

Zápis z 37. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 4. 4. 2016

Přítomní členové rady: Mgr. Pavel Drahovzal, Jan Fagoš, Ilona Tučimová, Mgr. Michal Dupák, RNDr. Jakub Munzar

Nepřítomní členové rady:

Přizvání hosté dle prezenční listiny

Den a doba konání zasedání: 4. 4. 2016 od 19:30 do 21:30

Místo konání zasedání: jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

1) Zahájení, přítomnost a usnášeníschopnost rady

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) je přítomno 5 členů rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášeníschopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

Usnesení č. RO/1/4/4/2015:

Rada obce Velký Osek

schvaluje

program zasedání Rady obce Velký Osek dne 4. 4. 2016 dle přílohy tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

2) Projekty obce

Starosta předložil ke schválení smlouvy o daru na kanalizaci. Dále informoval s místostarostou o přípravě projektů – cykloaltán, nové vývěsky v obci, oprava šterkodrtových a poškozených povrchů na komunikacích, nákup party stanů a pивních setů.

Usnesení č. RO/2/4/4/2016:

Rada obce Velký Osek

I. schvaluje

uzavření smluv o daru zejm. na kanalizaci s osobami dle přílohy tohoto usnesení;

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2016 k rozpočtu obce Velký Osek na rok 2016, kterým se na výdajové stránce rozpočtu paragraf „221 – Pozemní komunikace“ z hodnoty 1 000 000 Kč navyšuje na hodnotu 1 300 000 Kč a zároveň se paragraf „617 – Regionální a místní správa“ z hodnoty 13 590 000 Kč snižuje na hodnotu 13 290 000 Kč z důvodu zajistit dostatečné financování oprav poškozených a šterkodrtových povrchů pozemních komunikací v obci Velký Osek;

III. schvaluje

a) projekt „Cykloaltán“ mezi podtlakovou stanicí a hřbitovem u cyklostezky na Veltruby v hodnotě do cca 500 tis. Kč;

b) provádění oprav šterkodrtových a nevyhovujících povrchů komunikací v ulici Vrchlického – nový asfaltový povrch, Náměstí Petra Bezruče – asfaltový recyklát, Zahradní – asfaltový recyklát, část ulice Sluneční – asfaltový recyklát, Politických vězňů – nový asfaltový povrch v hodnotě do 1,3 mil. Kč;

c) výměnu a doplnění 6 ks vývěsek o rozměrech cca 2 m X 1 m na vhodná místa v obci Velký Osek v celkové hodnotě do 100 tis. Kč;

d) nákup 3 ks pártystanu o rozměrech 4 m X 6 m a 15 ks pивních setů v hodnotě do 100 tis. Kč;

e) pověření pro starostu obce zajistit plnění bodu III. písm. a), b), c) a d) tohoto usnesení, zejm. k jednání a uzavírání příslušných smluv a objednávek s odpovídajícími dodavateli, jejichž ceny za služby jsou v místě a čase obvyklé;

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Dále rada projednala podněty k záměrům parcelizace pozemku č. 600/2 v k. ú. Velký Osek od společnosti GEOSAN a příchozí podněty od Ing. Čecha.

Usnesení č. RO/3/4/4/2015:

Rada obce Velký Osek

souhlasí

s přípravou a realizací záměru společnosti GEOSAN STAVEBNÍ, a. s., parcelizace a výstavby rodinných domů na pozemku č. 600/2 v k. ú. a obci Velký Osek zejména za splnění následujících podmínek:

a) v dané lokalitě musí být umístěna min. 4 veřejná prostranství pro nádoby na tříděný odpad po min. 4 kontejnerech 1 100 litrů (sklo, papír, plast), u každé parcely (objektu) dostatek místa pro parkování dle účelu jejího využití, ucelené plochy zeleně (park), dále plochy pro občanské a komerční služby v rozsahu min 2 parcel po min 800 m², veřejné osvětlení a rozhlas s propojením na rozhlas v obci), instalace zvýšených křižovatek s pravoúhlými ulicemi, min. 1 zastávka autobusu;

b) parcely pro výstavbu rodinných domů musí mít min. 600 m², zastavěnost pozemku max. 30 %;

