mgr. Alena Jilková, Ing. Zdeněk Kalaš, Miroslav Fotr, Ilona Tučimová - pro každého jednotlivě mimořádná odměna ve výši 3 000 Kč hrubého;

b) Výbor pro sociální politiku, zdravotnictví, školství, kulturu, sport a spolupráci se spolky:

Mgr. Radka Fischová, Martina Matuchová, Vojtěch Hrabánek, David Kratochvíl, Bc. Monika Kubíčková, Radka Marhonsová - pro každého jednotlivě mimořádná odměna ve výši 3 000 Kč hrubého;

c) starosta obce Mgr. Pavel Drahovzal - mimořádná odměna ve výši 25000 Kč hrubého;

přičemž mimořádná odměna bude vyplacena výše uvedeným osobám v nejbližším řádném výplatním termínu, nejpozději však do 31. 1. 2021.

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

Dále předsedající přednesl návrh, že by bylo vhodné jako u zaměstnanců obce stanovit shodnou výši stravenky pro uvolněné zastupitele.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

**Usnesení č. ZO/25/16/12/2020:**

Zastupitelstvo obce Velký Osek

**schvaluje**

změnu usnesení č. ZO/6/18/12/2018 v bodě I) písm. a) s účinností od 1. 1. 2021 tak, že souhlasí s poskytováním příspěvku na stravování ve výši 80 Kč za každý pracovní den formou poukázky či v hotovosti, kdy není v pracovní neschopnosti nebo na dovolené členovi zastupitelstva obce Velký Osek, který je pro výkon funkce dlouhodobě uvolněn; přičemž všechna ostatní ustanovení usnesení č. ZO/6/18/12/2018 zůstávají i nadále v účinnosti.

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

**17) Diskuse**

a) Pan Žilka vznesl dotaz, jak probíhá jednání s panem Žirovnickým ohledně vlastnictví pozemků v ulici V Zahradách. Předsedající uvedl, že v současnosti je o toto vlastnictví a bezplatné využívání veden soudní spor mezi obcí a panem Žirovnickým, jelikož pan Žirovnický požadoval po obci nájemné a bezdůvodné obohacení, nebo 10-krát vyšší kupní cenu za pozemky (cca 3 mil. Kč), než za ně sám zaplatil (cca 300 tis. Kč). Nyní čekáme na rozhodnutí soudu.

