

## **Zápis z 29. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 8. 6. 2020**

Přítomní členové rady: Mgr. Pavel Drahovzal, RNDr. Jakub Munzar, Mgr. Veronika Kříčková, Jan Fagoš, Mgr. Michal Dupák

Nepřítomní členové rady:

Den, doba a místo konání zasedání: 8. 6. 2020 od 19:30 do 22:00, jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

### **1) Zahájení zasedání rady**

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) jsou přítomni 4 členové rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení. V průběhu projednávání bodu Spolupráce s JONCZ na rozvoji optické sítě se na jednání rady dostavil ve 20:14 hodin Mgr. Michal Dupák.

#### **Usnesení č. RO/1/8/6/2020:**

Rada obce Velký Osek

**schvaluje**

program zasedání Rady obce Velký Osek dne 8. 6. 2020 dle přílohy tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **2) Spolupráce s JONCZ na rozvoji optické sítě**

Starosta představil pana Ing. Patrika Bartheldyho, MBA, ředitele společnosti JONCZ, který se účastnil tohoto bodu jednání. Ing. Bartheldy představil členům rady obce svou představu o možnostech spolupráce JONCZ a obce Velký Osek. Spolupráce by spočívala v tom, že pokud by na některém místě v rámci obce došlo provedení výkopových prací, společnost JONCZ by zde položila optické vlákno pro budoucí použití internetového připojení prostřednictvím optiky. Ing. Bartheldy dále sdělil, že optický kabel končí v Kolíně, nicméně optická síť může fungovat tak, že část připojení je vedena vzduchem ze styčného bodu (např. nový vodojem) a následně lze signál převést na optické vlákno v zemi v konkrétní ulici. Navrhl, aby obec Velký Osek uzavřela časově omezenou smlouvu např. na 10 let, kdy bude JONCZ mít možnost pokládat optické vlákno a následně uvést do provozu jednotlivé oblasti internetového připojení. Signál vedoucí vzduchem je veden v konkrétním licencovaném pásmu a neruší tak ostatní WIFI sítě. Během diskuse vysvětlil také zdravotní nezávadnost uvedené metody připojování. V průběhu projednávání tohoto bodu se na jednání rady obce dostavil v čase 20:14 hodin Mgr. Michal Dupák. JONCZ zašle návrh smlouvy týkající se uvedené problematiky. Obec může předávat dopředu výčet akcí, které budou v rámci katastru realizovány.

### **3) Úprava rozpočtu na rok 2020 v důsledku snižování příjmů obce ze sdílených daní v roce 2020 v důsledku epidemie COVID-19**

Starosta představil možnosti snižování příjmů obce v souvislosti se snižováním příjmů obce ze sdílených daní v důsledku koronavirové epidemie. Celkový propad příjmů ze sdílených daní v roce 2020 by pro rozpočet obce Velký Osek mohl činit až o 15 mil. Kč. Uvedl, že pokud bude započteno ponížení predikce MFČR v rámci přijatého rozpočtu o cca 5 mil. Kč, tak v důsledku toho by propad činil 10 mil. Kč. Současně obec disponuje v rozpočtu pro rok 2020 rezervou ve výši cca. 12,74 mil. Kč z 21 mil. Kč. Představil dvě varianty řešení. V rámci první varianty by obec nečinila žádné kroky k úsporám, počkala na další vývoj a pravděpodobně by v posledním čtvrtletí roku 2020 byla spotřebována uvedená rezerva obce. Druhou variantou je omezit dosud plánované a připravované investice obce a dojde tím k částečnému ponechání finanční rezervy pro další období. Část rezervy bude muset být pravděpodobně využita právě v důsledku vypadnutí daňových příjmů. Následně proběhla diskuse, zda využít k pokrytí ztráty uvedenou rezervu, případně jaké investice může obec omezit, zda lze snížit provozní náklady obecního úřadu a omezit poskytování služeb občanům. Rada se shodla, že se odloží pořízení služebního motorového vozidla pro potřeby obecního úřadu.

