

Zápis
z 15. zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek
konaného dne 20. 9. 2016 od 19 hod., jednací místnost Obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Přítomní členové zastupitelstva: *Mgr. Pavel Drahovzal, Ing. Svatopluk Čech, Roman Dittrich, Jan Fagoš, Petr Freitag, Ing. Tomáš Kliment, Roman Konyvka, Bc. Veronika Kříčková, RNDr. Jakub Munzar, Ilona Tučimová, Ing. Petr Váňa*

Nepřítomní členové zastupitelstva: *Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Michal Dupák, Ing. Helena Erbenová, MUDr. Hana Fagošová (všichni omluveni)*

Den a doba konání zasedání: 20. 9. 2016, 19:00 – 20:30

Místo konání: jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Před zahájením zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek pan Jakub Starý seznámil všechny přítomné s tím, že se ze zasedání pořizuje soukromý audiovideozáznam, který se uveřejní na internetu.

Zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek (dále též jako „Zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 starostou obce Mgr. Pavlem Drahovzalem (dále jako „předsedající“). Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1, § 93 a § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu obce Velký Osek zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. 9. 2016 do 20. 9. 2016. Současně byla zveřejněna na webových stránkách obce www.velky-osek.cz informace o konání zastupitelstva. Předsedající konstatoval, že přítomno je 11 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Vlastnoručně podepsaná prezenční listina přítomných členů zastupitelstva obce na zasedání je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Předsedající v souladu s jednacím řádem zastupitelstva určil ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva, Petra Freitaga a Romana Dittricha, zapisovatelem zápisu předsedající určil Ing. Žanetu Bourkovou.

3) Schválení programu

Předsedající seznámil všechny přítomné s návrhem programu dle zveřejněné informace o konání zasedání Zastupitelstva a navrhl bod č. 4) „Smlouva o přípravě a realizaci výstavby rodinných domů na pozemku č. 600/2 v k.ú. a obci Velký Osek směrem k Volárně (plánovací smlouva) se společností GEOSAN STAVEBNÍ a.s.“ vypustit z důvodu, že GEOSAN STAVEBNÍ a.s. nesouhlasí s některými podmínkami smlouvy navrženými ze strany obce, např. bezúplatný převod nové mateřské školky do vlastnictví obce, k této záležitosti se ještě povedou jednání a bude předložena k projednání zastupitelstvu. Dále navrhl bod 6) „Různé“ doplnit o podbod „Převod pozemků od SŽDC na obec Velký Osek“ z důvodu nově navrženého textu kupní smlouvy ze strany SŽDC.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad Zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu programu.

Usnesení č. ZO/1/20/9/2016:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

schvaluje

program 15. zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek dne 20. 9. 2016, který je obsahem přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

4) Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 18. 8. 2016

Předsedající konstatoval, že byl sestaven, ověřen a vyvěšen zápis ze zasedání zastupitelstva dne 18. 8. 2016 a dotázal se, zda má někdo z přítomných návrh na jeho úpravu či doplnění.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/2/20/9/2016:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

schvaluje

zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek ze dne 18. 8. 2016.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

5) Prodej obecních pozemků za hasičárnou a v bytové lokalitě Za Lávkami

a) Předsedající informoval všechny přítomné, že obec Velký Osek vyvěsila záměr na prodej obecních lesních pozemků nebo jejich částí za hasičárnou (severní okraj zastavěného území), jelikož jsou tyto pozemky historicky dlouhodobě užívány přílehlými majiteli nemovitostí. Tento stav s dotčenými majiteli obec projednala a navrhla jim odkup těchto pozemků za 100 Kč/m², aby tak byl narovnan právní a faktický stav. Ke kupní ceně 100 Kč/m² se musí přičíst poplatek za vynětí z lesního půdního fondu – LPF ve výši cca 190,-Kč/m², který by hradili kupující. Obec obdržela 5 nabídek, které byly na zastupitelstvu otevřeny a všichni přítomní s nimi seznámeni (viz příloha).

b) Předsedající informoval, že dále obec vyvěsila na základě předchozího projednání v zastupitelstvu dne 24. 11. 2015 a se společností RINGHOFER GROUP záměr na převod 2 obecních pozemků č. 690/165 a č. 690/172 za 1 Kč, které omylem obec nabyla při převádění infrastruktury od této společnosti při kolaudaci bytových domů v lokalitě Za Lávkami. Jedná se o dvě parkovací místa. RINGHOFER GROUP podal nabídku, která byla na zasedání otevřena a zastupitelstvo a veřejnost s jejím obsahem seznámeni. Nabídka byla podána pouze na pozemek č. 690/165. Předsedající konstatoval, že byl informován, že pozemek č. 690/172 bude součástí připravované komunikace, kterou společnost RINGHOFER GROUP následně převede na obec.

Ing. Čech podotkl, že společnost RINGHOFER GROUP má hodně pozemků vedených jako ornou půdu, což neodpovídá skutečnosti. Pozemky by se měly prodávat, až ve chvíli, kdy jsou právně a fakticky vypořádány. Tato připomínka by mohla být obsažena ve smlouvě nebo by obec měla společnost RINGHOFER GROUP alespoň vyzvat, aby právní stav pozemků odpovídal faktickému. Předsedající odpověděl, že do kupní smlouvy se může tato podmínka dát pouze v případě pozemku, který je předmětem převodu, nikoliv ke všem pozemkům, takže obec může RINGHOFER GROUP pouze vyzvat, aby byly pozemky fakticky a právně vypořádány.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/3/20/9/2016:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

schvaluje

a) *prodej a převod vlastnictví pozemku č. 1046 o výměře 235 m² na pana/paní Janu Šmídovou za kupní cenu 100,- Kč/m²;*

b) *prodej a převod vlastnictví pozemku č. 79/4 o výměře 901 m² na pana/paní Antonína Koloucha za kupní cenu 100,- Kč/m²;*

