

Zápis
ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek
konaného dne 10. 12. 2024 od 18.30 hodin v jednací místnosti Obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36,
Velký Osek

Přítomní členové zastupitelstva: Gabriela Baštová, Mgr. Ivana Břínková, Ing. Svatopluk Čech, Mgr. Pavel Drahovzal, Mgr. Michal Dupák, Vladimír From, Romana Hrušková, Ing. Tomáš Kliment, Mgr. Veronika Kříčková, RNDr. Jakub Munzar, Ing. Helena Pavlásková, Roman Semenec, Ilona Tučimová

Přítomní členové zastupitelstva on-line: Ing. Jakub Starý

Nepřítomní členové zastupitelstva: Jan Fagoš (omluven)

Den a doba konání zasedání: 10. 12. 2024 od 18:30 do 21:30 hodin

Místo konání: jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Velký Osek (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:30 hodin starostou obce Mgr. Pavlem Drahovzalem (dále jako „předsedající“). Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu s § 92 odst. 1, § 93 a § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu obce Velký Osek zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 3. 12. 2024, současně byla informace zveřejněna i na webových stránkách obce www.velky-osek.cz spolu s návrhem programu. Předsedající konstatoval, že zasedání se prezenčně účastní 13 členů zastupitelstva, 1 člen je přítomen on-line, 1 člen se ze zdravotních důvodů omluvil, zastupitelstvo je tak usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Vlastnoručně podepsaná prezenční listina členů zastupitelstva obce v jednací místnosti na zasedání je přílohou č.2 tohoto zápisu.

Paní Gabriela Baštová sdělila informaci o pořizování audiovizuálního záznamu: „Vážení zastupitelé, vážení přítomní, ze zasedání zastupitelstva obce Velký Osek je pořizován audiovizuální záznam, který bude v nezkrácené podobě za účelem informování veřejnosti o průběhu zasedání zveřejněn na internetu“.

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Předsedající v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce určil ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva pana Ing. Jakuba Starého a RNDr. Jakuba Munzara, zapisovatelem pana Romana Semence.

3) Schválení programu

Předsedající informoval shrnutím a rozbořem jednotlivých bodů návrhu programu.

Usnesení č. ZO/1/10/12/2024:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

Schvaluje

program 17. zasedání zastupitelstva obce Velký Osek dne 10. 12. 2024 dle obsahu přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

4) Zápis ze zasedání zastupitelstva ze dne 10. 9. 2024 a 26. 11. 2024

Ohledně zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 10. 9. 2024 byli vyzváni předsedajícím starostou obce panem Mgr. Pavlem Drahovzalem ověřovatelé tohoto zápisu paní Romana Hrušková a pan Jan Fagoš, respektive pouze paní Romana Hrušková, jelikož pan Jan Fagoš nebyl přítomen, zda se již společně nad tímto zápisem sešli, a zda se již domluvili na konečném znění tohoto zápisu. Paní Romana Hrušková sdělila, že se již sešli, ale že ještě mezi nimi neproběhla domluva na konečné verzi tohoto zápisu, a není tedy ještě sepsán v konečné verzi, toto bude učiněno výhledově. Předsedající tedy doporučil tento bod z programu z dnešního zasedání stáhnout a přesunout na příští zasedání, s čímž se všichni účastníci se zastupitelé ztotožnili.

Ohledně zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 26. 11. 2024 byla vyzvána předsedajícím starostou obce panem Mgr. Pavlem Drahovzalem ověřovatelka tohoto zápisu paní Ing. Helena Pavlásková, zda byla provedena kontrola tohoto zápisu z její strany, jelikož zapisovatelka tohoto zápisu paní Mgr. Ivana Břínková zápis včas sepsala a ověřovatelům poslala. Druhý ověřovatel pan Roman Semenec se k tomuto zápisu již vyjádřil a schválil jej. Paní Ing. Helena Pavlásková sdělila, že ještě vzhledem k tomu, že se k ní poslední verze tohoto zápisu dostala až dnes, neměla čas jej zkontrolovat a vyjádřit se k němu. Předsedající tedy doporučil tento bod z programu z dnešního zasedání stáhnout a přesunout na příští zasedání, s čímž se všichni účastníci se zastupitelé ztotožnili.

5) Poplatek za odpady pro rok 2025

Předsedající představil bod dnešního jednání, a to poplatek za odpadu pro rok 2025. Dle nákladů odpadového hospodářství za rok 2023, dle vývoje nákladů na odpadové hospodářství (plast, papír, sklo, bioodpady, kovy, dřevo, velkoobjemové odpady, směsné odpady, nebezpečné odpady, elektroodpady, jedlé oleje, textil) za rok 2024 (cca 5,2 mil. Kč), po odečtení příjmů z příspěvku za třídění odpadů od spol. EKO-KOM a provozovatelů zpětného odběru vysloužilých elektrozařízení tříděných odpadů (cca 0,7 mil. Kč) a dle avizovaného zvýšení cen za služby v odpadovém hospodářství o cca 7,2 % pro rok 2025 byla v souladu se zákonem č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, připravena nová vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství pro rok 2025.