- b) Pan Žilka se dotázal, zda je připravován projekt na nový průmyslový a skladový areál v bývalých Českých dřevařských závodech (HERA).  
Předsedající uvedl, že projekt se nachází ve fázi, kdy je zpracována základní urbanistická studie, avšak dosud nejsou dořešeny přístupové cesty, protože železniční přejezd na Stráž je nevyhovující z důvodu malé kapacity a blízkosti frekventované krajské silnice Revoluční. Investor připravuje návrh dopravního řešení s odbočnými pruhy na hlavní silnici, přičemž jej musí odsouhlasit obec, Správa železnic a dopravní policie.  
Pan Žilka vyjádřil nad tímto záměrem obavy, jelikož ví, že tam bude jezdit 80 kamionů denně, na kolik směn bude provoz (předsedající upřesnil, že celodenně), jak se k tomu staví obec? Vznikne 150 – 300 nových pracovních míst? Je jasně řečeno rozšiřování silničního pruhu? Co je to za investora? Předsedající sdělil, že v jednáních je obec zapojena, že jediná možná dopravní cesta do plánovaného projektu je přes železniční přejezd Na Stráž a podmínkou, aby jej mohli používat – vzhledem ke kapacitě 80 kamionů (celodenní návoz), tak to lze za podmínky rozšíření pruhu na krajské silnici, což by celé musel investor financovat.  
Pan Žilka uvedl, co obec v daném projektu připomínkovala, že požaduje akumulaci nádrží, splaškovou kanalizaci, výsadbu zeleně. Ve zprávě od Středočeského kraje o pruhu na krajské silnici není zmínka.  
Předsedající podotkl, že se tento projekt projednával na zastupitelstvu obce. V dalších fázích přípravy projektu bude obec účastníkem a bude uplatňovat připomínky k ochraně zájmů obyvatel.  
RNDr. Munzar uvedl, že plocha HERA, o které je řeč, je v územním plánu určena pro účel „průmysl, výroba a sklady“, a to znamená, že obec má velmi svázané ruce, aby mohla tuto plochu zrušit bez souhlasu investora či mu znemožnit její využití na daný účel. Připomněl postup obce v případě spalovny (pyrolýza plastu) v lokalitě STAKON, kdy obec dala zamítavé stanovisko a investor jej nakonec akceptoval. Prostor zastupitelstva pro prosazení svého stanoviska je velmi limitovaný, může dávat pouze připomínky k projektům. Je dobré s firmami, developery spolupracovat, protože pak mohou přispívat na projekty obce.  
Pan Žilka nevidí jakoukoliv přidanou hodnotu společnosti AIS, která sídlí na Šanghaji, protože se navýšila doprava a jejich činnost i lidé jsou hluční.  
Předsedající odpověděl, že co se týče společnosti AIS, tak jsou dohodnuty s obcí podmínky provozu, které se snaží dodržovat, a v současnosti je minimálně 30 lidí zaměstnaných v AIS z obce Velký Osek, společnost AIS má sídlo právnické osoby ve Velkém Oseku, podle sídla právnické osoby se odvádějí i zálohy na daň z příjmů osob ze závislé činnosti, takže daňový přínos to má, společnost se podílí na financování prospěšných projektů v obci, mimo jiné přispívá i na sokolovnu, bude spolufinancovat chodník na ulici Prokopa Holého. Co se týče dopravy, tak předsedající uznává, že návozy do spol. AIS nejsou vždy dobře logisticky zvládnuté, k nějakému zlepšení se dospělo. Do budoucna má být stanoveno jednosměrné dopravní značení pro nákladní vozy příjezd od Volárny, odjezd přes železniční přejezd na Stráži. V obci je spousta ploch vymezených územním plánem pro „průmysl, výrobu a sklady“ a nikdo nemůže zabránit investorovi (českému, ani mezinárodnímu) tu svoji investici zrealizovat. Územní plán Velkého Oseka schválilo zastupitelstvo, je sice z roku 1999, ale i po dvou aktualizacích z roku 2005 a 2009 tam vždy průmyslová plocha zůstala, nikdy proti tomu nikdo nic neměl a vyškrtnutí té plochy znamená, že obec bude investorovi platit ušlý zisk. Zejména z hlediska finančního není obec na takový způsob řešení připravena, škody mohou dosahovat desítek, stovek milionů. Co se týče zprávy EIA k danému projektu (posuzování vlivů na životní prostředí), tak obec ji nesestavovala, byla dotázána na některé podmínky, které obec sdělila, i je veřejně projednávala na zastupitelstvu včetně dopravního řešení. Tento dokument je veřejně přístupný, jsou to počáteční podmínky pro přípravu projektové dokumentace, tj. dosud není o ničem rozhodnuto. Až bude projektová dokumentace zhotovena, tak lze vést diskusi o tom, zda vyřeší všechny sporné body, na které je obec upozornila, včetně dopravy.  
Paní Tučimová podotkla, že i vyjádření veřejnosti k projektu by mělo nějakou váhu.  
Předsedající sdělil, že návrhy průběžně procházely i výbory (Výbor životního prostředí dával soupis připomínek), Radou obce, Výborem územního rozvoje, byla možnost zapojení veřejnosti.  
Pan Žilka znovu zmínil projekt společnosti AIS, kde není dosud dokončená protipožární stěna směrem k lesu, věci, které byly ve stavebním povolení, dle něho neodpovídají samotné realizaci. Na to předsedající podotkl, že od toho je Stavební úřad v Kolíně, aby zkontroloval dodržení podmínek stavebního povolení.
- c) Paní Tučimová uvedla, že jeden z předsedů výboru se vylouval na to, že dostal přístupová hesla do schránky týden, čtrnáct dní před zastupitelstvem. Došlo ke změně provozovatele e-mailových schránek, přechodné období trvalo cca týden, ale předseda výboru, ačkoliv prokazatelně obdržel přístupové údaje téměř před rokem, se do své mailové schránky nepodíval a interpretuje to jako chybu obecního úřadu, což paní Tučimovou mrzí.
- d) Pan Konyvka zmínil, že částky za vodné a stočné obec vykazuje bez DPH, zda lze vykazovat srozumitelněji pro občany, buď rozepsat nebo uvést celkovou částku. Předsedající odpověděl, že celkové částky jsou uvedeny ve fakturacích včetně DPH, ale že tedy budou uvedeny i v Osečanu a na úřední desce s DPH.
- e) Pan Dittrich se zeptal, zda chodník po rekonstrukci krajské silnice v ulici Palackého již obec převzala, protože chodník je nerovný.  
Předsedající uvedl, že obec chodník převzala k 15. 12. 2020, je v reklamační lhůtě, na jaře 2021 bude předěláno (tzv. přeboucháno). Tato rekonstrukce není dokončena, prošla dvěma etapami ze tří a třetí etapa od křižovatky ulic Za Drahou a Prokopa Holého až směrem na železniční přejezd přes silnici na Volárnu bude realizována od března do cca května 2021. Od listopadu do března má Krajská správa zimní údržbu a musí zajistit průjezdnost krajských

komunikací. Třetí etapu zhotovitel rozdělí na dvě fáze, jedna bude od křižovatky Za Drahou ke křižovatce Volárenská. Poté druhá fáze od křižovatky Volárenská a Prokopa Holého na železniční přejezd na Volárnu.

f) Pan Dittrich uvedl, že další problém je roh přejezd Za drahou vyvrácené obrubníky, jak odváželi ze stavby hlínu. Předsedající sdělil, že toto si řeší krajská správa silnic, která v předávacím protokolu nebo kontrolním protokolu z kontrolního dne toto vytkla, s tím, že na jaře 2021 toto zhotovitel rekonstrukce opraví.

h) Jan Fagoš – poznámka k chodníku závory od Šanghaje, odbočka k Desítce, kde je velmi široký chodník, tak se mohlo vytvořit více prostoru pro lidi, kteří odbočují doprava k nádraží, zda by se při příštích rekonstrukcích silnice na toto myslelo. Předsedající uvedl, že rekonstrukce silnice není v gesci obce, krajská správa si vymezila obruby, a co je za obrubou je nezajímalo. Navrhoval jim rozšíření včetně rozdělovacího ostrůvku pro jízdu přímo do Dukelských hrdinů a doprava, aby byly jednoznačně vymezeny odbočovací cesty, avšak toto neprošlo přes dopravní inspektorát policie.

