



## Zápis z 26. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 26. 10. 2015

tomní členové rady: *Mgr. Pavel Drahovzal, Jan Fagoš, Ilona Tučimová, Mgr. Michal Dupák, RNDr. Jakub Munzar*

Nepřítomní členové rady: -----

Přizvání hosté dle prezenční listiny

Den a doba konání zasedání: 26. 10. 2015 od 19:30 do 21:30

Místo konání zasedání: jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

### 1) Zahájení, přítomnost a usnášeníschopnost rady

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) je přítomno 5 členů rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

#### Usnesení č. RO/1/26/10/2015:

*Rada obce Velký Osek*

**schvaluje**

*program zasedání Rady obce Velký Osek dne 26. 10. 2015 dle přílohy tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

### 2) Projekty obce

Starosta s místostarostou informovali o projektech obce - II. etapa kanalizace, výstavba komunikace v lokalitě Sluneční. K napojování nemovitostí na podtlakovou splaškovou kanalizace starosta s místostarostou sdělili, že majitelům nemovitostí, kteří poskytli nebo se zavázali poskytnout obci dar na spolufinancování kanalizace, jsou průběžně vydávány souhlasy, jsou však případy, kdy majitelé dar poskytnout nechtějí. Členové rady se shodli, že v takovém případě se zatím souhlas nevydává, že je třeba s příslušnými majiteli dále jednat a do budoucna připravovat řešení, jak přesvědčit k finanční spoluúčasti všechny majitele napojovaných nemovitostí na kanalizaci, aby nebyla jedna skupina obyvatel zvýhodněna oproti jiné. Majitel pozemku č. 410/43 pan Mgr. Leoš Dvořák nabízí obci bezúplatný převod pozemku č. 410/43 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 156 m<sup>2</sup> v ulici Zahradní (viz příloha), na kterém leží zelený pás a část silnice v této ulici. Zároveň v tomto pozemku vede kanalizační řad a je na něm plánován i vodovodní řad. Obec by pak po tomto majiteli nevyžadovala úhradu daru za napojení na kanalizaci. Náklady s převodem ponese obec. Realizaci bezúplatného převodu se jednoznačně vyřeší vlastnické poměry v daném místě, zejména s ohledem na realizované a připravované investice – kanalizace, vodovod, výstavba silnice, veřejné osvětlení a rozhlas. Dále je třeba schválit smlouvu na dodavatele analýzy možností k realizaci energeticky úsporných opatření s pomocí metody EPC a předložil nabídky k výběru. Dále starosta avizoval provádění prací na vodovodním řadu v části ulice Měsíční v rozsahu cca 350 tis. Kč bez DPH, který bude fakturován až v lednu 2016, protože lze očekávat kladná přebytek hospodaření. Důvodem pro jeho realizaci je skutečnost, že vodovod bude pod novou komunikací, někteří majitelé se na něj napojí a do silnice se tak nebude již kopat. Zároveň je třeba stanovit spoluúčast na nákladech za připojení na vodovod prostřednictvím obce, které jsou cca 25 tis. Kč, jelikož jde o nedotovanou investici, stejně jako v ulici Politických vězňů. Dále starosta uvedl, že je třeba schválit texty smluv o dotacích se Středočeským krajem a představil nabídky na realizaci projektu nákupu hasičských obleků dotovaných Středočeským krajem až 70 tis. Kč. Za účelem přípravy na podání žádosti o dotaci na vybudování vodovodu v obci včetně nového věžového vodojemu a přivaděče od TPCA je třeba zpracovat položkový rozpočet, starosta proto představil možné nabídky.

#### Usnesení č. RO/2/26/10/2015:

*Rada obce Velký Osek*

**I. schvaluje**

*a) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace podle Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci Tematického zadání Podpora obnovy techniky, výzbroje a výstroje jednotek sborů dobrovolných hasičů, Oblast podpory Nákup nové nebo oprava – rekonstrukce a modernizace stávající zásahové hasičské techniky, zásahové výzbroje a výstroje a komunikační techniky dle přílohy tohoto usnesení;*

*b) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace podle Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství v rámci Tematického zadání Vodohospodářská infrastruktura, Oblast podpory Realizace čistíren odpadních vod, intenzifikací ČOV a kanalizací napojených na ČOV dle přílohy tohoto usnesení;*

