

## **Zápis z 17. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 5. 6. 2023**

Přítomní členové rady: *Mgr. Pavel Drahovzal, RNDr. Jakub Munzar, Mgr. Veronika Kříčková, Mgr. Michal Dupák (online), Ing. Svatopluk Čech*

Den, doba a místo konání zasedání: 5. 6. 2023 od 18:30 do 21:00, jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek.

### **1) Zahájení zasedání rady**

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) je přítomno 5 členů rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení. U projednávání bodu Užitékové elektromobily se online připojil Mgr. Dupák.

#### **Usnesení č. RO/1/5/6/2023:**

*Rada obce Velký Osek*

#### ***schvaluje***

*program zasedání Rady obce Velký Osek dne 5. 6. 2023 dle přílohy tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **2) Projekty obce**

#### **a) Realizace projektu rozšíření Mateřské školky**

Starosta informoval o probíhající výběrovém řízení na mateřskou školu. Dvě vyřazené firmy podaly námítky. Obě námítky byly projednány a byly zadavatelem jako nedůvodné a nepodložené zamítnuty. Jedna z firem již konstatovala, že s odůvodněním odmítnutí jejich námitek souhlasí a nebude ve věci výběrového řízení podnikat další kroky. Druhá firma se dosud nevyjádřila.

#### **b) Rekonstrukce hasičské zbrojnice**

Starosta informoval o aktuálním stavu projektu, kdy je vydáno stavební povolení a nyní připravuje výběrové řízení. V současné době jsou poptávány společnosti na provedení administrace výběrového řízení. Hasiči převzali zpět z opravy vozidlo ATEGO.

#### **c) Technické služby Velký Osek a nový sběrný dvůr**

Starosta informoval, že byl proveden hydrogeologický průzkum u mostku u Bačovky na křižovatce ulic Prokopa Holého a Za Drahou, aby se zjistil aktuální stav podloží v místě s ohledem na plánovanou rekonstrukci mostku. Dále se čeká na technický zakres nového sběrného dvora. Starosta společně s vedoucím úřadu a technickým mistrem provedli návštěvu Technických služeb města Poděbrady. Účelem bylo získat informace k používanému elektrickému nákladnímu vozidlu a zjištění fungování technických služeb v Poděbradech.

#### **d) Veřejné osvětlení podél silnice od AIS k ČDZ**

Starosta informoval o tom, že byly realizační firmě předány sloupy veřejného osvětlení. Firma v současné době provádí instalaci patek pro tyto sloupy. Proběhla diskuse, zda ke každému sloupu umístit ochranu proti poškození sloupu ve formě velkých kamenů, obdobně jako je tomu na Husově náměstí, na čemž se radní shodli, že je to vhodné opatření k ochraně sloupů veřejného osvětlení, do nich v poslední době naráží čím dál více řidičů a pak to nenahlásí a ujedou..

#### **e) Užitékové elektromobily**

Starosta s vedoucím úřadu informovali o přípravě technické specifikace pro nové kolo výběrového řízení na elektromobily pro obec a Mikroregion Polabský luh. Město Poděbrady je s používáním vybraného elektromobilu spokojeno.

#### **f) Fotovoltaické elektrárny na MŠ a MZŠ**

Starosta informoval o aktuálním stavu jednání k možnosti zřízení fotovoltaických elektráren na MZŠ a MŠ. Proběhne zaměření a konkrétní možnost využití FVE u podtlakové kanalizace.

#### **g) Úpravy kuchyně a zázemí pro zaměstnance v MŠ**

Starosta informoval o uskutečněném průzkumu trhu a došlých nabídkách na realizaci úpravy kuchyně a zázemí ve stávající budově části mateřské školy. Proběhla diskuse k došlým nabídkám. Současně s tím, je třeba provést i výběr dodavatele na dodavatele kuchyňského vybavení do rozšířené kuchyně a do nové výdejny jídel v přistavované mateřské školce.