Pan Fagoš doplnil, že problém je i v oplocení a v tělese přejezdu jako takového, které navazuje plynule na komunikaci, která tam je. Plot, který vymezoval přejezd, někdo před patnácti lety ukradl a nyní tam je díra. Projekt rekonstrukce silnice jsme viděli, dělalo se na něm hodně úprav.

Ch) Pan Žilka zmínil neupravené okolí hlavní silnice při průjezdu obcí, které je zarostlé lebedou po celé délce, zda to má udržovat obec nebo kraj. Vyzdvihl obec Volárna, kde mají vše posekané, uklizené.

Předsedající odpověděl, že okolí krajské silnice minimálně dvakrát ročně zaměstnanci obce sekají, Krajskou správu vyzývá k nápravě, protože se má o krajskou silnici starat krajská správa.

Pan Žilka odpověděl, že je-li něco krajského, tak to obec to nezajímá, není úplně vhodné. V diskusi veřejnosti padly postřehy o údržbě zeleně na veřejných prostranstvích před rodinnými domy v obci, v Rakousku a na Volárně, ohledně uklízení spadaneho listí. K této věci uvedl předsedající, že vše je o lidských kapacitách, které obec nemá vždy k dispozici. Dále uvedl, že v obecním zpravodaji Osečan, i lidem, které potká v terénu, děkuje a váží si toho, že veřejná prostranství udržují. Nechce se vymlouvat na to, že Revoluční je krajská silnice, zopakoval, že minimálně dvakrát do roka zaměstnanci obce okolí krajské silnice posekají. Obec má tolik zelených ploch, že je složité udržovat obecní pozemky, natož aby udržela přes 3 km dlouhý průtah obcí, není to v kapacitách zaměstnanců obce. Budou se snažit s technickými pracovníky údržbu plánovat tak, aby se této silnici věnovali více, panu předsedajícímu také záleží na vzhledu obce, ale nemělo by to být o spoléhání se kraje, že si to obec uklidí.

Paní Tučimová sdělila, že Krajská správa a údržba silnic má dvakrát do roka úklid komunikace, v obci Velký Osek provádí zametání čtyřikrát. Kvůli automobilové přepravě, kde některá auta vozí balíky slámy, je během 14 dnů celý průtah zavezený. Pokud by se povedlo vystopovat původce, tak zabráníme hromadění nečistot na silnici a můžeme požadovat úklid komunikace. Dále zmínila problematiku úklidu kolem garáží u staré benzínové pumpy i jiných místech obce, kde je vyšší pohyb osob.

Ing. Čech se rovněž vyjádřil, že průtah obcí je vizitkou obce, souhlasí, že obec by měla provádět údržbu častěji. Zmínil problém s auty parkujícími na trávnících.

Ing. Váňa uvedl, že obcí projíždějí traktory typu Toko, velkoobjemové traktory s vozy, které vlastní polozemědělské firmy, které vozí slámu.

Mgr. Dupák doplnil, že obec by měla více zapojit čistící vůz a malotraktor na tento úklid.

i) Paní Dittrichová vznesla dotaz na dokončení vodovodní přípojky pro její nemovitost u železničního přejezdu na Šanghaj, na což předsedající sdělil, že obec má požádáno už téměř půl roku o stanovisko Správy železnic a dosud jej neobdržela. Projektant obce volá na SŽ v podstatě každý týden, kdy mu je vždy slíbeno, že už stanovisko vydají. Obec slíbila, že připraví projekt, dotáhne vodovodní řadu a přípojku, což chce naplnit, ale bez stanoviska Správy železnic nemůže být stavba povolena a provedena, jelikož jde o ochranné pásmo dráhy. Bude se snažit záležitost popohnat, ale bohužel stanovisko není možné nahradit ničím jiným.

## **18) Závěr**

Předsedající popřál krásný zbytek adventu, prožití Vánočních svátků v okruhu svých blízkých a dobrých lidí, poděkoval za spolupráci v tomto roce a ukončil zasedání zastupitelstva obce. Na zasedání bylo přítomno 11 občanů z veřejnosti.

Ve Velkém Oseku dne 16. 12. 2020

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 1. 2021

Zapisovatel: Ella Zápotocká

Ověřovatelé: Ilona Tučimová v. r. ...., dne ..... 2020

Ing. Helena Erbenová v. r. ...., dne ..... 2020

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal v. r. ...., dne ..... 2020

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek.



