

Zápis
z XXXIII. zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek
konaného dne 26. listopadu 2013 od 18 hod., zasedací místnost Obecní úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Přítomní členové zastupitelstva: *Mgr. Pavel Drahovzal, RNDr. Vladimír Matuš, RNDr. Jakub Munzar, MUDr. Hana Fagošová, Ing. Helena Erbenová, MUDr. Jan Kulhánek*

Nepřítomní členové zastupitelstva: *Jan Fagoš, Filip Dašek, Mgr. Michal Dupák (všichni omluveni)*

Den a doba konání zasedání: 26. 11. 2013, 18:00 – 20:15

Místo konání zasedání: jednací místnost Obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 starostou obce Mgr. Pavlem Drahovzalem (dále jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1, § 93 a § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu obce Velký Osek zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 11. 2013 do 26. 11. 2013. Současně byla zveřejněna na webových stránkách obce www.velky-osek.cz.

Předsedající konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Vlastnoručně podepsaná prezenční listina přítomných členů zastupitelstva obce na zasedání je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Předsedající v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce určil MUDr. Jana Kulhánka a MUDr. Hanu Fagošovou ověřovateli zápisu a zapisovatelem zápisu určil předsedající RNDr. Jakuba Munzara

3) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a zároveň navrhl jeho doplnění o jeden podbod v bodu Různé, a to:

- žádost o zpevnění části pozemku č. 567/1 (u Stakonu) nebo jeho odkoupení

Jelikož nebylo jiných návrhů či dotazů, předsedající dal následně hlasovat o návrhu usnesení, tj. o programu XXXIII. zasedání zastupitelstva obce (viz příloha č. 1).

Usnesení č. ZO/1/26/11/2013:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

schvaluje

program XXXIII. zasedání zastupitelstva obce Velký Osek dne 26. 11. 2013, který je obsahem přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

4) Nakládání s movitými a nemovitými věcmi obce Velký Osek

- prodej pozemku č. 84/11 u Máčidla

Na základě rozhodnutí zastupitelstva ze dne 8. 10. 2013 byl vyvěšen záměr na prodej nově odděleného pozemku č. 84/11 u Máčidla sousednímu vlastníkovému pozemku č. 85/12 za min. kupní cenu 1 tis. Kč za účelem narovnění faktického stavu i s ohledem na to, že si majitel sousedního pozemku č. 85/12 „předplatil“ cenu pozemku č. 84/11 již v roce 2012. Ve lhůtě pro podání nabídek byla podána 1 nabídka. MUDr. Hana Fagošová otevřela obálku s nabídkou, kterou podal pan Petr Back, bytem Nymburk, s nabídkovou cenou 1 000 Kč.

Jelikož nebylo jiných návrhů či dotazů, předsedající dal následně hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/2/26/11/2013:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

souhlasí

s prodejem pozemku č. 84/11 – ostatní plocha, o výměře 436 m², ve vlastnictví obce Velký Osek nacházející se v k. ú. a obci Velký Osek panu Petru Backovi bytem / sídlem Resslova 626/11, 288 02 Nymburk za kupní cenu 1000 Kč;

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

5) Účetní závěrka obce Velký Osek za rok 2012

V souladu se zákonem o obcích byla připravena k projednání a ke schválení účetní závěrka obce Velký Osek za rok 2012. Účetní závěrky příspěvkových organizací obce – Masarykova základní škola a Mateřská škola za rok 2012 byly již schváleny dne 25. 6. 2013, tím je možné uzavřít i hospodaření obce Velký Osek za rok 2012 z hlediska provozního a účetního.

Celkové provozní hospodaření obce za rok 2012 bylo v provozním kladném přebytku 3 339 758,61 Kč (příjmy 25 931 650,48 Kč, výdaje 22 591 891,87 Kč). Tento přebytek byl použit v roce 2013 na úhradu starých závazků – úvěry (SFŽP, ČS), půjčky (město Kolín, Písek – Beton), fakturace po splatnosti (VODOS, NYKOS) a budoucí závazky (prodej bytů č. p. 723, 724, 777), jež vznikly před rokem 2011. Rovněž inventarizace majetku za rok 2012 proběhla počátkem roku 2013 bez komplikací a nedostatků.

