

Zápis z 2. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 7. 11. 2022

Přítomní členové rady: Mgr. Pavel Drahovzal, RNDr. Jakub Munzar, Mgr. Veronika Kříčková, Mgr. Michal Dupák, Ing. Svatopluk Čech

Den, doba a místo konání zasedání: 7. 11. 2022 od 19:00 do 22:45, jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek.

1) Zahájení zasedání rady

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) je přítomno 5 členů rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

Usnesení č. RO/17/11/2022:

Rada obce Velký Osek

schvaluje

program zasedání Rady obce Velký Osek dne 7. 11. 2022 dle přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

2) Nabídka koupě nemovitosti

Starosta sdělil, že obec dostala nabídku na odkoupení nemovitosti na adrese Kpt. Jaroše 443 k účelu přebudování například pro mateřskou školkou. Budova má 7 velkých místností a prostorný suterén. Pozemek má výměru 2 000 m². Proběhla diskuse nad tématem s tím, že nejdříve je nutné objekt prohlédnout a znát návrh požadované kupní ceny, případně znalecký posudek.

3) Projekty obce

a) Výsadba zeleně v ulici Jiráskova – dotace NPŽP

Starosta sdělil, že obec má před schválenou dotaci na výsadbu zeleně v hodnotě 250 tis. Kč. Výsadba by měla probíhat komunitním způsobem např. s veřejností nebo spolkem. Realizace bude probíhat na jaře roku 2023. Z větší části se jedná o výsadbu v ulici Jiráskova, dále Zahradní a přilehlé. Proběhla diskuse, jakým způsobem bude samotná realizace výsadby probíhat. Návrhem bylo rozdělit výsadbu na dvě části. Na výsadbě by se mohli podílet i žáci Masarykovy základní školy.

b) Výsadba zeleně v extravilánu obce – dotace SFŽP

Starosta informoval, že dosud obec neobdržela informaci o prodloužení čerpání dotace. Příští rok je posledním rokem čerpání dotace. Obec požádá, zda lze dotaci dočerpát v dalším období. Dle sdělení zástupců SFŽP se rozpočet u dotace nebude přepočítávat, ani s ohledem na vzrůstající ceny. Proběhla diskuse, zda a kdy dotaci čerpat. Starosta sdělil, že se pokusí informaci k dotaci zjistit do zasedání zastupitelstva.

c) Revitalizace parku s minerálním pramenem na Náměstí Mistra Jana Husa

Starosta informoval o stavu technologie pro čerpání minerální vody a altánu se zřídlem. Proběhla diskuse, jakým způsobem provést revitalizaci technologie čerpání a opravu altánu. Bude provedeno ohledání původních míst, které nasvécovaly stromy umístěné v parku s tím, zda by bylo reálné obnovit toto nasvícení společně s nasvícením pomníku mistra Jana Husa. Technologie čerpání musí být často opravována, pramen je občas nefunkční. Současně je altán již značně omšlý. Dále byla diskutována možnost umístit nízký plot podél vozovky na straně u pramene, protože vozidla parkují na zeleném pásu.

d) Rekonstrukce chodníků v ulici Palackého a Prokopa Holého

Starosta informoval o přípravě na rekonstrukci chodníků v ulicích Palackého a Prokopa Holého. Je připravována žádost o dotaci. Jednou z podmínek dotace je například i provedení sčítání dopravy podle technických podmínek stanovených ministerstvem dopravy. V současné době jsou poptávány firmy na provedení sčítání dopravy.

e) Sběrný dvůr a technické služby

Starosta informoval o plánování koncepce technických služeb a projektování sběrného dvora na Šanghaji před požární nádrží. Firma, která bude budovat fotovoltaickou elektrárnu současně bude opravovat mostek přes Bačovku právě k požární nádrži.

f) Rekonstrukce Dělnického domu

Jelikož nebylo možné uzavřít smlouvu se zhotovitelem pouze na rekonstrukci etapy obecní knihovny, proběhla diskuse, jakým způsobem přistoupit k budově Dělnického domu z pohledu rekonstrukce, dalšího využití atd. Bylo by možné připravit novou dotaci na využití vedlejší budovy jako kulturního domu. Bude se dále rozpracovávat.

