

Zápis z 32. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 8. 9. 2020

Přítomní členové rady: Mgr. Pavel Drahovzal, RNDr. Jakub Munzar, Mgr. Veronika Kříčková, Jan Fagoš,

Nepřítomní členové rady: Mgr. Michal Dupák

Den, doba a místo konání zasedání: 8. 9. 2020 od 21:00 do 22:00, jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

1) Zahájení zasedání rady

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) jsou přítomni 4 členové rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

Usnesení č. RO/1/8/9/2020:

Rada obce Velký Osek

schvaluje

program zasedání Rady obce Velký Osek dne 8. 9. 2020 dle přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

2) Vícepráce vzniklé při opravě kostela a finanční podpora obce

Starosta s místostarostkou Mgr. Kříčkovou informovali o žádosti Římskokatolické farnosti Kolín o navýšení finanční spoluúčasti obce v souvislosti s nepředvídatelnými vícepracemi v rámci realizace opravy průčelí kostela Nejsvětějšího srdce Ježíšova ve Velkém Oseku. Náklady na vícepráce byly stanoveny na 300 074,62 Kč. S odkrytím střechy na věžičce kostela bylo zjištěno závažné porušení krovů houbami a dřevokazným hmyzem, které se nedalo předvídat a při přípravě projektové dokumentace nebylo zjištěno. Obec se bude na nákladech za vícepráce podílet finanční spoluúčasti ve výši 150 tis. Kč.

Usnesení č. RO/2/8/9/2020:

Rada obce Velký Osek

I. bere na vědomí

informace starosty obce k zjištěným vícenákladům v rámci opravy kostela Nejsvětějšího srdce Ježíšova ve Velkém Oseku, par. č. 390/2, st. 538 k. ú. Velký Osek.

II. souhlasí

s poskytnutím finanční spoluúčasti ve společném projektu na opravu kostela Nejsvětějšího srdce Ježíšova ve Velkém Oseku, par. č. 390/2, st. 538 k. ú. Velký Osek, ve výši 50 %, max. však 150 tis. Kč bez DPH, a to na úhradu prací objednaných po dohodě s obcí Velký Osek Římskokatolickou farností Kolín z celkové částky vynaložené na vícepráce (cca 300 tis. Kč), v souvislosti se zjištěným závažným porušením krovů houbami a dřevokazným hmyzem, které se nedalo předvídat a při přípravě projektu nebylo zjištěné.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

3) MAS Mezilesí

Starosta informoval o skutečnosti, že se připravuje nové programovací období v rámci čerpání finančních prostředků z EU od roku 2021 a v této souvislosti je třeba rozhodnout o tom, zda obec zůstane přidružená do MAS Mezilesí. V rámci diskuse byla řešena otázka, zda by pro obec bylo vhodnější přidružit se k jiné MAS. Závěrem bylo rozhodnuto, že obec Velký Osek zůstane pro další programovací období součástí MAS Mezilesí.

Usnesení č. RO/3/8/9/2020:

Rada obce Velký Osek

souhlasí

s přidružením obce Velký Osek a jejího území k MAS Mezilesí pro další programovací období EU na období 2021 – 2027.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

4) Asfaltování ulice Nádražní

Starosta informoval o zaslaných cenových nabídkách na opravu ulice Nádražní v úseku od budovy sokolovny ke křižovatce s ulicí Palackého. Předpokládané hrubé náklady na opravu tohoto úseku pomocí technologie „turboasfalt“ byly stanoveny na částku 120 tis. Kč. Jednalo by se pouze o opravu největších výtluků s trvanlivostí cca 2 roky. V úvahu byly vzaty také skutečnosti, že se realizuje oprava blízké krajské silnice v ulici Palackého. Po diskusi bylo dohodnuto, že se realizace opravy ulice Nádražní odkládá nejdříve na rok 2021, pokud nebude rekonstruována jako celek.

5) Pořízení plechové garáže pro služební motorové vozidlo

Starosta informoval, že obec převzala od TPCA služební motorové vozidlo Toyota RAV 4. Současně by bylo vhodné pro toto vozidlo pořídit garáž, stejně tak pro další vozidla, např. čistící vůz či komunální traktor, neboť obec již v prostorách obecního dvora nedisponuje vhodným zázemím. Celkové náklady na pořízení garáže včetně dopravy a montáže jsou cca 60 tis. Kč.

