

Zápis z 30. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 22. 6. 2020

Přítomní členové rady: Mgr. Pavel Drahovzal, RNDr. Jakub Munzar, Mgr. Veronika Kříčková, Jan Fagoš, Mgr. Michal Dupák

Nepřítomní členové rady:

Den, doba a místo konání zasedání: 22. 6. 2020 od 19:30 do 21:30, jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

1) Zahájení zasedání rady

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) je přítomno 5 členů rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

Usnesení č. RO/1/22/6/2020:

Rada obce Velký Osek

schvaluje

program zasedání Rady obce Velký Osek dne 22. 6. 2020 dle přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

2) Konkursní řízení ředitel/ka MZŠ Velký Osek

Starosta sdělil, že v rámci konkursního řízení na ředitele/ku MZŠ Velký Osek se do tohoto konkursu přihlásil jeden uchazeč, kterým byla stávající ředitelka MZŠ Velký Osek, paní Mgr. Zuzana Strejčková. Dne 19. 6. 2020 proběhl s uchazečem hodnotící pohovor a konkursní komise se jednohlasně shodla na tom, že uchazeč je vhodným kandidátem pro výkon ředitele/ky MZŠ Velký Osek. Starosta informoval, že členy konkursní komise byli 2 zástupci vybraní za zřizovatele, 3 zástupci vybraní za Českou školní inspekci, 1 zástupce vybraný z Krajského úřadu pro Středočeský kraj, 1 zástupce vybraný za pedagogický sbor MZŠ, 1 zástupce vybraný za školskou radu MZŠ, 1 zástupce vybraný z řad odborné veřejnosti.

Usnesení č. RO/2/22/6/2020:

Rada obce Velký Osek

souhlasí

a) se jmenováním Mgr. Zuzany Strejčkové, bytem Revoluční 723, Velký Osek, PSČ 281 51, do funkce vedoucího příspěvkové organizace – ředitelka Masarykovy základní školy Velký Osek, okres Kolín, počínaje dnem 1. 8. 2020 na dobu 6 let.

b) s pověřením pro starostu obce činit veškeré nezbytné právní úkony a jednání k zajištění písm. a) tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

3) Výběr pracovníků

a) Knihovnik/Knihovnice

Starosta informoval o uskutečněném výběrovém řízení na pracovní pozici knihovníka/knihovnice u obce Velký Osek. Přihlášku podalo celkem 10 uchazečů. Hodnotícího osobního pohovoru se dne 10. června 2020 účastnilo 9 uchazečů. Komise se na základě pohovorů shodla, že nejhodnějším uchazečem je paní Barbora Poláková. Následně proběhla diskuse nad vyšší pracovního úvazku a datem nástupu. Rada se shodla na skutečnosti, že nástup pracovníka bude od 1. 9. 2020 na dobu určitou do 31. 12. 2020, přičemž úvazek je v rozsahu 0,5 (tj. poloviční). V případě, že v době určité nedojde k mimořádnostem z hlediska provozu obce či nebude za dobu trvání pracovního poměru shledán důvod pro nepokračování v pracovním poměru, lze očekávat, že od 1. 1. 2021 se pracovní poměr změní na dobu neurčitou a pravděpodobně na plný, tj. 1,0 úvazek. Tato situace koresponduje se skutečností, že současná knihovnice, paní Dohnalová, odchází k 31. 12. 2020 do důchodu. Nový pracovník knihovny tak bude mít dostatečný časový prostor pro zaškolení a následně se počítá (od 1. 1. 2021) s převzetím některých agend, které v současné době spravuje obecní úřad.

b) Strážník obecní policie

Starosta konstatoval, že v rámci vyhlášeného výběrového řízení se nikdo ve stanovené lhůtě nepřihlásil a současně v souvislosti se snižováním příjmů obce ze sdílených daní v důsledku koronavirové epidemie bylo rozhodnuto, že obec nebude přijímat dalšího strážníka obecní policie.

c) Technický pracovník obce

Starosta přednesl informaci o současném stavu pracovníků, kteří mohou být využiti obecním úřadem pro technické práce v rámci obce. Úřad práce v Kolíně nastavil v současné době pravidla pro možnost využití pracovníků veřejně prospěšných prací v rámci obce tak, že tyto pracovníky nemůže obec Velký Osek využívat. Nicméně obec s ohledem na svou rozlehlost, množství zeleně, požadavků od občanů, správy majetku, nutně potřebuje pracovníky, kteří budou vykonávat práce pro její potřebu. Nedostatek pracovníků se v poslední době projevil zejména v souvislosti právě s údržbou zeleně, kdy obec s velkými obtížemi dokázala zajistit sekání trávy v katastru obce a další údržbu veřejných prostranství. Z tohoto důvodu by bylo vhodné přijmout jednoho technického pracovníka. Technický pracovník doba přijat na dobu určitou s možností následné úpravy na dobu neurčitou.

Usnesení č. RO/3/22/6/2020:

Rada obce Velký Osek

souhlasí

a) s přijutím 1 pracovníka na pracovní pozici technický pracovník od 1. 7. 2020 do 31. 12. 2020,

b) s pověřením pro starostu obce činit veškeré nezbytné právní úkony a jednání k zajištění písm. a) tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

4) Projekty obce

Starosta informoval o probíhajících a připravovaných projektech obce. Zejména se jedná o chodníky (Palackého, Prokopa Holého), silnice (Palackého, Nádražní, Jiráskova, Dukelských hrdinů, Havlíčkova), dům pro seniory, sportovní areál, veřejné osvětlení, Dělnický dům. Obec obdržela dotaci od MMR na rekonstrukci ulice Jiráskova ve výši 5 mil. Kč s možností realizace do 31. 10. 2021.