g) Rozšíření mateřské školy

Starosta informoval o pokračování ve vyřizování dotace z IROP na mateřskou školu, projekt je v hodnocení.

h) Zvýšení kapacity Masarykovy základní školy

Starosta sdělil, že s ohledem na komunální volby bude s místostarostkou obce kontaktovat nově zvolené zástupce obcí, s nimiž byla uzavřena dohoda o podílení se těchto obcí na spolufinancování projektu na rozšíření MZŠ, zda se i nadále zavážou podílet se na tomto spolufinancování. Proběhla diskuse k tématu.

i) Obnova stávající digitální učebny v MZŠ

Starosta informoval o přípravě žádosti na dotaci na rekonstrukci digitální počítačové učebny v MZŠ. V současné době se tvoří

obsahová náplň žádosti s ohledem na požadované vybavení učebny.

j) Modernizace fotbalových kabin a areálu – výzva NSA

Starosta sdělil, že byla podána žádost do výzvy Národní sportovní agentury a obec čeká na vyhodnocení.

k) Výstavba nového fotbalového hřiště s umělou trávou ve sportovním areálu.

Starosta sdělil podrobnosti k žádosti o dotaci na výstavbu hřiště s umělou trávou na místě současného tréninkového hřiště ve sportovním areálu. Proběhla diskuse k tématu i ve vztahu k původnímu záměru umístění hřiště pro baseball.

l) Vyjímání z LPF kolem sportovního areálu, u Máčidla, kolem bývalých Českých dřevařských závodů

Starosta informoval o přípravách na vyjímání z lesního půdního fondu.

m) Dům pro seniory a revitalizace prostoru před obecním úřadem

Proběhla diskuse k možnostem rekonstrukce domu s pečovatelskou službou nebo pořízením jiné nemovitosti pro potřeby seniorů atd. Byly zvažovány všechny relevantní možnosti, včetně nabídky koupě nemovitosti v ulici Kpt. Jaroše.

n) Rekonstrukce hasičské zbrojnice

Starosta informoval o podaném odvolání na vydané rozhodnutí MÚ Kolín odboru výstavby ve věci zamítnutí žádosti o stavební povolení na rekonstrukci hasičské zbrojnice, na kterou obec dostala dotaci. Odvolání bude řešit Krajský úřad Středočeského kraje.

o) Užítkové elektromobily pro obec a Mikroregion Polabský luh

Starosta informoval o přípravě výběrového řízení na elektromobily pro obec Velký osek a Mikroregion Polabský vůz v souvislosti s obdržanou dotací od SFŽP. Jedná se o typy: sklopka, vysokozdvížná plošina, zametací vůz, nákladní tříkolka.

p) Dotační výzvy MMR

Starosta informoval o přípravě na dotace na rekonstrukci silnic na Náměstí Petra Bezruče, dětské hřiště na Šanghaji u tenisového kurtu, gymnastický sál v Masarykově základní škole.

4) Organizační záležitosti

a) Správa a údržba vodovodu a kanalizace

Starosta sdělil informace k aktuálnímu provozu vodovodu, zabezpečení vodojemu prostřednictvím EZS Jablotron. Následně proběhla diskuse, jakým způsobem bude řešeno od 1. 1. 2023 zabezpečení provozu kanalizace místo pozice, kterou dosud vykonával místostarosta Fagoš. Starosta informoval, že bylo vypsáno výběrové řízení na pracovní pozici vedoucí technický pracovník správy kanalizace.

b) Konání zastupitelstva obce dne 13. 12. 2022

Starosta sdělil informaci, že další zastupitelstvo by se mělo konat dle předloženého plánu dne 13. 12. 2022.

c) Rozpočet 2023 energetické úspory

Starosta informoval o současném stavu energií obce, kterou zastupuje energoporadce. Přednesl informace o úspoře prostřednictvím projektu EPC, který v obci běží od roku 2017 a díky němu má obec každoroční úsporu na energiích cca 1 mil. Kč v cenách z roku 2016, tedy kdy ceny energií byly daleko nižší. Proběhla diskuse, zda by měla obec přistoupit k energetickým opatřením tím, že přestane v nočních hodinách svítit. S ohledem na skutečnost, že v obci je standardem používání LED osvětlení, bylo konstatováno, že vypínání osvětlení na noc není prozatím relevantní.