**Příloha č. 1 k usnesení č. ZO/1/16/12/2020 – Schválený program zasedání zastupitelstva dne 16. 12. 2020**

*Schválený program zasedání zastupitelstva obce Velký Osek dne 16. 12. 2020*

- 1) *Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva dne 18. 8. 2020*
- 2) *Rozpočtový výhled obce na roky 2021 – 2023 a rozpočet obce na rok 2021*
- 3) *Inventarizace majetku obce za rok 2020 a dílčí přezkum hospodaření obce za rok 2020*
- 4) *Poplatek za užívání veřejného prostranství od 2021*
- 5) *Poplatek za odpady na rok 2021*
- 6) *Provozování vodovodu a kanalizace od 2021*
  - a) *provozovatel podtlakové kanalizace a vodovodu*
  - b) *vodné a stočné na rok 2021*
- 7) *Nakládání s nemovitostmi v k. ú. a obci Velký Osek*
  - a) *převod (prodej) části obecního pozemku č. 736/1*
  - b) *převod (prodej) obecního lesního pozemku č. 584/5*
  - c) *pronájem areálu fotbalového hřiště*
- 8) *Převod bytů v bytovém domě č. p. 723/724*
- 9) *Nové stanovy Dobrovolného svazku obcí NY-KO*
- 10) *Plán společných zařízení Komplexních pozemkových úprav Pňov – Předhradí*
- 11) *Projekty obce – žádosti o dotace, realizované a připravované projekty*
- 12) *Rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu obce na rok 2020*
- 13) *Návrhy na úpravu nebo poskytnutí měsíčních a mimořádných odměn, náhrad nákladů nebo uzavření pracovně-právních vztahů členů zastupitelstva, rady a výborů*
- 14) *Diskuse*
- 15) *Závěr*

**Příloha č. 2 zápisu z 12. zasedání zastupitelstva obce Velký Osek dne 16. 12. 2020 - Prezenční listina**

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce (řazeno abecedně):	Podpis:
Ing. Svatopluk Čech	<i>Ing. Svatopluk Čech, v. r.</i>
Roman Dittrich	<i>Roman Dittrich, v. r.</i>
Mgr. Hana Dočkalová	-----NEOMLUVENA-----
Mgr. Pavel Drahovzal	<i>Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.</i>
Mgr. Michal Dupák	<i>Mgr. Michal Dupák, v. r.</i>
Ing. Helena Erbenová	<i>Ing. Helena Erbenová, v. r.</i>
Jan Fagoš	
Vladimír From	<i>Vladimír From, v.r.</i>
Ing. Tomáš Kliment	<i>Ing. Tomáš Kliment, v. r.</i>
Roman Konyvka	<i>Roman Konyvka, v. r.</i>
Bc. Veronika Kříčková	<i>Bc. Veronika Kříčková, v. r.</i>
RNDr. Jakub Munzar	<i>RNDr. Jakub Munzar, v. r.</i>
Arnold Soboslai	-----OMLUVEN-----
Ilona Tučimová	<i>Ilona Tučimová, v. r.</i>
Ing. Petr Váňa	<i>Ing. Petr Váňa, v. r.</i>

## Příloha č. 3 k usnesení č. ZO/3/16/12/2020 – Schválený rozpočtový výhled roky 2021–2023 a Rozpočet na rok 2021

Rozpočtový výhled obce Velký Osek - příjmy v Kč (v celých částkách)

Paragraf	Název	Plnění 10/2020	Schv. 2021	Schv. 2022	Schv. 2023	
000	Daňové příjmy a transfery	36 611 734,91	46 000 000,00	35 000 000,00	35 000 000,00	- daň.příjmy,dotace,poplatky,st. příspěvek
103	Lesní hospodářství	581 205,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	- příjmy z těžby dřeva v obecních lesích
211	Záležitosti těžebního průmyslu a energetiky	187 966,87	250 000,00	250 000,00	250 000,00	- dobývací prostor Písek - Beton
214	Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch	0,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	- nájem kadeřnictví u hasičárny
231	Pitná voda	1 303 000,00	1 250 000,00	140 000,00	140 000,00	- příspěvky (dary) na vodovod
232	Odvádění a čištění odpadních vod	5 380 456,00	5 750 000,00	200 000,00	200 000,00	- stočné, příspěvky (dary) na kanalizaci
311	Mateřské školy - přijaté vratky transferů	11 028,00	-	-	-	- vratky z dotací
331	Kultura	5 842,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	- půjčovně v obecní knihovně
339	Ostatní činnosti v záležit. kultury, církví a sdělovací	37 470,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	- nájemné za Dělnický dům
361	Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	385 945,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00	- nájemné, stočné a vodné v obec.bytech 723/724,777
363	Komunální služby a územní rozvoj	44 226,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	- nájemné za hrobová místa
372	Nakládání s odpady	397 520,21	450 000,00	450 000,00	450 000,00	- příspěvek na třídění odpadů
374	Ochrana přírody a krajiny	278 151,96	150 000,00	150 000,00	150 000,00	- dary a platby na zeleň
435	Služby sociální péče	33 900,00	40 000,00	40 000,00	40 000,00	- platby za pečovatelské služby
531	Bezpečnost a veřejný pořádek	49 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	- pokuty
617	Regionální a místní správa	696 040,20	500 000,00	500 000,00	500 000,00	- nájemné mob.operátoři, věc.břemena
631	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	128 872,19	150 000,00	150 000,00	150 000,00	- úroky z účtů
633	Převody vlastním fondům v rozp. územní rovině	21 108 655,57	0,00	0,00	0,00	- převody mezi účty
640	Ostatní činnosti - fin. vypořádání minulých let	13 257,00	0,00	0,00	0,00	
Třída 8	Financování z cizích zdrojů	0,00	0,00	0,00	0,00	- investiční úvěry
	Přebytky minulých let	0,00	15 740 000,00	6 400 000,00	0,00	
<b>CELKEM příjmy</b>		<b>67 254 270,91</b>	<b>70 900 000,00</b>	<b>43 900 000,00</b>	<b>37 500 000,00</b>	

Rozpočtový výhled obce Velký Osek - výdaje v Kč (v celých částkách)