c) *prodej a převod vlastnictví k části pozemku č. 1007 dle geometrického plánu č. 895-52/2015 nově označovanou jako pozemek č. 1007/4 na pana/paní Marii Šitinovou za kupní cenu 100,- Kč/m²;*

d) *prodej a převod vlastnictví k části pozemku č. 1007 dle geometrického plánu č. 895-52/2015 nově označovanou jako pozemek č. 1007/5 na pana/paní Jana Klimenta za kupní cenu 100,- Kč/m²;*

e) *prodej a převod vlastnictví k části pozemku č. 1007 dle geometrického plánu č. 895-52/2015 nově označovanou jako pozemek č. 1007/7 na pana/paní Věru a Petra Bahníkovy za kupní cenu 100,- Kč/m²;*

f) *prodej a převod vlastnictví k části pozemku č. 1007 dle geometrického plánu č. 895-52/2015 nově označovanou jako pozemek č. 1007/8 na pana/paní Janu Šmídovou za kupní cenu 100,- Kč/m²;*

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín na listu vlastnictví č. 10001, v obci Velký Osek, katastrální území Velký Osek, z vlastnictví obce Velký Osek, IČ: 00235873, sídlem Revoluční 36, Velký Osek, PSČ 281 51.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. ZO/4/20/9/2016:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

schvaluje

prodej a převod vlastnictví pozemku č. 690/165 o výměře 15 m², druh pozemku: orná půda, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín na listu vlastnictví č. 10001, v obci Velký Osek, katastrální území Velký Osek, z vlastnictví obce Velký Osek, IČ: 00235873, sídlem Revoluční 36, Velký Osek, PSČ 281 51, do vlastnictví společnosti RINGHOFER GROUP s.r.o., sídlem Praha, IČ: 243 03 062, a to za celkovou kupní cenu 1 Kč, přičemž kupující (nabyvatel) uhradí veškeré náklady a příslušné zákonem stanovené poplatky, odvody a daně.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. ZO/5/20/9/2016:*Zastupitelstvo obce Velký Osek***schvaluje***pověření pro radu obce k přípravě a schválení příslušné smlouvy k naplnění usnesení č. ZO/3/20/9/2016 a č. ZO/4/20/9/2016.***Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0****6) Rozpočtové opatření č. 8/2016 k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2016**

Předsedající sdělil, že Rada obce přijala rozpočtové opatření č. 7/2016 ze dne 12. 9. 2016. Na výdajích se paragraf „334 Sdělovací prostředky“ s ohledem na jeho faktické čerpání a vývoj žádosti o dotaci na nový bezdrátový rozhlas (dosud nebylo dokončeno hodnocení žádostí na SFŽP) snižuje z 1 mil. Kč na 550 tis. Kč a za účelem zajištění nutných oprav dešťové kanalizace a výtluků na některých komunikacích (např. Nádražní ulice, Smetanova, Jiráskova) se zvyšuje paragraf „221 Pozemní komunikace“ ze 4 450 000,-Kč na 4 900 000,-Kč, na účtech obce je k dispozici cca 5 mil. Kč. + 3 mil. Kč kontokorentu.

Celkově v období od ledna do srpna 2016 dosáhly příjmy po konsolidaci výše 30 254 470,83 Kč a výdaje po konsolidaci výše 26 195 378,44 Kč. K návrhu rozpočtového opatření č. 8/2016 uvedl, že na příjmové stránce je potřeba zohlednit pozitivní trend v daňových výnosech (Paragraf 000- Daňové příjmy a transfery), rozdíl oproti minulému roku za stejné období leden až srpen je o cca 15% ve prospěch obce, a to navýšením o 3 mil. Kč. Dále obec získala grant TPCA na výstavbu cykloaltánu ve výši 300 tis. Kč a obdržela z něho v průběhu prázdnin částku 240 tis. Kč (Paragraf 617 – Regionální a místní správa). Celkově se tak příjmový rámec rozpočtu obce na rok 2016 navyšuje z 38 010 000 Kč na 41 250 000 Kč.

Na výdajové stránce rozpočtu se v souvislosti se zaměstnáváním pracovníků veřejně prospěšných prací (VPP), kdy od Úřadu práce dostává obec dotaci cca 200 tis. Kč měsíčně, tyto prostředky vynakládají na jejich mzdy v „Paragrafu 374 – Ochrana přírody a krajiny“, dále se pod tento paragraf zařazuje nákup pohonných hmot, materiálu apod. v souvislosti s údržbou veřejné zeleně v obci. Tento paragraf se tak musí s ohledem na faktický vývoj (2 408 911,05 Kč) a předpoklad do konce roku navýšit z 2 750 000 Kč na 3 500 000 Kč. S ohledem na zvyšující se daňové příjmy je nutné neúčelově zařazené prostředky rozpočtovat na nespecifikované rezervě, ta bude činit 1,64 mil. Kč. Dále jsou navyšovány paragrafy 639 a 640 v souvislosti s účetními a bankovními operacemi. Celkově se tak výdajový rámec rozpočtu obce na rok 2016 navyšuje z 38 010 000 Kč na 41 250 000 Kč.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/6/20/9/2016*Zastupitelstvo obce Velký Osek***schvaluje***rozpočtové opatření č. 8/2016 k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2016 dle přílohy tohoto usnesení.***Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0****7) Různé - převod pozemků od SŽDC na obec Velký Osek**

Předsedající informoval přítomné o změně návrhu smlouvy se strany SŽDC ve věci převodu pozemků od SŽDC na obec Velký Osek, v některých převáděných pozemcích jsou uloženy kanalizační řady. Navrhované změny smlouvy se týkají povinností s převodem a zápisem na katastru nemovitostí, cena a podstata smlouvy se nemění. Jelikož změny SŽDC navrhlo ve větším rozsahu oproti původní smlouvě, přičemž předsedající je konkrétně zastupitelům označil, je smlouva zastupitelstvu předložena znovu k projednání a schválení.

