

Zápis z 44. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 10. 2. 2021

Přítomní členové rady: Mgr. Pavel Drahovzal, RNDr. Jakub Munzar, Mgr. Veronika Kříčková, Jan Fagoš, Mgr. Michal Dupák

Nepřítomní členové rady:

Den, doba a místo konání zasedání: 10. 2. 2021 od 18:30 do 20:00, jednání online prostřednictvím služby SKYPE

1) Zahájení zasedání rady

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle přihlášení ke službě je přítomno 5 členů rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

Usnesení č. RO/1/10/2/2021:

Rada obce Velký Osek

schvaluje

program zasedání Rady obce Velký Osek dne 10. 2. 2021 dle přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

2) Provozování vodovodu od roku 2021

Starosta seznámil členy rady se stanovením kalkulace od společnosti Energie AG Kolín na rok 2021 v režimu tzv. dočasného provozování do doby, než bude vysoutěžen nový provozovatel. Cena za vodné byla stanovena na 43,08 Kč/m³ bez DPH. Jde tedy o příznivější cenu, než která byla jimi uvedena ve vyhlášeném výběrovém řízení na provozovatele vodovodu, kde byla nabídnuta cena 56,20Kč/m³.

Usnesení č. RO/2/10/2/2021:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

se stanovením vodného ve výši 43,08 Kč/m³ bez DPH v rámci dočasného provozování vodovodu společností Energie AG Kolín do doby výběru nového provozovatele vodovodu.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Starosta informoval o skutečnosti, že si Energie AG Kolín převzala od obce Velký Osek celkem již 70 chytrých vodoměrů určených k instalaci do nemovitostí v obci. Společnost Energie AG Kolín sdělila, za jakou cenu bude probíhat montáž těchto chytrých vodoměrů. Jedná se o cenu 1 700 Kč včetně dopravy.

Usnesení č. RO/3/10/2/2021:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

se stanovením ceny za instalaci chytrých vodoměrů do nemovitostí v obci Velký Osek ve výši 1 700 Kč/ kus.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

3) Odpadové hospodářství 2021

Starosta informoval členy rady obce o aktuální problematice odpadového hospodářství. Předmětem diskuse bylo zejména navýšení platby za plasty ve prospěch svozové společnosti Nykos a.s., a to ve výši 2 tis. Kč/tuna. Důvodem je značně omezený odbyt výmětu z plastů a jeho vyšší zpoplatnění. Po proběhlé diskusi rada obce konstatovala, že souhlasí se zvýšením ceny za dotřídění plastových odpadů z dosavadních 1 300 Kč/tuna na 2 000 Kč/tuna od 1.2.2021 s platností do 30. 6. 2021, přičemž v případě poklesu nákladů za dotřídování se tato platba poníží a pověřila starostu obce provést nezbytné kroky k uzavření dodatku ke smlouvě. Rada obce se dále zabývala stanoveným plánem na svoz odpadů v obci v roce 2021, zejména cyklem svazu směsného komunálního odpadu. Zde bylo konstatováno, že se prozatím jeví 3týdenní cyklus svazu SKO, který dvakrát proběhl na začátku roku 2021, jako nevhodný a bude nadále pokračováno v cyklech po dvou týdnech.

4) Dopravní značení při rekonstrukci ulice Prokopa Holého / Volárenská

Starosta předložil návrh společnosti 3K Značky ke stanovení dopravního značení při rekonstrukci ulice krajské silnice v obci Velký Osek v rámci 3. a 4. etapy - Prokopa Holého a Volárenská. Rekonstrukce obou etap bude probíhat od 22. 3. do 25. 6. 2021.

Usnesení č. RO/4/10/2/2021:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s navržením dopravního značení v rámci úplné uzavírky a přechodné úpravě provozu včetně objízdných tras na pozemních komunikacích v obci Velký Osek pro 3. a 4. etapu v ulici Prokopa Holého a Volárenská.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

5) Mediální spolupráce s Rádiem Patriot

Starosta informoval o nabídce Rádía Patriot na mediální spolupráci, které je informačním portálem pro Střední Polabí, kdy je kombinováno psané zpravodajství s vysíláním internetového rádia a s obrazovými video výstupy. Po diskusi bylo rozhodnuto, že obec nebude realizovat mediální spolupráci s Rádiem Patriot.

