

Zápis z 51. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 23. 8. 2021

Přítomní členové rady: Mgr. Pavel Drahovzal, RNDr. Jakub Munzar, Mgr. Veronika Kříčková, Jan Fagoš,

Nepřítomní členové rady: Mgr. Michal Dupák - omluven

Den, doba a místo konání zasedání: 23. 8. 2021 od 19:00 do 20:30, jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek.

1) Zahájení zasedání rady

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) jsou přítomni 4 členové rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

Usnesení č. RO/1/23/8/2021:

Rada obce Velký Osek

schvaluje

program zasedání Rady obce Velký Osek dne 23. 8. 2021 dle přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

2) Věcná břemena ČEZ

Starosta informoval o změně podmínek uzavírání věcných břemen, kdy nově se započítávají na principu tržní hodnoty. Společnost ČEZ tak měla u obce pozastaveny smlouvy na věcná břemena, protože neodpovídaly cenám schváleným zastupitelstvem obce v roce 2013, tedy 200,- Kč/m². Dle nově nastavených pravidel by se měla u vlastních věcných břemen počítat cena dle tržních propočtů firmy ČEZ 2000,-Kč a vedle toho by se měla uzavírat smlouva o omezení užívání v ochranném pásmu, kde bude započítáno 200,-Kč/m².

Usnesení č. RO/2/23/8/2021:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s uzavíráním smluv o věcném břemenu pro provozovatele energetických a telekomunikačních sítí (např. spol. ČEZ, GASNet, CETIN) za podmínek, kdy za věcné břemeno v obecním pozemku bude vždy zaplacená cena za tržní ocenění, nejméně však 2 tis. Kč a současně bude uzavřena smlouva o omezení užívání v ochranném pásmu za cenu min. 200,- Kč/m².

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a uzavírat příslušné právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

3) Přijetí dotace od Středočeského kraje na obnovu knihovny

Starosta informoval, že knihovna obdržela od Středočeského kraje dotaci z Programu 2021 pro poskytování dotací na podporu základních knihoven, a to na vnitřní vybavení knihovny např. psací stůl, regály, notebook atd. Celkové náklady jsou 65 580 Kč a výše přiznané dotace činí 52 464 Kč.

Usnesení č. RO/3/23/8/2021:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s přijetím dotace ve výši 52 464 Kč z Programu 2021 pro poskytování dotací na podporu základních knihoven z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

4) Koncesní řízení na vodovod

Starosta informoval o uskutečněném koncesním řízení na vodovod a předložil Protokol z jednání hodnotící komise. Do koncesního řízení byla doručena pouze jedna nabídka od společnosti Energie AG Kolín s hodnotou 44,76 Kč/m³ bez DPH, plus variabilní složka ve výši 7 Kč bez DPH. Jde o koncesi na dva roky. Obec může nabídkou potvrdit nebo začít provozovat vodovod samostatně. V rámci diskuse bylo dohodnuto, že se provede průzkum, zda v některé obci ve středočeském kraji provozuje vodovod samostatně.

5) Nová okna do bytu č. 16 v bytovém domě č.p. 777 v ulici Palackého

Starosta sdělil, že okna v bytovém domě č.p. 777 v bytě č. 16 jsou ještě původní a v havarijním stavu. Při přívalových deštích proniká do bytu značné množství vody. V této souvislosti byly osloveny tři firmy, které se zabývají výrobou a instalací plastových oken. Po diskusi bylo rozhodnuto, že bude vybrána nabídka společnosti Konyvka s.r.o.

Usnesení č. RO/4/23/8/2021:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s nabídkou společnosti Konyvka s.r.o. se sídlem Revoluční 353, Velký Osek na výrobu a instalaci plastových oken v bytě č. 16 v bytovém domě č.p. 777 v Palackého ulici za cenu do 100 tis. Kč bez DPH.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

6) Nová okna do obecní knihovny

Starosta informoval o aktuální potřebě vyměnit okna v obecní knihovně. Bylo osloveno několik firem zabývajících se výrobou a instalací plastových oken. Po diskusi bylo rozhodnuto, že bude vybrána nabídka společnosti Konyvka s.r.o.