#### **Usnesení č. RO/2/5/6/2023:**

*Rada obce Velký Osek*

#### ***I. souhlasí***

*a) s realizací stavebních úprav na rozšíření stávající kuchyně a navýšení kapacity sociálního zázemí pro zaměstnance ve stávající budově MŠ za cenu do 1,2 mil. Kč bez DPH;*

*b) s pořízením gastrovybavení do rozšířené kuchyně MŠ za cenu do 475 tis. Kč bez DPH;*

*c) s pořízením gastrovybavení do výdejny jídel v nové přístavbě MŠ za cenu do 185 tis. Kč bez DPH;*

#### ***II. souhlasí***

*s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

#### **h) Projekty pro žádosti o dotaci z MMR 2023 – místní komunikace, veřejné budovy**

Starosta informoval o připravovaných projektech na podání žádostí o dotace. Připravovány jsou žádosti o dotace na opravu povrchu silnice v ulici Žižkova od Husova náměstí ke křižovatce s ulicí Komenského, následně v ulici Komenského od křižovatky s ulicí Žižkova ke křižovatce s ulicí Masarykova a dále v ulici Masarykova od křižovatky s ulicí Komenského k Mateřské školce. U Dělnického domu MÚ Kolín zatím neprodložil stavební povolení s ohledem na změnu podmínek stanovených Krajským úřadem pro Středočeský kraj v Zásadách územního rozvoje (ZÚR) a s tím souvisejících podmínek

zastavěnosti. Bude se dále řešit, resp. stavební úřad má dát lhůtu k doplnění a vysvětlení situace, takže by stavební povolení mělo být stále platné, proto bude žádost podána na tzv. kulturní centrum.

#### *i) Demolice starého vodojemu*

Starosta informoval o tom, že se stále čeká na potvrzení o doručení demoličního výměru vydaného Městským úřadem Kolín u jedné fyzické osoby, která pobývá v cizině. Následně bude probíhat výběrové řízení na dodavatele demolice vodojemu.

#### *j) Nový vysílač spol. Vodafone*

Starosta informoval o projektu spol. Vodafone na umístění nového vysílače v obci, který by měl nahradit vysílač na demolované věžovém vodojemu v ulici V Zahradách. Firma provedla průzkum obce a blízkého okolí a vhodné místo vytipoval na obecním pozemku na křižovatce ulic Prokopa Holého a Za Drahou, nedaleko průmyslové části obce. Nyní se musí obec vyjádřit k výši nájmu za využívání obecního pozemku. Proběhla diskuse k tématu.

#### **Usnesení č. RO/3/5/6/2023:**

*Rada obce Velký Osek*

##### ***I. souhlasí***

*s nájmem obecního pozemku na křižovatce ulic Prokopa Holého a Za Drahou pro umístění stožáru, který bude společnosti VODAFONE sloužit jako vysílač, na dobu max. 10 let za měsíční nájemné ve výši 10 000 Kč bez DPH a s podmínkou, pokud by na stožár bylo umístěno další zařízení, dojde k odpovídajícímu zvýšení nájemného;*

##### ***II. souhlasí***

*s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.*

***Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0***

#### *k) Rekonstrukce ulice Kpt. Jaroše*

Starosta sdělil informace o projektu rekonstrukce ulice Kpt. Jaroše, zejména provedenému průzkumu uspořádání ulice, který byl proveden zástupci Výboru územního rozvoje a dopravy mezi občany bydlícími v této ulici. Z průzkumu vyplynulo, že největší zastoupení má varianta provedení jednostranného parkovacího pásu a chodníku. Budou dále probíhat práce na přípravě projektové dokumentace.

## **2) Organizační a provozní záležitosti**

#### *a) Úprava rozpočtu obce*

Starosta informoval o překročení rozpočtu obce u výdajového paragrafu týkajícího se voleb prezidenta republiky, proto bude odpovídajícím způsobem upraven rozpočet obce.

#### **Usnesení č. RO/45/6/2023:**

*Rada obce Velký Osek*

##### ***I. souhlasí***

*s úpravou rozpočtu v návaznosti na příjmy a výdaje u paragrafu zahrnující volby prezidenta republiky v roce 2023;*

##### ***II. souhlasí***

*s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.*

***Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0***

#### *b) Nájem obecního bytu č. 16 v Palackého ulici*

Proběhla diskuse, zda znovu začít pronajímat obecní byt č. 16 v bytovém domě č.p. 777 v Palackého ulici, který je již 6 měsíců uvolněn po odchodu předchozího nájemníka. Radní se shodli, že má být vyvěšen záměr obce na pronájem obecního bytu č. 16 v bytovém domě č.p. 777 v Palackého ulici za částku 12 000 Kč/měsíc bez příslušných služeb (vodovod, kanalizace, elektřina, plyn, telekomunikace, fond oprav aj.), které budou hrazeny nájemcem samostatně, a to na dobu 6 měsíců s tím, že nájemní doba může být opakovaně prodloužena.