Usnesení č. RO/5/10/2/2021:

Rada obce Velký Osek

I. nesouhlasí

s předloženou nabídkou realizace mediální spolupráce Rádía Patriot.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

6) Křižovatka ulic Revoluční / Sokolovská

Starosta seznámil členy rady obce s průběhem jednání se zástupcem investora v rámci navrhované realizace výstavby továrny v prostorách bývalých Českých dřevařských závodů. Zejména se jedná o úpravu křižovatky ulic Revoluční / Sokolovská, kdy obec stanovila pro investora řadu podmínek. Investor navrhl řešení dopravně bezpečnostní uspořádání křižovatky, kterou bude mimo jiné posuzovat Policie České republiky z pohledu celkové bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Starosta seznámil členy rady obce s aktuální situací.

7) Revitalizace vrtu u Zdymadel

Starosta informoval o projektu revitalizace vrtu u Zdymadel, který by měl sloužit pro využití k zalévání veřejné zeleně, napouštění bazénů občanů obce a dále jako hasební voda pro výjezd hasičské techniky. Jednalo by se o provedení zcela nového vrtu, jelikož původní vrt není správně zhotoven a musel by se cca každé dva roky revidovat. Odhadované náklady na provedení revitalizace jsou cca 370 tis. Kč. V rámci diskuse vyplynul závěr, že starosta osloví znovu projektanta s tím, aby zkusil naprojektovat levnější variantu „domácího vrtu“ s ohledem na předpokládané využití vrtu, kdy nebude třeba aktuálně velký nátok vody.

8) Kamerový systém v obci - rozšíření

Starosta přednesl informaci strážníka obce ke stavu kamerového systému s návrhem na úpravu stávajících kamer a rozšíření o další kamerové body. V návrhu na rozšíření bylo vytvoření kamerového bodu u železničního přejezdu v ulici Sokolovská (na Stráži) a vytvoření dalšího kamerového bodu v ulici U Máčidla (u dětského hřiště na „Dolíku“). Po diskusi bylo dohodnuto, že strážník obecní policie předloží detailněji zpracovanou analýzu i s ohledem na počet řešených přestupků, množství řešených situací ve službě atd. Na základě předložené podrobné analýzy bude následně rozhodnuto o případných úpravách a rozšíření kamerového systému.

9) Nájem pozemku pro molo u Labe

Starosta přednesl informaci strážníka obce ke stavu kamerového systému s návrhem na úpravu stávajících kamer a rozšíření o další kamerové body. V návrhu na rozšíření bylo vytvoření kamerového bodu u železničního přejezdu v ulici Sokolovská (na Stráži) a vytvoření dalšího kamerového bodu v ulici U Máčidla (u dětského hřiště na „Dolíku“). Po diskusi bylo dohodnuto, že strážník obecní policie předloží detailněji zpracovanou analýzu i s ohledem na počet řešených přestupků, množství řešených situací ve službě atd. Na základě předložené podrobné analýzy bude následně rozhodnuto o případných úpravách a rozšíření kamerového systému.

Usnesení č. RO/6/10/2/2021:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy s Povodím Labe, s.p. se sídlem Víta Nejedlého 951/8 Hradec Králové, IČ 70890005 ve věci nájmu pozemků p. č. 780/1 a p. č. 987 v katastrálním území obce Velký Osek, vedené na listu vlastnictví č. 810 u KÚ pracoviště Kolín za cenu 7690 Kč za kalendářní rok za podmínky, že cenu za pronájem budou hradit na základě uzavřené smlouvy uživatelé mola.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

10) Nájem obecního bytu v ulici Palackého č.p. 777

Starosta informoval o zveřejněném záměru na pronájem obecního bytu č. 16 v bytovém domě v ulici Palackého č. p. 777. Lhůta pro podání nabídek uplynula dne 10. 2. 2021 v 17:00 hodin. Celkem byly přijaty 3 nabídky. Vedoucím obecního úřadu byly tyto nabídky v rámci zasedání rady otevřeny a byl sdělen jejich obsah. Podané nabídky splňují formální a obsahové náležitosti.

Nabídka č. 2 od pana Poláka z Veltrub nebyla přijata, jelikož obec má primárně zajišťovat potřeby pro své občany. Nabídka č. 3 od paní Singrové s ní byla konzultována, a nakonec od nabídky odstoupila, jelikož nebyla ztotožněna s podmínkou, že po uplynutí 6 měsíců by nemusel být nájem prodloužen. Nabídka č. 1 od pana Šimůnka s ním byla konzultována a je srozuměn se všemi podmínkami včetně toho, že by po 6 měsících nebyl nájem prodloužen.

