

Zápis z 68. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 21. 6. 2022

Přítomní členové rady: Mgr. Pavel Drahovzal, RNDr. Jakub Munzar, Mgr. Veronika Kříčková, Mgr. Michal Dupák, Jan Fagoš

Den, doba a místo konání zasedání: 21. 6. 2022 od 20:00 do 22:15, jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek a online aplikace SKYPE.

1) Zahájení zasedání rady

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) je přítomno 5 členů rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Mgr. Kříčková a Mgr. Dupák byli přítomni online prostřednictvím komunikační platformy SKYPE. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

Usnesení č. RO/1/21/6/2022:

Rada obce Velký Osek

schvaluje

program zasedání Rady obce Velký Osek dne 21. 6. 2022 dle přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

2) Daňová kontrola – vodovod

Starosta informoval o zahájení daňové kontroly z finančního úřadu na projekt vodovod. Kontrolující si převzali všechnu dokumentaci. Kontrola bude probíhat v řádu několika dnů, poskytnut jim byl prostor v zasedací místnosti obecního úřadu

3) Aktualizace zásad krajského rozvoje

Starosta se účastnil veřejného projednání aktualizace zásad krajského rozvoje Středočeského kraje. Bylo zde mimo jiné zmiňováno, že se v rámci výstavby Libické železniční spojky počítá s variantou umístění železniční tratě Praha – Hradec Králové mezi řekou Cidlina a tělesem dálnice D11. Starosta sdělil podrobnosti k připravované modernizaci železniční trati v úseku Kanín – Chlumeck nad Cidlinou, včetně uplatněných podmínek za obec, že není možné v obci zřizovat staveniště a zajíždět těžkými vozidly stavby.

4) Projekty obce

a) Rekonstrukce povrchu ulice Nádražní

Starosta podal informaci k probíhající rekonstrukci povrchu v ulici Nádražní a navazujících potřebách úprav v křižovatkách ulic Politických vězňů, Revoluční a Havlíčkova. Chodníky jsou hotové, asfalt by se měl pokládat v příštích dnech. Rekonstrukce by měla být hotova nejpozději na začátku července.

b) Výběr zhotovitele Dělnický dům a úvěr

Starosta sdělil, že uchazeči o provedení rekonstrukce se v současné době podrobují v rámci výběrového řízení kontrole kvalifikačních požadavků. Musí se s nimi řešit doplnění informací a odstranění nedostatků. Následně bude zasedat hodnotící komise, která rozhodne o výběru zhotovitele, pravděpodobně do konce července 2022. Účastníků je celkem sedm. Starosta absolvoval jednání s bankou ČSOB o možnosti zřízení úvěru pro obec. V rámci diskuse bylo dohodnuto, že se zkusí oslovit další bankovní instituce s ohledem ke srovnání.

c) Nové modulární fotbalové kabiny a zavlažovací systém

Modulární kabiny jsou objednané a měly by dorazit v průběhu září 2022. Zavlažovací systém na fotbalovém hřišti se začal realizovat. Byly zapuštěny dvě akumulární nádrže na cca 43 m³, jejich využití bude nejen na zálivku hřiště, ale i zeleně v obci nebo pro hasební účely. V následujících dnech se spustí práce na fotbalovém hřišti při pokládání zavlažovacích trubek.

d) Oprava ulic, kostela

Proběhla oprava povrchu silnice v ulicích Tyršova a Komenského v úseku mezi ulicemi Dukelských hrdinů a Jiráskova. Připravuje se oprava ulice Za Drahou v úseku mezi potravinami na Šanghaji a tenisovým kurtem. V následujících dnech bude přistaveno lešení ke kostelu Nejsvětějšího srdce Ježíšova a začne oprava druhé strany střechy směrem na Kolín.

e) Žádosti o dotace

Starosta informoval o stavu jednotlivých podaných žádostí o dotace na projekty obce. Nevyšla žádost o dotaci na opravu silnice Náměstí Petra Bezruče a na projekt multifunkčního hřiště ve fotbalovém areálu. Obec obdržela dotaci na knihovnu v Dělnickém domě. Je předběžně schválena dotace od ministerstva a kraje na rekonstrukci hasičárny, je podmíněna stavebním povolením. V této souvislosti obec obdržela negativní stanovisko od MÚ Kolín vzhledem k blízkosti lesa. Budou se řešit další možnosti. Obec podala žádost o dotaci na pořízení užitkových elektromobilů pro technické služby.