Jelikož nebylo jiných návrhů z řad zastupitelstva nebo veřejnosti, dal předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. ZO/7/20/9/2016*Zastupitelstvo obce Velký Osek***I. schvaluje**

převod vlastnictví pozemků č. 706/2, č. 706/10, č. 706/12, č. 1068, č. 1069, č. 1070, č. 1082, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 166 pro k. ú. a obec Velký Osek vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín (dále jen „dotčené pozemky“), a to z vlastnictví státu Česká republika - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Praha 1 – Nové Město, Dílčeděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ: 70994234 (dále jen „prodávající“), do vlastnictví obce Velký Osek (dále jen „kupující“) včetně zřízení pozemkové služebnosti ve prospěch prodávajícího na dotčených pozemcích za účelem uložení inženýrských sítí - trasa dálkových kabelů Nymburk – Velký Osek – Hradec Králové dle geometrického plánu č. 835-135/2013;

II. souhlasí

s kupní smlouvou dle přílohy tohoto usnesení a s pověřením pro starostu obce tuto smlouvu doplnit příslušnými údaji a podepsat ji.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

8) Informace z výborů zastupitelstva obce a rady obce

a) rada obce - Pan Fagoš seznámil přítomné s výsledky dotazníkového šetření o zájmu domácností napojit se na vodovod (viz příloha). Dotazníky se stále vrací na obecní úřad, ale z počtu, který je zatím vyhodnocen, vychází, že z 215 respondentů 102 domácností uvedlo zájem o kompletní připojení. Předsedající konstatoval, že obec musí zvážit investiční náročnost, bohužel ceny stavebních prací v mezidobí od posledního nacenění narostly, takže se částka pohybuje okolo 80 mil. Kč bez DPH. Musí se zvážit, ve kterých ulicích se nové vodovodní řady budou stavět, jestli i tam, kde je zájem minimální. Lze dovodit, že zatím zhruba 55% domácností má zájem. Poskytovateli dotace se musí obec zavázat, že infrastruktura vodovou bude využívána. Zatím není vysoutěžená žádná cena, nicméně po zkušenostech s kanalizací je zřejmé, že velkou část bude muset obec doplatit ze svých prostředků nebo investičních úvěrů. Vlastní realizace by mohla proběhnout od poloviny roku 2017 s tím, že by neměla přesáhnout 18 - 20 měsíců.

- dále předsedající sdělil, že provozovatel vodovodu a věžového vodojemu v obci Velký Osek společnost VODOS Kolín podal obci informaci o havarijním stavu vodojemu, kdy došlo k úniku vody, a musela být snížena hladina. Pokud by došlo k uzavření vodojemu, zhruba 600 obyvatel plus Masarykova základní škola a Mateřská škola by byly bez dodávek pitné vody. Proto je nejvhodnější nejprve uvažovat o výstavbě vodovodního přivaděče od TPCA k zajištění stabilního a kapacitně dostačujícího zdroje vody. Pan Freitag se zeptal, zda to společnost VODOS nevěděla dříve. Předsedající odpověděl, že zprávy od VODOSu o špatném stavu vodojemu obec má od roku 2006, bohužel obec neměla dostatek finančních prostředků na jeho rekonstrukci. VODOS vodojem rekonstruovat nemůže, jelikož nejde o opravu, ale o rekonstrukci, což je investice, kterou má nést vlastník – obec. RNDr. Munzar poznamenal, že by bylo vhodné zahrnout rekonstrukci vodojemu do žádosti o dotaci na výstavbu vodovodu.

- předsedající informoval, že obec má pronajaté fotbalové hřiště na 10 let (do 31. 7. 2026) za 10 Kč a projednala s fotbalovými kluby způsob jeho užívání. Fotbalisté se chtějí aktivně podílet na jeho údržbě, chtějí si k tomu pořídit i nějakou techniku - traktůrek. Pokud by šlo o zásadnější opravy a úpravy např. typu rozšíření kabin nebo obnova herních prvků, bude je obec zvažovat, přičemž musí se brát v potaz, že se pořád jedná o pronájem a musí podmínky se dohodnout s novým majitelem fotbalového hřiště společností OVARAN SECURITIES.

- předsedající sdělil, že se rada na základě podnětů zabývala dodržováním obecně závazných vyhlášek a dalších pravidel, které v obci platí, jde např. o nevhodné parkování v ulici Poltických věžňů, kde stále dochází k sousedským rozporům mezi panem Heřmanem a panem Blažičkem z důvodu neustálého parkování nastartovaného traktoru, dále parkování zaměstnanců AIS na lesních pozemcích za fotbalovým hřištěm a konzumace alkoholu na veřejném prostranství u pošty. V těchto záležitostech byla pověřena obecní policie, aby se důsledněji těmito případy zabývala a dosáhla nápravy v souladu se zákonem a obecními vyhláškami

- předsedající uvedl, že proběhlo dne 20. 9. 2016 jednání na krajském úřadě v záležitosti objížďky ve Velkém Oseku kvůli uzavřenému mostu přes železniční trať u Velimi na silnici č. I/38, která byla zrušena na základě odvolání obce Velký Osek a města Kolín. Faktický však je stav takový, že objízdné dopravní značení odstranit nelze, protože přemostění ve Velimi je neprůjezdné, most se právě staví. Pan Fagoš doplnil, že zhotovitel na jednání sdělil, že stavba mostu bude dokončena k 30. 11. 2016 a měl by tak odpadnout důvod objížďky. Po dokončení stavby zpracuje zhotovitel pasport komunikací použitých při objížďce, jak byly poškozeny, a dohodne se, jak kdy se poškození opraví.

- rada odsouhlasila investiční záměry v základní škole a mateřské školce vhodných k financování z evropských dotací v IROPu (viz příloha).