Zastupitelstvu se doporučuje schválit předložený návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství pro rok 2024 s poplatkem ve výši na 1000 Kč/osoba (pro rok 2024 byla výše poplatku 900

Kč/osoba). Důvodem pro tento návrh jsou tyto skutečnosti vyplývající z vývoje nákladů za služby odpadového hospodářství:

- a) předpokládaný náklad na odpadové hospodářství obce v roce 2025 ve výši 5,6 mil. Kč;
- b) očekávaný příspěvek za třídění odpadů od spol. EKO-KOM a kolektivních systémů ve výši 0,8 mil. Kč;
- c) očekávaný příjem z výběru poplatku za odpady od občanů a majitelů rekreačních objektů (k 1. 1. 2024 - 2 608 obyvatel dle ČSÚ, 70 rekreačních objektů, tj. 2 678 poplatníků) při poplatku 1 000 Kč lze očekávat výběr cca 2,7 mil. Kč;
- d) rozdíl cca 2,1 mil. Kč bude kryt z rozpočtu obce (doplatek obce na 1 obyvatele cca 770 Kč);

Náklady na služby odpadového hospodářství porostou v roce 2025 v průměru o cca 7,2 % (zčásti dle míry inflace, zčásti zvyšování ceny hladiny služeb v segmentu). Při výši poplatku 1 000 Kč/občan v roce 2025 tak bude rozdíl mezi příjmy a výdaji při obdobném způsobu nakládání s odpady činit cca 2,1 mil. Kč, který bude obec kryt ze svého rozpočtu (v průměru tedy na 1 občana bude obcí dopláčeno cca 770 Kč oproti současným cca 750 Kč). Maximální zákonem přípustná výše poplatku je 1 200 Kč/občan/rok. Rozdíl mezi současnou výší poplatku za odpady 900 Kč/občan/rok a navrhou výší 1 000 Kč/občan/rok je cca 11 %, a pro 4 - člennou rodinu jde o navýšení o 400 Kč/rok.

Ing. Tomáš Kliment vznesl dotaz k osvobození o poplatku, předsedající a Ilona Tučimová vysvětlili, že se jedná o zamezení dvojího zpoplatnění, pokud občan tento poplatek hradí již v jiné obci. Ing. Helena Pavlásková vznesla dotaz k trendu nárůstu odpadu, předsedající sdělil, že celkový objem odpadu (směsný, tříděný, objemový, stavební) roste v řádu 1 % ročně. Ilona Tučimová vysvětlila, jakým způsobem se vypočítává průměr na občana, který má přímou vazbu na cenu, kterou obec za skládkovné platí. Ing. Tomáš Kliment vznesl požadavek, aby bylo obyvatelstvo naší obce v dalším vydání časopisu Osečan detailně informováno o systému třídění odpadu a o poplatku za netříděný a tříděný odpad a vše bylo obyvatelstvu řádně a pochopitelně vysvětleno.

Jelikož nebylo dalších návrhů a podnětů z řad veřejnosti či zastupitelstva, dal předsedající hlasovat o tomto návrhu.

Usnesení č. ZO/2/10/12/2024:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

schvaluje

s účinností od 1. 1. 2025 obecně závaznou vyhláškou obce Velký Osek č. 1/2024, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která je přílohou tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 1 Zdrželi se 0

Ing. Tomáš Kliment se po hlasování dotázal na stav a systém skládkování odpadu v chatové osadě Labe, která spadá pod obec Velký Osek. Předsedající uvedl, že proběhla dohoda s panem Kabelkou (odpovědná osoba za osadu), že je možné biologický odpad průběžně na místě spalovat, ostatní odpad je možné umístit do kontejneru nebo na sběrný dvůr.