5) Věcná břemena ČEZ

Usnesení č. RO/2/21/6/2022:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

se zřízením věcných břemen pro společnost ČEZ Distribuce, IČ: 24729035, na pozemcích obce Velký Osek, IČ: 00235873, v k.ú. a obci Velký Osek, za účelem zřízení elektrického připojení:

a) v ulici U Hřiště a Riegrova na p.č 690/232, p.č. 674/1 a p.č. 673/1 k novostavbám rodinných a řadových domů;

b) v ulici V Zahradách na st. p.č. 796 a p.č. 31/9 k napojení novostavby rodinného domu;

c) v Osadě Labe na p.č. 241/2, č. 241/3 a p.č. 748 k napojení nových rekreačních objektů;

a to za cenu navrženou ČEZ Distribuce dle znaleckého ocenění, avšak osoba, v jejíž prospěch se zřizuje či upravuje elektrické vedení, je povinna současně doplatit případný rozdíl ceny za zřízení věcného břemene navrženou ČEZ Distribucí do min. výše 200 Kč/m² bez DPH, přičemž o ceně je oprávněn dále jednat a uzavírat příslušné smlouvy starosta obce.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

5) Hasiči – zabezpečovací systém v hasičárně a zásahová výstroj

Starosta sdělil, že do Hasičárny byl nainstalován zabezpečovací systém, který monitoruje prostory neustále a je napojen na neustálý monitoring přes mobilní telefon. Na základě obdržené dotace od nadačního fondu Agrofert požádali hasiči o pořízení zásahových obleků a příslušenství. Jedná se o nezbytné vybavení pro činnost hasiče v terénu při zásazích. Vybavení vykomunikoval velitel JPO III Jakub Mokráček. Celkem se jedná o částku cca 160 tis. Kč.

Usnesení č. RO/2/21/6/2022:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s pořízením zásahové výstroje pro JPO III Hasiči Velký Osek (dále jen „jednotka“) za účelem plného vybavení min. 4 členů jednotky za cenu max. 160 tis. Kč s tím, že na úhradu může být užít případně získané finanční příspěvky od soukromých společností, o něž žádá či je na základě dohody obdržel obec nebo jednotka;

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

6) Kamerový systém – rozšíření a posunutí

Starosta informoval o možné výši ceny prací za instalaci 3 nových kamer v obci při výjezdu z obce (Volárenská, Revoluční) u obecního úřadu a posunutí kamery u fotbalového hřiště kvůli lepšímu monitoringu fotbalového areálu.

Usnesení č. RO/3/21/6/2022:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s realizací rozšíření kamerového systému o 3 ks kamerových bodů a posunutí kamerového bodu umístěného u fotbalového hřiště na druhý roh hřiště směrem k AIS za účelem zlepšení monitoringu areálu fotbalového hřiště za cenu max. do 340 tis. Kč bez DPH.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

