

## **Zápis z 15. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 2. 5. 2023**

Přítomní členové rady: Mgr. Pavel Drahovzal, RNDr. Jakub Munzar, Mgr. Veronika Kříčková, Mgr. Michal Dupák, Ing. Svatopluk Čech

Den, doba a místo konání zasedání: 2. 5. 2023 od 20:30 do 22:30, jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek.

### **1) Zahájení zasedání rady**

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) je přítomno 5 členů rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

#### **Usnesení č. RO/1/2/5/2023:**

Rada obce Velký Osek

**schvaluje**

program zasedání Rady obce Velký Osek dne 2. 5. 2023 dle přílohy tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **2) Projekty obce**

#### **a) Realizace projektu rozšíření Mateřské školky**

Starosta informoval o probíhajícím výběrovém řízení na mateřskou školu. Hodnotící komise prověřuje jednotlivé nabídky, měla by učinit závěr pro jednání zastupitelstva obce.

#### **b) Rekonstrukce hasičské zbrojnice**

Starosta sdělil aktuální informace týkající se projektu rekonstrukce hasičské zbrojnice a přidělené dotace. Dále proběhla diskuse nad návrhem velitele hasičů Jakubem Mokráčkem k zásadní opravě hasičského auta MB ATEGO, který předložil cenovou nabídku na provedení opravy s konstatováním, že se jedná o opravu a servis nezbytnou pro provozování vozidla a speciální hasičské nástavby. Dle jeho sdělení jde o I. fázi opravy zásahového vozidla MB ATEGO, kdy oprava spočívá zejm. ve zprovoznění armatur a netěsností příslušenství čerpadla, dále nášlapů a dalších prvků užitné karosérie. Veškeré opravy jsou vedeny pouze pro funkčnost a dodržení bezpečnosti jak provozu vozidla, tak bezpečnosti obsluhy. Jelikož na poptávku ze tří firem reagovala adekvátně, co se týče termínů, rozsahu a kvality dodávané práce pouze jedna za cenu cca 200 tis. Kč bez DPH, a to od společnosti ANZA, IČ: 42937256, jejíž nabídku doporučil radě ke schválení.

#### **Usnesení č. RO/2/2/5/2023:**

Rada obce Velký Osek

**souhlasí**

s provedením opravy hasičského vozidla CAS 15 MB ATEGO spočívající v opravě zejm. čerpadla, sání, ventilů výtlačku, nášlapů aj. za cenu do 200 tis. Kč bez DPH.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

#### **c) Projekt rozšíření Masarykovy základní školy**

Starosta informoval o aktuální situaci k danému projektu. Obec čeká na oficiální vyjádření obce Veltruby, zda se k projektu připojí a s jakým požadavkem na počet žáků, které by měly zajištěnou docházku do MZŠ Velký Osek.

#### **d) Technické služby Velký Osek**

Starosta sdělil informace k zamýšlenému projektu vytvoření technických služeb v obci Velký Osek. Starosta společně s místostarostkou a vedoucím úřadu budou absolvovat za účelem získání poznatků ještě jednání u vybraných technických služeb, které fungují na obdobné bázi, která je zamýšlena i u naší obce. Dále starosta informoval, že byly zadány práce na vyhotovení průzkumu mostku přes Bačovku v ulici Za Drahou směrem k motokrosu a dále průzkum a technické řešení umístění technických služeb na novém místě, naproti společnosti MDT Jelínek, které bylo projednáno zastupitelstvem.

#### **e) Veřejné osvětlení podél silnice od AIS k ČDZ**

Starosta informoval o jednání s výrobcem ohledně dodání světel pro tuto lokalitu. Zejména se jednalo o změně nastavení teploty vyzařovaného tepla ze současně nastavených 4 000 K (studená bílá) na teplotu cca 2 500 – 2 700 K (teplá bílá). Snížením by mělo dojít k přívětivějším podmínkám vnímání světla pro občany i zvířata a ke zmenšení případných negativních dopadů na zdravý spánek. Dále by bylo možné snížit příkon do světel, což by však neodpovídalo požadavku na provoz komunikací, které musí splňovat normu na osvětlení dopravní komunikace. Úprava diagramu svícení snížením osvitů v nočních hodinách (např. od 23 hod. do 4 hod. ráno např. na 40 - 50 %) je možné, avšak vyžádalo by si to zásah do každého svítidla zvláště za cca 200 – 300 Kč bez DPH /1kus světla, což při počtu cca 500 ks znamená cca 100 – 120 tis. Kč bez DPH, v současnosti v průměru svítí svítidla během nočních hodin na cca 60 %. Radní se shodli, že oproti současnému stavu není zásadní důvod měnit významně diagram svícení v noci, a že je možné instalovat světla tak, jak byla dodána.

#### **f) Užitkové elektromobily**

Starosta informoval o zvažování možnosti pořízení elektro tříkolek samostatně za využití přidělené dotace. Tuto variantu prověřuje administrátor dotace u poskytovatele dotace SFŽP, po jeho vyjádření se pak rozhodne, zda bude realizována samostatná poptávka na elektroíkolky, či nové výběrové řízení na všechna užitková elektrovozidla.

