

**Zápis**  
**z XXX. Zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek**  
**konaného dne 25. 6. 2013 od 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36,**  
**Velký Osek**

Přítomní členové zastupitelstva: *Mgr. Pavel Drahovzal, Mgr. Michal Dupák, Ing. Helena Erbenová, Jan Fagoš, MUDr. Hana Fagošová, MUDr. Jan Kulhánek*

Omluvení členové zastupitelstva: *Filip Dašek, RNDr. Vladimír Matuš, RNDr. Jakub Munzar (všichni omluveni)*

Den a doba konání zasedání: 25. 6. 2013, 18:00 – 21:00

Místo konání zasedání: budova Obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

### **1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva obce Velký Osek (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 starostou obce Mgr. Pavlem Drahovzalem (dále též jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1, § 93 a § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu obce Velký Osek zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zastupitelstva od 18. 6. 2013 do 25. 6. 2013. Současně byla tato informace zveřejněna na webových stránkách obce [www.velky-osek.cz](http://www.velky-osek.cz).

Předsedající konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Vlastnoručně podepsaná prezenční listina přítomných členů zastupitelstva obce na zasedání je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

### **2) Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu**

Předsedající v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce určil ověřovateli zápisu Jana Fagoše a Mgr. Michala Dupáka, zapisovatelem určil předsedající Ing. Helenu Erbenovou.

### **3) Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Do bodu 7) Různé navrhl přidat další dva podbody:

- povodňové pytle a plnička na písek;
- podomní prodej v obci.

Jiné návrhy ani podněty nebyly vzneseny, proto dal předsedající hlasovat o jím předneseném návrhu usnesení, tj. o programu XXX. zasedání zastupitelstva.

**Usnesení č. ZO/1/25/6/2013:**  
*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

**schvaluje**

*program XXX. zasedání zastupitelstva obce Velký Osek dne 25. 6. 2013, který je obsahem přílohy tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

### **4) Konkurzní řízení na pozici ředitel/ka Mateřské školy Velký Osek**

Dne 26. 2. 2013 zastupitelstvo souhlasilo s vyhlášením konkurzu na pozici vedoucí příspěvkové organizace - ředitel/ka Mateřské školy Velký Osek (MŠ). Konkurzní komise sestávající se ze 6 členů dne 14. 6. 2013 hodnotila v ústním pohovoru 2 přihlášené uchazečky – stávající ředitelku MŠ paní Blanku Novotnou a paní Pavlu Staňkovou, učitelku na základní škole Pečky. Komise se shodla, že obě uchazečky jsou vyhovující pro výkon funkce vedoucí – ředitelky MŠ. Pořadí uchazeček bylo komisí určeno jednohlasně tak, že jako nejvhodnější uchazeč na tuto pozici byla doporučena paní Blanka Novotná, jako druhá uchazečka v pořadí paní Pavla Staňková. Paní Novotná byla pozvána na zasedání zastupitelstva, ta se dostavila. Předsedající ji vyzval, aby v krátkosti představila své představy o dalším směřování MŠ.

Paní Novotná se krátce představila a řekla, že jejím hlavním cílem je pokračovat v dosavadní linii práce MŠ, podporovat komunikaci mezi MŠ a rodiči a mít spokojené děti. Uvedla, že v nejbližší době začne rekonstrukce zahrady MŠ a zateplování budovy MŠ. Do budoucna by chtěla prosadit elektronické zabezpečení budov MŠ, opravu chodníků a plotu u MŠ a také výměnu starého linolea. Konstatovala, že se v minulých letech podařilo zrekonstruovat sociální zařízení v MŠ, pořídit nové koberce, dovybavit třídy nábytkem a pořídit nové židličky. Zmínila, že v letošním roce se podařilo přijmout téměř všechny nově přihlášené děti, nepřijato bylo asi 10 dětí – byly to děti mladší 3 let a děti z jiných obcí.

Předsedající navrhl zastupitelstvo schválit jmenování paní Blanky Novotné do pozice ředitelky MŠ dle doporučení konkurzní komise, jelikož po odborné stránce zcela vyhověla. Jiné návrhy ani podněty nebyly vzneseny, proto dal předsedající hlasovat o jím předneseném návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/2/25/6/2013:**

Zastupitelstvo obce Velký Osek

#### **souhlasí**

se jmenováním (obsazením) paní Blanky Novotné, bytem Kolín, do funkce vedoucí příspěvkové organizace obce Velký Osek – ředitelka Mateřské školy Velký Osek, sídlem Masarykova 671, Velký Osek, PSČ 281 51, IČ: 70926735, a to na dobu určitou 6 let počínaje dnem 1. 8. 2013.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

#### **5) Nakládání s movitými a nemovitými věcmi obce Velký Osek**

- a) zřízení věcného břemene pro ČEZ pro elektrické vedení v obytné lokalitě Za Humny
- b) zřízení věcného břemene pro ČEZ pro elektrickou přípojku na pozemku č. 424/250

Ad a) Starosta obce v průběhu června 2013 jednal dle usnesení zastupitelstva ze dne 28. 5. 2013 s ČEZem o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, která původně byla navrhována ve výši 1.000,- Kč za výměru navrhovaného věcného břemene 884 m<sup>2</sup>. Podle současných pravidel stanovených usnesením zastupitelstva obce Velký Osek č. ZO/3/25/1/2011, bod II., ze dne 25. 1. 2011 a č. ZO/2/18/2012, bod I., ze dne 18. 12. 2012 by byla tato úhrada ve výši 176 800,-Kč, jelikož umístění věcného břemene je na v současnosti zpevněných plochách - komunikace. Po jednáních došlo ke shodě na navýšení jednorázové úhrady na výši 58 933 Kč.

Ad b) Na pozemku č. 424/250 v lokalitě Za Humny je plánována stavba rodinného domu, proto ČEZ požádal o možnost věcného břemene pro elektrickou přípojku k této plánované stavbě v délce 35 m. Celková výše jednorázové úhrady byla dle Pravidel o zřizování věcných břemen vypočtena na 7 tis. Kč (jde o fakticky zhuťněné plochy používané jako komunikace).

Předsedající dále informoval, že bude příští týden jednat se zástupcem společnosti ČEZ o možném převodu nadzemního vedení elektřiny do podzemního vedení v souvislosti s předpokládaným pokračováním budování kanalizace v obci.

Jiné návrhy ani podněty nebyly vzneseny, proto dal předsedající hlasovat o jím předneseném návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/3/25/6/2013:**

Zastupitelstvo obce Velký Osek

#### **I. souhlasí**

s návrhem na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a. s., sídlem Děčín, IČ: 247 29 035, k pozemku ve vlastnictví obce Velký Osek č. 424/150, 424/224, 424/225, 424/226, 424/227, 424/228, 424/229, 424/230, 424/232, 424/233, 424/234, 424/236 v k. ú. a obci Velký Osek pro účely zřízení elektrického vedení pro 33 rodinných domů v lokalitě Za Humny, a to za podmínky dodržení Pravidel zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví obce Velký Osek stanovených usnesením zastupitelstva obce Velký Osek č. ZO/3/25/1/2011, bod II., ze dne 25. 1. 2011 a č. ZO/2/18/2012, bod I., ze dne 18. 12. 2012;

#### **II. souhlasí**

s návrhem na uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a. s., sídlem Děčín, IČ: 247 29 035, k pozemku ve vlastnictví obce Velký Osek č. 424/226 a č. 424/228 v k. ú. a obci Velký Osek pro účely zřízení nové elektrické přípojky k plánované stavbě rodinného domu na pozemku č. 424/250 v lokalitě Za Humny, a to za podmínky dodržení Pravidel zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví obce Velký Osek stanovených usnesením zastupitelstva obce Velký Osek č. ZO/3/25/1/2011, bod II., ze dne 25. 1. 2011 a č. ZO/2/18/2012, bod I., ze dne 18. 12. 2012; a dále za podmínky uvedení nemovitostí ve vlastnictví či správě obce Velký Osek dotčených stavbou dle výše uvedené smlouvy bezodkladně po dokončení stavebních prací do stavu odpovídajícího přinejmenším stavu před zahájením stavebních prací.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

#### **6) Energetické hospodářství Mateřské školy a Masarykovy základní školy**

Na základě diskuse na zastupitelstvu dne 28. 5. 2013 k problematice energetického hospodářství Mateřské

školy (MŠ) a Masarykovy základní školy (ZŠ) ve Velkém Oseku předsedající předložil zastupitelstvu k projednání ucelený materiál o energetickém hospodářství obou budov.