Paragraf	Název	Plnění 10/2020	Schv. 2021	Schv. 2022	Schv. 2023	
103	Lesní hospodářství	71 930,95	600 000,00	100 000,00	100 000,00	- odbor.lesní hospodář, údržba, výsadby
221	Pozemní komunikace	2 069 297,37	12 000 000,00	1 500 000,00	1 850 000,00	- oprava silnic, chodníků, mostů, dešť.kanalizace,dopr.značení - v případě získání dotací bude výdaj vyšší na rekonstrukce
231	Pitná voda	3 583 928,87	1 500 000,00	150 000,00	150 000,00	- provoz a údržba obecního vodovodu, nové přípojky
232	Odvádění a čištění odpadních vod	4 212 233,97	5 700 000,00	250 000,00	250 000,00	- provoz a údržba obecní kanalizace, nové přípojky
311	Předškolní a základní vzdělávání	10 097 380,00	11 700 000,00	5 500 000,00	5 500 000,00	- provoz a investice v ZŠ a MŠ
331	Kultura	505 706,85	600 000,00	600 000,00	600 000,00	- provoz a údržba obecní knihovny
333	Činnost registr.církví a nábož.společností	81 000,00	350 000,00	350 000,00	350 000,00	- spoluúčast obce na opravě kostela
334	Sdělovací prostředky	3 779,17	10 000,00	10 000,00	10 000,00	- provoz a údržba bezdr.rozhlasu
339	Ostatní činnosti v záležit. kultury, církví a sdělovacích j	272 192,75	12 250 000,00	12 250 000,00	5 500 000,00	- vítání občánků, dary seniorům
341	Ostatní sportovní činnosti	348 000,00	1 500 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00	- provoz,údržba,opravy,projekce a rekonstrukce Dělnického domu - podpora spolků - fotbalisté, TJ Sokol
342	Ostatní zájmová činnost a rekreace	325 000,00	300 000,00	300 000,00	300 000,00	- akce organizované nebo s podporou obce - podpora spolků - NADĚJE,myslivci, rybáři, včelaři
361	Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	499 992,26	150 000,00	150 000,00	150 000,00	- údržba, vodné, stočné v obecních bytových domech 723, 724, 777
363	Komunální služby a územní rozvoj	2 142 651,43	2 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	- provoz, údržba a rozšiřování veřejného osvětlení, údržba hřbitova
372	Nakládání s odpady	2 354 202,37	2 600 000,00	2 600 000,00	2 600 000,00	- sběr, svoz, třídění, odvoz a zpracování odpadů
374	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	2 830 227,73	4 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	- údržba veřejné zeleně, využití dotace na VFP - zeleň v extravil.obce 2 mil. Kč s dotací SFŽP 1,4 mil.Kč
435	Služby sociální péče	1 135 730,53	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	- provoz a rekonstrukce domu č. p. 558, pečovatelské služby
521	Ochrana obyvatelstva	54 270,03	75 000,00	75 000,00	75 000,00	- srážkoměr,siréna,hladinoměr
527	Krizové řízení	12 705,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	- protipovodňový plán a činnost
531	Bezpečnost a veřejný pořádek	1 231 167,68	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	- obecní policie, asistenti prevence kriminality
551	Požární ochrana	232 726,49	500 000,00	500 000,00	500 000,00	- provoz JPO III Hasiči Velký Osek,údržba zbrojnice
611	Zastupitelské orgány	1 696 801,00	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00	- zastupitelstvo obce, volby
617	Regionální a místní správa	6 429 481,82	6 750 000,00	6 750 000,00	6 750 000,00	- OÚ - matrika, účtárna, ověřování, údržba, správa popl., 6171 5901 - Nespecifikované rezervy
6171	5901 - Nespecifikované rezervy	0,00	500 000,00			- nespecifikovaná (neúčelová) rezerva
631	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	246 009,18	295 000,00	295 000,00	295 000,00	- platba úroků a pojištění
633	Převody vlastním fondům v rozp. územní úrovni	21 108 655,57	0,00	0,00	0,00	- převody mezi účty obce
639	Ostatní finanční operace	880 178,00	1 000 000,00	0,00	0,00	- daň z příjmů právnických osob - obec
640	Ostatní činnosti - finanční vypořádání minulých let	0,00	0,00	0,00	0,00	
Třída 8	Financování	-	3 500 000,00	3 500 000,00	3 500 000,00	- splátky úvěrů ČSOB a SFŽP na kanalizaci a vodovod 3,5 mil. Kč
<b>CELKEM výdaje</b>		<b>62 425 249,02</b>	<b>70 900 000,00</b>	<b>43 900 000,00</b>	<b>37 500 000,00</b>	