c) komunikace v lokalitě budou obousměrné s příslušným dopravním značením;

d) součástí záměru musí být školka pro 60 dětí (2 – 3 třídy) včetně kuchyně a dostatečné školní zahrady, dále veřejně přístupné hřiště pro děti a dospělé;

e) každá parcela (objekt) musí být napojen na kanalizaci, zásobování vodou je vhodné řešit z vodovodu, přičemž je nutné definovat finanční podíl developera na realizaci a využití kanalizace a vodovodu, přičemž obec odsouhlasuje s konečnou platností finální podobu projekce a realizace vodovodního a kanalizačního přivaděče;

f) je nutné propojit danou lokalitu nové výstavby se stávající zástavbou obce, tj. v ulici Volárenská vybudovat chodník a cyklostezku (cyklopruhu) s veřejným osvětlením a silnici rozšířit a doplnit o nájezdový ostrůvek do/z nové lokality pro snazší příjezd/odjezd.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Rada dále projednala záměr rekonstrukce Dělnického domu, seznámila se s došlými připomínkami Ing. Otty a Ing. Čecha.

Usnesení č. RO/4/4/4/2015:

Rada obce Velký Osek

I. souhlasí

a) s přípravou a realizací záměru na rekonstrukci Dělnického domu č. p. 359 ve Velkém Oseku, přičemž určuje k rozpracování do projekce pro stavební povolení variantu B dle architektonické studie ze srpna 2014, zpracovatel Stavební kancelář - Ing. Roman Krásný z Kolína;

b) s pověřením pro starostu obce projednat s projektantem možné úpravy dle obdržených podnětů k architektonické studii, přičemž musí být zachováno funkční využití prostor Dělnického domu tak, že v zadní části bude umístěn výtah a obecní knihovna se sociálním zařízením, ve střední části velký sál a jeviště s možností šatny a skladu pro divadelní soubory a kapely, v přední části restaurace s kuchyní, sociálním zařízením a prostory pro spolkovou činnost v nad nebo pod restaurací;

II. souhlasí

s umístěním mrazícího boxu o rozměrech cca 2 m X 3 m Mysliveckého spolku Pětidubí v Dělnickém domě č. p. 359 ve Velkém Oseku za účelem skladování zvěře a jiných potravin, přičemž konkrétní umístění bude řešeno ve spolupráci s projektantem včetně zřízení samostatného přípojného (odpočtového) místa pro odběr elektřiny; nákup, instalaci a údržbu (správu) mrazícího boxu zajišťuje zcela na své náklady Myslivecký spolek Pětidubí, přičemž s ním bude za tímto účelem sjednána příslušná smlouva;

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 1

3) Rozdělení hospodářského výsledku MZŠ za rok 2015

Ředitelka Masarykovy základní školy (MZŠ) paní Mgr. Zuzana Strejčková předložila radě výsledky hospodaření příspěvkové organizace MZŠ za rok 2015, který činil 216 822,88 Kč. Zároveň předložila návrh na rozdělení tohoto přebytku tak, že do Fondu investic navrhuje směřovat částku 100 tis. Kč (stav k 31. 12. 2015 byl 373 261,21 Kč), do Rezervního fondu částku 35 072,46 Kč (stav k 31. 12. 2015 byl 298 922,76 Kč) a do Fondu odměn částku 81 750,42 Kč (k 31. 12. 2015 byl stav 18 249,58). V rámci diskuse s členy rady bylo paní ředitelkou sděleno, že investiční fond se předpokládá k částečnému využití spolu s přiděleným příspěvkem zřizovatele na obnovu školního nábytku (třídy a jídelna), nová zařízení ve školní kuchyni (zejm. konvektomat pro 350 obědů), klimatizaci v podkrovní učebně, rozšíření kamerového systému a elektronická vrata na školní dvůr, úprava sklepních prostor a vybavení nové třídy školní družiny aj. K posílení fondu odměn bylo sděleno, že je nutné z důvodu nejistoty dostatku prostředků na nové pracovníky v souvislosti s novým směrem inkluzivního vzdělávání od září 2016 posílit vlastní zdroje, dále je třeba umožnit mimořádné odměňování učitelů, jelikož prostředky státu jsou v tomto směru

