

Zápis z 23. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 28. 8. 2023

Přítomní členové rady: *Mgr. Pavel Drahovzal, Mgr. Veronika Kříčková, Ing. Svatopluk Čech, Mgr. Michal Dupák, RNDr. Jakub Munzar*

Den, doba a místo konání zasedání: 28. 8. 2023 od 18:30 do 21:00, jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek.

1) Zahájení zasedání rady

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) je přítomno 5 členů rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

Usnesení č. RO/1/28/8/2023:

Rada obce Velký Osek

schvaluje

program zasedání Rady obce Velký Osek dne 28. 8. 2023 dle přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

2) Směrnice na zadávání zakázek malého rozsahu

Starosta a vedoucí úřadu sdělili podrobnosti k návrhu směrnice na zadávání zakázek malého rozsahu, kdy byly diskutovány postupně všechny jednotlivé články směrnice a dopad této směrnice na administrativu obecního úřadu. Proběhla diskuse k návrhu směrnice a obecná rozprava o potřebnosti směrnice.

Usnesení č. RO/2/28/8/2023:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

se směrnicí na zadávání zakázek malého rozsahu zpracovanou obecním úřadem Velký Osek na podkladě zkušeností z jiných měst a obcí v regionu;

II. doporučuje

zastupitelstvu obce přijmout zpracovanou směrnici na zadávání zakázek malého rozsahu

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 1 Zdrželi se 0

3) Projekty obce

a) Mateřská škola

Starosta informoval o aktuálním stavu projektu výstavby mateřské školy. Vedení obce společně se zástupcem technického dozoru a BOZP provedlo inspekci výroby dřevostavby ve společnost NEMA spol. s r.o. Na místě byly ověřeny podmínky výroby, aktuální stav výroby a dodržení podmínek stanovených obcí. Současně byly se zástupci společnosti diskutovány možnosti využití dřeva v rámci dalších druhů staveb, zejména dřevěných mostů.

b) Počítačová učebna v MZŠ

Starosta informoval o postupu prací vybudování nové počítačové učebny. Vše se odehrává dle harmonogramu, učebna bude hotova před dnem oslav výročí obce, aby mohla být zpřístupněna občanům obce.

c) Elektromobilita

Starosta informoval o uskutečněném výběrovém řízení na pořízení elektromobilů pro obec Velký Osek a Mikroregion Polabský luh. V současné době se nabídky vyhodnocují a řeší se doplnění údajů u některých dodavatelů.

d) Kluziště v MZŠ

Vedoucí úřadu sdělil informace k možnosti opětovného pronájmu umělého kluziště v prostorech MZŠ. Proběhla diskuse k dané věci, zejména s ohledem na podstatně nižší zájem veřejnosti o jeho využití při posledním pronájmu. Bylo dohodnuto, že toto zimní období 2023/2024 nebude umělé kluziště poptáváno.

e) Digitální úřední deska

Vedoucí úřadu informoval o nabídce na prodloužení záruky na stávající digitální úřední desku. Deska je spolehlivá, funguje bez problémů jak po stránce hardwaru, tak softwaru. S ohledem na cenovou nabídku není aktuálně nutné prodlužovat záruční dobu.

f) Dotace od Středočeského kraje

Vedoucí úřadu informoval o možnosti využití dotace Středočeského kraje v rámci Programu na podporu rozvoje doprovodné infrastruktury přístaviště. Jedná se o prostor v Osadě Labe u vývaziště, kde by mohlo být zřízeno odpočinkové místo například s altánem s mobiliářem (odpadkové koše, lavičky, informační cedule atd.). Proběhla diskuse, v jakém konkrétním místě uvedené zřídit. Vhodnost umístění bude řešena na místě s ohledem na stav a připravenost plochy. Nejnižší možná částka poskytnutí dotace je 100 tis. Kč.

Usnesení č. RO/3/28/8/2023:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s využitím dotačního titulu ze Středočeského kraje v rámci Programu na podporu rozvoje doprovodné infrastruktury v hodnotě cca 200 tis. Kč na vybudování odpočinkového místa v Osadě Labe u vývaziště.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

g) Dotace pro hasiče na zásahové vybavení

Starosta sdělil informace k předloženým nabídkám na pořízení zásahového vybavení, které zajistil velitel hasičů JPO III. Nabídky byly prodiskutovány a rada souhlasí s pořízením tohoto vybavení pro hasiče.