- předsedající informoval, že probíhá stavebně-technický průzkum Dělnického domu za účelem zjištění co nejpřesnějšího a nejaktuálnějšího stavu, který se použije k přípravě dokumentace pro stavební povolení, prvotní návrh projektu má vzniknout do konce října 2016.

- místostarosta pan Fagoš informoval, jak je zajištěn provozu kanalizace, jelikož od 1. 9. 2016 se obec Velký Osek stala provozovatelem kanalizace, kontakty na opraváře a další potřebné informace jsou na webu obce, ve zpravodaji Osečan a na obecním úřadě.

b) Výbor životního prostředí- předseda výboru Ing. Čech informoval o přípravě projektu revitalizace zeleně na místním hřbitově a kolem obecního úřadu. Dále byly doporučeny z důvodu špatného zdravotního stavu ke kácení několik stromů na veřejných prostranstvích

c) Výbor pro sociální politiku, zdravotnictví, školství, kulturu, sport a spolupráci se spolky – předsedkyně výboru Mgr. Kříčková informovala, že výbor se sešel se zástupci T. J. Sokol Velký Osek a fotbalových klubů za účelem definování možného budoucího využití sokolovny; z jednání vzešel závěr, že Sokol chce mít určitý prostor (sál) na své aktivity, zbytek objektu a zahrada by mohl být upraven dle potřeb a možností obce a spolků, např. by zde mohlo být umístěno multifunkční hřiště (házená, malý fotbal, tenis, nohejbal). Výbor ve spolupráci se starostou sestaví návrh podmínek obce pro převod a využití sokolovny. Dále na zasedání řešili žádost Sokolu o mimořádný příspěvek 20 000 Kč na výlet v rámci letního sportovního týdne, výbor si vyžádal vyúčtování pro týdenní tábor, aby záležitost posoudil komplexně. Dále výbor posuzoval žádost o mimořádný příspěvek cca 8 tis. Kč pro VODivadlo na pořízení autorských práv k divadelní hře, i k této věci si dožádal další informace.

- d) Kontrolní výbor nezasedal.
- e) Finanční výbor nezasedal.
- f) Výbor majetkový, investiční a územního rozvoje nezasedal.

9) Diskuze

a) Ing. Čech vznesl dotaz, čeho se investice do školy a školky týká. Předsedající odpověděl, že jde především o záměry, kterým by se měly škola a školka přizpůsobit novelám školského zákona a zajistit zejm. bezbariérovost, modernizovat vybavení atd. Předsedající rovněž zmínil nutnost rozšíření kapacity mateřské školky z důvodu zajistit splnění povinnosti od roku 2020 vytvořit kapacity pro přijetí dvouletých dětí. Ředitelka školy Mgr. Strejčková upozornila na problém s nedostatkem kapacity kmenových tříd v základní škole, z tohoto důvodu by v úvahu přicházela možnost nákupu blízkého obchodního střediska, které by se přestavělo na školní pavilón. Předsedající sdělil, že se touto možností bude rada zabývat.

b) Paní Tučimová informovala, že dne 24. 9. 2016 proběhne svoz nebezpečného odpadu a bude otevřen obecní dvůr.

c) Občan z veřejnosti vznesla dotaz, proč se musí hradit poplatek za vyjmutí z lesního půdního fondu u pozemků za hasičárnou, když dle jejich znalostí toto nikdy nebyl lesní pozemek a bylo to vždy používáno jako zahrada. Předsedající odpověděl, že je to tak uvedeno na katastru nemovitostí, bylo by třeba doložit, že to nikdy nebyl lesní pozemek, jinak je nutné poplatek uhradit, jinou možnost zákon nepřipouští. Ing. Čech doplnil, že by se muselo požádat o rozhodnutí v pochybnostech na Městském úřadě Kolín, následně by to muselo být zapsáno na katastru nemovitostí, ale toto rozhodnutí lze vydat pouze na základě věrohodných písemných podkladů.

d) Ing. Kliment upozornil na situaci s přeplněnými kontejnery na tříděný odpad v bytové lokalitě Za Lávkami ve čtvrti Na Šanghaji. Předsedající odpověděl, že jsou objednány další kontejnery a budou po obci rozmístěny tam, kde je jejich kapacita nedostačující.

10) Závěr

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva obce. Na zasedání zastupitelstva bylo přítomno 7 občanů z veřejnosti. Další, 16. zasedání Zastupitelstva se bude konat zřejmě na přelomu října a listopadu 2016, plánováno je na 13. 12. 2016 v budově Obecního úřadu obce Velký Osek.

Ve Velkém Oseku dne 20. 9. 2016

Zápis byl vyhotoven dne: 25. 9. 2016

Zapisovatel: Ing. Žaneta Bourková

Ověřovatelé: Petr Freitag, v. r.,, dne 2016

Roman Dittrich, v. r.,, dne 2016

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.,, dne 2016

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek.

Příloha č. 1 k usnesení č. ZO/1/20/9/2016 – Schválený program zasedání zastupitelstva dne 20. 9. 2016

Schválený program zasedání zastupitelstva obce Velký Osek dne 20. 9. 2016

- 1) Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 18. 8. 2016
- 2) Prodej obecních pozemků za hasičárnou a v bytové lokalitě Za Lávkami
- 3) Rozpočtové opatření č. 8/2016 k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2016
- 4) Různé - převod pozemků od SŽDC na obec Velký Osek
- 5) Informace z výborů zastupitelstva obce a rady obce
- 6) Diskuse
- 7) Závěr

