

Zápis z 40. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 27. 11. 2020

Přítomní členové rady: *Mgr. Pavel Drahovzal, RNDr. Jakub Munzar, Mgr. Veronika Kříčková, Jan Fagoš*

Nepřítomní členové rady: *Mgr. Michal Dupák (omluven)*

Den, doba a místo konání zasedání: 27. 11. 2020 od 17:30 do 18:30 prostřednictvím elektronické platformy SKYPE

1) Zahájení zasedání rady

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) je přítomno 4 členové rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

Usnesení č. RO/1/27/11/2020:

Rada obce Velký Osek

schvaluje

program zasedání Rady obce Velký Osek dne 27. 11. 2020 dle přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

2) Výběr pořizovatele a zpracovatele úpravy územního plánu obce

Byly přeloženy nabídky na dodávku pořizovatelské činnosti od Ing. Tichého a zpracování úpravy územního plánu Velký Osek od arch. Kroláka dle podkladů a rozhodnutí zastupitelstva ze dne 18. 8. 2020.

Usnesení č. RO/2/27/11/2020:

Rada obce Velký Osek

souhlasí

a) s uzavřením příslušné smlouvy na dodání činnosti pořizovatele úpravy územního plánu obce Velký Osek do 31. 12. 2021 v souladu zejm. s § 188 odst. 1 a souvisejících ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za účelem zachování platnosti stávajícího územního plánu obce Velký Osek z roku 1999 ve znění změn účinných od 2005 a 2009 i po 1. 1. 2023, a to s autorizovanou osobou pro tuto činnost Ing. Martinem Tichým, sídlem Nebovídy, okres Kolín, za max. cenu 70 tis. Kč bez DPH;

b) s uzavřením příslušné smlouvy na dodání činnosti zpracovatele digitalizace a úpravy územního plánu obce Velký Osek do 31. 12. 2021 v souladu zejm. s § 188 odst. 1 a souvisejících ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za účelem zachování platnosti stávajícího územního plánu obce Velký Osek z roku 1999 ve znění změn účinných od 2005 a 2009 i po 1. 1. 2023, a to s autorizovanou osobou pro tuto činnost Ing. arch. Pavlem Krolákem, sídlem Praha, IČ: 668 96 274, za max. cenu 200 tis. Kč bez DPH;

c) s pověřením pros starostu obce činit veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění písm. a) a b) tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

3) Výběr zhotovitele rekonstrukce silnice v ulici Jiráskova

V průběhu listopadu 2020 bylo provedeno dle podmínek zákona a příslibené dotace od MMR výběrové řízení na dodavatele rekonstrukce silnice v ulici Jiráskova.

Usnesení č. RO/3/27/11/2020:

Rada obce Velký Osek

I. bere na vědomí

informace starosty obce o průběhu výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu „Úprava místní komunikace – ulice Jiráskova, Velký Osek“;

II. souhlasí

a) s uzavřením příslušní smlouvy na realizaci zakázky „Úprava místní komunikace – ulice Jiráskova, Velký Osek“ s uchazečem TELSIG – servis spol. s r.o., sídlem U Jezera 767, Velký Osek, Velký Osek, PSČ 281 51, IČ: 498 25 771, za celkovou nabídkovou cenu 5 879 236,67 Kč bez DPH (tj. 7 113 876,37 Kč včetně DPH), která je ekonomicky nejvýhodnější v daném výběrovém řízení;

b) s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

4) Prodloužení nájmu pro billboard LIDL u obecního úřadu

Jelikož se zpozdili práce při stavbě a následném otevírání nového obchodního centra LIDL v zóně TPCA, požádal nájemce spol. OUTDOOR AKZENT o prodloužení nájemní smlouvy na reklamní sloup nedaleko obecního úřadu ještě do konce prosince 2020.

Usnesení č. RO/4/27/11/2020:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s prodloužením nájmu do 31. 12. 2020 pro společnost outdoor akzent s.r.o. se sídlem Na Strži 2097/63, Praha 4na část pozemku č. 736/3 v k.ú. a obci Velký Osek, konkrétní souřadnice 50.098579, 15.185936, a to za účelem umístění reklamního sloupu o půdorysu 2,5 m x 2,65 m a o výšce 6 m, přičemž pronajatá plocha bude činit 6,625 m² a reklamní sloup bude staticky zajištěn závažím; plocha pod ním po ukončení nájmu bude následně uvedena do původního stavu, minimální výše nájmu bude 10 000 Kč bez DPH za měsíc prosinec 2020; ostatní podmínky nájmu zůstávají shodné;

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

5) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání rady a ukončil jej. Další zasedání rady se bude konat dle potřeby.

Ve Velkém Oseku dne 27. 11. 2020

Zápis byl vyhotoven dne: 4. 12. 2020

Zapsal: Mgr. Martin Tázler

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.,, dne 4. 12. 2020

Člen rady obce:, dne 4. 12. 2020

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Příloha č.1 k usnesení č. RO/1/27/11/2020 – Schválený program Rady obce Velký Osek dne 27. 11. 2020

- 1) Zahájení – program, přítomnost a usnášeníschopnost rady obce
- 2) Výběr pořizovatele a zpracovatele úpravy územního plánu obce
- 3) Výběr zhotovitele rekonstrukce silnice v ulici Jiráskova
- 4) Prodloužení nájmu pro billboard LIDL u obecního úřadu
- 5) Závěr

Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 14. 12. 2020 - Prezenční listina

Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně):			Podpis:
Mgr. Pavel Drahovzal			<i>Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.</i>
Mgr. Michal Dupák			<i>--- omluven ----</i>
Jan Fagoš			<i>Jan Fagoš, v. r.</i>
Mgr. Veronika Kříčková			<i>Mgr. Veronika Kříčková, v. r.</i>
RNDr. Jakub Munzar			<i>RNDr. Jakub Munzar, v. r.</i>