6) Vodné a stočné pro rok 2025

Předsedající představil bod tohoto dnešního jednání, a to poplatek za vodné a stočné pro rok 2025. Provozovatelem vodovodu a kanalizace je obec Velký Osek, přičemž pro rok 2024 bylo vodné stanoveno jednosložkově (tj. za odebranou pitnou vodu) ve výši 43,23 Kč/m³ bez DPH a stočné bylo stanoveno jednosložkově (tj. za vypuštěnou odpadní vodu) ve výši 79,16 Kč/m³ bez DPH, celkem tedy 122,39 Kč/m³ bez DPH. Výběr vodného se očekává na konci roku 2024 ve výši cca 3,1 mil. Kč a stočného ve výši cca 8 mil. Kč, celkem tedy 11,1 mil. Kč. Náklady by měly dosáhnout v roce 2024 v součtu cca 10,9 mil. Kč (vodovod cca 4,1 mil. Kč, kanalizace cca 6,8 mil. Kč), přičemž se skládají z ceny elektrické energie u podtlakové kanalizace cca 1,4 mil. Kč ročně, personální náklady na správu a provoz cca 2,5 mil. Kč (4 osoby), nákup materiálu a služeb (např. čištění odpadních vod na ČOV Kolín cca 3,8 mil. Kč, nákup pitné vody od EAG Kolín cca 2,7 mil. Kč, údržba podtlakové stanice cca 0,2 mil. Kč, osazování/výměna technologických částí v kanalizačních jímkách cca 0,3). Rozdíl mezi příjmy a výdaji cca 0,2 mil. Kč je určen jako rezerva k obnově vodohospodářského majetku.

Jelikož obec obdržela nové ceny od společnosti ENERGIE AG Kolín (provozovatel čistírny odpadních vod Kolín) za odvádění a čištění splaškových vod na ČOV Kolín z 33,69 Kč/m³ bez DPH na 34,09 Kč/m³ bez DPH pro rok 2025 (zvýšení o cca 1,2 %) a za nákup pitné vody z TMM Kolín od ENERGIE AG Kolín (provozovatel vodovodní soustavy v zóně Kolín – Ovčáry) z 27,79 Kč/m³ bez DPH na 31,03 Kč/m³ bez DPH pro rok 2025 (zvýšení o cca 10,4 %), dochází i ke zvyšování cen materiálů a služeb, a obec musí zabezpečit i tvorbu prostředků na obnovu vodohospodářské infrastruktury dle podmínek udržitelnosti obdržených dotací na výstavbu kanalizace (2015 – 2016) a vodovodu (2019 – 2020), je třeba upravit cenovou úroveň vodného a stočného pro rok 2025.

Pro rok 2025 (předpoklad nákladů na provoz kanalizace ve výši cca 7 mil. Kč) lze navrhnout výši stočného na 82,46 Kč/m³ bez DPH, tj. rozdíl zvýšení oproti roku 2023 o 3,3 Kč/m³ bez DPH, tj. zvýšení o 4 % (zejm. zvýšení služby ČOV Kolín, služeb a materiálu, rezerva na obnovu majetku ve výši 900 tis. Kč). Pro čtyřčlenou rodinu (36 m³/rok/osoba) jde tedy v průměru o navýšení cca 475 Kč na rok 2025.

Pro stanovení vodného lze vyjít pro rok 2025 z predikce obdobné spotřeby elektrické energie, nákupu pitné vody (cca 2,5 mil. Kč), materiálu a personální nákladovosti (2 pracovníci), tj. náklady na provoz vodovodu po zohlednění nárůstu cen služeb externích dodavatelů (o cca 20 %) a nutnosti vytvářet rezervu na obnovu vodovodu ve výši min. 450 tis. Kč se očekávají v celkové výši cca 4,5 mil. Kč. Za roky 2023 a 2024 se nepodařilo dostatečnou rezervu vygenerovat a pokud se to nepodaří ani za rok 2025, hrozí obci procentuální krácení dotace na vodovod. Lze navrhnout stanovit vodné ve výši o 10,75 Kč/m³ bez DPH, tj. o 20 % vyšší oproti roku 2024 na hodnotě 53,98 Kč/m³ bez DPH. Pro čtyřčlenou rodinu (36 m³/rok/osoba) jde tedy v průměru o navýšení cca o 1 548 Kč na rok 2025.

V součtu bude pro rok 2025 činit vodné a stočné částku 136,44 Kč/m³ bez DPH (tj. o 14,05 Kč/m³ bez DPH, tj. o 10,3 % vyšší než oproti roku 2024), s 12 % DPH jde o částku 152,81 Kč/m³.