### **4) Projekty obce**

Starosta informoval o probíhajících a připravovaných projektech obce. Zejména se jedná o chodníky (Palackého, Prokopa Holého), silnice (Palackého, Nádražní, Jiráskova, Dukelských hrdinů, Havlíčkova), dešťová kanalizace (např. Jiráskova), dům pro seniory, sportovní areál, veřejné osvětlení (Přemyslova, U Máčidla, lokalita Za Lávkami), Dělnický dům, parkování a autobusové zastávky u MZŠ, multifunkční stojany, náměstí Petra Bezruče, kanalizační přivaděč TPCA. Některé projekty lze pozastavit jako je oprava ulice Nádražní. Chodník na ulici Prokopa Holého rada obce doporučila realizovat, protože ta bude probíhat ve spolupráci s firmou AIS, která se bude na financování podílet cca 50 %. U projektu obnovy Dělnického domu rada obce doporučila počkat, zda obec získá dotaci a v jaké výši. Následně bude rozhodnuto, zda se bude oprava Dělnického domu realizovat a v jaké podobě.

### **5) Výběrová řízení – knihovnik a ředitel MZŠ**

Starosta informoval o probíhajících výběrových řízeních na ředitele/ředitelku Masarykovy základní školy ve Velkém Oseku a knihovnici/knihovníka. Informoval o skutečnosti, že do výběrového řízení na ředitele/ředitelku MZŠ se přihlásil jeden uchazeč, který splnil stanovené požadavky pro přihlášení do výběrového řízení. Výběrová komise zasedala dne 5. 6. 2020. Termín podání přihlášek na knihovníka/knihovnici byl do 3. 6. 2020 a bylo podáno celkem 10 přihlášek. Osobní pohovory s uchazeči se budou konat 10. 6. 2020 v budově knihovny. Členy výběrové komise budou starosta obce, místostarostka obce a paní knihovnice.

### **6) Obecní policie – stav a budoucnost, zpomalovací semaforey**

Starosta informoval o materiálu, který zpracoval vedoucí obecního úřadu a popisuje současný stav obecní policie a její možnou budoucnost. Následně předal slovo vedoucímu obecního úřadu, který celý materiál představil. Zejména se jednalo o oblast způsobu plánování a výkonu směn, používání technických prostředků, dokumentace, spolupráce s PČR, komunikace s občany obce atd. Dále vedoucí úřadu informoval o způsobu výkonu činnosti u Městské policie Kolín a obecní policie Zdiby, jejíž činnost

je obdobná jako OP Velký Osek. Současně byly navrženy různé varianty řešení, jak by činnost obecní policie mohla vypadat v budoucnosti. Mimo jiné ve variantách byla řešena oblast počtu strážníků. Z diskuse vyplynula skutečnost, že bude zachován stávající počet strážníků a nedojde tak ke snížení ani navýšení počtu strážníků.

#### **7) Pozemek p. Černého v zahrádkářské osadě Labe**

Starosta informoval o uskutečněném jednání s majitelem pozemků v zahrádkářské Osadě Labe. Pan Černý je ochoten připravit vynětí ze ZPF pro účel místní komunikace, projednají věc tak, aby obec neplatila za vynětí žádný odvod. Současně sdělili, že pozemky jsou zatíženy věcnými břemeny, ale nejsou zapsána na katastru nemovitostí. Dále, aby obec zaplatila za dané pozemky částku 20 Kč/m<sup>2</sup>, zbývajících 30 Kč/m<sup>2</sup> dají obci formou sponzorského daru a to například do školky nebo MZŠ. Proběhla diskuse, zda za těchto skutečností přistoupit na podmínky majitele pozemku.

#### **Usnesení č. RO/2/8/6/2020:**

Rada obce Velký Osek

#### **souhlasí**

s odkupem pozemku p. č. 241/4 v k. ú. a obci Velký Osek o výměře 1715 m<sup>2</sup> za cenu 1 Kč/m<sup>2</sup> v nově vznikající zahrádkářské oblasti Labe.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

#### **8) Elektro přípojka pro rybáře v zookoutku**

Starosta informoval o předložené žádosti rybářů o zřízení elektro přípojky v zookoutku. Předpokládané náklady jsou odhadovány na cca 25 tis. Kč. Momentálně není jiné místo, kde by se přípojka mohla zřídit. Rybáři jsou v prostorech v nájmu, tudíž obec by zřízení elektro přípojky investovala finanční prostředky do svého majetku.