Krajský úřad Středočeského kraje při přezkoumání hospodaření za rok 2012 k těmto dokumentům a k hospodaření obce za rok 2012 nemělo zásadních výhrad. Předsedající požádal, aby zastupitelstvo účetní závěrku obce Velký Osek za rok 2012 schválilo bez výhrad, jelikož odpovídá účetním zvyklostem. O schválení účetní závěrky je následně obec povinna informovat krajský úřad a ministerstvo financí.

Jelikož nebylo jiných návrhů či dotazů, předsedající dal následně hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/3/26/11/2013

Zastupitelstvo obce Velký Osek

schvaluje

a) účetní závěrku obce Velký Osek za rok 2012;

b) inventarizaci majetku obce Velký Osek za rok 2012 a zprávu o inventarizaci majetku obce Velký Osek za rok 2012.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

6) Inventarizace majetku obce Velký Osek za rok 2013

Dle zákona o účetnictví a dle zákona o obcích je obec povinna vést evidenci majetku a provádět její kontrolu, a to jak dokladovou tak i fyzickou formou. Inventarizaci majetku obce provádí zvláště k tomu zřízená komise. Tuto komisi může zřídit zastupitelstvo obce, jakožto nejvyšší orgán obce v souladu s § 102 odst. 2, 3 a 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, aby tak mělo přehled o stavu majetku a hospodaření obce za uplynulý rok.

Inventury za rok 2010 po komunálních volbách odhalily mnoho nedostatků, např. nenalezení evidovaných věcí v hodnotě cca 500 tis. Kč, vedení evidence pouze v písemné podobě (po konzultaci s krajským úřadem převedeno v roce 2011 do elektronické podoby), neoznačení věcí inventárními čísly (provedeno v roce 2012 v souvislosti s novým softwarem a zahájením odepisování majetku). Za roky 2011 a 2012 bylo fyzicky vyřazeno cca 300 položek v evidované účetní hodnotě cca 850 tis. Kč (fyzicky odstraněno nebo odprodáno). Několik dalších položek bylo v roce 2013 vyřazeno z důvodu jejich nepoužitelnosti, inventury za rok 2012 proběhly bez zásadních nedostatků.

Inventarizační komise byla předsedou majetkové výboru RNDr. Jakubem Munzarem navržena v následujícím složení: RNDr. Jakub Munzar – předseda komise, Ilona Tučimová, Vlastimil Hovorka, Ing. Svatopluk Čech, Ing. Helena Erbenová.

Inventarizace by měla proběhnout do 31. 1. 2014, s tím, že předseda inventarizační komise by měl předat zastupitelstvu zprávu o inventarizaci za rok 2013 do 21. 1. 2013.

Jelikož nebylo jiných návrhů či dotazů, předsedající dal následně hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/4/26/11/2013:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

I. schvaluje

plán k provedení komplexní inventury majetku obce Velký Osek (movité a nemovité věci, práva, závazky, pohledávky, finanční prostředky) a hospodaření s ním za rok 2013 (inventarizační plán) v období od 1. 12. 2013 do 31. 1. 2014 dle přílohy tohoto usnesení;

II. zřizuje

5 – člennou ústřední inventarizační komisi za účelem provedení komplexní inventury majetku obce Velký Osek

(movité a nemovité věci, práva, závazky, pohledávky, finanční prostředky) a hospodaření s ním za rok 2013;

III. volí

členy ústřední inventarizační komise zřízené dle bodu II. tohoto usnesení následující osoby:

RNDr. Jakub Munzar, Ilona Tučimová, Vlastimil Hovorka, Ing. Helena Erbenová, Ing. Svatopluk Čech, všichni bytem Velký Osek, přičemž předsedou inventarizační komise je ustanoven RNDr. Jakub Munzar;

IV. ukládá

ústřední inventarizační komisi provést komplexní (fyzickou, dokladovou) inventuru majetku obce Velký Osek (movité a nemovité věci, práva, závazky, pohledávky, finanční prostředky) a hospodaření s ním za rok 2013 v době od 1. 12. 2013 do 21. 1. 2014;