Předsedající vysvětlil rozdíl mezi jednosložkovým a dvousložkovým placením vodného a stočného. Gabriela Baštová se dotázala na ceny vodného a stočného v okolních obcích a následně porovnání. Předsedající sdělil, že pro minulé roky byla obec v průměru, pro následující rok musíme zvýšit ceny z důvodu udržitelnosti dotace – nutnost vygenerování rezervy. Pro středočeský kraj je sociálně únosné vodné a stočné 186,13 Kč/m³ vč. DPH. Velký Osek je tedy v průměru středočeského kraje o 30 Kč/m³ levnější. Ing. Tomáš Kliment doplnil, že celorepublikový průměr je 114 Kč/m³ bez DPH (128 Kč/m³ vč. DPH). RNDr. Jakub Munzar upozornil na nemožnost porovnání všech nákladů na provozování vodovodu a kanalizace v naší obci s okolními obcemi nebo v rámci Středočeského kraje. Některé obce si stejně jako Velký Osek nespravují síť sami, ale dodavatelsky (porovnání se vždy bude rozcházet například v položkách zaměstnanci). Velký Osek je u kanalizace i u vodovodu závislý na externích cenách (např. cena vody, cena ČOV, ceny energií), které neovlivní. Dále předsedající sdělil objemy spotřeby vodného a stočného a také předpokládané navýšení o cca 10 %.

Jelikož nebylo dalších návrhů a podnětů z řad veřejnosti či zastupitelstva, dal předsedající hlasovat o tomto návrhu.

Usnesení č. ZO/3/10/12/2024:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

souhlasí

pro rok 2025 v obci Velký Osek se stanovením jednosložkového vodného ve výši 53,98 Kč/m³ bez DPH a jednosložkového stočného ve výši 82,46 Kč/m³ bez DPH

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

7) Rozpočet obce na rok 2025 a rozpočtový výhled na roky 2025 - 2027

Předsedající představil další a stěžejní bod tohoto dnešního jednání, a to návrh rozpočtu obce Velký Osek na rok 2025 a rozpočtový výhled obce Velký Osek na roky 2025 - 2027.

a) plnění rozpočtu na rok 2024

Plnění rozpočtu obce Velký Osek v měsících leden až říjen 2024 vykázalo mezi příjmy po konsolidaci 98 146 350,95 Kč a výdaji po konsolidaci 90 527 814,80 Kč, rozpočet je tak zatím v provozním přebytku (plus) + 7 618 536,15 Kč díky načerpání rezervních prostředků, přičemž do konce roku se očekává mírně kladný přebytek rozpočtu z důvodu úhrady zejm. fakturací za výstavbu rekonstruované hasičské zbrojnice. V prosinci 2024 by měla rada provést závěrečné „zarovnávací“ rozpočtové opatření.

b) návrh rozpočtu na rok 2025

V průběhu října až listopadu 2024 byl ve spolupráci starosty, řediteli příspěvkových organizací (MZŠ a MŠ) a rady obce připraven návrh rozpočtu obce Velký Osek na rok 2025, jehož celkové příjmy jsou ve výši 88 500 000 Kč a výdaji ve stejné výši, přičemž 2 750 000 Kč je splácení dlouhodobých investičních úvěrů na kanalizaci a vodovod SFŽP a ČSOB. Návrh rozpočtu byl odvozen od plnění rozpočtu v roce 2024, od předpokládaných výnosů sdílených daní od státu pro rok 2025 (tzv. RUD) viz propočtení dle kalkulačky RUD na www.smocr.cz (vychází se z predikce Ministerstva financí cca 53,5 mil. Kč) ponížených o cca 6,5 % jako odchylka z důvodu možného výkyvu ekonomiky. K tomu je třeba ještě připočítat příjem z daně z nemovitosti ve výši cca 7 mil. Kč, 2,5 mil. Kč z poplatku na odpady, příspěvek na výkon státní správy cca 0,8 mil. Kč a přiznané dotace na realizaci některých projektů obce ve výši až 13 mil. Kč. Na výdajové stránce je zejm. příspěvek na provoz MZŠ navrhován ve výši 4,5 mil. Kč, na obnovu a nákup nového majetku je určeno formou odpisů 100 tis. Kč, na investice v MZŠ je určeno až 1,5 mil. Kč (zejm. úprava sklepa, oprava schodiště, renovace kabinetu). Příspěvek na provoz MŠ je navržen ve výši 2,5 mil. Kč z důvodu rozšíření jejího provozu po dostavbě nového pavilónu. Ve výdajích jsou označeny žlutě projekty připravované v souladu s investičním plánem obce nebo dle aktuálních možností poskytovatelů dotací, na které jsou účelově vyčleněny prostředky, zejm. z přiznaných dotací, přičemž se očekává čerpání vlastní rezervy ve výši cca 5 mil. Kč, která na konci roku 2024 je očekávána ve výši cca 6 mil. Kč. Návrh rozpočtu včetně podrobnějšího rozpisu daňových příjmů je přiložen, návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce 15 dní před projednáním v zastupitelstvu dle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

c) rozpočtový výhled na roky 2025 - 2027

Byl rovněž připraven rozpočtový výhled obce na roky 2025 – 2027, přičemž příjmy a výdaje jsou vždy rovny i díky zapojení přebytků minulých let uložených na účtech obce. V letech 2025 – 2027 obec bude splácet investiční úvěry 22,5 mil. Kč od ČSOB a 5,5 mil. Kč od SFŽP na výstavbu kanalizace a investiční úvěr od SFŽP ve výši 22,5 mil. Kč pro výstavbu vodovodu. Vedle toho lze zvážit přijetí úvěru ve výši cca 50 – 60 mil. Kč na rekonstrukci Dělnického domu.