**II. pověřuje**

starostu obce k přípravě (doplnění) a podpisu veřejnoprávních smluv dle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. RO/3/26/10/2015:**

Rada obce Velký Osek

**I. schvaluje**

výběr dodavatele na zpracování „Analýzy možností energetických úspor na objektech obce a zařízeních obce Velký Osek formou EPC s následným výběrem dodavatele podle zvolené varianty“ společnost LOYD GROUP, s.r.o., Za Štěpnicí 311, 252 03 Řitka, okres Praha – západ, IČ: 248 21 471, a to za cenu 200 tis. Kč bez DPH s termínem dodání do 31. 12. 2015.

**II. pověřuje**

starostu obce k přípravě a podpisu příslušné smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. RO/4/26/10/2015:**

Rada obce Velký Osek

**I. souhlasí**

s uzavřením smlouvy na dodávku 6 ks zásahových obleků, 2 ks proudnice a 8 ks ruční LED-svítilny za cenu 70 390 Kč bez DPH se společností STIMAX International, s.r.o., IČ: 26780763, sídlem Emílie Dvořákové 546/7, Teplice, PSČ 415 01 s termínem dodání do 31. 3. 2016;

**II. souhlasí**

s uzavřením smlouvy na dodávku položkového rozpočtu (ocenění výkaz výměr, soupis prací a dodávek) k projektu „Vodovod Velký Osek - rozvody v obci a věžový vodojem, vodovodní přivaděč z TPCA do Velkého Oseku, propojení věžového vodojemu se stávajícími zásobními řady obce Velký Osek“ za cenu 79 200 Kč bez DPH se společností in Projekt Louny ENGINEERING, s.r.o., IČ: 44569688, sídlem Na Valích 899, Louny, PSČ: 440 01, s termínem plnění do 31. 12. 2015;

**III. pověřuje**

starostu obce, aby uzavřel příslušné smlouvy dle bodu I. a II. tohoto usnesení a zajistil jejich naplnění dle jejich předmětu a účelu;

**IV. schvaluje**

uzavření smluv o daru s osobami dle přílohy tohoto usnesení;

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. RO/5/26/10/2015:**

Rada obce Velký Osek

**I. schvaluje**

výběr dodavatele na zpracování „Analýzy možností energetických úspor na objektech obce a zařízeních obce Velký Osek formou EPC s následným výběrem dodavatele podle zvolené varianty“ společnost LOYD GROUP, s.r.o., Za Štěpnicí 311, 252 03 Řitka, okres Praha – západ, IČ: 248 21 471, a to za cenu 200 tis. Kč bez DPH s termínem dodání do 31. 12. 2015.

**II. pověřuje**

starostu obce k přípravě a podpisu příslušné smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. RO/6/26/10/2015:**

Rada obce Velký Osek

**schvaluje**

realizaci vodovodního řadu v části ulice Měsíční, k. ú. a obec Velký Osek od křižovatky s ulicí Tyršova až k hlavní silnici Revoluční do výše nákladů 350 tis. Kč bez DPH, a to ve spolupráci se stejnými dodavateli díla realizující výstavbu silnic v ulici Měsíční, k. ú. a obec Velký Osek, s termínem dokončení do 31. 1. 2016.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. RO/7/26/10/2015:**

Rada obce Velký Osek

**souhlasí**

se stanovením příspěvku na úhradu částečného podílu na nákladech za vodovodní přípojku na nové vodovodní řady v ulicích Měsíční a Politických vězňů ve výši 20 tis. Kč, pokud bude obec objednatelem stavby vodovodní přípojky.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. RO/8/26/10/2015:**

Rada obce Velký Osek

**doporučuje**

zastupitelstvu obce vyjádřit souhlas s bezúplatným převodem pozemku č. 410/43 v k. ú. a obcí Velký Osek z vlastnictví pana Mgr. Leoše Dvořáka na obec Velký Osek, přičemž se po realizaci převodu bude mít za to, že se pan Mgr. Dvořák touto formou poskytl obci dar na ekologii ve výši 15 tis. Kč na solidární spolufinancování 2. etapy podtlakové kanalizace Velký Osek.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**3) Parkování v ulici Dukelských hrdinů**

Uživatelé domu č. p. 274 požádala o možnost vyčlenění 1 parkovacího místa pro auto přímo před domem č. p. 274, aby těžce pohyblivý pan Steklý neměl k autu delší, namáhavou cestu. Někteří sousedé toto místo obsazují navzdory snaze dohodnout se na parkování na jiném místě.