Rozpočet obce Velký Osek - příjmy v Kč		Schválený 2020	Plnění 10/2020	Schv. rozp.2021	Příjmy předpokládané na rok 2021
Paragraf	Název				
000	Daňové příjmy a transfery	40 000 000,00	36 611 734,91	46 000 000,00	sdílené daně 24,9 mil.Kč,poplatek odpady 1,5 mil.Kč, dotace MMR,SFŽP 10 mil.Kč,příspěvek st.správa 0,7 mil. Kč, daň z nemov.4 mil.Kč, dotace MAS 0,4 mil.Kč ostatní 0,5 mil. Kč,vratka IROP 4 mil.Kč (výťah ZŠ)
103	Lesní hospodářství	1 000 000,00	581 205,00	30 000,00	prodej dřeva
211	Záležitosti těžebního průmyslu a energetiky	250 000,00	187 966,87	250 000,00	poplatky z dobývacího prostoru na písek
214	Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch	50 000,00	0,00	20 000,00	prodej na obecním úřadě
231	Pitná voda	1 250 000,00	1 303 000,00	1 250 000,00	spoluúčasť obyvatel na vodovodu
232	Odvádění a čištění odpadních vod	5 250 000,00	5 380 456,00	5 750 000,00	stočné
311	Mateřské školy - přijaté vratky transferů	-	11 028,00	-	vratky z dotací
331	Kultura	20 000,00	5 842,00	20 000,00	půjčovně v knihovně
339	Ostatní činnosti v záležit. kultury, církví a sdělovacích prostř.	150 000,00	37 470,00	150 000,00	nájemné Dělnický dům
361	Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	250 000,00	385 945,00	250 000,00	nájemné, stočné a vodné v obec.bytech 723/724,777
363	Komunální služby a územní rozvoj	50 000,00	44 226,00	50 000,00	nájemné za hroby
372	Nakládání s odpady	420 000,00	397 520,21	450 000,00	příspěvek na třídění odpadů
374	Ochrana přírody a krajiny	100 000,00	278 151,96	150 000,00	darů a platby na zeleň
435	Služby sociální péče	60 000,00	33 900,00	40 000,00	platby za pečovatelské služby
531	Bezpečnost a veřejný pořádek	150 000,00	49 000,00	100 000,00	pokuty
617	Regionální a místní správa	250 000,00	696 040,20	500 000,00	nájemné mob.operátoři, věc.břemena
631	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	15 000,00	128 872,19	150 000,00	úroky z účtů
633	Převody vlastním fondům v rozp. územní rovině	0,00	21 108 655,57	0,00	převody mezi účty
640	Ostatní činnosti - fin. vypořádání minulých let	0,00	13 257,00	0,00	
Třída 8	Financování z cizích zdrojů	0,00	0,00	0,00	investiční úvěry
	Přebytky minulých let	12 735 000,00	0,00	15 740 000,00	
<b>CELKEM příjmy</b>		<b>62 000 000,00</b>	<b>67 254 270,91</b>	<b>70 900 000,00</b>	

Uvažované příjmy rozpočtu obce Velký Osek v roce 2021 ze sdílených daní a poplatků na paragrafu 000 - Daňové příjmy a transfery

Návrh 2021				
0000 1111	Daň z příjmů fyz. osob ze záv.činnosti a funkčních požitků	6 300 000,00		
0000 1112	Daň z příjmů fyz. osob ze sam.výděl.činnosti	40 000,00		
0000 1121	Daň z příjmů právnických osob	4 860 000,00		
0000 1122	Daň z příjmů právnických osob za obec	800 000,00		
0000 1211	Daň z přidané hodnoty	12 900 000,00		
0000 1340	Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy odpadů	1 500 000,00		
0000 1341	Poplatek ze psů	50 000,00		
0000 1361	Správní poplatky	50 000,00		
0000 1511	Daň z nemovitých věcí	4 000 000,00		