Usnesení č. RO/4/28/8/2023:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s pořízením zásahového vybavení dle předložené nabídky pro jednotku JPO III dle pravidel poskytování dotačního titulu v celkové ceně do 150 tis. Kč bez DPH.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

i) Rekonstrukce ulice Kpt. Jaroše

Starosta informoval, že dosud neobdržel od Výboru územního rozvoje jednoznačné informace k projektu rekonstrukce tak, aby se mohl proces rekonstrukce posunout dále. Ostatní projekty běží dle stanovených dispozic.

j) Rekonstrukce Nám. Petra Bezruče

Starosta sdělil, že v rámci rekonstrukce bude osazeno nové LED veřejné osvětlení, bude řešeno s projektantem a technickým dozorem. Obec má k dispozici 45 světel, která mohou být na tuto rekonstrukci použita.

k) Úprava křižovatky ulic Za Drahou a U hřiště

Starosta informoval o uskutečněném jednání s developerem DM Consulting, který požadoval zajistit úpravu uvedené křižovatky u bytových domů ze strany obce s ohledem na nutnost kolaudace pozemní komunikace v jeho vlastnictví, kdy na této křižovatce je větší výškový rozdíl a v rámci kolaudace je požadavek na standardní provedení dle norem. Proběhla diskuse k danému tématu, zejména s ohledem na časovou osu projektu komunikace a způsob provedení. Rada obce nesouhlasí s provedením úprav na náklady obce.

l) Vodovodní řad na Stráži

Starosta informoval o skutečnosti, že je třeba prodloužit vodovodní řad v lokalitě Na Stráži, kde by chtěly připojit 3 nemovitosti, které dosud vodu nevyužívaly. Proběhla diskuse k tématu.

Usnesení č. RO/5/28/8/2023:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s prodloužením vodovodního řadu v lokalitě Na Stráži pro tři nemovitosti v předpokládané částce cca 450 tis. Kč.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

m) Bezdůvodné obohacení Žirovnický

Starosta sdělil podrobnosti k uskutečněným jednáním mezi advokátními zástupci obce a pana Žirovnického. Bude se dále řešit s ohledem na možný odkup pozemku se silnicí na zastupitelstvu obce dne 5.9.2023, kdy obec by se stala majitelem.

n) Program jednání zastupitelstva obce dne 5. 9. 2023

Starosta sdělil informace o programu plánovaného zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dne 5. 9. 2023. Proběhla diskuse k jednotlivým navrženým bodům.

o) Výjimka ze zákazu rušení nočního klidu a příspěvek obce na oslavy 100 let FK Viktorie Velký osek

Starosta informoval o žádosti předsedy FK Viktorie Velký Osek na výjimku ze zákazu rušení nočního klidu v rámci plánovaných oslav 100 let od založení klubu. Oslavy se uskuteční dne 2. 9. 2023 v areálu fotbalového hřiště a výjimka se vztahuje na hudební produkci do 24:00 hodin. Současně proběhla diskuse nad příspěvkem pro FK

Viktorii s ohledem na zajištění realizace oslav. Rada se shodla na příspěvku ve výši 20 tis. Kč.

Usnesení č. RO/6/28/8/2023:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s udělením výjimky ze zákazu rušení nočního klidu dne 2. 9. 2023 a hudební produkcí, která se uskuteční v areálu fotbalového hřiště do 24:00 hodin v souvislosti s oslavami 100 let od založení klubu FK Viktorie Velký Osek

II. souhlasí

s přidělením finančního příspěvku ve výši 20 tis. Kč ve prospěch FK Viktorie Velký Osek na zajištění oslav 100 let od založení klubu

III. souhlasí

s uzavřením spolupráce mezi obcí Velký Osek a FK Viktorie Velký Osek na pořádání koncertů při oslavách 795 let a obce a 100 let FK Viktorie Velký osek dne 2.9.2023, kdy obec Velký Osek bude hradit veškeré nezbytné finanční náklady a FK Viktorie Velký Osek zajistí provozování a organizaci včetně bezpečnosti a občerstvení;

III. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

4) Smlouva ČEZ dodatek – FVE podtlaková stanice

Starosta informoval o návrhu dodatku číslo 1 smlouvy o připojení výroby FVE k distribuční soustavě. Dodatek upravuje změnu instalovaného výkonu u FVE, která má být umístěna na podtlakové stanici, z 14,760 kW na 30,08 kW. Proběhla diskuse k navýšení výkonu FVE a způsobu využití.