V. ukládá

předsedovi ústřední inventarizační komise RNDr. Jakubu Munzarovi předložit zastupitelstvu obce Velký Osek zprávu o výsledcích provedené komplexní inventury majetku obce Velký Osek (movité a nemovité věci, práva, závazky, pohledávky, finanční prostředky) a hospodaření s ním za rok 2013 do 21. 1. 2014.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

7) Nařízení obce Velký Osek o regulaci podomního prodeje

Na základě rozhodnutí zastupitelstva ze dne 10. 9. 2013 připravil kontrolní výbor nařízení obce regulující podomní a pochůzkový prodej po obci Velký Osek, který byl zejména na základě podnětů a stížností obyvatelstva shledán jako velmi obtěžující a nepříjemný pro běžný život obyvatel. Nařízení obce dle předsedy kontrolního výboru vychází ze zkušeností a obdobných předpisů, které mají obce v regionu. Účinnost nařízení je navrhována k 1. 1. 2014. Z působnosti nařízení, tj. ze zákazu podomního a pochůzkového prodeje jsou vyjmuty čistě charitativní akce a akce pořádané místními spolky, vždy je však musí pořadatel v předstihu ohlásit na obecním úřadě. Rovněž obecní policie se vyjádřila, že k nařízení nemá zásadních výhrad a v praxi je vymahatelná. Regulace dopadá na všechna veřejná prostranství. Podle nařízení není možné postihovat předem objednaný podomního prodej přímo do domu.

Na dotaz Ing. Jiřího Otty, zda nařízení dopadá na případné akce (např. farmářské trhy) na pozemcích (zahradě) TJ Sokol Velký Osek starosta odpověděl, že na ty se nařízení nevztahuje, jelikož zakazuje podomní a pochůzkový prodej, nikoliv prodej ze stálých míst, např. stánků, pultů, pojízdných prodejen.

Ing. Helena Erbenová vnesla připomínku, že nařízení bylo doručeno zastupitelům několik dní před zastupitelstvem a nebyl dostatek času se s ní seznámit. Dále vnesla návrh, že by nařízení mělo upravovat problematiku i stánkového prodeje. Starosta odpověděl, že návrh nařízení se upravoval dle stávající legislativy a současných rozhodnutí soudů. Dle jeho názoru a zkušeností není třeba upravovat stánkový prodej, jelikož s ním nikdy neměla obec negativní zkušenost. Závěrem sdělil, že je tu časový prostor pro případné podněty na úpravu nařízení a může je kdokoliv ze zastupitelstva nebo veřejnosti jemu nebo předsedovi kontrolního výboru zasílat. Vzhledem k průběhu diskuse byl tento bod zastupitelstvem uzavřen tak, že nebude přijímáno usnesení a bude znovu tento bod zařazen na program zasedání zastupitelstva dne 17. 12. 2013.

8) Projekty obce a žádosti o dotace

Starosta ve spolupráci s místostarostou stručně představil přítomným aktuální stav přípravy a realizace některých projektů v obci:

a) dostavba kanalizace (cca 100 mil. Kč) je stále ve fázi před vydáním rozhodnutí o přiznání dotace (cca 70 % z nákladů projektu) ze Státního fondu životního prostředí (SFŽP), které se oddaluje zejména z důvodu nestabilní celostátní politické situace a očekávané obměny na postech ministra životního prostředí. Rozhodnutí by mělo být podle aktuálních informací známo do konce listopadu 2013. V průběhu zimy 2013/2014 bude realizován výběr dodavatele této akce a stanoven harmonogram provádění akce (jaro 2014 – léto 2015). Zastupitelstvo dle „vysoutěžené“ ceny za dostavbu kanalizace před zahájením stavby stanoví příspěvek na kanalizaci, který by měl hradit každý majitel nově napojované nemovitosti.

b) záměr na výstavbu vodovodu (cca 60 mil. Kč) je fázi dopracování projektové dokumentace pro stavební povolení. Dále se bude připravovat změna projektu vodovodního přivaděče v napojení u zóny TPCA na základě požadavku města Kolína, změna by měla být zadministrována v 1. pol. roku 2014.

c) realizace zateplení MZŠ a MŠ (cca 15,5 mil. Kč) bude po dohodě se SFŽP a s vysoutěženou dodavatelskou

firmou STARKON Jihlava realizováno od března 2014 do konce letních prázdnin 2014.