Příloha č. 2 zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek dne 20. 9. 2016 - Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce (řazeno abecedně):	Podpis:
Ing. Svatopluk Čech	<i>Ing. Svatopluk Čech, v. r.</i>
Mgr. Hana Dočkalová	----- OMLUVENA -----
Roman Dittrich	<i>Roman Dittrich, v. r.</i>
Mgr. Pavel Drahovzal	<i>Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.</i>
Mgr. Michal Dupák	----- OMLUVEN -----
Ing. Helena Erbenová	----- OMLUVENA -----
MUDr. Hana Fagošová	----- OMLUVENA -----
Jan Fagoš	<i>Jan Fagoš, v. r.</i>
Petr Freitag	<i>Petr Freitag, v. r.</i>
Ing. Tomáš Kliment	<i>Ing. Tomáš Kliment, v. r.</i>
Roman Konyvka	<i>Roman Konyvka, v. r.</i>
Bc. Veronika Kříčková	<i>Bc. Veronika Kříčková, v. r.</i>
RNDr. Jakub Munzar	<i>RNDr. Jakub Munzar, v. r.</i>
Ilona Tučimová	<i>Ilona Tučimová, v. r.</i>
Ing. Petr Váňa	<i>Ing. Petr Váňa, v.r.</i>

Příloha č. 3 zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek dne 20. 9. 2016 – Nabídky na odkup obecních lesních pozemků za hasičárnou a v bytové lokalitě Za Lávkami

Nabídka na odkup obecní nemovitosti

Předmět koupě

Pozemek č.1007/5..... v k. ú. a obci Velký Osek, ve vlastnictví obce Velký Osek dle LV č. 10001

Zájemce o koupi

Jméno, příjmení/název společnosti (firma):JAN KLIMENT.....

Místo trvalého pobytu/sídlo společnosti:REVOLUČNÍ 710 VELKÝ OSEK 28151.....

Rodné číslo/IČ/DIČ:770307/0793.....

Doručovací adresa (není-li shodná s adresou trvalého pobytu/sídla společnosti):.....

.....REVOLUČNÍ 710 VELKÝ OSEK 28151.....

E-mail:

Telefon:724 848 113.....

Nabídka výše a splatnosti kupní ceny

Nabízená kupní cena:33800.....

Splatnost nabízené kupní ceny:31. 10. 2016.....

Účel koupě obecní nemovitosti (nehodící se škrtněte)

a) narovnání právního a faktického stavu (obecní pozemek je historicky mnoho let užíván zájemcem s vědomím obce)

☒ b) komerční účel (např. další prodej pozemku, vybudování komerčního zařízení apod.)

☒ c) zřízení zahrady

☒ d) zřízení stavební parcely

☒ e) jiný účel:

Prohlašuji, že jsem veškeré údaje uvedl/a pravdivě a prohlašuji, že jsem touto nabídkou vázán/a po dobu 90 dnů ode dne ukončení lhůty pro její podání.

VeVELKÝ OSEK..... dne12. 9. 2016.....

Podpis zájemce:.....

Nabídka na odkup obecní nemovitosti

Předmět koupě

Pozemek č. 1046 a 1007/18 v k. ú. a obci Velký Osek, ve vlastnictví obce Velký Osek dle LV č. 10001

Zájemce o koupi

Jméno, příjmení/název společnosti (firma): Jana Šmídová

Místo trvalého pobytu/sídlo společnosti: Revoluční 12, Velký Osek 28157

Rodné číslo/IČ/DIČ: 58-53-1610005

Doručovací adresa (není-li shodná s adresou trvalého pobytu/sídla společnosti):

E-mail: smidovaosck@seznam.cz

Telefon: 602 100 681

Nabídka výše a splatnosti kupní ceny

Nabízená kupní cena: 33 100 Kč

Splatnost nabízené kupní ceny: Jednorázová úhlada

Účel koupě obecní nemovitosti (nehodící se škrtněte)

- a) narovnání právního a faktického stavu (obecní pozemek je historicky mnoho let užíván zájemcem s vědomím obce)
- b) komerční účel (např. další prodej pozemku, vybudování komerčního zařízení apod.)
- ☒ c) zřízení zahrady
- d) zřízení stavební parcely
- e) jiný účel:

Prohlašuji, že jsem veškeré údaje uvedl/a pravdivě a prohlašuji, že jsem touto nabídkou vázán/a po dobu 90 dnů ode dne ukončení lhůty pro její podání.

Ve Velký Osek dne 12. září 2016

Podpis zájemce: Šmídová Jana

Nabídka na odkup obecní nemovitosti

Předmět koupě

Pozemek č. 1007/4 v k. ú. a obci Velký Osek, ve vlastnictví obce Velký Osek dle LV č. 10001

Zájemce o koupi

Jméno, příjmení/název společnosti (firma): MARIE ŠITINOVÁ

Místo trvalého pobytu/sídlo společnosti: VELKÝ OSEK, REVOLUČNÍ 46

Rodné číslo/IČ/DIČ: 575220/1495

Doručovací adresa (není-li shodná s adresou trvalého pobytu/sídla společnosti):

E-mail: marie.sita@seznam.cz

Telefon: 723 092620

Nabídka výše a splatnosti kupní ceny

Nabízená kupní cena: 10.000,-

Splatnost nabízené kupní ceny: 30 DNÍ PO PODPISÁNÍ SMLOUVY

Účel koupě obecní nemovitosti (nehodící se škrtněte)

- ☒ a) narovnání právního a faktického stavu (obecní pozemek je historicky mnoho let užíván zájemcem s vědomím obce)
- b) komerční účel (např. další prodej pozemku, vybudování komerčního zařízení apod.)
- c) zřízení zahrady
- d) zřízení stavební parcely
- e) jiný účel:

Prohlašuji, že jsem veškeré údaje uvedl/a pravdivě a prohlašuji, že jsem touto nabídkou vázán/a po dobu 90 dnů ode dne ukončení lhůty pro její podání.