Usnesení č. RO/7/28/8/2023:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s dodatkem číslo 001 Smlouvy o připojení výroby k distribuční soustavě v rámci vybudování FVE u podtlakové kanalizace.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

5) Věcné břemeno Jelínek

Starosta informoval o návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby v souvislosti s žádostí pana Jelínka a zřízení nového kabelového vedení CN přes pozemky obce. Dle ceníku je hodnota jednorázové platby za věcné břemeno stanovena částkou 6 000,- Kč.

Usnesení č. RO/8/28/8/2023:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby v souvislosti s výstavbou kabelového vedení VN na pozemcích obce č. 567/1, 754/1, 754/5 za jednorázovou částku dle stanoveného ceníku ve výši 6 000,-Kč.

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

6) Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Starosta informoval o zaslaném návrhu smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti prostřednictvím ISDK tak, jak bylo již dříve řešeno i na zastupitelstvu obce v červnu 2023, aby občané nepřišli o některé možnosti spojů z obce do okolí. Podíl obce za rok 2023 činí 149 849 Kč a do budoucna bude vždy každoročně valorizován ze strany ISDK podle aktuálních nákladů na tuto službu. Proběhla diskuse k uvedenému tématu.

Usnesení č. RO/9/28/8/2023:

Rada obce Velký Osek

souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem, zastoupeným Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací za cenu 149 849 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 1 Zdrželi se 0

7) Organizační záležitosti

Usnesení č. RO/10/28/8/2023:

Rada obce Velký Osek

souhlasí

s nominací a činností místostarostky obce Mgr. Veroniky Kříčkové v pracovních skupinách a jiných orgánech Svazu měst a obcí České republiky (SMOČR) nebo v orgánech institucí spolupracujících se SMOČR (např. ministerstva, krajské úřady), a to zejm. v oblasti sociální a zdravotní.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. RO/11/28/8/2023:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

s uzavřením mandátní smlouvy (o zastupování obce v právních věcech) s advokátkou Mgr. Danou Chalupovou;

II. souhlasí

s pověřením pro starostu obce provést veškeré nezbytné kroky a právní úkony k naplnění bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

8) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání rady a ukončil jej. Další zasedání rady se bude konat v průběhu 2-3 týdnů.

Ve Velkém Oseku dne 28. 8. 2023

Zápis byl vyhotoven dne: 4.9. 2023

Zapsal: Mgr. Martin Tázler

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.,, dne 4. 9. 2023

Člen rady obce:, dne 4. 9. 2023

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

Příloha č. 1 k usnesení č. RO/1/28/8/2023 – Schválený program Rady obce Velký Osek dne 28. 8. 2023

- 1) Směrnice na zadávání zakázek malého rozsahu
- 2) Projekty obce
 - a) Mateřská škola
 - b) Digitální učebna v MZŠ
 - c) Elektromobilita
 - d) Kluziště v MZŠ
 - e) Digitální úřední deska
 - f) Dotace od Středočeského kraje
 - g) Dotace pro hasiče na zásahové vybavení
 - h) Rekonstrukce ulice Kpt. Jaroše
 - i) Rekonstrukce nám. Petra Bezruče
 - j) Úprava křižovatky ulice Za Drahou a U Hřiště
 - k) Vodovodní řad na Stráži
 - l) Bezdůvodné obohacení Žirovnický
 - m) Program jednání zastupitelstva dne 5.9.2023
 - n) Výjimka ze zákazu rušení nočního klidu
- 3) Smlouva ČEZ dodatek – FVE podtlaková stanice
- 4) Věcné břemeno Jelínek
- 5) Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
- 6) Organizační záležitosti
- 7) Závěr

Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 28. 8. 2023 - Prezenční listina

Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně):	Podpis:
Mgr. Pavel Drahovzal	<i>Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.</i>
Mgr. Michal Dupák	<i>Mgr. Michal Dupák, v.r.</i>
Ing. Svatopluk Čech	<i>Ing. Svatopluk Čech, v.r.</i>
Mgr. Veronika Kříčková	<i>Mgr. Veronika Kříčková, v. r.</i>
RNDr. Jakub Munzar	<i>RNDr. Jakub Munzar, v.r.</i>