d) rekonstrukce Pomníku padlých u Dělnického domu (cca 160 tis. Kč) podpořený dotací od Ministerstva obrany (cca 120 tis. Kč) byla dokončena, stejně tak i obnova křížku na ulici Revoluční vedle bývalé hasičárny.

e) bylo dokončeno dětské hřiště na zahradě MŠ (cca 750 tis. Kč) s pomocí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj (cca 400 tis. Kč) a rovněž bylo od poloviny října uvedeno do provozu další veřejné dětské hřiště mezi Dělnickým domem a MŠ (rozpočet cca 250 tis. Kč, plně hrazeno z rozpočtu obce). Ve spolupráci se spolkem Korálek je připravováno další dětské hřiště v lokalitě Na Dolíku (křižovatka ulic u Máčidla a Přemyslova), kde se očekává rozdělení rozpočtu (cca 120 tis. Kč) tohoto záměru v poměru cca 1:3 (Korálek : obec), realizace jaro 2014.

f) oprava komunikací (silnic) proběhla několika formami – ty bez asfaltového povrchu (Měsíční, jižní konce ulice Komenského, Tyršovy, náměstí Petra Bezruče, Zahradní, Hejdkukova, ulice ve čtvrti Na Stráži - U Borku, Lesní, Příčná) jsou obnoveny pomocí stržením 5 - 7 cm vrstvy, návozem štěrkodrtě, jejím hutněním a konečným uvalčováním (zarovnáním) s pomocí jemného materiálu, náklad cca 750 tis. Kč;

- v průběhu září a října proběhla oprava výtluků na zpevněných (asfaltových) silnicích v obci v nákladu cca 400 tis. Kč;

- od října do poloviny prosince 2013 provádí vysoutěžený dodavatel rekonstrukci ulice Havlíčkovy za cca 3 mil. Kč;

- v říjnu 2013 proběhla oprava povrchu ulice Nádražní v nákladu cca 350 tis. Kč.

Náklady na opravu komunikací (silnic) po obci v celkové výši jsou plně hrazeny z rozpočtu obce 4,5 mil. Kč.

g) obnova veřejné zeleně a veřejných prostranství se provádí průběžně, momentálně je jako ucelený projekt v I. fázi realizace projekt sadové a parkové úpravy v prostoru před Dělnickým domem (zatím cca 300 tis. Kč z rozpočtu obce).

h) různé – je konzultován projekt obnovy kostela s církví, realizace je odvislá od zajištění finančních prostředků zejména ze strany církve, obec je připravena poskytnout součinnost a určitý finanční podíl.

g) žádosti do Fondy Středočeského kraje – v říjnu 2013 byly opět otevřeny Fondy Středočeského kraje, do kterých je možné podávat žádosti o dotace. V minulých letech obec žádosti podávala, byla úspěšná ve 2 případech, a to dotace na obnovu výstroje hasičů Velký Osek (cca 80 tis. Kč) a nákup počítače a dataprojektoru s promítacím plátnem (cca 50 tis. Kč).

Konkrétně jsou otevřeny následující Středočeské fondy:

- podpory dobrovolných hasičů a složek IZS (FIZS);
- vzdělávání, sportu, volného času a primární prevence (FVSVČ);
- kultury a obnovy památek (FKOP);
- Humanitární fond (HF);
- cestovního ruchu (FCR);
- podpory malého a středního podnikání (FPMSP);
- rozvoje měst a obcí (FROM);
- životního prostředí a zemědělství (FŽPZ).

Návrhy na projekty a jejich přibližné rozpočty by měly vzejít zejména z výborů nebo ze zasedání zastupitelstva. Žádosti o dotace se podávají do 20. 12. 2013 do 14 hod. a to jak písemně, tak elektronicky na adrese <http://dotace.kr-stredocesky.cz>. Starosta avizoval, že návrhy na konkrétní projekty bude schvalovat zastupitelstvo obce na zasedání zastupitelstva obce dne 17. 12. 2013, následně se vloží žádosti do elektronického systému. Nyní je třeba, aby výbory sdělily své návrhy na projekty, který by měly být zpracovány do žádostí.

Pan místostarosta Matuš doporučil více komunikovat s občany rekonstrukci ulice Havlíčkova, aby se předešlo případným nedorozuměním při rekonstrukci této ulice.