Usnesení č. RO/4/8/9/2020:

Rada obce Velký Osek

souhlasí

s pořízením plechové garáže pro služební motorová vozidla obecního úřadu v celkové hodnotě do 50 tis. Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

6) Hodnoty stravenek pro zaměstnance obecního úřadu

Starosta sdělil, že současná hodnota stravenek pro zaměstnance obecního úřadu činí 60 Kč na osobu a den. S ohledem na stoupající ceny v pohostinství by bylo vhodné zvýšit hodnotu stravenek na 80 Kč. Radní toto podpořili a současně se shodli, že by bylo vhodné stravné shodně navýšit i uvolněným členům zastupitelstva, což však může schválit zastupitelstvo obce.

7) Digitální úřední deska

Starosta informoval o jednání, které proběhlo na obecním úřadu a v rámci kterého byly odbornou firmou představeny možnosti využití digitální úřední desky namísto „kamenné“ před obecním úřadem. Digitální úřední deska umí například zobrazovat mapové podklady s umístěním památek v obci a okolí a možnost navigování k těmto cílům, zobrazuje řadu dalších informací o dění v obci (kulturní a sportovní akce) informace o místních službách a firmách, předpověď počasí, kalendář s plánovanými akcemi atd. Při umístění digitální úřední desky vedle obecního úřadu by současně mohlo dojít k úpravě bývalé autobusové zastávky tak, aby toto místo bylo přívětivější pro setkávání občanů, například vybudování krytého posezení a umístění dalšího mobiliáře. Na pořízení digitální úřední desky má být možné čerpat dotaci, úpravu okolního prostoru by musela financovat obec ze svého rozpočtu. Obecní úřad zpracuje návrh na úpravu prostoru vedle obecního úřadu s využitím mobiliáře, pořízením digitální úřední desky (1 – 3 kusy) a finančním zatížením pro obec, včetně využití dotačního titulu.

8) Zpomalovací semafor Gemos

Starosta informoval o provedeném jednání se společností Gemos, která instalovala zpomalovací semafor v obci. Jednání bylo uskutečněno na základě připomínek řady řidičů ke způsobu nastavení systému zpomalovacího semaforu, zejména u semaforu umístěného v blízkosti čerpací stanice a hřbitova. Pracovníci firmy zpomalovací semafor prostřednictvím vzdáleného způsobu monitorovali a následně upravili chod zařízení. V současné době je třeba systém semaforu na místě vyzkoušet, případně dojde k úpravě snímací hlavy radaru.

9) Pronájem obecního pozemku pro potřeby skladování materiálu – Richter

Starosta informoval o jednání, která vedl s panem Richterm o možnosti pronájmu obecního pozemku pro potřeby skladování materiálu na části pozemku p. č. 567/1 v k.ú. a obci Velký Osek. Obecní úřad připraví záměr pronájmu části pozemku do 120 m² na p. č. 567/1 s odstupem nejméně 5 m od pozemku p. č. 567/2 na dobu určitou v délce trvání 24 kalendářních měsíců, výše nájmu bude činit 5 Kč/m²/měsíc bez DPH.

Usnesení č. RO/5/8/9/2020:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s pronájemem části pozemku p. č. 567/1 v k. ú. a obci Velký Osek, ve vlastnictví obce Velký Osek, o rozměrech cca 13 m x 9 m, celkově max. 120 m², umístěna bude v levé části pozemku s odstupem nejméně 5 m od pozemku p. č. 567/2 a v bezprostřední blízkosti pozemku p. č. 754/1, na dobu určitou v délce trvání 24 kalendářních měsíců s případnou možností opakovaného prodloužení za shodných podmínek, pokud se na tom obě smluvní strany shodnou, a to za účelem poskytnutí plochy pro skladování stavebního materiálu; plocha po ukončení nájmu bude následně uvedena do původního stavu, nebude-li jiná dohoda; minimální výše nájmu bude činit 5 Kč/m²/měsíc bez DPH, přičemž úhradu nájmu lze činit jednorázově před započítáním nájmu.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