Rozpočet obce Velký Osek - výdaje v Kč		Schválený 2020	Plnění 10/2020	Schv. rozp.2021	Činnosti a projekty předpokládané na rok 2021
Paragraf	Název				
103	Lesní hospodářství	350 000,00	71 930,95	600 000,00	údržba lesa
221	Pozemní komunikace	5 000 000,00	2 069 297,37	12 000 000,00	lesopark u fotb.hřiště 0,5 mil.Kč (dotace MAS 0,4 mil.Kč)
231	Pitná voda	1 500 000,00	3 583 928,87	1 500 000,00	údržba silnice 1 mil. Kč
232	Odvádění a čištění odpadních vod	5 200 000,00	4 212 233,97	5 700 000,00	rekonstrukce Jiráskova ulice 11 mil. Kč (dotace MMR na silnici 5 mil. Kč)
311	Předškolní a základní vzdělávání	11 100 000,00	10 097 380,00	11 700 000,00	nové řady a přípojky + chytré vodoměry 1 mil. Kč
331	Kultura	600 000,00	505 706,85	600 000,00	demolice vodojemu 0,5 mil. Kč
333	Činnost registr.církví a nábož.společností	-	81 000,00	350 000,00	provozování kanalizace obcí 5,7 mil. Kč
334	Sdělovací prostředky	25 000,00	3 779,17	10 000,00	provoz MZŠ 4 mil. Kč, provoz MŠ 1,5 mil. Kč,tělocvična spolky 0,2 mil. Kč
339	Ostatní činnosti v záležit. kultury, církví a sdělovacích prostř.	10 000 000,00	272 192,75	12 250 000,00	školní hřiště 5,25 mil.Kč (dotace MMR 2,9 mil.Kč),oprava sokođu 250 tis.Kč
341	Ostatní sportovní činnosti	3 500 000,00	348 000,00	1 500 000,00	provoz obecní knihovny, obecní zpravodaj Osečan
342	Ostatní zájmová činnost a rekreace	500 000,00	325 000,00	300 000,00	spoluúčasť obce na opravě kostela
361	Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	250 000,00	499 992,26	150 000,00	provoz obecního rozhlasu
363	Komunální služby a územní rozvoj	2 000 000,00	2 142 651,43	2 000 000,00	projekt 2021-22 na energ.účinnost Dělnického domu 16,4 mil. Kč
372	Nakládání s odpady	2 600 000,00	2 354 202,37	2 600 000,00	(dotace SFŽP 8,7 mil. Kč) + nová knihovna 3,6 mil. Kč
374	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	3 500 000,00	2 830 227,73	4 000 000,00	provoz a údržba Dělnického domu 250 tis. Kč
435	Služby sociální péče	1 000 000,00	1 135 730,53	1 000 000,00	work-out hřiště 1 mil. Kč (dotace MMR 650 tis. Kč)
521	Ochrana obyvatelstva	15 000,00	54 270,03	75 000,00	rekonstrukce sokolovna 0,2 mil. Kč, zavlažování fotbal 0,3 mil.Kč
527	Krizové řízení	10 000,00	12 705,00	20 000,00	podpora spolkům 300 tis. Kč
531	Bezpečnost a veřejný pořádek	1 250 000,00	1 231 167,68	1 000 000,00	provoz obecních bytů 723/724, 777
551	Požární ochrana	500 000,00	232 726,49	500 000,00	veřejné osvětlení Jiráskova 1 mil. Kč
611	Zastupitelské orgány	1 500 000,00	1 696 801,00	1 500 000,00	provoz a doplnění veřej.osvětlení 1 mil. Kč
617	Regionální a místní správa	6 600 000,00	6 429 481,82	6 750 000,00	služby NYKOS 2,6 mil. Kč
6171	5901 - Nespecifikované rezervy	810 000,00	0,00	500 000,00	2 mil. Kč (z toho dotace SFŽP 1,4 mil. Kč) na zeleň v extravilánu
631	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	500 000,00	246 009,18	295 000,00	údržba veřej.zeleň 2 mil. Kč
633	Převody vlastním fondům v rozp. územní úrovně	0,00	21 108 655,57	0,00	provoz sociální péče
639	Ostatní finanční operace	1 000 000,00	880 178,00	1 000 000,00	ochrana před COVID-19
640	Ostatní činnosti - finanční vypořádání minulých let	0,00	0,00	0,00	revize hladinoměra a srážkoměru
Třída 8	Financování	3 500 000,00	-	3 500 000,00	provoz obecní policie a kamerového systému
					provoz JPO III hasičů
					zastupitelstvo,rada,výbory,vedoucí OÚ,kraj.volby
					provoz OÚ-matika,účetnictví,správa poplatků,služby
					nespecifikovaná rezerva
					úroky
					převody mezi účty obce
					odvod DPPO za hosp.činnost kanalizace 1 mil. Kč
					vratky a sankce od státu
					splácení inv.úvěrů na kanalizaci ČSOB a vodovod SFŽP
<b>CELKEM výdaje</b>		<b>62 000 000,00</b>	<b>62 425 249,02</b>	<b>70 900 000,00</b>	

**Příloha č. 4 k usnesení č. ZO/4/16/12/2020 – Plán inventarizace majetku obce za rok 2020**

**Plán k provedení komplexní inventury majetku obce Velký Osek (movité a nemovité věci, práva, závazky, pohledávky, finanční prostředky) a hospodaření s ním za rok 2020 (inventarizační plán) v období od 1. 1. 2021 do 31. 1. 2021**

**Účetní jednotka:** Obec Velký Osek

**IČO:** 00235873

**Schvaluje a vydává:** Zastupitelstvo obce Velký Osek

**Platnost:** od 1. 1. 2021 do 31. 1. 2021

Ve smyslu zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a prováděcího předpisu vyhlášky Ministerstva financí č. 270/2010 je stanoven tento plán inventarizace majetku obce Velký Osek za rok 2020:

a) Periodická inventura majetku obce pro inventarizační položky (seznam inventurních soupisů) bude zahájena dne 1. 1. 2021 a ukončena nejpozději dne 31. 1. 2021. Z této inventury bude pořízen inventurní soupis majetku a zpráva o provedené inventarizaci.

b) Zahájení činnosti ústřední inventarizační komise pro inventarizační položky je ke dni 1. 1. 2021 a ukončení její činnosti je ke dni 31. 1. 2021.

c) Zpracování inventurních soupisů bude ukončeno dne 31. 1. 2021. Veškeré inventarizační a zúčtovatelné inventarizační rozdíly musí být proúčtovány k datu zpracování účetní závěrky. Zpráva o provedené inventarizaci bude zpracována do 31. 1. 2021 a předložena zastupitelstvu obce do 15. 2. 2021.

d) Při inventarizaci majetku obce se postupuje dle příslušné směrnice obecního úřadu obce Velký Osek k inventarizaci majetku obce a jejích organizačních složek. Členové ústřední inventarizační komise jsou povinni postupovat dle vyhlášky č. 270/2010 Sb. a dle příslušných směrnic k inventarizaci obce. Za tímto účelem jsou povinni se členové ústřední inventarizační komise s příslušnými předpisy seznámit a dále rovněž se závaznými vzorovými tiskopisy, inventurními soupisy majetku obce, a to nejpozději do 1. 1. 2021. Všichni členové ústřední inventarizační komise jsou povinni účastnit se školení k provádění inventarizace a k seznámení se s potřebnými právními předpisy, směrnicemi včetně těch o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále jsou všichni členové ústřední inventarizační komise povinni se fyzicky účastnit inventarizace majetku obce, podepisovat dle podpisových vzorů (záznamů) příslušné inventurní soupisy a další dokumenty potřebné, využitě nebo zpracované při inventarizaci majetku obce, dbát pokynů předsedy ústřední inventarizační komise a dodržovat usnesení (rozhodnutí) ústřední inventarizační komise nebo zastupitelstva obce.