Jelikož nebylo jiných návrhů či dotazů, předsedající dal následně hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/5/26/11/2013:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

bere na vědomí a souhlasí

s přípravou a realizací projektů prezentovaných pod bodem programu 6) Projekty obce a žádosti o dotace ze zasedání zastupitelstva obce Velký Osek dne 26. 11. 2013;

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

9) Změna katastrálních hranic obce v souvislosti s přípravou územního plánu obce Pňov – Předhradí

V listopadu 2013 byla obec Velký Osek oslovena Státním pozemkovým úřadem (SPÚ) s žádostí o vyjádření, zda v souvislosti s přípravou změny územního plánu obce Pňov – Předhradí a pozemkovými úpravami na území obce Pňov – Předhradí bude obec Velký Osek ochotna jednat o případné úpravě hranic katastrálního území mezi obcí Velký Osek a Pňov – Předhradí. Při konzultaci se starostou obce Pňov – Předhradí panem Tomášem Tůmou bylo sděleno starostovi obce Velký Osek, že obec Pňov – Předhradí je připravena o změně hranic jednat.

Starosta navrhl zastupitelstvu, aby zastupitelstvo vyjádřilo vůli, že obec Velký Osek bude jednat o případné úpravě hranic katastrálních území obcí Velký Osek a Pňov – Předhradí a v případě, že by konkrétní navrhované změny byly nevýhodné pro obec Velký Osek, není obec povinna je nakonec schválit. Bez souhlasu obce se změna katastrálních hranic neprovede.

Starosta uvedl, že obvykle dochází ke směně území katastru tak, aby žádná obec nebyla zvýhodněna. Ukázal na katastrální mapě, o jaké území se konkrétně jedná. Při regulaci Labe zůstala část katastru obce Velký Osek na druhém břehu Labe. Cílem uvažované změny katastrálních hranic je vést katastrální hranici středem řeky Labe.

Ing. Jiří Otta podotkl, že byla dříve provedena změna katastrálních hranic mezi obcemi Veltruby a Velký Osek a provedena směna pozemků, kdy část pozemků převedených ve prospěch obce Veltruby byla následně využita jako ložisko štěrkopísku, což bylo nevýhodné pro obec Velký Osek.

RNDr. Jakub Munzar uvedl, že se bude tímto tématem v budoucnu zabývat i výbor majetkový a dojde k prověření, zda se na druhé straně Labe nenachází nějaké zájmové místo pro obec. Ložisko štěrkopísku se v takové blízkosti od Labe pravděpodobně nacházet nebude.

Jelikož nebylo jiných návrhů či dotazů, předsedající dal následně hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/6/26/11/2013:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

souhlasí

s jednáním o případných návrzích na úpravu katastrálních hranic mezi obcí Velký Osek a obcí Pňov – Předhradí v souvislosti s připravovanými pozemkovými úpravami na území obce Pňov – Předhradí, přičemž si však vyhrazuje právo případně vzniklé návrhy na úpravu katastrálních hranic mezi obcemi Velký Osek a Pňov – Předhradí neschválit.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

10) Různé

- žádost o zpevnění části pozemku č. 567/1 (u Stakonu) nebo jeho odkoupení

Starosta představil žádost pana Jelínka z firmy Jelínek – MDT, kdy nákladní automobily jedoucí do nebo z firmy v ulici Za dráhou (bývalý areál STAKON) mají problém s nedostatkem místa na vytočení. Firma žádá obec buď o možnost zpevnit si na své náklady část obecního pozemku č. 567/1 o výměře 2160 m² (orná půda) nebo navrhuje jeho odkup za 60 tis. Kč. Návrhem se zabýval výbor majetkový a nedoporučil nabídku na odkup pozemku přijmout, zejména z důvodu nízké nabídkové ceny a dosud tento pozemek nenavrhuje vyřadit z majetku obce. Majetkový výbor však doporučil řešení, kdy se společnost Jelínek – MDT na vlastní náklady zaváže zpevnit okraj pozemku č. 567/1 např. jednoduše položenými betonovými panely. Toto řešení by pak umožnilo návrat dotčené části pozemku do původního stavu ve velmi krátké době pro případ potřeby jiného využití dle záměru obce.