10) Lesní cesta na Oseček

Starosta obce sdělil, že byl osloven starostkou obce Oseček, zda by se obec Velký Osek podílela na opravě své části lesní cesty směrem k Osečku. Obec Oseček plánuje opravit příjezdovou lesní cestu za využití dotačního titulu, který činí až 90 %. Cesta by byla opravena prostřednictvím asfaltové drtě, obec Oseček již má kladné stanovisko ochranářů. Rada souhlasí s tímto záměrem, pokud bude lesní cesta opravována za využití dotačního titulu, tak obec Velký Osek se bude podílet na této opravě v rámci svého vlastnictví a nutné nezbytným poměrem spolufinancování.

Usnesení č. RO/6/8/9/2020:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s opravou lesní cesty na p. č. 1006 v k. ú. a obci Velký Osek ve vlastnictví obce Velký Osek z Velkého Oseka směrem na Oseček s využitím dotační výzvy ze Státního zemědělského intervenčního fondu (dotace až 90 % ze způsobilých výdajů) za předpokladu, že obec Oseček bude v návaznosti opravovat tuto lesní cestu v rámci svého vlastnictví.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

11) Výběrové řízení strážník, referent státní správy

Starosta sdělil, že obec vypsala výběrové řízení na referenta(ku) státní správy a samosprávy z důvodu očekávaného dočasného opuštění této pozice jednou úřednicí na mateřskou (rodičovskou) a strážníka obecní policie, který podal žádost o ukončení pracovního poměru. Podrobnosti jsou zveřejněny na úřední desce.

12) Využití obecních pozemků vedle obecního dvora

Proběhla diskuse, jak využít obecní pozemky p. č. 40/1, 17/1, 18/1, a 40/2, které leží vedle obecního dvora naproti obecnímu úřadu. Byla nadnesena možnost, zda tyto pozemky využít jako veřejně přístupné prostranství pro všechny občany obce nebo se tyto prostory nebudou používat veřejně a využijí se například pro výstavbu domu s pečovatelskou službou nebo hasičskou zbrojnicí. Místostarostka obce Mgr. Kříčková navrhla, aby obec uspořádala anketu mezi občany obce, jak tyto prostory navrhnou využít. Po diskusi bylo dohodnuto, že obecní úřad zveřejní anketu na webových stránkách a Facebooku.

13) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání rady a ukončil jej. Další zasedání rady se bude konat dle potřeby.

Ve Velkém Oseku dne 8. 9. 2020

Zápis byl vyhotoven dne: 17. 9. 2020

Zapsal: Mgr. Martin Tázler

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r., , dne 17. 9. 2020

Člen rady obce: , dne 17. 9. 2020

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Příloha č.1 k usnesení č. RO/1/8/9/2020 – Schválený program Rady obce Velký Osek dne 8. 9. 2020

- 1) Zahájení – program, přítomnost a usnášeníschopnost rady obce
- 2) Vícepráce vzniklé při opravě kostela a finanční podpora obce
- 3) MAS Mezilesí
- 4) Asfaltování ulice Nádražní
- 5) Pořízení plechové garáže pro služební motorové vozidlo
- 6) Hodnoty stravenek pro zaměstnance obecního úřadu
- 7) Digitální úřední deska
- 8) Zpomalovací semaforey Gemos
- 9) Pronájem obecního pozemku pro potřeby skladování materiálu – Richter
- 10) Lesní cesta oseček
- 11) Výběrové řízení strážník, referent státní správy
- 12) Využití obecních pozemků vedle obecního dvora

Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 8. 9. 2020 - Prezenční listina

| Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně): | | | Podpis: |
|---|--|--|-------------------------------|
| Mgr. Pavel Drahovzal | | | Mgr. Pavel Drahovzal, v. r. |
| Mgr. Michal Dupák | | | -----OMLUVEN----- |
| Jan Fagoš | | | Jan Fagoš, v. r. |
| Mgr. Veronika Kříčková | | | Mgr. Veronika Kříčková, v. r. |
| RNDr. Jakub Munzar | | | RNDr. Jakub Munzar, v. r. |