#### **g) Fotovoltaické elektrárny na MŠ a MZŠ**

Starosta informoval o aktuálním stavu jednání k možnosti zřízení fotovoltaických elektráren na MZŠ a MŠ s ohledem na využití dotačních titulů. Dále proběhla diskuse k možnosti zřízení fotovoltaických elektráren na dalších objektech obce např. knihovna, obecní úřad, hasičárna, podtlaková kanalizace.

#### **h) Stavební úpravy obecní knihovny**

Starosta sdělil informace, že paní místostarostka bude řešit stavební úpravy s knihovnicí ohledně dispozic v obecní knihovně.

*i) Modernizace digitální učebny*

Starosta informoval o jednáních s ředitelkou MZŠ ve věci modernizace digitální učebny. Na jednáních se podílí také technický a investiční dozor obce Velký Osek Ing. Roman Krásný.

*j) Úprava kuchyně a zázemí pro zaměstnance v MŠ*

Starosta uvedl, že k úpravě kuchyně a zázemí pro zaměstnance MŠ budou poptáni 3 dodavatelé. Současně byl na obecní úřad doručen demoliční projekt na kotelnu. Stavební práce na přípravě stavby by tak mohly proběhnout na přelomu května a června 2023.

*k) Oprava kostela*

Starosta informoval o výběrovém řízení na dodavatele obnovy fasád kostela Nejsvětějšího Srdce Ježíšova provedené Římskokatolickou farností v Kolíně. Nejnižší nabídka na realizaci oprav je vyšší než dohodnuté financování realizace, kdy obec se bude podílet polovinou celkových nákladů stejně jako farnost, tedy každá částkou 800 tis. Kč. Nabídka na realizaci opravy fasád by pro obec znamenala podílet se na celkových nákladech o částku 90 tis. Kč více. Radní se shodli, že je vhodné tuto částku k rozpočtu na stavební práce přidat, aby bylo dokončeno celé dílo.

**Usnesení č. RO/3/2/5/2023:**

Rada obce Velký Osek

**I. souhlasí**

s navýšením finanční spoluúčasti oproti původnímu rozpočtu max. o částku 90 tis. Kč na projekt realizovaný ve spolupráci s Římskokatolickou farností v Kolíně spočívající v obnově fasád kostela Nejsvětějšího Srdce Ježíšova v obci Velký Osek.

**II. souhlasí**

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

*l) Projekt obnova polních cest a výsadba zeleně v extravilánu obce*

Starosta informoval o uskutečněném jednání se zástupci zemědělců, kteří obhospodařují pole a jichž se dotýká zamýšlená realizace projektu. Obnovu polních cest nevidí zemědělci jako šťastnou, zejména s ohledem na následný komplikovaný přístup těžké zemědělské techniky (až 40 tun) na některá využívaná pole. Proběhla diskuse k uvedenému. Rada se shodla, že obec má pokračovat v projektu tak, jak byl dříve nastaven. Zemědělské společnosti využívající pole budou muset hledat kompromis, případně jiná řešení pro přístup na předemná pole po realizaci projektu obce a provedené obnově polních cest.

*m) Návrhy na zadání projektů pro žádosti o dotaci z MMR 2023 – místní komunikace, veřejné budovy*

Proběhla diskuse nad možným využitím dotačního titulu. S ohledem na jeho specifickou povahu bylo po diskusi dohodnuto, že bude podána žádost o dotaci na opravu povrchu silnice v ulici Žižkova od Husova náměstí ke křižovatce s ulicí Komenského, následně v ulici Komenského od křižovatky s ulicí Žižkova ke křižovatce s ulicí Masarykova a dále v ulici Masarykova od křižovatky s ulicí Komenského k Mateřské školce. Dotační titul na veřejné budovy lze využít zatím jen pro Dělnický dům, toto bude ještě konzultováno s administrátorem žádosti.

*n) Revitalizace altánu s minerálním pramenem*

Starosta informoval o komunikaci s doporučenými architekty na zajištění studie revitalizace altánu s fontánou a technologií na získávání vody z minerálního pramene, kdy architekti mají zaslat cenovou nabídku na vypracování studie. Prozatím jednání nevedla k získání relevantní nabídky, jelikož jde zřejmě o specifickou zakázku.

*o) Zázemí pro technické služby ve stávajícím obecním dvoře*

Starosta informoval o nutnosti vytvořit adekvátní zázemí pro pracovníky technických služeb. Bylo poptáno několik možných dodavatelů. V současné době se čeká na zaslání cenových nabídek od oslovených firem, poté bude vybrán dodavatel.