Jelikož nebylo jiných návrhů či dotazů, předsedající dal následně hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/7/26/11/2013:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

souhlasí

se zpevněním části pozemku č. 567/1 – orná půda, výměra 2 160 m², v k. ú. a obci Velký Osek ve vlastnictví obce Velký Osek na základě žádosti uživatele – podnikající osoba v areálu bývalé společnosti STAKON pana Josefa Jelínka, sídlem Za Drahou 771, Velký Osek, za účelem usnadnění vjezdu a výjezdu vozidel z areálu bývalé společnosti STAKON za podmínky, že zpevnění bude provedeno v nezbytně nutném rozsahu k naplnění účelu, a to jednoduchým a vratným způsobem tak, aby v případě potřeby byl pozemek neprodleně uveden do původního stavu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

10) Informace o činnosti starosty, místostarosty, komise a výborů zastupitelstva obce

a) Výbor životního prostředí, Finanční výbor – předseda obou výborů pan Fagoš byl nepřítomen a omluven ze zasedání.

b) Majetkový výbor - předseda Munzar informoval, že majetkový výbor se sejde počátkem prosince 2013, aby projednal několik důležitých témat a to: prověřování zbytných pozemků v extravilánu obce, výkupy pozemků v majetku třetích osob na veřejných prostranstvích, návrhy na změnu územního plánu a návrhy na projekty k podání žádostí do Středočeských Fondů.

c) Kontrolní výbor – předseda Ing. Michal Dupák byl nepřítomen a omluven ze zasedání.

d) Sociální komise - v listopadu a prosinci 2013 bude posuzovat využití příspěvku od obce jednotlivými spolky v roce 2013 a rovněž i jejich žádosti o poskytnutí příspěvku na rok 2014 z rozpočtu obce. Schválení příspěvků bude předloženo pravděpodobně až zastupitelstvu v lednu 2014. Předseda komise Hovorka představil i projekt hřiště na Dolíku (u stavebnin). Komise se zabývala i návrhem katolické církve na obnovu kostela. Návrh se komisi líbil, chybí však konkrétní částky a zdroje potřebné rekonstrukci.

e) Starosta a místostarosta – informovali o své činnosti v bodě 6) zasedání- Projekty obce.

11) Diskuze

a) Ing. Jiří Otta položil otázku, zda ještě funguje mikroregion Polabský luh a podílí se na údržbě cyklostezky mezi obcí Velký Osek a Veltruby. Starosta sdělil, že mikroregion je stále činný, že údržba cyklostezky byla předmětem jednání s předsedou mikroregionu, starostou obce Velktruby panem Ing. Kašparem.

b) Ing. Otta se dotázal, zda by nebylo vhodné, aby obec vystoupila ze Svazu měst a obcí ČR (SMOČR) a nevstoupila do Sdružení místních samospráv (SMS), jelikož se domnívá, že členství v SMS by obci přineslo větší prospěch. SMS dle jeho vyjádření zařídilo navýšení výnosů z daní. Starosta obce se vyjádřil, že tento krok není rozumný, protože na novém rozpočtovém určení daní se dlouhodobě a významně podílel právě SMOČR, který k tomu má i potřebné odborné zázemí, a to i v jiných oblastech, např. školství, sociální politika, odpadové hospodářství. Naopak SMS nemá tak širokou kapacitu na pokrytí některých témat důležitých pro obec. Důležitost, resp. efekt činnosti jednotlivých aktérů při přípravě legislativy je vždy otázkou polemiky, jelikož je to neměřitelné konkrétními čísly. Sdělil, že předloží na příštím zasedání zastupitelstvu informaci o členství obce v jednotlivých organizacích sdružujících na regionální a celostátní úrovni měst a obce.