d) Výbory zastupitelstva

Proběhla obecná diskuse k výborům zastupitelstva, která by měla začít postupně fungovat, nejpozději by mělo dojít k obsazení jednotlivých členů v průběhu ledna 2023.

e) Audiovizuální záznamy z orgánů obce

Proběhla diskuse k problematice audiovizuálních záznamů pořizovaných z jednání zastupitelstva. Vedoucí úřadu zjistí různé možnosti pořizování audiovizuálních záznamů včetně všech souvisejících dopadů.

f) Obecní policie

Mgr. Dupák sdělil informace k uskutečněné schůzce se strážníky. Následně proběhla diskuse k nastavení parametrů, týkající se vedení obecní policie, řešení provozních záležitostí. Byla diskutována otázka zřízení pozice vedoucího strážníka. Proběhne jednání mezi vedením obce a strážníky, kde dojde k vzájemnému nastavení kompetencí.

g) Kulturní a společenské aktivity spolků obce

Proběhla diskuse k připravovaným kulturním a společenským akcím, které se uskuteční do konce roku 2022. S ohledem na zkušenosti a zjištění z minulých akcí bude místostarostka společně s předsedou Výboru pro sport a spolky kontaktovat zástupce jednotlivých spolků a sdružení a budou si nastavovat pravidla uskutečňování jednotlivých akcí, které budou realizovány ve spolupráci s obcí.

5) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání rady a ukončil jej. Další zasedání rady se bude konat dne dle aktuální potřeby.

Ve Velkém Oseku dne 7. 11. 2022

Zápis byl vyhotoven dne: 10. 11. 2022

Zapsal: Mgr. Martin Tázler

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.,, dne 10. 11. 2022

Člen rady obce:, dne 10. 11. 2022

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Příloha č.1 k usnesení č. RO/1/7/11/2022 – Schválený program Rady obce Velký Osek dne 7. 11. 2022

1. Nabídka koupě nemovitosti
2. Projekty obce
 - a. Výsadba zeleně v ulici Jiráskova – dotace NPŽP
 - b. Výsadba zeleně v extravilánu obce – dotace SFŽP
 - c. Revitalizace parku s minerálním pramenem na Náměstí Mistra Jana Husa - příprava
 - d. Rekonstrukce chodníků Palackého a Prokopa Holého – výzva IROP a SFDI
 - e. Sběrný dvůr a technické služby – výzva SFŽP
 - f. Rekonstrukce Dělnického domu - vize
 - g. Rozšíření MŠ – výzva IROP
 - h. Zvýšení kapacity ZŠ - příprava
 - i. Obnova stávající digitální učebny v ZŠ – výzva IROP
 - j. Modernizace fotbalových kabin a areálu – výzva NSA
 - k. Výstavba nového fotbalového hřiště s umělou trávou ve sportovním areálu – výzva NSA
 - l. Vyjímání z Lesního Půdního Fondu kolem sportovního areálu, u Máčidla, kolem bývalých Českých dřevařských závodů - příprava
 - m. Dům pro seniory a revitalizace prostoru před obecním úřadem - příprava
 - n. Rekonstrukce hasičské zbrojnice – dotace MVČR a Stř. kraje
 - o. Užitkové elektromobily pro obec a Mikroregion Polabský luh – dotace SFŽP
 - p. Dotační výzvy MMR - Rekonstrukce silnic na Náměstí Petra Bezruče, Dětské hřiště na Šanghaji u tenisových kurtů, Gymnastický sál v ZŠ
2. Organizační záležitosti
 - a. Správa a údržba vodovodu a kanalizace
 - b. Zastupitelstvo 13. 12. 2022
 - c. Rozpočet 2023
 - d. Výbory zastupitelstva
 - e. Audiovizuální záznamy z orgánů obce
 - f. Obecní policie
 - g. Kulturní a společenské aktivity spolků a obce

Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 7. 11. 2022 - Prezenční listina

Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně):				Podpis:
Mgr. Pavel Drahovzal				Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.
Mgr. Michal Dupák				Mgr. Michal Dupák, v.r.
Ing. Svatopluk Čech				Ing. Svatopluk Čech, v.r.
Mgr. Veronika Kříčková				Mgr. Veronika Kříčková, v. r.
RNDr. Jakub Munzar				RNDr. Jakub Munzar, v. r.