*p) Zabezpečení obecního úřadu, Masarykovy základní školy a mateřské školy*

Starosta sdělil informace k současnému stavu zabezpečení uvedených objektů. V poslední době došlo k řadě vniknutí do některých z obecních objektů (obecní dvůr, základní škola) a odcizení finanční hotovosti a hodnotných užitečných věcí (např. notebook, nářadí). V současné době jsou budovy hasičské zbrojnice a vodojemu zabezpečeny prostřednictvím systému JABLOTRON. Tato společnost je specialistou v tomto segmentu, má v blízkosti obce svého zástupce, je tak zajištěn případný bezproblémový servis. Zástupce společnosti JABLOTRON společně s vedoucím úřadu a ředitelkami ZŠ a MŠ projednali základní systém zabezpečení, který by se mohl u uvedených budov použít. Proběhla diskuse k možnosti pořízení zabezpečovacího systému, rozdíl v cenách nezáleží na velikosti budov, ale na počtu stavebních otvorů (zejm. okna, dveře) a jejich přístupnosti, které musí být zabezpečeny.

**Usnesení č. RO/4/2/5/2023:**

Rada obce Velký Osek

**I. souhlasí**

souhlasí s pořízením zabezpečovacího systému JABLOTRON pro budovu obecního úřadu v hodnotě do 65 tis. Kč s DPH, pro budovu Masarykovy základní školy v hodnotě do 70 tis. Kč s DPH, pro budovu Mateřské školky v hodnotě do 100 tis. Kč s DPH.

**II. souhlasí**

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**2) Organizační a provozní záležitosti**

*a) Postup při výběru dodavatelů na zakázky malého rozsahu*

Proběhla diskuse nad možnostmi stanovení postupů a procesů při projednávání zakázek malého rozsahu, tj. na služby do 2 mil.

Kč bez DPH a na stavební práce do 6 mil. Kč bez DPH. Radní se shodli, aby vedoucí obecního úřadu prověřil možnost dostupnosti zjednodušeného elektronického nástroje, které jsou nabízeny na trhu např. systém EZAK.

#### b) audio/vizuální záznamy ze zasedání zastupitelstva

Starosta sdělil aktuální informace k možnému pořizování záznamů z jednání zastupitelstva. Technické zabezpečení pořizování záznamů bylo diskutováno též s panem Ing. Starým, členem zastupitelstva, s tím, že je na rozhodnutí zastupitelstva, zda bude pořizován pouze audiozáznam nebo i videozáznam z jednání. Následně po rozhodnutí zastupitelstva bude teprve pořízena technika pro pořizování záznamu.

#### c) Činnost výborů zastupitelstva obce

Proběhla diskuse k činnostem výborů obce. Bylo konstatováno, že výbory pracují dle svých dispozic, schází se poměrně pravidelně a snaží se řešit věcně řadu záležitostí z činnosti obce.

### 3) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání rady a ukončil jej. Další zasedání rady se bude konat v průběhu 2-3 týdnů.

Ve Velkém Oseku dne 2. 5. 2023

Zápis byl vyhotoven dne: 10. 5. 2023

Zapsal: Mgr. Martin Tázler

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r., ..... dne 10. 5. 2023

Člen rady obce: ..... dne 10. 5. 2023

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

### Příloha č.1 k usnesení č. RO/1/2/5/2023 – Schválený program Rady obce Velký Osek dne 2. 5. 2023

#### 1) Projekty obce:

- a) Realizace projektu rozšíření Mateřské školky
- b) Rekonstrukce hasičské zbrojnice, oprava hasičského auta ATEGO
- c) Projekt na rozšíření ZŠ Velký Osek
- d) Technické služby, nový sběrný dvůr
- e) Veřejné osvětlení podél silnice od AIS k ČDZ
- f) Užitékové elektromobily
- g) Fotovoltaické elektrárny na MŠ a ZŠ
- h) Stavební úpravy obecní knihovny
- i) Modernizace digitální učebny ZŠ
- j) Úprava kuchyně a zázemí pro zaměstnance v MŠ
- k) Oprava kostela
- l) Projekt obnova polních cest a výsadba zeleně v extravilánu obce
- m) Návrhy na zadání projektů pro žádosti o dotaci z MMR 2023 – místní komunikace, veřejné budovy
- n) Revitalizace altánu s minerálním pramenem
- o) Zázemí pro technické služby ve stávajícím obecním dvoře

#### 2) Organizační a provozní záležitosti

- a) Postup při výběru dodavatelů na zakázky malého rozsahu (tj. na služby do 2 mil. Kč bez DPH, na stavební práce do 6 mil. Kč bez DPH)
- b) Audio/vizuální záznamy ze zasedání zastupitelstva obce
- c) Činnost výborů zastupitelstva obce

### Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 2. 5. 2023 - Prezenční listina

| Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně): | Podpis:                       |
|---|-------------------------------|
| Mgr. Pavel Drahovzal                                | Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.   |
| Mgr. Michal Dupák                                   | Mgr. Michal Dupák, v.r.       |
| Ing. Svatopluk Čech                                 | Ing. Svatopluk Čech, v.r.     |
| Mgr. Veronika Kříčková                              | Mgr. Veronika Kříčková, v. r. |
| RNDr. Jakub Munzar                                  | RNDr. Jakub Munzar, v. r.     |