d) podpora obce spolkům a organizacím na volnočasové, zájmové a kulturně-společenské aktivity

Návrh rozpočtu na rok 2025 předpokládá k rozdělení částku až 700 tis. Kč na přímou finanční podporu spolkům a jiným subjektům na organizaci volnočasových, kulturních a společenských aktivit, která se bude rozdělovat na podkladě žádostí a po jejich vyhodnocení Výborem pro sport a spolky na zasedání zastupitelstva v 1. polovině 2025. Dále lze předpokládat náklad obce na krytí provozu využívaných prostor spolky v obecních či jiných nemovitostech – sokolovna, tělocvična, školní hřiště, gymnastický sál v základní škole, velký sál a související prostory Dělnického domu, zasedací místnost obecního úřadu, což lze odhadovat na cca 650 tis. Kč. Součástí rozpočtu jsou i návrhy na finanční spolupráci obce s Římskokatolickou církví na další úpravě kostela (cca 100 tis. Kč), která opravu organizuje.

e) příprava a realizace projektů obce, žádosti o dotace

-- projekt rekonstrukce chodníků a parkovacích pásů v ulici Palackého a Prokopa Holého včetně veřejného osvětlení cca 20,5 mil. Kč s dotací 13 mil. Kč z IROP;

- oprava fotbalových kabin, revitalizace tréninkového hřiště – náklad cca 1,2 mil. Kč, nutnost opravit střechu, dokončit zateplení,
- v MZŠ úprava sklepa, oprava schodiště, renovace kabinetu – celkem za cca 1,5 mil. Kč.
- veřejné osvětlení na Náměstí Petra Bezruče – cca 1,2 mil. Kč;
- revitalizace minerálního pramene – cca 2,2 mil. Kč;

Návrh řešení:

Ad a) Navrhuje se zastupitelstvu schválit zmocnění pro radu přijmout závěrečné zavrňovací rozpočtové opatření k rozpočtu na rok 2024.

Ad b) a c) Předložený návrh rozpočtu obce na rok 2025 a rozpočtového výhledu na roky 2025 - 2027 včetně navrhovaných výší provozních příspěvků pro MZŠ (4,5 mil. Kč s určením 100 tis. Kč na odpisy) a MŠ (2,5 mil. Kč) by mělo zastupitelstvo schválit. S rozpočtem souvisí oprávnění pro radu obce rozpočet v průběhu roku upravovat rozpočtovými opatřeními ve výši až 500 tis. Kč pro jednotlivý oddíl na příjmové nebo výdajové stránce rozpočtu.

Ad d) Jde o vyčlenění finančních částek na podporu spolkových aktivit a na spolupráci s Římskokatolickou církví Kolín za účelem spolupráce při obnově jejich majetku, který pak slouží obci a využívají ho občané obce, a zastupitelstvo by je tak mělo podpořit, jelikož jsou i v souladu s akcemi uvedenými v investičním plánu obce na roky 2021 – 2026.

Ad e) Zastupitelstvo by mělo schválit přípravu a realizaci navržených projektových aktivit.

Předsedající se snažil všem přítomným detailně vysvětlit příjmové a výdajové stránky rozpočtu na rok 2025 a také výhled na roky následující, tzn. na rok 2025 až 2027. Do diskuze se připojili všichni členové zastupitelstva, nejvíce pak paní Gabriela Baštová, Ing. Jakub Starý, pan Ing. Svatopluk Čech, pan Mgr. Michal Dupák a Romana Hrušková. Paní Baštová se dotázala na položku čerpaných úvěrů, kdy rozpočet předpokládá čerpání úvěru na rekonstrukci Dělnického domu, ale položka úroků není ve výdajích o tento náklad navýšena. Starosta navrhl, aby se chybějící úrok ve výši 1,2 mil. Kč (předpokládané čerpání úvěru) přesunul z nespécifikované rezervy do úroků.