#### **Usnesení č. RO/3/8/6/2020:**

Rada obce Velký Osek

#### **souhlasí**

se zřízením elektropřípojky na pozemku p. č. 129/4.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

#### **9) Odpady, NYKO, NYKOS**

Starosta informoval o neustále snižujícím se doplatku za odvoz tříděného odpadu papíru. Současně za obec připomínkuje návrh nových stanov v rámci svazku NYKO.

#### **10) Záměr na využití areálu bývalých Českých dřevařských závodů, Libická spojka**

Obec bude zpracovávat posouzení vlivu na životní prostředí. Předběžně bylo shledáno, že do záměru na výstavbu areálu byly zakomponovány připomínky obce, které byly vzneseny v rámci jednání. Do vyjádření bude zakomponován požadavek na využití kanalizačního přivaděče od TPCA. V rámci Libické spojky starosta informoval o odpovědi Správy železnic na připomínky obce k veřejnému projednání záměru výstavby nové Libické spojky a provozu recyklační základny na území obce.

#### **11) Obecní byty v č. p. 723, 724, 777**

Starosta sdělil, že ny bytovém domě č. p. 777 se připravuje projekt na obnovu 8 balkónů. V rámci toho dojde ke kompletní obměně povrchu, včetně montáže nového zábradlí. Termín realizace je cca červenec – srpen 2020. V rámci bytového domu č. p. 723, 724 bude muset obec provést skutečné zaměření bytů, následně je rozdělit v katastru nemovitostí a formálně předat vlastníkům. Současně bude zpracován projekt na vytvoření parkovacích stání za bytovým domem.

#### **12) Pozemky p. Žirovnického v ulici V Zahradách – další postup**

Starosta sdělil, že pan Žirovnický podal na obec žalobu ve věci projednávání bezdůvodného využívání pozemků a bezdůvodného obohacení v rámci pozemků v ulici V Zahradách. Naproti tomu je obcí zpracováván návrh na vyvlastnění uvedených pozemků ve veřejném zájmu. Prozatím nebyla žaloba na obec soudem doručena.

#### **13) Jednání s městem Kolín a TPCA o spolupráci**

Spolupráce s TPCA se prozatím přerušila s ohledem na koronavirovou epidemii. Starosta informoval o proběhlém jednání s vedením města Kolína. Za obec se jednání účastnil starosta obce, oba místostarostové a vedoucí úřadu. V rámci jednání se řešilo financování v rámci oblasti sociálního zabezpečení, rekonstrukce domu s pečovatelskou službou, rekonstrukce Dělnického domu, kanalizační přivaděč na TPCA, kapacita ČOV v zóně TPCA, kapacita vodovodu v obci.

#### **14) Provozní záležitosti**

##### **a) Problematika pávů u zookoutku**

Vedoucí obecního úřadu podal zprávu o skutečnosti, jakým způsobem bylo komunikováno s vedoucím záchranné stanice Huslík v Poděbradech. Pávy jsou volně žijící ptáci. V současné době nelze k odchytu použít odchytnou klec se sklopkou, protože mají dostatek potravy v přírodě a nelze je tak naučit chodit na krmení na jedno místo. Vystřelovací síť nelze použít, neboť rychlost výstřelu je pomalá a páv vzhledem ke své rychlosti stačí uniknout. Uspávací střela nelze použít, protože střela by musela být kvůli hustému peří mířena na krk nebo hlavu a páva by usmrtila. V současné době tak obec nemá legální prostředky, jak páva odchytné.

##### **b) Kvalifikace úředníků obecního úřadu**

Starosta podal informaci o tom, že vedoucí úřadu úspěšně absolvoval u ORP Kolín zkoušku v oblasti vidimace a legalizace.