7) Měřicí radar pro obecní policii a vozidlo

Starosta informoval o stavu stávajícího měřicího radaru obecní policie, který je velmi zastaralý a je dle posouzení servisní firmy velmi obtížně opravitelný. Současně vyčíslila hodnotu základní opravy, která zajistí jeho zprovoznění na omezenou dobu do 1 roku za cca 70 tis. Kč, současně nabídla kompletní renovaci a upgrade stávajícího radaru za cenu cca 200 tis. Kč. Strážníci vedle tohoto řešení provedli průzkum trhu s novými radary a na jeho základě byla obci zaslána nabídka na pořízení nového moderního radaru tzv. do ruky, za cenu cca 350 tis. Kč bez DPH. Proběhla diskuse, jakým způsobem řešit vzniklou situaci s nefunkčním radarem. Bylo dohodnuto, že s ohledem na zastaralost a opotřebenost stávajícího radaru, bude pořízen radar nový. Následně Mgr. Dupák informoval o výsledcích jednání se zástupci Toyoty o možném pořízení služebního vozidla pro obecní policii.

Usnesení č. RO/4/21/6/2022:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s pořízením nového měřicího radaru pro obecní policii typ LTI 20/20 TruCAM s příslušenstvím za cenu do 350 tis. Kč bez DPH.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

8) Prodloužení smlouvy Šimůnek

Starosta sdělil, že pan Šimůnek, nájemník bytu v obecním domě č. p. 777, předpokládá ukončení nájmu do konce září 2022. V této souvislosti je třeba upravit dodatkem platnou smlouvu o nájmu s tím, že nájem se ukončí k 30. 9. 2022.

Usnesení č. RO/5/21/6/2022:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě na pana Šimůnka v obecním bytovém domě č. p. 777 s tím, že nájemní smlouva bude ukončena k 30. 9. 2022.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

9) Lesní pozemek – odkoupení

Starosta informoval o nabídce společnosti VIAGEM, která nabízí obci prodej lesního pozemku p. č. 641/1 v k.ú. a obci Velký Osek o výměře 2 118 m² za cenu 48,- Kč/m², tj. 101 664 Kč.

Usnesení č. RO/6/21/6/2022:

Rada obce Velký Osek

doporučuje zastupitelstvu obce schválit

odkoupení pozemku p. č. 641/1 v k. ú. a obci Velký Osek o výměře 2118 m² za cenu 48,- Kč/m², tj. celkovou kupní cenu 101 664 Kč od společnosti VIAGEM.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

10) Provoz vodovodu a kanalizace

Starosta informoval o aktuálním stavu vodovodu, zejména současné problematice odečítání vodoměrů technickým pracovníkem obce. Následně seznámil členy rady obce se zasloupanou zprávou o provozování vodovodu za rok 2021 od bývalého provozovatele ENERGIE AG Kolín. Dále místostarosta obce informoval o aktuálním stavu kanalizace v obci.

11) Nákup nových vodoměrů

Na základě informací, které byly zjištěny při fyzických kontrolách je nutné zajistit výměnu vodoměrů, které mají prošlou certifikaci, jelikož bývalý provozovatel nezajišťoval u vodoměrů pravidelnou 6 ti-letou certifikaci. Takovéto vodoměry budou v roce 2022 postupně nahrazeny SMART vodoměry s dálkovým odečtem pro větší komfort občanů obce. Následně budou postupně nahrazovány všechny vodoměry s manuálním odečtem za SMART vodoměry. V této souvislosti je nutné pořídit pro tento rok 60 ks nových SMART vodoměrů od společnosti KAPKA, která je dodavatelem těchto vodoměrů pro obec.

Usnesení č. RO/7/21/6/2022:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s pořízením 60 ks vodoměrů s dálkovým odečtem za cenu max. 150 tis. Kč bez DPH.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

12) Omezení užívání vody v letním období

Starosta informoval o vydaném Oznámení opatření obecné povahy Města Kolín o dočasném omezení užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu od 1. 7. 2022 do 31. 8. 2022 spočívající v zákazu napouštění bazénů a kropení zahrad.