Roční náklady na energie v MŠ a ZŠ jsou poměrně vysoké (cca 1,5 – 1,7 mil. Kč dle délky topné sezony) a jsou zcela hrazeny z provozního příspěvku od obce jakožto zřizovatele obou organizací. Na základě zkušeností a po konzultaci s odborníky starosta spolu s místostarostou a majetkovým výborem určily jako základní prioritu k zefektivnění energetického hospodářství MŠ a ZŠ zateplení, následně optimalizaci otopné soustavy a opravu nebo výměnu topného zdroje.

Na zateplení MŠ a ZŠ podala obec žádost o dotaci s projektem projekt za cca 15,5 mil. Kč, který byl úspěšný a v červnu 2013 byla obci přiznána dotace více jak 11,5 mil. Kč. Realizace projektu proběhne po výběru dodavatele v září až listopadu 2013 (kompletní zateplení MŠ včetně výměny oken a zateplení větší části hlavní budovy ZŠ) a na jaře 2014 (dokončení zateplení ZŠ a výměna zbývajících oken zejm. na tělocvičně). Zbývajících část prostředků (cca 4 mil. Kč) má obec hradit ze svého rozpočtu, přičemž z předběžných jednání se smluvními bankami vyplynulo, že by byly schopny poskytnout s ohledem na zlepšující se finanční situaci obce střednědobý (5 – 7 let) investiční úvěr v potřebné výši do 4 mil. Kč. Úspora z realizace projektu zateplení je cca 500 tis. Kč ročně na nákladech za energie v obou budovách.

Návrh na obměnu otopné soustavy v MŠ a ZŠ vyplývá z problémů současné soustavy, kdy jsou nadbytečně nebo nedostatečně vytápěny některé prostory v obou budovách, topné soustavy byly budovány zejména v 70-letech 20. století. V roce 2001 byly kotle na tuhá paliva nahrazeny plynovými kotli, které, zejména v ZŠ, jsou velmi zatížené a vykazují již značnou opotřebenost, rovněž chybí základní regulační prvky – termoregulační ventily. Pokud by byly zachovány stávající zdroje vytápění – plyn, pak by modernizace otopných soustav včetně zásadní opravy kotlů na plyn v obou budovách stála cca 3,5 mil. Kč, za cca 0,5 mil. Kč lze udělat další opatření k úspoře elektrické energie (zejména obměna osvětlení na chodbách a ve třídách). Tento záměr lze realizovat s pomocí metody EPC, tj. ve spolupráci s odbornou firmou (která bude vysoutěžena) se určí garantovaná úspora a dle toho se zrealizují nutná opatření. Z garantované úspory se splácí investice (úvěr) poskytnutá odbornou firmou po dobu cca 6 let. Pokud by nebylo v kalendářním roce dosaženo garantované úspory, pak by se firmě krátily splátky investice (úvěru). Předpokládaná úspora z realizace takového projektu je cca 400 – 500 tis. Kč ročně na nákladech za energie v obou budovách, opět v závislosti na intenzitě topné sezony.

Modernizaci otopné soustavy v MŠ a ZŠ lze realizovat i s pomocí státních (evropských) dotačních prostředků ve spojení s novým zdrojem vytápění – obnovitelný zdroj vytápění (OZE). Neoptimálnější se zatím dle doporučení a zkušeností zdá být náhrada stávajících plynových kotlen v MŠ a ZŠ za tepelná čerpadla (vrty) země – voda. Jde o jímání tepelné energie země z vrtů na pozemcích okolo obou budov ZŠ a MŠ. Tento záměr v obdobné velikosti zrealizovala ZŠ Dolní Újezd u Litomyšle, kde škola s cca 300 žáky má s ním pozitivní zkušenosti. V případě nutnosti se tepelná čerpadla dají doplnit plynovými kotli, pokud by byla opravdu tuhá zima. Předpokládané úspory na náklady za energii nejde zatím pro ZŠ a MŠ určit, jelikož nebyla dokončena předběžná studie. Pokud by se k tomuto projektu obec, resp. ZŠ a MŠ připojily, přičemž oba ředitelé jej po projednání podporují, pak by byla modernizována i otopná soustava, jelikož pro tento typ zdroje je potřeba provést úpravu její kapacity (např. velikost vytápěcích těles apod.). Na tento záměr by mohla obec v průběhu roku 2013 požádat o dotaci, kde předpokládané náklady na realizaci projektu by byly cca do 10 mil. Kč, dotace by měla krýt cca 70 %, zbytek by bylo hrazeno z rozpočtu obce. Zatím byl proveden jen průzkum okolních soukromých vodních zdrojů, aby byla vytipována nejvhodnější lokalizace pro vrty, Riziko ohrožení vodních zdrojů soukromých vlastníků je podle vyjádření hydrogeologa minimální. K vyloučení jakéhokoliv rizika bude určitě v případě kladného postoje obce proveden důkladný průzkum všech okolních zdrojů do cca 150 m od uvažovaných míst vrtů. Další možností je i realizace zkušebních 1 až 2 vrtů, což by obec musela pravděpodobně hradit zcela ze svých prostředků.

Na základě diskuse z posledního zastupitelstva i po zohlednění dalších skutečností, např. příprava na realizaci zateplení MŠ a ZŠ předsedající navrhl v současnosti nepokračovat v přípravě výměny tepelných zdrojů v ZŠ a MŠ z plynového topení na tepelná čerpadla + plyn. Aktuálně existují obavy občanů ze ztráty zdrojů vody. Nové zdroje pro vytápění je možné navrhnout až po provedení celkového zateplení budov ZŠ a MŠ podle nových parametrů po zateplení. Projekt na výměnu tepelných zdrojů se může realizovat někdy v budoucnosti, eventuálně jej využít nejprve u jiných obecních nemovitostí.

Paní Novotná, ředitelka MŠ k zateplování MŠ uvedla, že bude se starostou obce projednávat harmonogram činností a pravděpodobně navrhne i krátké omezení provozu MŠ v době, kdy budou prováděny práce, se kterými není provoz MŠ slučitelný.

Jiné návrhy ani podněty nebyly vzneseny, proto dal předsedající hlasovat o jím předneseném návrhu usnesení.