Usnesení č. RO/5/23/8/2021:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s nabídkou společnosti Konyvka s.r.o. se sídlem Revoluční 353, Velký Osek na výrobu a instalaci plastových oken v obecní knihovně na adrese Žižkova 398 za cenu 43 869 Kč.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

7) Oprava silnic v obci

Starosta informoval o potížích, které vyvstali při rekonstrukci ulice Jiráskova a dále možnosti oslovení různých společností na opravu dalších částí silnic v obci. Následně proběhla diskuse nad postupem při realizaci dalších oprav a rekonstrukcí.

8) Probíhající opravy v Masarykově základní škole

Starosta informoval o probíhajících opravách v Masarykově základní škole. Jde o opravu kanalizace v souvislosti s havárií odpadů na konci školního roku. S ohledem na rozsáhlou opravu musel být rozkopán dvůr za školou tak, aby se další havárie neopakovala. Současně je budováno zázemí šatna, sprcha a toaleta pro uživatele nově rekonstruovaných hřišť v areálu školy. V rámci diskuse bylo navrženo, aby zaměstnanci školy parkovaly v areálu školy, a to za vjezdem na pravé straně mezi tímto vjezdem a budovou školy. Parkovací stání budou zřízena ze zatravnovacích dlaždic.

9) Různé provozní záležitosti

a) Starosta informoval o postupném uzavření železničních přejezdů na Šanghaj resp. Stráž, z důvodu výměny zabezpečovacího zařízení.

b) Byla zpracována a odeslána žádost o neinvestiční dotaci pro JPO III za spotřebované pohonné hmoty při výjezdech mimo katastrální území obce Velký Osek a taktéž za absolvovaná školení.

c) V blízké době by měla být ve zdravotním středisku znovu otevřena zubní ordinace MDDr. Popovičové. V současné době je prováděna oprava stávajících prostor a dokončuje se povolovací řízení.

d) Středočeský kraj zamítl odvolání obce v souvislosti se stanovenou objížďkou přes obce Velký Osek v rámci realizace opravy mostu v Kolíně. Starosta informoval o vydaném rozhodnutí Městského úřadu Kolín o uzavírci silnice č. II/125 v Kolíně – most ev. Č. 125-034 (Nový most) pro nákladní automobily nad 3,5 t a traktory se stanovenou objížďnou trasou pro tato vozidla přes obec Velký Osek s tím, že s obcí nebyla takto stanovená objížďná trasa vůbec projednávána. Obec Velký Osek podala odvolání proti tomuto rozhodnutí s tím, že obec požadovala, aby objížďná trasa byla vedena pouze po krajské silnici mezi Volárnou a Jestřabí Lhotou č. II/328 od D11 na zónu TPCA, jinak dojde k ucpání dopravy ve Velkém Oseku, razantního zvýšení prašnosti, hluku, vibrací, zhoršení bezpečnosti cyklistů, chodců a dalších uživatelů komunikací v obci a rovněž tím dojde k extrémnímu zhoršení podmínek života obyvatel.

e) Proběhne jednání se spolkem obce v návaznosti na předání a využívání hřišť v areálu Masarykovy základní školy.

f) Dne 7. 9. 2021 proběhne setkání vedení Středočeského kraje se starosty obcí kraje. Starosta nabídl členům rady obce možnost účastnit se tohoto jednání.

9) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání rady a ukončil jej. Další zasedání rady se bude konat dle potřeby.

Ve Velkém Oseku dne 23. 8. 2021

Zápis byl vyhotoven dne: 2. 9. 2021

Zapsal: Mgr. Martin Tázler

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.,, dne 23. 8. 2021

Člen rady obce:, dne 23. 8. 2021

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Příloha č. 1 k usnesení č. RO/1/23/8/2021 – Schválený program Rady obce Velký Osek dne 23. 8. 2021

- 1) Věcná břemena ČEZ
- 2) Schválení přijetí dotace pro obecní knihovnu
- 3) Koncesní řízení na vodovod
- 4) Nová okna do bytu č. 16 v bytovém domě č.p. 777 v Palackého ulici
- 5) Nová okna do obecní knihovny
- 6) Oprava silnic v obci
- 7) Opravy v Masarykově základní škole
- 8) Různé

Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 23. 8. 2021 - Prezenční listina

Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně):			Podpis:
Mgr. Pavel Drahovzal			Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.
Mgr. Michal Dupák			-----OMLUVEN-----
Jan Fagoš			Jan Fagoš, v. r.
Mgr. Veronika Kříčková			Mgr. Veronika Kříčková, v. r.
RNDr. Jakub Munzar			RNDr. Jakub Munzar, v. r.