Ve Velkém Oseku dne 16. 9. 16

Podpis zájemce: M. Šitinová

Nabídka na odkup obecní nemovitosti

Předmět koupe

Pozemek č. 7914 v k. ú. a obci Velký Osek, ve vlastnictví obce Velký Osek dle LV č. 10001

Zájemce o koupi

Jméno, příjmení/název společnosti (firma): Antonín Kolouch

Místo trvalého pobytu/sídlo společnosti: Revoluční 25, Velký Osek, 28151

Rodné číslo/IČ/DIČ: 74012110993

Doručovací adresa (není-li shodná s adresou trvalého pobytu/sídla společnosti):

E-mail: antonin.kolouch@email.cz

Telefon: +420 737 449 334

Nabídka výše a splatnosti kupní ceny

Nabízená kupní cena: 90100 Kč

Splatnost nabízené kupní ceny: 14 dní

Účel koupe obecní nemovitosti (nehodící se škrtněte)

- a) narovnání právního a faktického stavu (obecní pozemek je historicky mnoho let užíván zájemcem s vědomím obce)
- ~~b) komerční účel (např. další prodej pozemku, vybudování komerčního zařízení apod.)~~
- c) zřízení zahrady
- ~~d) zřízení stavební parcely~~
- ~~e) jiný účel:~~

Prohlašuji, že jsem veškeré údaje uvedl/a pravdivě a prohlašuji, že jsem touto nabídkou vázán/a po dobu 90 dnů ode dne ukončení lhůty pro její podání.

Ve Velkém Oseku dne 15.9.2016

Podpis zájemce: Kolouch

Nabídka na odkup obecní nemovitosti

Předmět koupě

Pozemek č. 100414 v k. ú. a obci Velký Osek, ve vlastnictví obce Velký Osek dle LV č. 10001

Zájemce o koupi

Jméno, příjmení/název společnosti (firma): VERA A PETR BAHNÍKOVÍ

Místo trvalého pobytu/sídlo společnosti: VELKÝ OSEK REVOLUČNÍ 11

Rodné číslo/IČ/DIČ: 5204221233

Doručovací adresa (není-li shodná s adresou trvalého pobytu/sídla společnosti):

VELKÝ OSEK REVOLUČNÍ 11 28151

E-mail:

Telefon: 606 105 539

Nabídka výše a splatnosti kupní ceny

Nabízená kupní cena: 24 300 Kč

Splatnost nabízené kupní ceny: 30. 11. 2016

Účel koupě obecní nemovitosti (nehodící se škrtněte)

- a) narovnání právního a faktického stavu (obecní pozemek je historicky mnoho let užíván zájemcem s vědomím obce)
- ☒ b) komerční účel (např. další prodej pozemku, vybudování komerčního zařízení apod.)
- ☒ c) zřízení zahrady
- ☒ d) zřízení stavební parcely
- ☒ e) jiný účel:

Prohlašuji, že jsem veškeré údaje uvedl/a pravdivě a prohlašuji, že jsem touto nabídkou vázán/a po dobu 90 dnů ode dne ukončení lhůty pro její podání.

Ve VELKÉM OSEKU dne 18. 9. 2016

Podpis zájemce: Bahník

RINGHOFER GROUP s.r.o.,
Praha 5 – Stodůlky, Harmonická 1384/11, PSČ 158 00
IČ: 243 03 062, DIČ: CZ24303062
zapsána v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 194725

Obec Velký Osek a Obecní úřad obce Velký Osek
Revoluční 36
281 051 Velký Osek

V Praze dne 15.9.2016

Věc: Nabídka na odkup pozemků parc.č. 690/165, k.ú. Velký Osek

společnost: **RINGHOFER GROUP s.r.o.,**
IČ: 243 03 062,
se sídlem: Harmonická 1384/11, Praha 5 – Stodůlky, PSČ 158 00,
zastoupena: Mikhailem Makhoverem – jednatelem společnosti,
zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 194725,
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu 7010061001/5500
tel.: 608 93 93 33, email:kramart@yahoo.com

nabídka kupní ceny: 1,-- Kč (slovy: jedna koruna česká)

termín splatnosti kupní ceny: ihned při podpisu kupní smlouvy

účel koupě nemovitosti: náprava právního a faktického stavu, kdy k převodu nemovitosti na obec Velký Osek ze společnosti RINGHOFER GROUP s.r.o. došlo omylem při převodu velkého počtu pozemků coby veřejné zeleně, chodníků, komunikace a kdy se do seznamu dostal i tento pozemek, jež je určen jako parkovací stání k bytům.

Podpis žadatele:


RINGHOFER GROUP s.r.o.
Harmonická 1384/11
158 00 Praha 5 - Stodůlky
IČ: 243 03 062
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 194725

Příloha č. 4 k usnesení č. ZO/6/20/9/2016 – Schválené rozpočtové opatření č.8/2016 k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2016

Rozpočet obce Velký Osek - příjmy v Kč		Rozpočtové opatření č. 8
Paragraf	Název	
000	Daňové příjmy a transfery	33 900 000
103	Lesní hospodářství	560 000
211	Záležitosti těžebního průmyslu a energetiky	48 000
214	Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch	70 000
221	Pozemní komunikace	40 000
231	Pitná voda	100 000
232	Odvádění a čištění odpadních vod	3 750 000
331	Kultura	20 000
339	Ostatní činnosti v záležit. kultury, církví a sdělovacích prostř.	150 000
361	Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	650 000
363	Komunální služby a územní rozvoj	350 000
372	Nakládání s odpady	420 000
374	Ochrana přírody a krajiny	50 000
435	Služby sociální péče	40 000
531	Bezpečnost a veřejný pořádek	500 000
617	Regionální a místní správa	600 000
631	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	2 000
633	Převody vlastním fondům v rozp. územní rovině	0
640	Ostatní činnosti	0
Třída 8	Financování z cizích zdrojů	0