Gabriela Baštová vznesla dotaz na účetní obce Lenku Hankovou na dodání podkladů pro predikci finančního stavu obce Velký Osek. Lenka Hanková vysvětlila výhled na roky 2025, 2026 a 2027 z pohledu účetní obce Velký Osek a účetnictví pro obce a státní správu, která se odlišuje od účetnictví pro komerční subjekty (fyzické osoby, společnosti ad.). Ing. Helena Pavlásková požádala, aby se rozpočet pro příští roky lépe projednával, nejlépe všemi zastupiteli a s předstihem, nikoliv až na zastupitelstvu při hlasování. RNDr. Jakub Munzar navrhl, že by se mohl rozpočet na další roky probírat na finančním výboru, na který budou pozváni i všichni zastupitelé.

Paní Baštová otevřela diskusi na téma úvěrů obce a dluhové služby. RNDr. Jakub Munzar se dotázal Gabriely Baštové a Ing. Jakuba Starého, zda jsou ve shodě na řešení rekonstrukce (úprava současné projektové dokumentace) Dělnického domu (Lidák) vzhledem k ceně stavby, variant rekonstrukce a nutnosti úvěrování této rekonstrukce. Paní Baštová odpověděla, že by raději podpořila komplexní postupnou rekonstrukci objektu a okolí vypracováním nové projektové dokumentace, která nebude obsahovat tolik kompromisů. Zmínila, že je zásadní, aby tato vysoká investice neohrozila rozpočet obce. Ing. Starý, předseda výboru územního rozvoje, uvedl, že výbor pracuje v souladu s rozhodnutím zastupitelstva ze dne 18. 6. 2024. Cílem je upravit současnou podobu projektové dokumentace a rekonstruovat objekt v rámci platného stavebního povolení. Výbor navrhl možné úpravy, které budou nyní předmětem jednání s novým architektonickým ateliérem. Závěrem byla shoda na nutnosti opravit objekt, nicméně ne na přesné variantě.

Ing. Jakub Starý se dotázal na aktuální finanční rezervu obce, starosta odpověděl, že aktuálně je ve výši cca 4 mil. Kč. Ing. Jakub Starý se dále dotázal, kde obec získá peníze na rekonstrukci Dělnického domu, jehož předpokládané náklady jsou okolo 100 mil. Kč a výši úvěru můžeme očekávat do výše 70 mil. Kč. Starosta sdělil, že je třeba tuto rezervu vytvořit v následujících dvou letech, například nerealizovaním rekonstrukci komunikací. Ing. Jakub Starý se dále dotázal starosty, kde jsou v rozpočtovém výhledu obce náklady na Dům s pečovatelskou službou (DPS/KODUS). Starosta obce odpověděl, že v rozpočtu plánovány nejsou, prioritou je Dělnický dům. RNDr. Jakub Munzar doplnil, že financování DPS (cca 45 mil. Kč) lze řešit financováním i ze soukromého sektoru (např. formou PPP). Ing. Jakub Starý požádal o aktualizaci investičního plánu obce, kde je uvedena i forma financování a priority obce, na čemž byla shoda.

Dále probíhala další diskuze všech zastupitelů k rozpočtu na rok 2025 a na roky další. Bylo domluveno, že se do rozpočtu zanesou dotaz a následná prosba Gabriely Baštové ohledně zanesení úroků z úvěrů. RNDr. Jakub Munzar dále vznesl dotaz, respektive prosbu, aby se už ukončila diskuze a přešlo se k hlasování. V rozpočtu u položky nespécifikované rezervy v řádku číslo 61 bude uvedeno namísto částky 2 000 tis. Kč pouze částka 800 tis. Kč s tím, že částka (hrubě odhadovaná) 1 200 tis. Kč bude vložena do položky (řádku) č. 63 na úroky z úvěrů v letech 2026 a 2027, dle čehož byl upraven rozpočtový výhled obce na roky 2025 - 2027. Ředitelka MZŠ Velký Osek, Mgr. Zuzana Strejčková (online), zastupitelům vysvětlila a obhájila plánované výdaje pro MZŠ.

Jelikož nebylo dalších návrhů a podnětů z řad veřejnosti či zastupitelstva, dal předsedající hlasovat o tomto návrhu.

Usnesení č. ZO/4/10/12/2024:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

souhlasí

s pověřením pro radu obce schválit a realizovat závěrečné rozpočtové opatření k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2024, kterým se upraví jednotlivé položky a paragrafy rozpočtu obce Velký Osek na rok 2024 tak, aby k 31. 12. 2024 nebyla žádná rozpočtovaná položka a rozpočtovaný paragraf rozpočtu obce Velký Osek na rok 2024 překročeny přes 100 % plnění.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. ZO/5/10/12/2024:

Zastupitelstvo obce Velký Osek

I. souhlasí

s poskytnutím částky ve výši až 700 tis. Kč z rozpočtu obce Velký Osek na rok 2025 pro přímou finanční podporu na činnosti spolků, sdružením a neziskovým organizacím působících v obci Velký Osek nebo aktivně pracujícími s obyvateli obce Velký Osek i mimo území obce Velký Osek;