**Usnesení č. ZO/4/25/6/2013:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

**I. souhlasí**

a) s přijetím dotace z Operačního programu Životní prostředí 2007 – 2013 na projekty zateplení budovy Masarykovy základní školy Velký Osek a budovy Mateřské školy Velký Osek;

b) s realizací výběrového nebo poptávkového řízení na dodavatele realizace projektů zateplení budovy Masarykovy základní školy Velký Osek a budovy Mateřské školy Velký Osek;

c) s realizací výběrového nebo poptávkového řízení na dodavatele střednědobého investičního úvěru na dofinancování realizace projektů zateplení budovy Masarykovy základní školy Velký Osek a budovy Mateřské školy Velký Osek podpořených dotací z Operačního programu Životní prostředí 2007 – 2013;

## II. souhlasí

s pověřením starosty obce a místostarosty obce k předložení dostatečných podkladů pro rozhodnutí zastupitelstva obce Velký Osek k modernizaci topné soustavy bez výměny zdroje v budovách Masarykovy základní školy Velký Osek a Mateřské školy Velký Osek;

## III. souhlasí

s pověřením starosty obce a místostarosty obce k předložení dostatečných podkladů pro rozhodnutí zastupitelstva obce Velký Osek k realizaci dalších energeticky úsporných opatření v budovách MŠ a ZŠ nad rámec zateplení a modernizaci topné soustavy bez výměny zdroje v budovách Masarykovy základní školy Velký Osek a Mateřské školy Velký Osek;

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

## **7) Závěrečný účet obce Velký Osek za rok 2012, účetní závěrky příspěvkových organizací obce za rok 2012**

V souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů byl vyvěšen závěrečný účet obce Velký Osek za rok 2012 spolu se zprávou o přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 vypracovanou v dubnu 2013 krajským úřadem Středočeského kraje, který neshledal závažnějších nedostatků v hospodaření. Nově je povinností projednat i účetní závěrky příspěvkových organizací obce, kterými jsou Mateřská škola a Masarykova základní škola. Zastupitelstvo by mělo schválit závěrečný účet za rok 2012 spolu se zprávou od krajského úřadu s drobnějšími výhradami. Účetní závěrky příspěvkových organizací Mateřská škola a Masarykova základní škola odpovídají účetním zvyklostem, obě organizace skončily hospodaření s malým provozním deficitem, který byl vykryt z jejich rezervních zdrojů, aniž by byl ohrožen jejich chod, zastupitelstvo je tak může rovněž schválit, a to bez výhrad.

Jiné návrhy ani podněty nebyly vzneseny, proto dal předsedající hlasovat o jím předneseném návrhu usnesení.

### **Usnesení č. ZO/5/25/6/2013:**

Zastupitelstvo obce Velký Osek

## I. schvaluje

závěrečný účet obce Velký Osek za rok 2012 v příloze tohoto usnesení s výhradou ve smyslu nedostatku/ů nemajícího závažnost nedostatků uvedených pod písm. c) v § 10 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., jež byl vymezen ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velký Osek za rok 2012 vydanou Krajským úřadem Středočeského kraje dne 2. 4. 2013;

## II. stanovuje

termín pro přijetí opatření k nápravě vytčeného nedostatku vyplývajícího ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velký Osek za rok 2012 vydanou Krajským úřadem Středočeského kraje dne 2. 4. 2013 do 31. 12. 2013;

## III. schvaluje

účetní závěrky příspěvkových organizací obce Velký Osek Mateřská škola Velký Osek a Masarykova základní škola Velký Osek za rok 2012 bez výhrad.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

## **8) Pomoc postiženým povodněmi 2013**

Na přelomu května a června 2013 byla ČR zasažena povodněmi, a to v oblastech, kde k nim obvykle nedochází nebo nejsou vůbec předvídané, což bylo i Kolínsko a Nymbursko. Bylo zasaženo na 700 měst a obcí v ČR, na

Kolínsku cca 32 obcí a měst, mj. Plaňany, Kouřim, Polepy, Toušice – Mlékovice, Radim, Svojšíce. Obec poskytla na základě doporučení předsedy kontrolního výboru a zároveň člena krizového štábu pro Kolínsko Mgr. Dupáka hmotnou pomoc (potravinu, hygienické a čisticí prostředky, nářadí) za 20 tis. obci Toušice – Mlékovice (cca 400 obyvatel, zasaženo cca 40 domů, poničena veřejná prostranství, silnice, mosty). Dále obec organizuje se souhlasem krajského úřadu od 11. 6. do 30. 6. 2013 veřejnou finanční sbírku na pomoc postiženým. Dále může obec poskytnout i další finanční výpomoc.

Předsedající informoval, že k 25. 6. 2013 finanční sbírka činí 23.217.-Kč. Částkou 10.000 až 15.000 Kč chce přispět i obecní společnost Osecká Naděje, o.p.s – buď se připojí ke sbírce obce, nebo o příspěvku rozhodne samostatně.

Předsedající požádal Mgr. Dupáka, aby seznámil přítomné s rozsahem škod v obci Toušice - Mlékovice. Mgr. Dupák promítl fotografie z této obce, které dokumentovaly velký rozsah škod na veřejných prostranstvích a komunikacích. Sdělil, že se v obci protrhla hráz rybníka. Škody se mohly zřejmě omezit lepší součinností rybářů s obcí. Předsedající promítl další fotografie postižených míst a doplnil informace Mgr. Dupáka.

Předsedající předložil návrh poskytnout výtěžek z veřejné sbírky obci Toušice - Mlékovice a z rozpočtu obce přispět této obci ještě částkou 50.000 Kč. Jedná se o menší obec, která má malý rozpočet a ze svých zdrojů těžko provede tak rozsáhlou obnovu obce. Jde o obec na Kolínsku, takže pomoc bude v blízkém okolí a občané se tak budou moci seznámit s jejími efekty. Předsedající vyzval přítomné k případným dalším návrhům, které obci přispějí. Několik přítomných se podpořilo návrh předsedajícího (Mgr. Dupák, p. Fagoš).

Jiné návrhy ani podněty nebyly vzneseny, proto dal předsedající hlasovat o jím předneseném návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/6/25/6/2013:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### **I. schvaluje**

*příjemcem výtěžku finanční sbírky organizované obcí Velký Osek ve dnech 11. 6. 2013 – 30. 6. 2013 na pomoc postiženým povodním na přelomu května a června 2013 obec Toušice – Mlékovice.*

#### **II. souhlasí**

*s poskytnutím finančního daru ve výši 50 000,- Kč na vypořádání se s následky povodní na přelomu května a června 2013 obci Toušice - Mlékovice*

**Výsledek hlasování:            Pro 6                    Proti 0                    Zdrželi se 0**

### **9) Rozpočtové opatření č. 2/2013**

Vzhledem k tomu, že obec je a bude příjemcem některých dotací, např. na obnovu dětského hřiště ve školce, na pracovníky veřejně prospěšných prací (VPP) aj. a realizuje tak účelové příjmy a výdaje, je třeba upravit základní položky rozpočtu na rok 2013. Z tohoto důvodu je navrhováno rozpočtové opatření č. 2/2013, kde nejzásadnější změnou je vázání výdaje 660 tis. Kč na obnovu dětského hřiště v MŠ (po obdržení písemného rozhodnutí o dotaci od MMR cca v srpnu 2013 bude navýšena i příslušná příjmová položka u MŠ v září 2013), účelový příjem i výdaj dotace od Úřadu práce na VPP.

Plnění rozpočtu za období leden – květen 2013 je v provozním přebytku 1 634 755,51 Kč (příjmy 10 847 536,36 Kč, výdaje 9 212 780,85 Kč), který bude využit v měsíci červnu 2013 zejména na platbu starých závazků obce – splátka úvěru SFŽP 500 tis. Kč + úroky, splátka půjčky Písek – Beton 100 tis. Kč + úroky, splátka faktury za rok 2009 VODOSu ve výši 100 tis. Kč, splátka nejstarších faktur NYKOSu ve výši 220 tis. Kč.

Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 byl starosta krajským úřadem upozorněn, že by měla být přijímána před přijetím příjmu nebo před zahájením výdaje, který není avizován v rozpočtu obce na příslušný rok, příslušná rozpočtová opatření, jinak se obec vystavuje postihu pro porušení rozpočtové kázně (viz zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů). Rozpočtová opatření může činit zastupitelstvo včetně změny základních ukazatelů rozpočtu, tj. celkové příjmy a výdaje rozpočtu obce na příslušný kalendářní rok. Zastupitelstvo může pověřit radu, resp. starostu obce přijímat rozpočtová opatření do určité hodnoty mezi jednotlivými položkami rozpočtu na příslušný kalendářní rok, ovšem bez možnosti měnit celkové ukazatele rozpočtu, tj. celkové výdaje a příjmy.

Předsedající navrhl, aby ho zastupitelstvo pověřilo přijímáním rozpočtových opatření do výše 500 tis. Kč pro příjmovou i výdajovou stránku v jednotlivých položkách rozpočtu obce na rok 2013. Bez tohoto pověření by mohly být některé příjmy i výdaje ohroženy, jelikož aktuálně by mohly být učiněny jedině pod pohrůzkou sankce (pokuty) od krajského úřadu. Tento návrh vychází ze zkušenosti jiných obcí i z reálného fungování obce, kdy je někdy nutné okamžitě reagovat na vzniklé situace (např. náhlá havarijní situace).

Ing. Erbenová podala návrh na úpravu usnesení, aby se k tomuto pověření starosty připojila i povinnost, aby pravidelně informoval zastupitelstvo o přijatých rozpočtových opatřeních, např. 1x za čtvrtletí. Pan Fagoš vyjádřil souhlas s tímto návrhem, přičemž jej doporučuje upravit tak, aby starosta podával informace o jím přijatých rozpočtových opatřeních neprodleně na následujícím zastupitelstvu.

Jiné návrhy ani podněty nebyly vzneseny, proto dal předsedající hlasovat o jím předneseném návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/7/25/6/2013:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### **I. schvaluje**

*rozpočtové opatření č. 2/2013 k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2013 dle obsahu přílohy k tomuto usnesení;*

#### **II. schvaluje**

*pověření pro starostu obce schvalovat a realizovat rozpočtová opatření k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2013 do maximální výše 500 tis. Kč pro jednotlivou položku rozpočtu obce Velký Osek na rok 2013, přičemž nesmí dojít ke změně výše celkových příjmů a celkových výdajů rozpočtu obce Velký Osek na rok 2013 a starosta obce je povinen o jím přijatých rozpočtových opatřeních podat informaci na bezprostředně následujícím zasedání zastupitelstva obce.*

**Výsledek hlasování:                      Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

### **10) Různé**

Předsedající podal informace k jednotlivým podbodům

kanalizace – všechny potřebné doklady k získání dotace byly předloženy, předpokládá se schválení dotace v nejbližší době;

vodovod – dokončují se dokumentace a vyjádření pro území řízení na vodovodní rozvody po obci a věžový vodojem

dětská hřiště – během letních prázdnin bude provedena renovace hřiště v Mateřské škole firmou Tomovy parky. Je také ve spolupráci se spolkem Korálek rozpracováván také záměr na úpravu hřiště u Máčidla. Na tento projekt bude věnován výtěžek z dobrovolných příspěvků účastníků oslav 785. výročí obce ve výši 8.500 Kč, převážnou část nákladů ponese obec. Na přelomu srpna a září by mělo dojít k obnově herních prvků také na hřišti ve čtvrti na Stráži. Předpokládá se také obnova hřiště u Dělnického domu za cca 250 tis. Kč. Plocha by měla být oplocena a opatřena monitoringem (zřejmě fotopast). V budoucnu se připravuje i úprava plochy parku před Dělnickým domem s možností umístit zde herní prvky pro děti. Ředitelka MŠ paní Novotná navrhla, aby bylo fotopastmi vybaveno i obnovené hřiště na zahradě v MŠ. Starosta sdělil, že takové opatření se může realizovat. Podobné zabezpečení by měl mít i prostor u minerálky. Obec na toto získala grant. Mgr. Dupák doplnil informace o možnosti použití fotopastí. Kvalitní přístroj stojí od 5.000 Kč a je vhodný pro práci v noci a má časování pro nastavení doby fungování/snímání. Na situaci v obci Velký Osek je tento systém monitorování zatím dostačující proti standardnímu plošnému kamerovému systému, který je několikanásobně dražší na pořízení i provoz.

renovace podlahy tělocvičny MZŠ – v rozpočtu obce je na tuto renovaci vyčleněno 200.000 Kč. Realizace byla s ohledem na realizaci zateplení MZŠ odložena po dohodě s ředitelem MZŠ na léto 2014, aby nedošlo k poškození nové podlahy při zateplování. V MZŠ se uvažuje i o jiných investicích – např. o renovaci venkovních ploch na hřišti.

změna územního plánu č. 3 pro pozemek č. 690/4 (týká se části pozemku v areálu bývalé Elektrizace železnic u lesa v ulici Prokopa Holého) – bylo zahájeno veřejné řízení o návrhu zadání změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Velký Osek, návrh je vyvěšen na webových stránkách obce a je k nahlédnutí na obecním úřadě do 22. 7. 2013. Do tohoto data mohou být uplatněny písemné připomínky na obecním úřadě. K tomuto bodu předsedající uvedl, že obyvatelé a majitelé nemovitostí mohou mimo toto řízení podávat své návrhy na avizovanou komplexní aktualizaci územního plánu obce.

žádost o bezúplatný převod pozemku č. 690/9 a případně z něho nově geometricky vyčleněné pozemky – jde o pozemek mezi areály EŽ na ulici Prokopa Holého naproti fotbalovému hřišti. Tento pozemek by měl být využit pro zeleň, částečně pro bydlení nebo parkovací plochy. Jde o účel, pro který je stávající vlastník ČR – Státní pozemkový úřad může obci vydat bezúplatně, proto by o ně měla obec požádat.

povodňové pytle a plnička písku – Mgr. Dupák se domnívá, že by obec měla být vybavena těmito prostředky, vzhledem k tomu, že obcí protéká říčka Bačovka. V nedávných povodních se ukázalo, že některé obce neočekávaná situace zaskočila. V kolínském regionu byl nedostatek těchto pomůcek. Navrhl proto, aby obec zakoupila 1.000 ks dvoukomorových pytlů (á 16 Kč) a 2 ks plničky na písek (á 4.000 Kč). Obec by tak byla připravena na případné povodňové nebezpečí v obci, nebo by mohla tyto prostředky zapůjčit postiženým obcím. Celkový náklad by měl činit do 20 tis. Kč, uskladnění a udržení v provozu by měla zajistit místní jednotka hasičů.

podomní prodej – Mgr. Dupák informoval, že podomní prodej je v současné době častým problémem. Dochází při něm především k ohrožení seniorů neseriózními a nátlakovými nabídkami prodejců a jejich promyšlenými taktikami. Některé obce již přistoupily ke zpracování vyhlášky o zákazu takového prodeje. Mgr. Dupák ve spolupráci s kontrolním výborem proto připraví návrh takové vyhlášky pro obec Velký Osek. Předsedající k tomu doplnil, že k tomuto problému bude realizována v průběhu letních měsíců anketa na webu obce.