**e) K zajištění inventarizace majetku obce se zřizuje tato ústřední inventarizační komise:**

**Předseda:** Ing. Tomáš Kliment, bytem Velký Osek;

**Členové:** Mgr. Alena Jílková, Mojmír Bursa, Ing. Helena Erbenová, Karel Slanina, Radka Fischová, Jan Tučím, všichni bytem Velký Osek

**f) Druh majetku:** veškeré pozemky, stavby, drobný dlouhodobý hmotný majetek, dlouhodobý hmotný majetek, ostatní dlouhodobý hmotný majetek, nehmotný dlouhodobý majetek, drobný nehmotný dlouhodobý majetek, zásoby, nedokončený dlouhodobý majetek, hotovost, běžné účty, pohledávky, závazky, vlastní zdroje, podrozvahová evidence, (finanční dlouhodobý majetek).

Ve Velkém Oseku dne 16. 12. 2020 schváleno zastupitelstvem obce Velký Osek.











**Příloha k usnesení č. ZO/18/16/12/2020 – Schválená aktualizace Plánu společných zařízení komplexních pozemkových úprav obce Pňov – Předhradí**

**Žádám o projednání níže uvedeného materiálu v radě obce a následně zařazení tohoto materiálu jako bodu k projednání na zastupitelstvu obce dne 16.12.2020.**

**Žádost o odměnu pro členy výboru životního prostředí** při obci Velký Osek za výkon činností spjatých s tímto výborem v roce 2020. Jmenovitě pro:

**Miroslav Fotr**, datum narození: 11.2.1951, Zlatníky (SR), bydliště: Komenského 374, 28151 Velký Osek

**Ing. Alena Jílková**, datum narození: 25.9.1968, Rokycany, bydliště: Palackého 777, Velký Osek

**Ing. Zdeněk Kalaš**, datum narození: 17.5.1968, Kutná Hora, bydliště: Jiráskova 269, 281 51 Velký Osek

**Ilona Tučimová**, datum narození: 3.2.1966, Kolín, bydliště: Komenského 631, 28151 Velký Osek

Výbor se v roce 2020 sešel celkem 5x, v rámci své činnosti řešil otázky spjaté zejména s životním prostředím a údržbou veřejných prostranství v obci (výsadbu, údržbu a zálivku zeleně, odpady, vzhled obce atd.). Dále řešil otázky spjaté s odpadovým hospodářstvím, dotačními tituly, projekty obce, stavební činností v obci atd.

Součástí jednání bylo obvykle i ohledání na místě spojené s ústním jednáním, např. ve věci rekultivace břehů u nového písničku, stavu pozemků U Máčidla, stavu pozemků u starého písničku, výsadby zeleně v intravilánu a extravilánu obce Velký Osek apod. Součástí jednání byla i mezi obecní spolupráce v rámci Mikroregionu Polabský Luh, zejména ve věci údržby a dosadby dřevin u cyklostezek.

Mimo činnosti výše uvedené plnily jednotliví členové další specifické úkoly jim svěřené předsedou výboru Ing. Svatoplukem Čechem.

Miroslav Fotr – úkoly spjaté s obecními lesy (dozorová a kontrolní činnost – těžba, výsadba, dosadba, stav porostů..., spolupráce s OLH, příprava podkladů atd.), zelení v obci (zálivka, kontrola stavu atd.) a součinnost s OÚ jakožto orgánem OPaK (povolování kácení dřevin)

Ing. Alena Jílková – úkoly vázané na spolupráci se Základní školou T. G. Masaryka (údržba školní zahrady a přilehlých prostranství)

Ilona Tučimová – úkoly spjaté s odpadovým hospodářstvím (koncepce odpadového hospodářství, kontrolní a dozorová činnost – stav kontejnerů a sběrných míst, rozvoj sítě sběrných míst, čistota a pořádek na veřejných prostranstvích atd.)

Ing. Zdeněk Kalaš – úkoly vázané na zeleně v obci i mimo obec, kontrolní a konzultační činnost, posuzování vhodnosti výsadeb, tvorba projektů výsadeb, dotační příležitosti atd.

Tímto žádám o odměnu za průběžný výkon této činnosti konané v roce 2020 v částce 3.000 Kč (v hrubém) pro každého člena výboru.

---

**Odůvodnění pro členy Sociálního výboru – Mgr. Veronika Kříčková**

*Navrhuji pro členy výboru (Mgr. Radka Fischová, Martina Matuchová, Vojtěch Hrabánek, David Kratochvíl, Bc. Monika Kubíčková, Radka Marhonsová) pro každého jednotlivě mimořádnou odměnu ve výši 3 000 Kč hrubého, jelikož: všichni členové výboru po celý rok pracovali svědomitě. Nejtěžším úkolem je samozřejmě na konci ledna vyhodnocení žádostí o finanční podporu spolkům. Často se pak setkávají s nepříjemnými dotazy od spoluobčanů, proč nedali nějakému spolku víc apod.*