II. souhlasí

s poskytnutím částky ve výši až 100 tis. Kč z rozpočtu obce Velký Osek na rok 2025 pro spolupráci s Římskokatolickou církví - farnost Kolín za účelem odvodnění dešťových vod a jejich akumulace u objektu kostela Nejsvětějšího srdce Ježíšova ve Velkém Oseku a opravy kulturní památky Sousoší Kalvárie;

III. schvaluje

a) na provoz a obnovu majetku příspěvkové organizace Mateřské školy Velký Osek příspěvek zřizovatele pro rok 2025 ve výši 2 500 000 Kč;

b) na provoz a obnovu majetku příspěvkové organizace Masarykovy základní školy Velký Osek příspěvek pro rok 2025 ve výši 4 500 000 Kč, přičemž 100 000 Kč je určeno na odpisy k posílení zdrojů určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost; takto použité prostředky se převádějí do výnosů příspěvkové organizace;

IV. schvaluje

navržený rozpočet obce Velký Osek na rok 2025 dle přílohy tohoto usnesení, kde závaznými ukazateli rozpočtu jsou oddíly rozpočtové skladby, přičemž rozpočet je přebytkový, a z přebytku se budou hradit splátky dlouhodobých investičních úvěrů;

V. schvaluje

navržený rozpočtový výhled obce Velký Osek na roky 2025 – 2027 dle přílohy tohoto usnesení;

VI. souhlasí

s přípravou a realizací projektů zejm.:

a) nové veřejné osvětlení na Náměstí Petra Bezruče;

b) projekt rekonstrukce chodníků a parkovacích pásů v ulici Palackého a Prokopa Holého včetně veřejného osvětlení;

c) oprava fotbalových kabin a revitalizace tréninkového hřiště;

d) úprava sklepa, oprava schodiště a renovace kabinetu v Masarykově základní škole;

e) revitalizace minerálního pramene.

VII. souhlasí

a) s pověřením pro radu obce schvalovat a realizovat rozpočtová opatření k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2025 do maximální výše 500 tis. Kč pro jednotlivý oddíl rozpočtu obce Velký Osek na rok 2025 a rada obce je povinna o přijatých rozpočtových opatřeních podat informaci na bezprostředně následujícím zasedání zastupitelstva obce;

b) s pověřením pro radu obce schvalovat a realizovat rozpočtová opatření k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2025 do maximální výše poskytnuté dotace nebo jiných příjmů z cizích zdrojů na projekty či činnosti obce nebo jejích příspěvkových organizací, které nebyly předvídané ve schváleném rozpočtu obce na rok 2025 a mají účelové určení, přičemž může dojít ke změně výše celkových příjmů a celkových výdajů rozpočtu obce Velký Osek na rok 2025, a to maximálně o výši takto přijaté dotace nebo jiných příjmů z cizích zdrojů, přičemž rada obce je povinna o přijatých rozpočtových opatřeních podat informaci na bezprostředně následujícím zasedání zastupitelstva obce;

c) s pověřením pro radu obce, starostu obce nebo místostarostku obce činit veškeré nezbytné kroky k naplnění bodů I. – VI. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

8) Různé

Do bodu Různé nebyly navrženy žádné podbody k projednání.

9) Diskuze

a) Gabriela Baštová vznesla návrh na odměňování členů výborů, kteří pracují mimo zastupitelstvo. Ing. Svatopluk Čech vysvětlil historii těchto obdobných návrhů, které v minulosti již byly podány. Mgr. Pavel Drahovzal uvedl, jak by se mělo postupovat, kdyby někdo z předsedů výborů chtěl navrhnout takovouto odměnu pro členy svých výborů (dle pravidla: předseda/předsedkyně vznese návrh, starosta konzultuje, případně upraví a zastupitelstvo následně schválí, odměna může být v rozsahu od 5.000 Kč až 6.000 Kč/rok).

b) Ing. Tomáš Kliment se dále otázal, jakým způsobem se zjišťuje množství odpadu, které je z podnikatelské činnosti, svázeno ve stejném svozu. Ilona Tučimová a starosta vysvětlili, že toto množství lze odhadnout z množství (objemu) nádob podnikatelských popelnic a také ze samostatného svozu, který probíhá 1x týdně.