Jiné návrhy ani podněty nebyly vzneseny, proto dal předsedající hlasovat o jím předneseném návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/8/25/6/2013:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### **I. bere na vědomí**

*informace starosty k projektům kanalizace, vodovod, výstavba dětských hřišť, renovace podlahy tělocvičny MZŠ a k průběhu přípravy změny územního plánu č. 3;*

#### **II. souhlasí**

*a) s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku č. 690/9 – orná půda a případně z něho nově geometricky vyčleněné pozemky, v k. ú. a obci Velký Osek, ve vlastnictví České republiky a s právem hospodaření s majetkem státu ve prospěch Státního pozemkového úřadu dle listu vlastnictví 10002 vedeného pro k. ú. a obec Velký Osek Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín;*

*b) s bezúplatným převodem k pozemku č. 690/9 a případně z něho nově geometricky vyčleněné pozemky v k. ú. a obci Velký Osek v případě souhlasu Státního pozemkového úřadu;*

*c) s pověřením starosty obce nebo místostarosty za obec Velký Osek jednat, podávat a uzavírat taková nezbytně nutná právní jednání a úkony ve věci bezúplatného převodu pozemku č. 690/9 a případně z něho nově geometricky vyčleněné pozemky v k. ú. a obci Velký Osek za účelem realizace bezúplatného převodu dotčeného pozemku na obec Velký Osek;*

#### **III. souhlasí**

*s pořízením (nákupem) vybavení pro předcházení povodní, a to konkrétně:*

*a) 1000 ks dvoukomorových protipovodňových pytlů;*

*b) 2 ks plnička tandemových protipovodňových pytlů.*

*a s jeho uložením a udržováním místní Jednotkou požární ochrany III Velký Osek;*

#### **IV. souhlasí**

*s pověřením kontrolního výboru zastupitelstva obce Velký Osek zabývat se problematikou podomního prodeje a prodeje na veřejných prostranstvích v obci Velký Osek s tím, že do 31. 8. 2013 bude předložena zpráva obsahující případné návrhy k řešení této záležitosti na území obce Velký Osek.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

#### **11) Informace o činnosti starosty, místostarosty, komise a výborů zastupitelstva obce.**

Výbor životního prostředí – předseda výboru p. Fagoš sdělil, že se výbor sešel nad pasportizací zeleně v obci, výbor plánuje zmapovat stromy v obci, zhodnotit jejich kvalitu a vybrat 2 další lokality pro novou výsadbu. V období povodní řešil výbor i nebezpečné stromy v obci na okraji přírodní rezervace. Bylo vydáno doporučení nevstupovat do lesů kvůli nebezpečí pádu stromů v podmáčeném terénu. Byl podán návrh na pokácení nakloněných stromů na okraji rezervace u staré benzínové pumpy – probíhá jednání s ochranáři. V okolí obce se objevila křídlatka a bolševník, výbor bude spolupracovat na jejich eliminaci.

Ing. Erbenová se zeptala, zda výbor připraví plán výsadby kvůli dodržení jednotné koncepce zeleně v obci. P. Fagoš sdělil, že plán jako takový nebude připraven, že bude prováděno hodnocení stavu stromů, setkání s občany či dotazník za účelem zjištění jejich návrhů a požadavků v konkrétních lokalitách a ulicích.

Finanční výbor – p. Fagoš sdělil, že výbor se sejde v červenci 2013 a připraví kontroly na září 2013 v organizacích obce – MŠ a ZŠ a na obecním úřadě.

Sociální komise – p. Hovorka sdělil, že se komise nesešla, nebyly podněty k řešení.

Majetkový výbor – RNDr. Munzar nebyl přítomen, informace nebyla podána.

Informace místostarosty – RNDr. Matuš nebyl přítomen. Předsedající za něj předal přítomným informace k problematice nákupu energie pro obec a občany. Podle hodnocení a doporučení pana místostarosty lze realizovat nákup energií 3 způsoby:

- a) individuální nákup – každý spotřebitel si může nasmlouvat samostatně svého dodavatele, informace lze zjistit na internetu či u obchodních zástupců konkrétních dodavatelů;
- b) elektronická aukce – možná při závazném přihlášení většího počtu domácností a firem, povinnost uzavřít smlouvu s vítězem aukce, který nabídne nejnižší cenu – riziko nedůvěryhodného dodavatele;
- c) sdružená dodávka od dodavatele obce spol. VEMEX – tato společnost je schopna flexibilně nabídnout nižší cenu energií podle množství přihlášených uchazečů, není povinnost spotřebitele nebo firmy uzavřít smlouvu; obec má s firmou VEMEX dobré zkušenosti.

Předsedající doporučil přijmout na základě těchto informací usnesení pověřující starostu a místostarostu obce zmapovat konkrétní postup pro variantu sdružené poptávky s dodavatelem spol. VEMEX a případně jej začít realizovat, pokud jeho realizace bude výhodná pro spotřebitele a firmy.

Jiné návrhy ani podněty nebyly vzneseny, proto dal předsedající hlasovat o jím předneseném návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/9/25/6/2013:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### **souhlasí**

*s pověřením starosty obce a místostarosty obce k zjištění podrobného postupu realizace sdružené dodávky energií pro domácnosti a podnikatele od dodavatele obce spol. VEMEX a k jeho případné realizaci, bude-li tento postup pro domácnosti a podnikatele v obci Velký Osek představovat výhodnější ceny a dodávky energií.*

**Výsledek hlasování:            Pro 6                    Proti 0                    Zdrželi se 0**

Informace starosty – starosta prvořadě informoval o vývoji ve Velkoosecké sportovní, a. s. (VOS) Tato společnost je v insolventní, pravděpodobně bude navrhována veřejná dražba majetku společnosti za účelem pokrytí dluhů společnosti. K této věci konstatoval starosta několik faktů:

- a) pravděpodobně bude navrhován prodej souboru pozemků VOS (fotb. hřiště, pole vedle hřiště, kousek lesa mezi tratí a hřištěm, pozemky pod budovami u fotbalového hřiště) formou veřejné dražby nebo individuálního prodeje mimo dražbu konkrétnímu zájemci jako způsob řešení insolvence (úpadku) společnosti VOS, a to za cenu min. 13 mil. Kč;
- b) všechny výše uvedené pozemky včetně fotbalového hřiště byly vyjmuty z vlastnictví obce Velký Osek v roce 2007 a staly se výhradním majetkem společnosti VOS v roce 2007;
- c) současné zastupitelstvo obce Velký Osek zvolené v roce 2010 nezpůsobilo předluženost (úpadek) společnosti VOS, dluhy dosáhly cca 8 mil. Kč + další sankce a náklady vyplývající ze smluv uzavřených v letech 2007 – 2010 vedením společnosti VOS;
- d) insolvence (úpadek) společnosti VOS byla způsobena v přímé souvislosti s přípravou projektu Národní bruslařský stadion (NBS) v letech 2007 – 2010, kdy byly vynakládány vedením společnosti výdaje na přípravu projektu NBS s pomocí pouze soukromých, nebankovních, finančních zdrojů, a to bez reálného a prokazatelného zajištění veřejných dotačních prostředků nebo důvěryhodných a existujících soukromých zdrojů na realizaci a provoz projektu NBS;
- e) současné vedení obce Velký Osek zvolené v roce 2010 se snažilo dohodnout v roce 2011 s ostatními věřiteli (Ing. Otta, p. Novák, spol. Carpelle, spol. Česká kapitálová, Ing. arch Navrátil) tak, aby obci Velký Osek bylo navráceno fotbalové hřiště za to, že obec Velký Osek umožní v územním plánu obce na pozemcích VOS vyjma fotbalového hřiště jejich jiné využití, které by přineslo vyšší potenciál ziskovosti a tím i pokrytí závazků společnosti VOS; toto řešení však věřitelé odmítli;
- f) obec Velký Osek nemůže ovlivnit rozhodování o tom, jakou formou se budou vypořádávat závazky společnosti VOS, jelikož je menšinovým, 25% věřitelem a ostatní věřitelé jsou zastoupeni jedním advokátem, což znamená v souladu s pravidly advokátní profese, že jedná ve shodě a mají tak 75% většinu při rozhodování o tom, jak se budou dále řešit jejich pohledávky vůči společnosti VOS;
- g) prodej pozemků za min. cenu 13 mil. Kč, popř. fotbalového hřiště za 3 mil. Kč, vylučuje možnost obce vykoupit fotbalové hřiště z důvodu nedostatku volných finančních prostředků v požadované výši, pokud by však obec neodsunula nebo nezrušila některé plánované projekty (např. zateplení MŠ, MZŠ, rekonstrukce Havlíčkovy ulice);
- h) obec nemá zásadní vliv na výběr příštího vlastníka výše uvedených pozemků (a tím i fotbalového hřiště);
- i) obec se bude i nadále snažit dohodnout s případným budoucím vlastníkem pozemků na využití plochy fotbalového hřiště včetně zázemí pro sportovní a rekreační využití spolky a obyvateli obce Velký Osek za co nejmenší náklady pro obec, spolky i obyvatele;
- j) tato situace je logickým důsledkem neodborného a nepodloženého vedení společnosti VOS v letech 2007 – 2010, proto i zastupitelstvo v roce 2011 schválilo usnesení, aby byla vyvozena osobní odpovědnost vedení společnosti VOS za tento stav včetně trestněprávní. Je vedeno Policií ČR trestní stíhání na