Usnesení č. RO/8/21/6/2022:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s podáním nesouhlasných připomínek ve věci Oznámení o opatření obecné povahy Města Kolín o dočasném omezení užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu od 1. 7. 2022 do 31. 8. 2022 spočívající v obecném zákazu napouštění bazénů a kropení zahrad, jelikož není zřejmé, kdo bude tento zákaz a jak kontrolovat;

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

13) Veřejnoprávní smlouva o spolupráci obcí při využívání strážníků obecní policie obce Velký Osek

Starosta přednesl žádost některých okolních obcí (např. Veltruby, Volárna, Libice nad Cidlinou) o možnosti využití strážníků obecní policie pro jejich potřeby, spočívající zejména ve spolupráci při řešení narušení veřejného pořádku v těchto obcích na základě záznamů z kamerových systémů daných obcí. Starosta vysvětlil ostatním radním možné způsoby spolupráce a nastavení systému činnosti strážníků obce velký Osek v okolních obcích. Tyto obce by se podílely na financování činnosti strážníků s ohledem na vzniklé náklady plynoucí pro kontrolní činnost těchto obcí. Proběhla obsáhlá diskuse k této problematice. Byl přijat závěr, že obec Velký Osek v současnosti nemá kapacity uzavřít veřejnoprávní smlouvu o využívání obecní policie s okolními obcemi. Starosta prověří možnost, kdy okolní obce by hradyly zřízení jedné, další pozice strážníka plně ze svých rozpočtů, která by pak mohla být využita pro jejich potřeby.

14) Nový zástupce pedagogického sboru ve školské radě MZŠ

Starosta informoval o skutečnosti, že byl v rámci Masarykovy základní školy vybrán za pedagogické pracovníky nový člen školské rady, paní Václava Seifrtová, jelikož stávající člen paní Alena Jílková na svou pozici rezignovala z důvodu stěhování se na jiné místo pobytu.

Usnesení č. RO/9/21/6/2022:

Rada obce Velký Osek

souhlasí

se jmenováním paní Václavy Seifrtové do školské rady Masarykovy základní školy Velký Osek (MZŠ) jakožto zástupce z řad pedagogických pracovníků MZŠ.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

15) Provozní a organizační záležitosti

Rada podpořila uzavření pracovní smlouvy na dobu neurčitou s pracovnící obecního úřadu J. Nedbalovou, a to z důvodu nutnosti zajistit agendu samostatného provozování vodovodu a dalšího nárůstu administrativních činností. Rada vzala na vědomí, že z důvodu omezených pracovních úvazků bude pobočka České pošty v sobotu o letních prázdninách uzavřena. Rada vzala na vědomí informace o uskutečněném jednání se zástupci mobilního operátora společnosti Vodafone, na kterém se řešila otázka umístění nového stožáru pro vysílač v obci poté, co bude zbourán starý vodojem, kde má Vodafone stávající vysílač.

16) Vymáhání pokut prostřednictvím Celní správy České republiky (CS)

Starosta s vedoucím úřadu informovali o uskutečněném jednání se zástupci CS pro Středočeský kraj, pracoviště Kolín, týkající se možnosti vymáhání nezaplacených pokut uložených strážníky obecní policie obce Velký Osek a dlužných částek občanů obce za poplatky za odpady. Zástupce CS sdělili, že pokud jde o pokuty uložené strážníky obce, jsou připraveni tyto vymáhat a byl tak nastaven systém předávání informací. U dlužných částek za uhrazení odvozu odpadů nemá v současné době CS k vymáhání kompetence.

17) Územní plán obce Veltruby a Velký Osek

Starosta informoval o řízení v rámci schvalování územních plánů Veltruby a také Velký Osek. V rámci procesu schvalování úpravy územního plánu obce Velký Osek se bude konat v zasedací místnosti obecního úřadu veřejné projednání dne 28. 6. 2022 od 14:00 hodin.

18) Povolení kácení stromů a náhradní výsadba

Starosta sdělil, že požádal Výbor životního prostředí o možné přehodnocení stanovených povinností v souvislosti s povolením kácení dřevin, kdy nařizování náhradní výsadby je problematické s ohledem na následnou dohlídku, zda byla výsadba realizována v požadované kvalitě. Vhodnější se jeví místo náhradní výsadby zvolit povinnost uhradit obci finanční kompenzaci, za kterou bude obec realizovat výsadbu zeleně dle možností samostatně.