### c) MS Office 365

Starosta informoval o tom, že se v rámci obecního úřadu zjišťují informace k možné realizaci rozšíření funkcí v rámci jednotlivých agend a za tím účelem pořídit licence MS Office 365. Současně by se mělo realizovat nové internetové připojení obecního úřadu vzhledem k jeho zabezpečení, spolehlivosti a rychlosti.

### d) Správa fotbalového hřiště

Obec je znovu vlastníkem areálu fotbalového hřiště. Starosta sdělil, že fotbalová škola, FK Viktorie a Sokol nemají nájemní smlouvu. Vzniká tak otázka, komu svěřit správu fotbalového hřiště. FK Viktoria bude mít valnou hromadu, tedy je vhodné počkat až po provedení této valné hromady.

### e) Údržba hřbitova

Starosta informoval o stávajícím systému údržby hřbitova, který začal fungovat s ohledem na převzetí údržby pracovníky kanalizace pod vedením místostarosty pro technické záležitosti.

### f) Traktor na zeleň

Starosta sdělil, že v současné době je velmi problematické udržovat zeleň v obci a sekat trávu s ohledem na to, že v posledních týdnech velmi prší a zeleň velmi rychle roste. Pracovníci sběrného dvora začali využívat k sekání traktůrek s mulčovacími rameny, nicméně ten se nedá na některá místa použít. Obec má také v současné době omezenou kapacitu lidských zdrojů oproti minulým letům. Sekací technika se navíc nedá použít, pokud je zeleň mokrá.

## 15) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání rady a ukončil jej. Další zasedání rady se bude konat dle potřeby.

Ve Velkém Oseku dne 8. 6. 2020

*Zápis byl vyhotoven dne: 15. 6. 2020*

*Zapsal: Mgr. Martin Tázler*

*Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r., ..... dne 15. 6. 2020*

*Člen rady obce: ..... dne 15. 6. 2020*

otisk razítka obce

*Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek*

### **Příloha č.1 k usnesení č. RO/1/8/6/2020 – Schválený program Rady obce Velký Osek dne 8. 6. 2020**

- 1) Zahájení, usnášeníschopnost
- 2) Spolupráce s JONCZ na rozvoji optické sítě – osobní přítomnost zástupců JON CZ
- 3) Úprava rozpočtu na rok 2020 v důsledku snižování příjmů obce ze sdílených daní v roce 2020 v důsledku epidemie COVID-19
- 4) Projekty obce – chodníky (Palackého, Prokopa Holého), silnice (Palackého, Nádražní, Jiráskova, Dukelských hrdinů, Havlíčkova), dešťová kanalizace (např. Jiráskova), dům pro seniory, sportovní areál, veřejné osvětlení (Přemyslova, U Máčidla, lokalita Za Lávkami), Dělnický dům, parkování a autobusové zastávky u MZŠ, multifunkční stojany, náměstí Petra Bezruče, kanalizační přivaděč TPCA
- 5) Výběrová řízení – knihovnik a ředitel MZŠ
- 6) Obecní policie - stav a budoucnost, zpomalovací semaforey
- 7) Pozemek p. Černého v zahrádkářské Osadě Labe
- 8) Elektropřípojka pro rybáře v zookoutku
- 9) Odpady, NYKO a NYKOS
- 10) Záměr na využití areálu bývalých Českých dřevařských závodů, Libická spojka
- 11) Obecní byty v č.p. 723, 724, 777
- 12) Pozemky p. Žirovnického v ulici V Zahradách – další postup
- 13) Jednání s městem Kolín a TPCA o spolupráci
- 14) Provozní záležitosti – pávi, kvalifikace úředníků, MS Office 365, internet, správa fotbalového hřiště, údržba hřbitova, traktor na zeleň

### **Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 8. 6. 2020 - Prezenční listina**

Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně):			Podpis:
Mgr. Pavel Drahovzal			<i>Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.</i>
Mgr. Michal Dupák			<i>Mgr. Michal Dupák, v. r.</i>
Jan Fagoš			<i>Jan Fagoš, v. r.</i>
Mgr. Veronika Kříčková			<i>Mgr. Veronika Kříčková, v. r.</i>
RNDr. Jakub Munzar			<i>RNDr. Jakub Munzar, v. r.</i>