nedostatečné. V této věci se členové rady shodli, že fond odměn bude zatím navýšen na 50 tis. Kč a pokud nebude do začátku nového školního roku potvrzeno, že stát dal škole dostatek prostředku, tak se bude jednat o možnosti dalšího zvýšení fondu odměn. Dále paní ředitelka sdělila, že musí řešit veřejné užívání školního hřiště, bohužel však nemá dostatek prostředků na správce, proto žádá o spolupráci obec. Starosta ji sdělil, že v této věci bude hledat možné zdroje financování. V průběhu dubna 2016 má proběhnout obměna osvětlení ve školní tělocvičně a dokončena analýza energetických úspor.

Usnesení č. RO/5/4/4/2016:

Rada obce Velký Osek

I. bere na vědomí

hospodářský výsledek příspěvkové organizace Masarykova základní škola Velký Osek za rok 2015 ve výši 216 822,88 Kč;

II. schvaluje

určení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Masarykova základní škola Velký Osek (dále jen „MZŠ“) za rok 2015 ve výši 216 822,88 Kč takto:

- a) částka ve výši 150 000 Kč bude vložena na Fond investic MZŠ;
- b) částka ve výši 35 072,46 Kč bude vložena na Rezervní fond MZŠ;
- c) částku ve výši 31 750,42 Kč bude vložena na Fond odměn MZŠ;

III. schvaluje

přesunutí částky ve výši 50 000 Kč z Rezervního fondu MZŠ na Fond investic MZŠ za účelem realizace potřebných investic a nákupu materiálu a služeb při obnově vybavení MZŠ.

Výsledek hlasování: Pro 5 Protí 0 Zdrželi se 1

4) Organizační a provozní záležitosti

Rada vzala na vědomí, že z důvodu nestabilnosti a zastaralosti notebooku obecní policie TOSHIBA z roku 2007 bude pořízován nový do hodnoty 15 tis. Kč bez DPH. Starosta předložil zprávu o přezkumu hospodaření od krajského úřadu Středočeského kraje, který byl uzavřen s drobnými výhradami. Od pondělí 4. 4. 2016 byl zahájen audit Ministerstva financí na dotovaný projekt „2. etapa kanalizace“. Dále rada jednala o objízdě trase přes velký Osek z důvodu uzavření silnice I/38 u Nové Vsi.

Usnesení č. RO/6/4/4/2016:

Rada obce Velký Osek

I. nesouhlasí

s objížděkou Velkým Osekem po silnici II/125 (ulice Revoluční) z důvodů uzavření silnice č. I/38 u Nové Vsi (oprava přemostění nad železnicí) od 7. 4. 2016 do 31. 12. 2016, jelikož tato záležitost nebyla s obcí Velký osek řádně a včas projednána a nebyly zvažovány jiné varianty, např. po dálnici, ani nebyla nabídnuta dostatečná opatření ke snížení prašnosti a hlučnosti projíždějících aut, ani není záruka opravy komunikace II/125 po ukončení objížděky;

II. schvaluje

pověření pro starostu obce činit všechny potřebné právní kroky ke zrušení objízdě trasy dle bodu I. tohoto usnesení;

Výsledek hlasování: Pro 5 Protí 0 Zdrželi se 0

5) Závěr

Další zasedání rady bude svoláno dle potřeby. Starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání rady ukončil.

Zápis byl vyhotoven dne: 11. 4. 2016

Zapsal: Mgr. Pavel Drahovzal

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.,, dne

Člen rady obce: Jan Fagoš, v. r.,, dne

Příloha č. 1 k usnesení č. RO/1/4/4/2016 - Schválený program Rady obce Velký Osek dne 4/4/2016

- 1) Zahájení zasedání rady
 - přítomnost a usnášeníschopnost
- 2) Projekty obce
- 3) Rozdělení hospodářského výsledku MZŠ za rok 2015
- 4) Organizační a provozní záležitosti

Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 4. 4. 2016 - Prezenční listina

Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně):	Podpis:
Mgr. Pavel Drahovzal	Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.
Mgr. Michal Dupák	Mgr. Michal Dupák, v. r.
Jan Fagoš	Jan Fagoš, v. r.
RNDr. Jakub Munzar	RNDr. Jakub Munzar, v.r.
Ilona Tučimová	Ilona Tučimová v. r.