CELKEM příjmy 41 250 000

Rozpočet obce Velký Osek - výdaje v Kč		Rozpočtové opatření č. 8
Paragraf	Název	
103	Lesní hospodářství	195 000
221	Pozemní komunikace	4 900 000
231	Pitná voda	1 300 000
232	Odvádění a čištění odpadních vod	4 050 000
311	Předškolní a základní vzdělávání	5 215 000
331	Kultura	500 000
334	Sdělovací prostředky	550 000
339	Ostatní činnosti v záležit. kultury, církví a sdělovacích prostř.	200 000
341	Tělovýchova	230 000
342	Zájmová činnost a rekreace	130 000
361	Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	180 000
363	Komunální služby a územní rozvoj	1 500 000
372	Nakládání s odpady	3 000 000
374	Ochrana přírody a krajiny	3 500 000
435	Služby sociální péče	500 000
531	Bezpečnost a veřejný pořádek	1 000 000
551	Požární ochrana	140 000
611	Zastupitelské orgány	1 000 000
617	Regionální a místní správa	8 080 000
nespecifikovaná rezerva 9,59 mil. Kč po Rozpočtovém opatření č. 8 bude 1,54 mil. Kč		
631	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	330 000
633	Převody vlastním fondům v rozp. územní úrovni	0
639	Ostatní finanční operace	650 000
640	Ostatní činnosti - finanč.vypořádání min.let	100 000
Třída 8	Financování	4 000 000

CELKEM výdaje 41 250 000

Příloha č. 5 k usnesení č. ZO/7/20/9/2016 – Schválená kupní smlouva na odkup pozemků SŽDC do vlastnictví obce Velký Osek

K u p n í s m l o u v a

o prodeji nemovité věci uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

a smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Prodávající:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Pavlem Surým, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Spálená 51, 110 15 Praha 1

číslo účtu: 27-7706040217/0100

(dále jen „prodávající“)

Kupující:

Obec Velký Osek

se sídlem: Revoluční 36, 281 51, Velký Osek

IČO: 00235873, DIČ: CZ00235873

zastoupena: Mgr. Pavlem Drahovzalem, starostou obce

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 196471057/0300

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle platného právního řádu České republiky na prodej níže uvedených nemovitostí ve vlastnictví České republiky tuto smlouvu:

I.

Prodávající prohlašuje, že má na základě zákona č.77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů právo hospodařit s níže uvedeným majetkem v obci Velký Osek a katastrálním území Velký Osek.

Předmětem prodeje je pozemek parcelní číslo 706/2, pozemek parcelní číslo 706/10, pozemek parcelní číslo 706/12, pozemek parcelní číslo 1068, pozemek parcelní číslo 1069 pozemek parcelní číslo 1070 a pozemek parcelní číslo 1082, vše v katastrálním území Velký Osek.

Vlastnictví státu vyplývá z Železniční knihy - definitivní vložka č. 143 pro katastrální obec Osek - Velký Osek, od roku 1924, a výpisu z pozemkové knihy, - vložka knihovní 189 pro katastrální obec Osek - Velký Osek, od roku 1922 (pro parcelní číslo 1082).

K prodeji uvedeného majetku byl udělen v souladu s odst. 4, § 20 zákona č.77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů souhlas vlády ČR usnesením č. 864 ze dne 26. října 2015.

II.

Prodávající prodává předmět prodeje dle článku I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi za dohodnutou kupní cenu ve výši **20.000 Kč, slovy: dvacet tisíc korun českých**, do vlastnictví kupujícího. Kupující jej do svého vlastnictví přijímá.

III.

Kupní cena ve výši dle článku II. této smlouvy byla zaplacená před uzavřením smlouvy na účet prodávajícího číslo 27 – 7706040217/0100 vedený u Komerční banky, a.s., Spálená 51, 110 15 Praha 1, variabilní symbol 6532051016.

IV.

Vlastnictví k předmětu prodeje dle článku I. této smlouvy nabývá kupující zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, není-li

touto smlouvou stanoveno jinak. Kupující se touto smlouvou zavazuje bezodkladně podat návrh u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín na provedení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje dle článku I., jakož i jiných práv ujednaných v rámci této smlouvy a uhradit veškeré náklady spojené s jeho provedením.

V.

Kupující prohlašuje, že se s fyzickým i právním stavem předmětu prodeje dle článku I. této smlouvy, dobře seznámil a kupuje jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy, tak jak stojí a leží.

Prodávající prohlašuje, že si není vědom, že by na předmětu prodeje dle článku I. vázla zástavní práva, věcná břemena, práva třetích osob či jiné závazky než ty, které jsou uvedeny v této kupní smlouvě, či na listu vlastnictví nebo že by nemovitosti byly dotčeny změnou právních vztahů („plomba“) ke dni uzavření této smlouvy.

Prodávající prohlašuje, že s ohledem na to, že u převáděných nemovitostí nebyl proveden ani v minulosti průzkum stavu podzemních vod za účelem vyhotovení znaleckého posudku na určení rozsahu ekologických zátěží, mohou se tyto zátěže vyskytovat.

VI.

O odkoupení předmětu prodeje dle článku I. této kupní smlouvy od prodávajícího a o výši kupní ceny bylo rozhodnuto usnesením č. ZO/4/18/8/2016 Zastupitelstva obce ze dne 18. 08. 2016 v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

VII.

V souvislosti s polohou předmětu prodeje dle článku I. této smlouvy v ochranném pásmu dráhy se kupující zavazuje:

- provádět veškeré stavební a zemní práce v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a po předchozím projednání a souhlasu prodávajícího či jeho právního nástupce,
- strpět nepříznivé účinky železničního provozu (hluk, nečistota, otřesy apod.) a nepožadovat z uvedených důvodů na prodávajícím či jeho právním nástupci opatření proti těmto vlivům.

VIII.

Kupující zřizuje touto smlouvou k pozemku parcelní číslo 706/2, pozemku p.č. 706/10, pozemku p.č. 1068 a pozemku p.č. 1069 ve prospěch panujícího pozemku parcelní číslo 876/6, vše v k.ú. Velký Osek a obci Velký Osek pozemkovou služebnost:

- inženýrské sítě (§ 1267 a násl. NOZ) - trasa dálkových kabelů Nymburk – Velký Osek – Hradec Králové, včetně práva provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace.