#### *c) Revize vodovodních hydrantů*

Starosta informoval o provedené revizi nadzemních vodovodních hydrantů zejm. z důvodu napojení na hasičskou techniku. Mimo jednoho hydrantu v ulici Riegrova, který bude opraven, jsou všechny ostatní plně funkční.

#### *d) Výročí obce*

Místostarostka obce informovala o probíhajících přípravách oslav 795. výročí obce. Proběhla diskuse, jak koncepčně pojmout výročí, kolik míst bude určeno k oslavám, jaké prezentace a vizualizace budou prováděny atd.

#### *e) Nová smlouva EKOKOMu na spolupráci v třídění odpadů*

Z důvodu legislativních změn (nový zákon o odpadech, novela zákona o obalech), spol. EKOKOM zpracovala návrh nové smlouvy pro více než 6 tis. Obcí v ČR, se kterými má smlouvu o spolupráci na zajištění třídění odpadů. Tento návrh byl konzultován mj. i se Svazem měst a obcí ČR, jenž ji doporučil uzavřít. Díky této smlouvě bude moci obec i nadále získávat příspěvek na třídění odpadů od EKOKOMu, jeho metodickou podporu i nádoby na třídění odpadů pro plast, papír a sklo bezúplatně či za zvýhodněných finančních podmínek.

#### **Usnesení č. RO/5/5/6/2023:**

*Rada obce Velký Osek*

##### ***souhlasí***

*s uzavřením nové smlouvy o spolupráci se společností EKO-KOM na zajištění systému třídění odpadů doručenou dne 12.4.2023;*

***Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0***

### **3) Závěr**

Starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání rady a ukončil jej. Další zasedání rady se bude konat v průběhu 2-3 týdnů.

Ve Velkém Oseku dne 5. 6. 2023

Zápis byl vyhotoven dne: 12. 6. 2023

Zapsal: Mgr. Martin Tázler

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r., ....., dne 12. 6. 2023

Člen rady obce: ....., dne 12. 6. 2023

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

### **Příloha č. 1 k usnesení č. RO/1/5/6/2023 – Schválený program Rady obce Velký Osek dne 5. 6. 2023**

1) Projekty obce:

- a) Realizace projektu rozšíření Mateřské školky
- b) Rekonstrukce hasičské zbrojnice
- c) Technické služby Velký Osek a nový sběrný dvůr
- d) Veřejné osvětlení podél silnice od AIS k ČDZ
- e) Užitékové elektromobily
- f) Fotovoltaické elektrárny na MŠ a ZŠ
- g) Úprava kuchyně a zázemí pro zaměstnance v MŠ
- h) Projekty pro žádosti o dotaci z MMR 2023 – místní komunikace, veřejné budovy
- i) Demolice starého vodojemu
- j) Nový vysílač spol. VODAFONE
- k) Rekonstrukce ulice Kpt. Jaroše

2) Organizační a provozní záležitosti

- a) Úprava rozpočtu obce
- b) Nájem obecního bytu č. 16 v Palackého ulici
- c) Revize vodovodních hydrantů
- d) Výročí obce
- e) Nová smlouva EKOKOMu na spolupráci v třídění odpadů

### **Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 5. 6. 2023 - Prezenční listina**

<b>Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně):</b>	<b>Podpis:</b>
<b>Mgr. Pavel Drahovzal</b>	<i>Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.</i>
<b>Mgr. Michal Dupák</b>	<i>Mgr. Michal Dupák, v.r.</i>
<b>Ing. Svatopluk Čech</b>	<i>Ing. Svatopluk Čech, v.r.</i>
<b>Mgr. Veronika Kříčková</b>	<i>Mgr. Veronika Kříčková, v. r.</i>
<b>RNDr. Jakub Munzar</b>	<i>RNDr. Jakub Munzar, v. r.</i>