Usnesení č. RO/7/10/2/2021:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s nájmem obecního bytu č. 16 v bytovém domě č.p. 777 v ulici Palackého v k. ú. a obci Velký Osek, pro pana Martin Šimůnka, bytem Ráby, za měsíční nájemné 8 000 Kč bez DPH a za dalších podmínek záměru uveřejněného na úřední desce od 25. 1. 2021, přičemž nájem se může započít bezodkladně.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

9) Vlajka pro Tibet

Starosta informoval o došlé žádosti o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Proběhla diskuse na toto téma a rada se nakonec shodla, že nepodpoří vyvěšení vlajky Tibetu v rámci kampaně.

10) Obecně závazná vyhláška k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku a pravidla pro stanovení náhrad za odchyt zvířete

Starosta informoval o zpracovaném návrhu OZV k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku. Návrh se věnuje zejména oblastem pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství, udržování veřejného pořádku a čistoty, ochrany veřejné zeleně, podmínek pro vylepování plakátů a umístování propagačních zařízení, používání pyrotechnických výrobků, žebření, táboření. Návrh je v současné době posuzován členy kontrolního výboru. Po diskusi neměla rada obce k obsahu návrhu závažnější připomínky.

Rada posuzovala zpracovaný návrh pravidel pro stanovení náhrad za odchyt zvířete. Po provedené diskusi se s návrhem ztotožnila a doporučila jeho realizaci.

11) Různé a organizační záležitosti

a) Strážník obecní policie – náborový inzerát

Starosta informoval o připravované spolupráci s personální agenturou na nábor strážníka pro obec Velký Osek. Diskuse proběhla zejména nad platovými podmínkami a náborovým příspěvkem, který bude vyplacen po 6 měsících od nástupu se závazkem doby služby v obci po dobu dvou let.

b) Ukončení nájmu restaurace v Dělnickém domě

Starosta informoval o skutečnosti, že nájemci bylo předáno sdělení o nesouhlasu s prodloužením nájmu restaurace po 31. 5. 2021 v souladu s uzavřenou smlouvou o pronájmu. Nájemce předpokládá ukončení nájmu dříve než k uvedenému datu, součástí předání bude přezkoumání užívaného majetku. V rámci rady bylo diskutováno, zda s ohledem na připravovanou rekonstrukci Dělnického domu vypsát nový záměr o pronájmu restaurace, od jakého data a za jakých podmínek. Návrhem bylo, aby nájemce nehradil nájemné za dobu uzavření provozních hodin z důvodu epidemiologických opatření, živelné pohromy atd., pokud tyto okolnosti neumožňují poskytování pohostinské činnosti nebo restauračních služeb. Rada obce pověřila starostu k vypsání nového záměru na pronájem restaurace v Dělnickém domě.

10) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání rady a ukončil jej. Další zasedání rady se bude konat dle potřeby.

Ve Velkém Oseku dne 10. 2. 2021

Zápis byl vyhotoven dne: 16. 2. 2021

Zapsal: Mgr. Martin Tázler

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.,, dne 16. 2. 2021

Člen rady obce:, dne 16. 2. 2021

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Příloha č.1 k usnesení č. RO/1/10/2/2021 – Schválený program Rady obce Velký Osek dne 10. 2. 2021

- 1) Zahájení – program, přítomnost a usnášeschopnost rady obce
- 2) Provozování vodovodu od roku 2021 – výše vodného, instalace chytrých vodoměrů
- 3) Odpadové hospodářství 2021
- 4) Dopravní značení při rekonstrukci krajské silnice Prokopa Holého / Volárenská
- 5) Mediální spolupráce Rádio Patriot
- 6) Křižovatka ulic Revoluční / Sokolovská

- 7) Revitalizace vrtu u Zdymadel
- 8) Rozšíření kamerového systému v obci
- 9) Nájem pozemku pro molo od Povodí Labe
- 10) Nájem obecního bytu v č. p. 777
- 11) Vlajka pro Tibet
- 12) Obecně závazná vyhláška o veřejném pořádku
- 13) Různé a organizační záležitosti – platby za odchyt psů, ukončení nájmu v restauraci Dělnického domu, nábor obecní strážník, jednání starosta Kolín a Energie AG Kolín

Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 10. 2. 2021 - Prezenční listina

Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně):		Podpis:
Mgr. Pavel Drahovzal		<i>Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.</i>
Mgr. Michal Dupák		<i>Mgr. Michal Dupák, v. r.</i>
Jan Fagoš		<i>Jan Fagoš, v. r.</i>
Mgr. Veronika Kříčková		<i>Mgr. Veronika Kříčková, v. r.</i>
RNDr. Jakub Munzar		<i>RNDr. Jakub Munzar, v. r.</i>