19) Změna dopravního značení – prostor za obecním úřadem, v ulici Za Drahou

Starosta přednesl informace k úpravě silniční dopravy v prostoru za obecním úřadem a v ulici Za Drahou, kdy je nutné pro závaznost změny mít schválení od PČR a dopravního inspektorátu Města Kolína. V prostoru za obecním úřadem je po levé straně po celé délce vyznačeno vodorovné dopravní značení zákaz zastavení. V ulici Za Drahou v úseku a směru od potravin na Šanghaji k tenisovému kurtu je navržen jednosměrný provoz. Dále má být omezen průjezd po mostu u Dělnického domu pro vozidla do 3,5 tuny z důvodu stabilizace jeho statiky. Rada podpořila tyto změny dopravního značení.

20) Příprava oslav výročí 795 let obce

Starosta obce společně s RNDr. Munzarem přednesli informace k přípravám na oslavy obce 795 let v roce 2023. Rada podpořila vznik organizačního výboru k oslavám 795 let obce v roce 2023, ve kterém zástupci obce budou RNDr. Munzar a Mgr. Kříčková, a akce bude připravována ve spolupráci s hasiči, fotbalisty a dalšími organizacemi.

21) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání rady a ukončil jej. Další zasedání rady se bude konat dne 14. 7. 2022 a zastupitelstvo dne 30. 8. 2022.

Ve Velkém Oseku dne 21. 6. 2022

Zápis byl vyhotoven dne: 27. 6. 2022

Zapsal: Mgr. Martin Tázler

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.,, dne 27. 6. 2022

Člen rady obce:, dne 27. 6. 2022

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Příloha č.1 k usnesení č. RO/1/21/6/2022 – Schválený program Rady obce Velký Osek dne 10. 5. 2022

- 1) Daňová kontrola - vodovod
- 2) Aktualizace zásad krajského rozvoje
- 3) Projekty obce
- 4) Věcné břemena ČEZ
- 5) Hasiči – zabezpečovací systém v hasičárně a zásahová výstroj
- 6) Kamerový systém – rozšíření a posunutí
- 7) Měřicí radar pro OP a vozidlo
- 8) Prodloužení nájemní smlouvy – Šimůnek
- 9) Lesní pozemek – odkoupení
- 10) Provoz vodovodu a kanalizace
- 11) Nákup nových vodoměrů
- 12) Omezení užívání vody v letních měsících
- 13) Veřejnoprávní smlouva o spolupráci obcí při využívání strážníků obecní policie obce Velký Osek
- 14) Nový zástupce pedagogického sboru ve školské radě MZŠ
- 15) Provozní a organizační záležitosti
- 16) Vymáhání pokut prostřednictvím Celní správy České republiky
- 17) Územní plán obce Veltruby a Velký Osek
- 18) Povolení kácení stromů a náhradní výsadba
- 19) Změna dopravního značení – prostor za obecním úřadem, v ulici Za Drahou
- 20) Modernizace tratě Kanín – Chlumec nad Cidlinou
- 21) Příprava oslav výročí 795 let obce
- 22) Závěr

Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 21. 6. 2022 - Prezenční listina

| Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně): | | | Podpis: |
|--|--|--|--------------------------------------|
| Mgr. Pavel Drahovzal | | | <i>Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.</i> |
| Mgr. Michal Dupák | | | <i>Mgr. Michal Dupák, v.r.</i> |
| Jan Fagoš | | | <i>Jan Fagoš, v.r.</i> |
| Mgr. Veronika Kříčková | | | <i>Mgr. Veronika Kříčková, v. r.</i> |
| RNDr. Jakub Munzar | | | <i>RNDr. Jakub Munzar, v. r.</i> |