Rozsah služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 835-135/2013.

Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že ke vzniku služebnosti dojde až jejím vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín.

Kupující se touto smlouvou zavazuje bezodkladně podat návrh u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín na provedení vkladu práv dle článku VIII. této smlouvy a uhradit veškeré náklady spojené s jeho provedením.

IX.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, a že s obsahem této smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí.

Pro případ, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.

Pro případ, že příslušný katastrální úřad návrh vkladu práv dle této smlouvy zamítne nebo zastaví příslušné řízení, zavazují se smluvní strany poskytnout vzájemnou součinnost a bez zbytečného odkladu odstranit nedostatky návrhu či vlastní smlouvy, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy.

Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami (aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je vyloučena). Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

X.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín byl proveden vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

XI.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, není-li dále smlouvou stanoveno jinak.

Kupní smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž k návrhu na vklad bude připojeno jedno vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 835-135/2013 pro vymezení rozsahu věcného břemene.

V Praze dne

Ve Velkém Oseku dne

prodávající

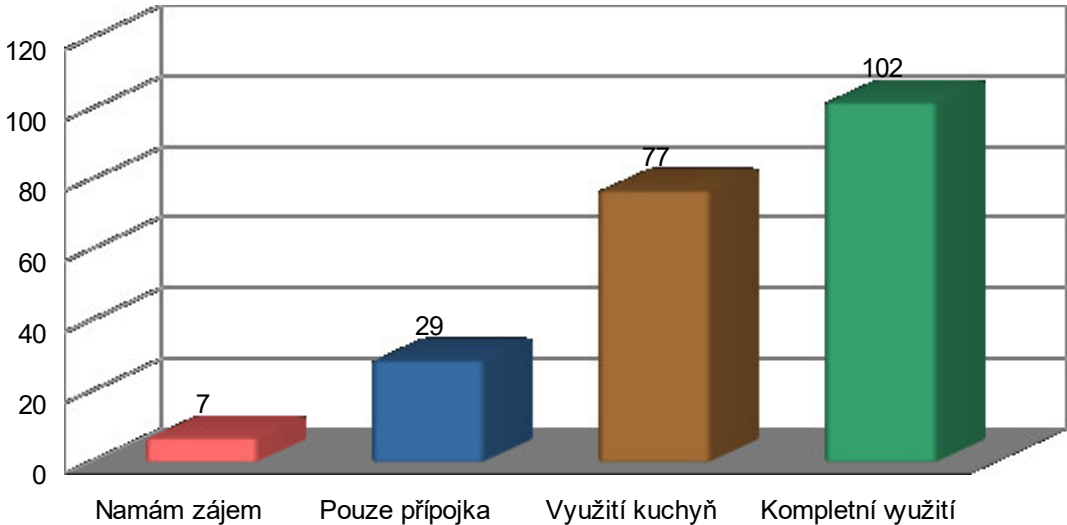
kupující

.....
Ing. Pavel Surý
generální ředitel

.....
Mgr. Pavel Drahovzal
starosta obce

Příloha č. 6 zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek dne 20. 9. 2016 – Výsledky dotazníku na využití vodovodu ve Velkém Oseku

Dotazník na využití vodovodu



Příloha č. 7 zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek dne 20. 9. 2016 – Investiční záměry v MŠ a MZŠ Velký Osek vhodné k financování z IROP 2014 – 2020

Název obce: Velký Osek

Název školy	IČ	RED IZO/IZO	Název projektu	Očekávané náklady na projekt v Kč	Očekávaný termín realizace (od - do)	Aktivity projektu
Masarykova základní škola Velký Osek	46390529	600045480	bezbariérovost	9 000 000	2017-2018	bezbariérový přístup (výtah, soc. zařízení)
Masarykova základní škola Velký Osek	46390529	600045480	Otopný systém	2500 000	2017	aplikace metody EPC
Masarykova základní škola Velký Osek	46390529	600045480	Vybavení přírodovědné učebny, vnitřní a venkovní část	250 000	2017	Pořízení nábytku a odborného vybavení do interiéru a exteriéru (např. naučná stezka, binolupy)
Masarykova základní škola Velký Osek	46390529	600045480	Rozvod internetu optickým kabelem	200 000	2017	Zvýšení kapacity internetového připojení a přenosu dat v rámci školy
Masarykova základní škola Velký Osek	46390529	600045480	Zabezpečení areálu	1000 000	2017-2020	monitorovací systém, přístupový systém, oplocení - související práce
Masarykova základní škola Velký Osek	46390529	600045480	Klimatizace	100 000	2017-2020	vybavení tříd na jižní straně o klimatizaci

MŠ Velký Osek	70926735	600044912	Otopný systém	1500 000	2017	aplikace metody EPC
MŠ Velký Osek	70926735	600044912	Zabezpečení areálu	1000 000	2017-2020	monitorovací systém, přístupový systém, oplocení - související práce
MŠ Velký osek	70926735	600044912	Kapacita	5000 000	2017-2020	zvýšení kapacity školky o 2 třídy + související rekonstrukce (kuchyň, soc. zařízení), multifunkční rozšíření (třída=tělocvična)
MŠ Velký Osek	70926735	600044912	jídlna	500 000	2017-2018	rekonstrukce výtahu na jídlo
MŠ Velký Osek	70926735	600044912	Renovace zahrady	300 000	2018	Prožitková, edukační zahrada, venkovní třída
MŠ Velký Osek	70926735	600044912	Otopný systém	1500 000	2017	aplikace metody EPC

Popište konkrétní aktivity projektu (např. rekonstrukce a vybavení odborné učebny na výuku chemie)