**Usnesení č. RO/9/26/10/2015:**

Rada obce Velký Osek

**souhlasí**

s umístěním odpovídajícího dopravního značení k parkovacímu stání před domem č. p. 274 v k. ú. a obcí Velký Osek za účelem vyčlenění parkování na tomto místě pouze pro uživatele domu č. p. 274, přičemž uživatelé domu č. p. 274 se budou podílet ve výši 50 % na nákladech za umístění příslušné dopravního značení.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**4) Věcná břemena ČEZ**

**Usnesení č. RO/10/26/10/2015:**

Rada obce Velký Osek

**schvaluje**

a) zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ: 247 29 035, k pozemkům č. 424/62, 424/150, 424/224, 424/225, 424/227, 424/229, 424/232, 424/234, 424/236, v k. ú. a obcí Velký Osek, ve vlastnictví obce Velký Osek dle listu vlastnictví č. 10001 vedeného pro k. ú. Velký Osek Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, za účelem zřízení podzemního vedení vysokého napětí k nemovitosti č. p. 780 v ulici Prokopa Holého, k. ú. a obec velký Osek, a to za jednorázovou úhradu 36 270,- Kč;

b) zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ: 247 29 035,

k pozemku č. 410/34, v k. ú. a obci Velký Osek, ve vlastnictví obce Velký Osek dle listu vlastnictví č. 10001 vedeného pro k. ú. Velký Osek Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, za účelem zřízení nového sloupu nadzemního (venkovního) vedení nízkého napětí a elektrické přípojky k nemovitosti č. p. 520 v ulici Zahradní, k. ú. a obec velký Osek, a to za jednorázovou úhradu 10 000,- Kč;

c) pověření pro starostu obce připravit a podepsat příslušné smlouvy dle v písm. a) a b) tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **5) Organizační a provozní záležitosti**

Starosta informoval, že byl vypsán grantový program TPCA pro rok 2016, je vhodné se tak do konce roku shodnout na záměru, na nějž bude požádáno o podporu. Dále informoval, že Středočeský kraj zveřejnil na základě žádosti obce záměr k bezúplatnému převodu pozemku č. 750/5 (pozemek pod obecním chodníkem u obecního úřadu). Dále starosta představil návrh na zapojení obce do turistické známky Labská stezka.

### **Usnesení č. RO/11/26/10/2015:**

Rada obce Velký Osek

#### **souhlasí**

se zapojením obce Velký Osek do vytvoření turistické známky „Labská stezka“ za vstupní náklady ve výši max. 5 tis. Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **6) Závěr**

Další zasedání rady bude svoláno dle potřeby. Starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání rady ukončil.

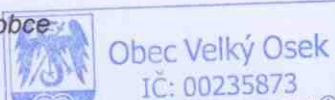
Zápis byl vyhotoven dne: 2. 11. 2015

Zapsal: Mgr. Pavel Drahovzal

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r., ..... dne 2. 11. 2015

Člen rady obce: Jan Fagoš, v. r., ..... dne 2. 11. 2015

otisk razítka obce:



Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek.

### **Příloha č. 1 k usnesení č. RO/1/26/10/2015 – Schválený program Rady obce Velký Osek dne 26. 10. 2015**

- 1) Zahájení zasedání rady
  - přítomnost a usnášensíchopnost
- 2) Projekty obce
- 3) Parkování v ulici Dukelských hrdinů
- 4) Věcná břemena ČEZ
- 5) Organizační a provozní záležitosti

### **Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 26. 10. 2015 - Prezenční listina**

Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně):	Podpis:
Mgr. Pavel Drahovzal	Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.
Mgr. Michal Dupák	Mgr. Michal Dupák, v. r.
Jan Fagoš	Jan Fagoš, v. r.
RNDr. Jakub Munzar	RNDr. Jakub Munzar, v. r.
Ilona Tučimová	Ilona Tučimová v. r.