c) Ing. Otta se dále dotázal na situaci kolem Velkoosecké sportovní, a.s.. Starosta odpověděl, že do srpnové dražby majetku společnosti – pozemky u fotbalového hřiště a samotné fotbalové hřiště - se žádný zájemce nepřihlásil. Obec má stále zájem na vyřešení situace, zejména na převod fotbalového hřiště na obec za účelem jeho provozování pro spolky v ní existující, přičemž protihodnota je pohledávka obce za společností. Zástupcem ostatních věřitelů bylo starostovi jasně sděleno, že většina věřitelů včetně Ing. Otty odmítají návrhy obce Velký Osek a trvají na ziskovém prodeji pozemků, nikoliv na směně s obcí. Ing. Otta se optal, zda ještě trvá zájem pana Andrlíka, který v květnu 2013 kontaktoval obec s návrhem na výstavbu víceúčelového sportovního a rekreačního areálu. Starosta odpověděl, že nemá od něho žádné informace, ač ho o ně žádal a není mu tak známo, zda podniká pan Andrlík nějaké další kroky k získání těchto pozemků. Společnost se ani nepřihlásila do dražby pozemků.

d) Paní Dočkalová se obrátila na starostu a zastupitelstvo s problémem nově zavedeného zákazu parkování před jejím domem č. p. 117 v ulici Politických vězňů, jelikož ji nepřijde správné, aby jako jediná nemohla zaparkovat v obci před svým domem. Dle jejího mínění jde o sousedský spor s naproti bydlicím panem Heřmanem a jeho rodinou. Paní Dočkalová žádá starostu a zastupitelstvo o přezkoumání tohoto rozhodnutí. Požádala také zastupitele o vyjádření. Člen zastupitelstva pan Munzar požádal starostu o podání písemné informace na příští zasedání zastupitelstva a odmítl zaujmout stanovisko k tomuto tématu bez náležitých podkladů a informací. Správní rozhodnutí bylo na základě žádosti obce vydáno Městským úřadem v Kolíně po odborném souhlasném vyjádření dopravní Policie ČR a po konzultaci problému s obecní policií a kontrolního výborem. Starosta připustil možnost dalšího jednání o této záležitosti na příštím zasedání zastupitelstva dne 17. 12. 2013. Paní Dočkalová upozornila také na problematiku používání kamerového systému u souseda pana Heřmana, který je údajně namířen na její dům č. p. 117. Starosta sdělil, že on a obecní policie již zkoumali tuto záležitost a nebude-li pan Heřman uveřejňovat záběry z kamerového systému, pak se nedopouští protiprávního jednání.

12) Závěr

Jelikož nebylo dalších dotazů a podnětů, předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva obce. Na zasedání zastupitelstva bylo 8 občanů z veřejnosti. Další zasedání zastupitelstva, XXXIV., se bude konat dne 17.12. 2013 od 18 hod., v budově obecního úřadu obce Velký Osek.

Ve Velkém Oseku dne 26.11. 2013

Zápis byl vyhotoven dne: 8. 12. 2013

Zapisovatel: RNDr. Jakub Munzar

Ověřovatelé: MUDr. Jan Kulhánek, v. r.,, dne 8. 12. 2013

MUDr. Hana Fagošová, v. r., dne 8. 12. 2013

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r., dne 8. 12. 2013

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Obec Velký Osek



Den konání: 26. 11. 2013

Doba konání: 18:00

Místo konání: jednací místnost, budova Obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Návrh programu:

- 1) Nakládání s movitými a nemovitými věcmi obce
- prodej pozemku č. 84/11 u Máčidla
- 2) Účetní závěrka obce za rok 2012
- 3) Inventarizace majetku obce za rok 2013
- 4) Obecně závazná vyhláška o regulaci podomního prodeje
- 5) Projekty obce a žádosti o dotace
- 6) Změna katastrálních hranic obce v souvislosti s přípravou územního plánu obce Pňov - Předhradí
- 7) Různé
- žádost o zpevnění části pozemku č. 567/1 (u Stakonu) nebo jeho odkoupení
- 8) Informace o činnosti starosty, místostarosty, komise a výborů zastupitelstva obce
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce (řazeno abecedně):		Podpis:
Mgr. Pavel Drahovzal		<i>Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.</i>
Mgr. Michal Dupák		- OMLUVEN -
Ing. Helena Erbenová		<i>Ing. Helena Erbenová, v. r.</i>
Jan Fagoš		- OMLUVEN
MUDr. Jan Kulhánek		<i>MUDR. Jan Kulhánek, v. r.</i>
Filip Dašek		- OMLUVEN -
RNDr. Vladimír Matuš		<i>RNDr. Vladimír Matuš, v. r.</i>
RNDr. Jakub Munzar		<i>RNDr. Jakub Munzar, v. r.</i>
MUDr. Hana Fagošová		<i>MUDr. Hana Fagošová, v. r.</i>