c) Ing. Jakub Starý se dále dotázal, jak probíhají jednání s architektem panem Petrem Šípem. Starosta sdělil, že pan Šíp zatím nenavrhl termín společného jednání. Dále se Ing. Jakub Starý dotázal na stav zprávy finančního výboru předložené předsedkyní Gabriely Baštové na minulých zastupitelstvech ve vztahu k domluvenému doplnění této zprávy od stavebního dozoru obce Ing. Romana Krásného a také od nezávislého stavebního technika. Mgr. Pavel Drahovzal odpověděl, že odpovědi od stavebního dozoru a stavebního technika zatím k dispozici nemá a že bude tyto odpovědi na uvedených lidech vyžadovat. Dále se Ing. Jakub Starý zeptal, zda došlo k vyjasnění, zda bylo při rekonstrukci současné budovy knihovny

k dispozici více poptávek. Starosta odpověděl, že to ověřil a více poptávek bylo k dispozici. Ing. Jakub Starý požádal a zaslání podkladů finančnímu výboru. Starosta obce přislíbil, že podklady výboru zašle.

10) Závěr

Starosta obce Mgr. Pavel Drahovzal a místostarostka obce Mgr. Veronika Kříčková všechny přítomné pozvali na předvánoční akce konané v obci Velký Osek jako jsou adventní koncerty v kostele Nejsvětějšího Srdce Ježíšova a na novoroční ohňostroj konaný ve sportovní areálu obce. Nakonec všem přítomným starosta obce popřál krásné vánoční svátky a vše nejlepší, hlavně hodně zdraví a štěstí do nového roku 2025.

Následně předsedající poděkoval členům zastupitelstva a veřejnosti za účast a ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:30 hodin. Další zasedání se bude konat 21. 1. 2025 od 18.30 hodin na obecním úřadě Velký Osek.

Ve Velkém Oseku dne 10.12.2024.

Zápis byl vyhotoven dne: 5.1.2025

Zapisovatel: Roman Semenec

Ověřovatelé: Ing. Jakub Starý, v. r., , dne

RNDr. Jakub Munzar, v. r. , dne

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r., , dne

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Příloha č. 1 k usnesení č. ZO/1/10/12/2024 – Schválený program zasedání zastupitelstva dne 10.12.2024

- 1) Zápis ze zasedání zastupitelstva 10.9.2024 a 26.11.2024
- 2) Poplatek za odpady pro rok 2025
- 3) Vodné a stočné pro rok 2025
- 4) Rozpočet obce na rok 2025 a rozpočtový výhled na roky 2025 - 2027
- 5) Různé
- 6) Diskuse
- 7) Závěr

Příloha č. 2 zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Velký Osek dne 10.12.2024 - Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce (řazeno abecedně):	Volební strana:	Podpis:
Gabriela Baštová	SPOLEČNĚ PRO OBEC (SPS TOP09 + NK)	<i>Gabriela Baštová, v. r. NK</i>
Mgr. Ivana Břínková	SPOLEČNĚ PRO OBEC (SPS TOP09 + NK)	<i>Mgr. Ivana Břínková, v. r. NK</i>
Ing. Svatopluk Čech	Nezávislí pro Velký Osek (SNK)	<i>Ing. Svatopluk Čech, v. r.</i>
Mgr. Pavel Drahovzal	Nezávislí pro Velký Osek (SNK)	<i>Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.</i>
Mgr. Michal Dupák	Nezávislí pro Velký Osek (SNK)	<i>Mgr. Michal Dupák, v. r.</i>
Ing. Helena Pavlásková	SPOLEČNĚ PRO OBEC (SPS TOP09 + NK)	<i>Ing. Helena Pavlásková, v. r. NK</i>
Jan Fagoš	Nezávislí pro Velký Osek (SNK)	<i>----- OMLUVEN -----</i>
Vladimír From	SPOLEČNĚ PRO OBEC (SPS TOP09 + NK)	<i>Vladimír From, v. r. NK</i>
Romana Hrušková	SPOLEČNĚ PRO OBEC (SPS TOP09 + NK)	<i>Romana Hrušková, v.r. NK</i>
Ing. Tomáš Kliment	SPOLEČNĚ PRO OBEC (SPS TOP09 + NK)	<i>Ing. Tomáš Kliment, v. r. NK</i>
Mgr. Veronika Kříčková	Nezávislí pro Velký Osek (SNK)	<i>Mgr. Veronika Kříčková, v. r.</i>
RNDr. Jakub Munzar	Nezávislí pro Velký Osek (SNK)	<i>RNDr. Jakub Munzar, v. r.</i>
Roman Semeneč	Nezávislí pro Velký Osek (SNK)	<i>Roman Semeneč, v.r.</i>
Ing. Jakub Starý	SPOLEČNĚ PRO OBEC (SPS TOP09 + NK)	<i>Přítomen on-line NK</i>
Ilona Tučimová	Nezávislí pro Velký Osek (SNK)	<i>Ilona Tučimová, v. r.</i>