bývalého starostu obce a bývalého předsedu společnosti VOS pana Ing. Ottu pro podezření ze spáchání trestného činu porušení povinností při správě cizího majetku. Státní zástupce by měl v brzké době podat trestní obžalobu k trestnímu soudu.

K bodu a) viz výše starosta sdělil, že s panem místostarostou jednal s konkrétním zájemcem, který představil záměr na využití všech ploch ve vlastnictví VOS pro sportovně-rekreační areál složený z několika sportovišť (sportovní haly, fotbalová hřiště, plavecký bazén, atletická dráha, beach-volejbal, ubytovací prostory a další sportoviště). Zájemce by se chtěl zaměřit na sportování mládeže, areál by neměl konkurovat nymburskému sportovnímu areálu. Celý projekt by měl stát 0,5 mld. Kč, měl by být podle vyjádření zájemce spolufinancován z prostředků EU. Záměr by zřejmě naplnil limity a účel daný územním plánem obce pro tyto plochy. Zájemce po obci požaduje odsouhlasení Memoranda deklarující podporu a součinnost při přípravě a realizaci tohoto záměru pro účely získání prostředků z EU. Starosta nemá ovšem informaci, jak se k tomuto řešení staví ostatní věřitelé, proto se zeptal přítomného Ing. Otty, jednoho z věřitelů VOS, jak se ostatní věřitelé, kteří mají většinu viz výše, k tomuto záměru staví. Ing. Otta sdělil, že o této situaci nebyl informován, věřitelé mají svého právního zástupce a hlavně věřitelé mají zájem dostat všechny své peníze vložené do VOS co nejdříve zpět.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s obsahem návrhu Memoranda, které by k této záležitosti mělo dle požadavku zájemce schválit do konce června 2013. Některé body Memoranda vzbuzují pochybnosti, zda jsou právně i fakticky v pořádku. Mgr. Dupák konstatoval, že je stanoven i poměrně krátký termín pro rozhodnutí zastupitelstva s ohledem, že o konkrétním záměru se dovědělo až nyní. Někteří členové zastupitelstva (p. Fagoš, MUDr. Fagošová) rovněž sdělili své pochybnosti nad tímto postupem a zněním návrhu Memoranda. Na základě diskuse navrhl předsedající usnesení k tomuto bodu.

Jiné návrhy ani podněty nebyly vzneseny, proto dal předsedající hlasovat o jím předneseném návrhu usnesení.

#### **Usnesení č. ZO/10/25/6/2013:**

*Zastupitelstvo obce Velký Osek*

#### **neschvaluje**

*návrh Memoranda o spolupráci na projektu (záměru) víceúčelového sportovního areálu na pozemcích společnosti Velkoosecká sportovní, a. s., z důvodu nedostatečných informací o tomto záměru, zejména nejsou uvedeny ekonomické parametry (investiční a provozní náklady), harmonogram realizace, předpokládané dopady do okolí (hluk, prašnost, využití a zátěž veřejných prostranství), garance využitelnosti areálu spolky a obyvateli obce, navazující investice a služby.*

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>Pro 6</b>	<b>Proti 0</b>	<b>Zdrželi se 0</b>
----------------------------	--------------	----------------	---------------------

Předsedající dále informoval, že v průběhu letních měsíců má proběhnout obnova povrchu nezpevněných komunikací v obci, dále s pomocí dotace od Ministerstva obrany obnova pomníku padlým I. a II. sv. války u Dělnického domu a výběrové řízení na dodavatele akce rekonstrukce ulice Havlíčkova.

## **12) Diskuse**

a) Ing. Erbenová se zeptala, jak často probíhá kontrola kvality minerální vody, zda při zvýšených srážkách v minulém období nemůžou mít vliv na snížení kvality této vody. Předsedající sdělil, že jde o vrt z hloubky více jak 50 m, který zvýšené srážky nemůžou poškodit. Rozbor vody se provedl v roce 2011, obec zadá provedení nového kontrolního rozboru.

b) P.Soukup se zeptal, zda proběhne obnova obecního rozhlasu. Předsedající sdělil, že probíhá stanovení parametrů pro výběrové řízení. Odhad nákladů je cca do 750 tis. Kč, bude-li vysoutěžena v průběhu letních prázdnin dobrá nabídka, pak by realizace mohla proběhnout na přelomu roku 2013/2014.

c) Předsedající vyjádřil velké poděkování všem, kteří se podíleli na přípravě oslav 785. výročí obce – především paní knihovnici Dohnalové a její dceři Martině Dohnalové, všem spolkům, organizačnímu výboru (p. Hovorka, RNDr. Munzar, p. Fagoš), pracovníkům obce pod vedením pana Kolínského a aktivním občanům, kteří dodali mnoho materiálů. Výstava k výročí obce byla přesunuta do zasedací místnosti obecního úřadu a bude přístupná do konce roku 2013 vždy v pondělí a ve středu odpoledne od 13 do 17 hod. či po domluvě. Na webových stránkách obce budou ke zhlédnutí filmové a obrazové materiály z výstavy.

## **13) Závěr**

Jelikož nebylo v diskusi dalších dotazů, předsedající poděkoval všem přítomným za účast na zasedání a ukončil jej. Na zasedání zastupitelstva bylo přítomno 8 občanů z veřejnosti. Další, XXXI. zasedání zastupitelstva se bude konat dne 10. 9. 2013 od 18 hod. v budově Obecního úřadu obce Velký Osek.

Ve Velkém Oseku dne 25. 6. 2013

Zápis vyhotovila zapisovatelka Ing. Helena Erbenová dne 27.6.2013

Ověřovatelé: Mgr. Michal Dupák, v. r., dne .....  
Jan Fagoš, v. r. dne .....