Příloha č. 3 k usnesení č. ZO/4/26/11/2013 - plán k provedení komplexní inventury majetku obce Velký Osek (movité a nemovité věci, práva, závazky, pohledávky, finanční prostředky) a hospodaření s ním za rok 2013 (inventarizační plán)

Plán k provedení komplexní inventury majetku obce Velký Osek (movité a nemovité věci, práva, závazky, pohledávky, finanční prostředky) a hospodaření s ním za rok 2012 (inventarizační plán) v období od 1. 12. 2013 do 31. 1. 2014

Účetní jednotka: Obec Velký Osek

IČO: 00235873

Schvaluje a vydává: Zastupitelstvo obce Velký Osek

Platnost: od 1. 12. 2013 do 31. 1. 2014

Ve smyslu zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a prováděcího předpisu vyhlášky Ministerstva financí č. 270/2010 je stanoven tento plán inventarizace majetku obce Velký Osek za rok 2013:

a) Periodická inventura majetku obce pro inventarizační položky (seznam inventurních soupisů) bude zahájena dne 1. 12. 2013 a ukončena nejpozději dne 31. 1. 2014. Z této inventury bude pořízen inventurní soupis majetku a zpráva o provedené inventarizaci.

b) Zahájení činnosti ústřední inventarizační komise pro inventarizační položky je ke dni 1. 12. 2013 a ukončení její činnosti je ke dni 31. 1. 2014.

c) Zpracování inventurních soupisů bude ukončeno dne 21. 1. 2014. Veškeré inventarizační a zúčtovatelné inventarizační rozdíly musí být proúčtovány k datu zpracování účetní závěrky. Zpráva o provedené inventarizaci bude zpracována do 21. 1. 2014 a předložena zastupitelstvu obce do 31. 1. 2014.

d) Při inventarizaci majetku obce se postupuje dle finanční směrnice č. 4/2011 obecního úřadu obce Velký Osek - Inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce Velký Osek, obecního úřadu obce Velký Osek a organizačních složek. Členové ústřední inventarizační komise jsou povinni postupovat dle vyhlášky č. 270/2010 Sb. a dle směrnice k inventarizaci obce. Za tímto účelem jsou povinni se členové ústřední inventarizační komise s oběma výše uvedenými předpisy seznámit a dále rovněž se závaznými vzorovými tiskopisy, inventurními soupisy majetku obce, a to nejpozději do 1. 12. 2013. Všichni členové ústřední inventarizační komise jsou povinni účastnit se školení k provádění inventarizace a k seznámení se s potřebnými právními předpisy, směrnicemi včetně těch o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále jsou všichni členové ústřední inventarizační komise povinni se fyzicky účastnit inventarizace majetku obce, podepisovat dle podpisových vzorů (záznamů) příslušné inventurní soupisy a další dokumenty potřebné, využitě nebo zpracované při inventarizaci majetku obce, dbát pokynů předsedy ústřední inventarizační komise a dodržovat usnesení (rozhodnutí) ústřední inventarizační komise nebo zastupitelstva obce.

e) K zajištění inventarizace majetku obce se zřizuje tato ústřední inventarizační komise:

Předseda: RNDr. Jakub Munzar

Členové: Ilona Tučimová

Vlastimil Hovorka

Ing. Helena Erbenová

Ing. Svatopluk Čech

f) Druh majetku: veškeré pozemky, stavby, drobný dlouhodobý hmotný majetek, dlouhodobý hmotný majetek, ostatní dlouhodobý hmotný majetek, nehmotný dlouhodobý majetek, drobný nehmotný dlouhodobý majetek, zásoby, nedokončený dlouhodobý majetek, hotovost, běžné účty, pohledávky, závazky, vlastní zdroje, podrozvahová evidence, (finanční dlouhodobý majetek).

Ve Velkém Oseku dne 26. 11. 2013 schváleno zastupitelstvem obce Velký Osek dne pod usnesením č. ZO 4/26/11/2013.

Mgr. Pavel Drahovzal
starosta obce Velký Osek

razítko obecního úřadu