5) Upravený záměr na bytový dům v ulici Nádražní

Starosta informoval o upraveném záměru na výstavbu bytového domu v ulici Nádražní na pozemku č. 682/1 a st. p. č. 82 v k. ú. a obci Velký Osek. Původní projekt obsahoval postavení objektu s 12 byty. Po vyslovení nesouhlasu rady obce s návrhem a uskutečněných jednáních, navrhovatelé upravili projekt dle požadavků a předložili projekt nový, který počítá s vybudováním 6 bytů a úpravou, která byla požadována. Po uskutečněné diskusi se rada obce shodla, že záměr je z hlediska kapacitního, technické infrastruktury i urbanistického rázu akceptovatelný a může být dále rozpracován. Současně doporučuje projednat záměr se sousedními vlastníky a uživateli nemovitostí z důvodu prevence předcházení sousedských rozepří.

6) Věcná břemena pro ČEZ k uložení kabeláže

Starosta informoval o záměru firmy ČEZ ke zřízení věcného břemene k uložení kabeláže v ulici Komenského, k NN p. č. 417/13, 14. Trasa kabeláže je cca 45 m.

Usnesení č. RO/4/22/6/2020:

Rada obce Velký Osek

souhlasí

a) se stanovením věcného břemene pro ČEZ k uložení kabeláže v ulici Komenského, k NN p. č. 417/13, 14 na pozemcích p.č. 424/224 a 424/225, vše v k.ú. a obci Velký Osek, v délce 45 m za částku 200 Kč/m², tj. za jednorázovou úhradu v celkové výši min. 9 000 Kč bez DPH;

b) se stanovením věcného břemene pro ČEZ k uložení a provedení elektrické přípojky pro pozemek p. st. č. 46/2, v ulici Revoluční, k. ú. a obec Velký Osek, a to na/v obecních pozemcích p. č. 1084 a č. 750/7, vše v k.ú. a obci Velký Osek, v rozsahu do 5 m² za jednorázovou úhradu ve výši min. 1 000 Kč bez DPH;

c) s pověřením pro starostu obce činit veškeré nezbytné právní úkony a jednání k zajištění písm. a) a b) tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

7) Různé – organizační a provozní záležitosti

a) **Žádost o nájem části obecního pozemku č. 410/37 pro odložení stavebního materiálu**

Starosta informoval o žádosti pana Martina Richtera o možnost pronajmutí pozemku p. č. 410/37 k využití jako místa pro uskladnění stavebního materiálu na stavbu autodílny, na kterou již bylo vydáno stavební povolení na pozemku p. č. 1131 a materiálu z demontované stavby. Předpokládaná doba nájmu je požadována na dva roky s možností prodloužení. Starosta požádá pana Richtera o podklady k jednoznačné vymezení požadovaného pozemku k pronájmu.

b) **Přehled dojíždějících žáků do MZŠ Velký Osek**

Starosta sdělil informace k přehledu dojíždějících žáků do MZŠ Velký Osek. Rada se shodla, že bude nutné znovu vyvolat jednání se starosty obcí, ze kterých žáci dojíždějí, k zapojení těchto obcí na řešení nedostatečné kapacity MZŠ.

c) **rekonstrukce ulic Palackého, Prokopa Holého a Volárenská**

Starosta informoval o připravované rekonstrukci uvedených ulic Krajským úřadem pro Středočeský kraj. Rekonstrukce má začít probíhat od 10. 7. 2020 a bude rozdělena celkem do tří etap. Obecní úřad v současné době připravuje stanovisko obce k plánovaným uzavírkám a stanoveným objížděným trasám.

8) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání rady a ukončil jej. Další zasedání rady se bude konat dle potřeby.

Ve Velkém Oseku dne 22. 6. 2020

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 6. 2020

Zapsal: Mgr. Martin Tázler

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r., dne 29. 6. 2020

Člen rady obce: dne 29. 6. 2020

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Příloha č.1 k usnesení č. RO/1/22/6/2020 – Schválený program Rady obce Velký Osek dne 22. 6. 2020

- 1) Zahájení, usnášeníschopnost
- 2) Konkurzní řízení ředitel/ka MZŠ Velký Osek
- 3) Výběr pracovníků – Knihovnik/knihovnice, strážník obecní policie, technický pracovník obce
- 4) Projekty obce – chodníky (Palackého, Prokopa Holého), silnice (Palackého, Nádražní, Jiráskova, Dukelských hrdinů, Havlíčkova), dům pro seniory, sportovní areál, veřejné osvětlení, Dělnický dům.
- 5) Upravený záměr na bytový dům v ulici Nádražní
- 6) Věcná břemena ČEZ k uložení kabeláže
- 7) Různé – organizační a provozní záležitosti – žádost o nájem části obecního pozemku č. 410/37 pro odložení stavebního materiálu

Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 22. 6. 2020 - Prezenční listina

Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně):		Podpis:
Mgr. Pavel Drahovzal		Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.
Mgr. Michal Dupák		Mgr. Michal Dupák, v. r.
Jan Fagoš		Jan Fagoš, v. r.
Mgr. Veronika Kříčková		Mgr. Veronika Kříčková, v. r.
RNDr. Jakub Munzar		RNDr. Jakub Munzar, v. r.