Starosta: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r. dne.....

otisk razítka obce

Pozn. Originál zápisu ze zasedání zastupitelstva je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

**Obec Velký Osek**



**Den konání:** 25. 6. 2013

**Doba konání:** 18:00

**Místo konání:** Zasedací místnost, budova Obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36

**Program:**

- 1.) Konkurzní řízení na pozici ředitel/ka Mateřské školy Velký Osek
- 2.) Nakládání s movitými a nemovitými věcmi obce Velký Osek
  - zřízení věcného břemene pro ČEZ pro elektrické vedení v obytné lokalitě Za Humny
  - zřízení věcného břemene pro ČEZ pro elektrickou přípojku na pozemku č. 424/250
- 3.) Energetické hospodářství Mateřské školy a Masarykovy základní školy
- 4.) Závěrečný účet obce Velký Osek za rok 2012 a účetní závěrky příspěvkových organizací obce za rok 2012
- 5.) Pomoc postiženým povodněmi 2013
- 6.) Rozpočtové opatření č. 2/2013
- 7.) Různé
  - projekty kanalizace, vodovod, výstavba dětských hřišť, renovace podlahy tělocvičny MZŠ
  - žádost o bezúplatný převod pozemku č. 690/9
  - změna územního plánu č. 3 pro pozemek č. 690/4
  - povodňové pytle a plnička na písek
  - podomní prodej v obci
- 8.) Informace o činnosti starosty, místostarosty, komise a výborů zastupitelstva obce
- 9.) Diskuse
- 10.) Závěr

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce (řazeno abecedně):		Podpis:
Filip Dašek		----- OMLUVEN -----
Mgr. Pavel Drahovzal		<i>Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.</i>
Mgr. Michal Dupák		<i>Mgr. Michal Dupák, v. r.</i>
Ing. Helena Erbenová		<i>Ing. Helena Erbenová, v. r.</i>
Jan Fagoš		<i>Jan Fagoš, v. r.</i>
MUDr. Hana Fagošová		<i>MUDr. Hana Fagošová, v. r.</i>
MUDr. Jan Kulhánek		<i>MUDr. Jan Kulhánek, v. r.</i>
RNDr. Vladimír Matuš		----- OMLUVEN -----
RNDr. Jakub Munzar		----- OMLUVEN -----

**Obec Velký Osek**  
**Obecní úřad obce Velký Osek**



**Závěrečný účet obce Velký Osek za rok 2012**

**A) Porovnání příjmů s původním rozpočtem – z toho nejvýznamnější položky:**

	<b>Rozpočet</b>	<b>Skutečnost</b>
Daň z příjmů FO záv. Činnost	3.000.000,-- Kč	3.686.805,71 Kč
Daň z příjmů FO sam.výděl. činnost	200.000,-- Kč	206.945,03 Kč
Daň z příjmů PO	2.875.400,-- Kč	3.168.727,34 Kč
Daň z přidané hodnoty	5.750.000,-- Kč	7.008.908,34 Kč
Poplatek za komunální odpad	1.100.000,-- Kč	1.052.659,-- Kč
Odvod z loterií	1.250,-- Kč	48.233,06 Kč
Odvod z VHP	0,-- Kč	37.564,-- Kč
Správní poplatky	50.000,-- Kč	69.260,-- Kč
Daň z nemovitosti	3.500.000,-- Kč	3.337.914,30 Kč
Neinv.přij. transfery ze st.rozp. v rámci souhr. dotač. vztahu st. rozpočtu (příspěvek na státní správu)	1.124.600,-- Kč	1.124.600,-- Kč
Ostatní neinv.transfery ze st.rozpočtu	300.000,-- Kč	912.780,-- Kč
Neinv. transfery od obcí - příspěvky na žáka	800.000,-- Kč	648.075,38 Kč
Neinv.přijaté transfery od krajů	0,-- Kč	51.261,-- Kč

Třída č. 1 - daňové příjmy byly splněny na 113,74 %.  
Třída č. 2 – nedaňové příjmy byly splněny na 59,08 %.  
Třída č. 3 – kapitálové příjmy byly splněny na 194,46 %.  
Třída č. 4 – přijaté dotace byly splněny na 168,37%.

Celkové příjmy obce Velký Osek za rok 2012 činily 25.931.650,48 Kč, což je plnění na 111,29 % ze schváleného (plánovaného) rozpočtu na rok 2012.

**B) Porovnání výdajů s původním rozpočtem – z toho nejvýznamnější položky:**

	<b>Rozpočet</b>	<b>Skutečnost</b>
Pitná voda (provoz vodovodu)	100.000,-- Kč	471.735,-- Kč
Odvádění a čištění odpadních vod (provoz kanalizace)	1.870.000,-- Kč	2.707.229,60 Kč
Neinv. příspěvky zřízeným příspěvkovým org. (MZŠ a MŠ)	3.820.000,-- Kč	4.612.516,-- Kč
Ochrana přírody a krajiny (údržba veřejné zeleně)	801.000,-- Kč	1.894.355,26 Kč
Nakládání s odpady	2.800.000,-- Kč	2.052.554,-- Kč
Bezpečnost a pořádek (obecní policie)	1.000.000,-- Kč	1.307.744,88 Kč
Zastupitelské orgány	920.000,-- Kč	1.300.961,00 Kč
Tělovýchova a zájmová činnost	250.000,-- Kč	243.430,-- Kč
Pozemní komunikace	250.000,-- Kč	322.613,-- Kč
Kultura (Osečan, obecní knihovna)	470.000,-- Kč	573.195,06 Kč
Ostatní činnosti v kultuře (gratulace, provoz Dělnického domu)	200.000,-- Kč	228.913,30 Kč
Rozvoj bydlení a bytové hosp.	200.000,-- Kč	236.803,02 Kč
Komunální služby a územní rozvoj (veř, osvětlení)	500.000,-- Kč	518.820,60 Kč
Služby soc. péče (provoz DPS č. p. 558, pečovatelské služby)	620.000,-- Kč	625.190,22 Kč
Požární ochrana (provoz hasičárny)	50.000,-- Kč	68.298,54 Kč
Regionální a místní správa (obecní úřad, projekční služby)	5.849.000,-- Kč	4.000.225,58 Kč

Celkové výdaje obce Velký Osek za rok 2012 činily 22.591.891,87 Kč, což je plnění na 113,19 % ze schváleného (plánovaného) rozpočtu na rok 2012.

Údaje o plnění rozpočtu výkaz FIN 2-12 (příjmy, výdaje a další finanční operace) v plném členění podle rozpočtové skladby jsou k nahlédnutí na obecním úřadu obce Velký Osek u účetní obce paní Marie Fraňkové, tel. 321 795 523, mail: [frankova@velky-osek.cz](mailto:frankova@velky-osek.cz).

### **C) Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně**

- a) Dotace z Úřadu práce Kolín za rok 2012 na pracovníky veřejně prospěšných prací ve výši 912.780,-- Kč byly vyčerpány a řádně a včas vyúčtovány.
- b) Dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů ve výši 1.261,-- Kč byla vyčerpána a řádně a včas vyúčtována (oprava hasičského auta).
- c) Dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek ve výši 50.000,-- Kč byla vyčerpána a řádně a včas vyúčtována (modernizace knihovny).

### **D) Závazky obce k 31. 12. 2012**

- a) Úvěr Česká spořitelna, a. s. (bytový dům č. p. 777)..... 4.067.037,51 Kč
- b) Půjčka Písek – Beton, a. s. (Velkoosecká sportovní, a. s.) ..... 1.590.000,-- Kč
- c) Půjčka SFŽP (I. etapa kanalizace) ..... 2.788.000,-- Kč
- d) Splátka úvěru městu Kolínu na výstavbu kanalizačního přivaděče ... 764.259,20 Kč

### **E) Kontroly v příspěvkových organizacích obce**

V MŠ a MZŠ Velký Osek byly provedeny 4 veřejnosprávní kontroly týkající se hospodaření s finančními prostředky. Nebyly shledány závažné nedostatky.

### **F) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012**

Přezkoumání hospodaření obce Velký Osek za rok 2012 bylo Krajského úřadu Středočeského kraje, a to konkrétně pracovníky:

- Jiří Černovský – kontrolor pověřený řízením přezkoumání,
- Bc. Marie Milanovičová,
- Bc. Petr Venclovský,
- Ing. Zdenka Zavřelová

všichni pověřeni kontroloři Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor kontroly, Zborovská 11, Praha 5.

Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí ve dnech 18. 10. 2012 a 2. 4. 2013.

#### **Závěr zprávy:**

**Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c):** (§10 odst.3 písm. b) zákona č.420/2004 Sb.).

K 31. 12. 2012 nebylo účtováno o opravných položkách k pohledávkám na účtech 311 a 315.

Územní celek nedodržel stanovené postupy při vedení účetnictví, k 31. 12. 2012 jsou vykázány nesprávné zůstatky na účtu 374 (nezaúčtovaná záloha na volby do krajského zastupitelstva, měla být správně vykázána 0), na účtu 073 (vykázána vyšší částka než na účtu 013) a na účtu 569 (mínusový zůstatek).

### **G) Součástí závěrečného účtu je**

- a) Rozvaha s přílohou k 31. 12. 2012
- b) Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 k 31.12.2012
- c) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012 provedeném Krajským úřadem Středočeského kraje

Veškeré materiály, na jejichž podkladě byl sestaven závěrečný účet obce Velký Osek za rok 2012 jsou k nahlédnutí na obecním úřadu obce Velký Osek u účetní obce paní Marie Fraňkové, tel. 321 795 523, mail: [frankova@velky-osek.cz](mailto:frankova@velky-osek.cz).

Ve Velkém Oseku dne 10. 6. 2013, Zpracovala: M. Fraňková, účetní obce, Kontroloval: Mgr. Pavel Drahovzal

Vyvěšeno na úřední desku obecního úřadu obce Velký Osek: 10. 6. 2013

Jméno a podpis: *Ing. Zuzana Bláhová, v. r., otisk razítka obecního úřadu* .....

Sejmuto z úřední desky obecního úřadu obce Velký Osek: 25. 6. 2013

Jméno a podpis: *Ing. Zuzana Bláhová, v. r. otisk razítka obecního úřadu* .....

Příloha č. 4 zápisu k usnesení č. ZO/7/25/6/2013 – Schválené rozpočtové opatření č. 2/2013 k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2013

**Rozpočtové opatření č. 2**

SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Úpravy rozpočtu			
							Má dátí	Dal	Popis	
231	0029	00000000	0000	0000	1121	000	-377 100,00	0,00	Daň z příjmů právnických osob	
231	0029	00000000	0000	0000	1211	000	-175 000,00	0,00	Daň z přidané hodnoty	
231	0020	00000000	0000	0000	1343	000	16 000,00	0,00	Poplatek za užívání veřejného	
231	0029	00000000	0000	0000	1351	000	50 000,00	0,00	Odvod výtěžku z provozování lo	
231	0029	00000000	0000	0000	1355	000	15 000,00	0,00	Odvod z výherních hracích přiš	
231	0029	00000000	0000	0000	4121	000	306 100,00	0,00	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	
			Paragraf	0000	celkem:		-165 000,00	0,00	*	
231	0039	00000000	0000	2212	6121	000	0,00	80 000,00	Budovy, haly a stavby	
			Paragraf	2212	celkem:		0,00	80 000,00	* Silnice	
231	0030	00000000	0000	2310	5139	000	0,00	2 000,00	Nákup materiálu jinde nezařaze	
			Paragraf	2310	celkem:		0,00	2 000,00	* Pitná voda	
231	0020	00000000	0000	2321	3121	000	100 000,00	0,00	Přijaté dary na pořízení dlouh	
			Paragraf	2321	celkem:		100 000,00	0,00	* Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	
231	0039	00000000	0000	3111	6121	000	0,00	660 000,00	Budovy, haly a stavby	
			Paragraf	3111	celkem:		0,00	660 000,00	* Předškolní zařízení	
231	0020	00000000	0000	3314	2111	000	5 000,00	0,00	Příjmy z poskytování služeb a	
			Paragraf	3314	celkem:		5 000,00	0,00	* Činnosti knihovnické	
231	0020	00000000	0000	3745	2321	000	10 000,00	0,00	Přijaté neinvestiční dary	
231	0039	00000000	0000	3745	5137	000	0,00	1 000,00	Drobný hmotný dlouhodobý majet	
231	0030	00000000	0000	3745	5139	000	0,00	35 000,00	Nákup materiálu jinde nezařaze	
231	0039	00000000	0000	3745	5139	000	0,00	20 000,00	Nákup materiálu jinde nezařaze	
231	0039	00000000	0000	3745	5169	000	0,00	240 000,00	Nákup ostatních služeb	
231	0039	00000000	0000	3745	5171	000	0,00	30 000,00	Opravy a udržování	
			Paragraf	3745	celkem:		10 000,00	326 000,00	* Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	
231	0030	00000000	0000	4341	5499	000	0,00	7 000,00	Ostatní neinvest.transfery obyvatelstvu	
			Paragraf	4341	celkem:		0,00	7 000,00	* Soc.pomoc osobám v hmot. nouzi a občanům soc.nepřízpůsobiv	
231	0039	00000000	0000	5311	5032	000	0,00	30 000,00	Povinné pojistné na veřejné zd	
231	0030	00000000	0000	5311	5136	000	0,00	500,00	Knihy, učební pomůcky a tisk	
231	0030	00000000	0000	5311	5139	000	0,00	500,00	Nákup materiálu jinde nezařaze	
231	0030	00000000	0000	5311	5167	000	0,00	7 000,00	Služby školení a vzdělávání	
231	0030	00000000	0000	5311	5173	000	0,00	5 000,00	Cestovné (tuzemské i zahraničn	
231	0030	00000000	0000	5311	5361	000	0,00	2 000,00	Nákup kolků	
			Paragraf	5311	celkem:		0,00	45 000,00	* Bezpečnost a veřejný pořádek	
231	0039	00000000	0000	6118	5021	000	0,00	7 238,00	Ostatní osobní výdaje	
			Paragraf	6118	celkem:		0,00	7 238,00	* Volba prezidenta republiky	
231	0020	00000000	0000	6171	2111	000	20 000,00	0,00	Příjmy z poskytování služeb a	
231	0020	00000000	0000	6171	2321	000	9 000,00	0,00	Přijaté neinvestiční dary	
231	0020	00000000	0000	6171	2324	000	20 000,00	0,00	Přijaté nekapitálové příspěvky	
231	0020	00000000	0000	6171	3119	000	1 000,00	0,00	Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobého	
231	0039	00000000	0000	6171	5031	000	0,00	-30 000,00	Povin.pojistné na soc.zab.a př	
231	0039	00000000	0000	6171	5169	000	0,00	-240 000,00	Nákup ostatních služeb	
231	0039	00000000	0000	6171	5229	000	0,00	23 000,00	Ost.neinvestiční transfery nez	
231	0039	00000000	0000	6171	5362	000	0,00	11 000,00	Platby daní a poplatků	
231	0039	00000000	0000	6171	5363	000	0,00	1 000,00	Úhrady sankcí jiným rozpočtům	
231	0030	00000000	0000	6171	5901	000	0,00	-1 265 238,00	Nespecifikované rezervy	
231	0039	00000000	0000	6171	6121	000	0,00	373 000,00	Budovy, haly a stavby	
			Paragraf	6171	celkem:		50 000,00	-1 127 238,00	* Činnost místní správy	
Rozpočtové opatření č. 2							celkem:	0,00	0,00	
Neuzavřená rozpočtová opatření - CELKEM								0,00	0,00	rozdíl: 0,00
							Má dátí	Dal		
Rozpočtová opatření celkem:								0,00	0,00	rozdíl: 0,00