Příloha č. 3 k usnesení č. RO/2/4/4/2016**Dárci – 2. etapa podtlakové kanalizace Velký Osek**

Dárce	Dar k nemovitosti	Uhrazený dar v Kč
František Svíčka	Riegrova 593, 281 51 Velký Osek	2.400
Jan Odvárka	U Máčidla 58, 281 51 Velký Osek	6.000
Miroslava Váňová	Komenského 744, 281 51 Velký Osek	15.000
Vít Melichar	Příčná 754, 281 51 Velký Osek	15.000
Filip Čech	Nádražní 645, 281 51 Velký Osek	7.500
Petr Král	Nádražní 645, 281 51 Velký Osek	7.500
Tomáš Sehnoutka	Smetanova 687, 281 51 Velký Osek	5.000
Vlastimil Hovorka	Sokolovská 740, 281 51 Velký Osek	7.500
Radek Novotný	9. května 99, 281 51 Velký Osek	15.000
Aleš Týma	parc. Č. 417/12, Velký Osek	15.000
Miloslav Pilař	U Borku 606, 281 51 Velký Osek	15.000
Marcela Pátková	Švermova 513, 281 51 Velký Osek	10.000
Jiří Neumann	Tyršova 335, 281 51 Velký Osek	5.000
Zdenka Malovcová	č.p. 666, 281 51 Velký Osek	15.000
Jarmila Novotná	Smetanova 667, 281 51 Velký Osek	15.000
Miroslav Kurka	Sokolovská 531, 281 51 Velký Osek	15.000
Vladislav Radina	Švermova 502, 281 51 Velký Osek	15.000
František Urban	Kapitána Jaroše 220, 281 51 Velký Osek	15.000
Vlasta Doušová	Politických vězňů 115, 281 51 Velký Osek	15.000
Jiří Dvořák	Tyršova 753, 281 51 Velký Osek	5.000
Petr Jaroš	Volárenská 627, 281 51 Velký Osek	15.000
Emilie Demeterová	U Máčidla 681, 281 51 Velký Osek	3.000
Marie Kalousová	Chelčického 582, 281 51 Velký Osek	15.000
Jan Kulíček	Chelčického 583, 281 51 Velký Osek	15.000
Oldřich Daneš	Riegrova 736, 281 51 Velký Osek	15.000
Jan Hampel	Za Dráhou 425, 281 51 Velký Osek	15.000
Jitka Jandusová	U Borku 699, 281 51 Velký Osek	1.000
Václav Žemla	U Máčidla 75, 281 51 Velký Osek	5.000

Václav Žemla	U Máčidla 75, 281 51 Velký Osek	5000
Jiří Jindra	Nádražní 677, 281 51 Velký Osek	15.000
Ing. Miloš Škarka	U Borku 608, 281 51 Velký Osek	15.000
Jiří Vejsada	Náměstí Petra Bezruče 648, 281 51 Velký Osek	15.000
Hana Nesvadbová	9. května 354, 281 51 Velký Osek	15.000
Tomáš Matucha	Zahradní 573, 281 51 Velký Osek	15.000
Ing. Jaroslav Kraus	Švermova 578, 281 51 Velký Osek	15.000
Jitka Žilková	Prokopa Holého 641, 281 51 Velký Osek	1500
Miluše Polovcová	Hejdukova 134, 281 51 Velký Osek	2000
Martina Matuchová	Budovcova 428, 281 51 Velký Osek	15.000
Jana Hrnčířová	Sokolovská 747, 281 51 Velký Osek	15.000
Václav Polák	Kapitána Jaroše 221, 281 51 Velký Osek	15.000
Jan Pícha	Prokopa Holého 439, 281 51 Velký Osek	15.000
Václav Houfek	U Máčidla 51, 281 51 Velký Osek	5000
Vladimíra Gutová	Švermova 492, 281 51 Velký Osek	7500
Petra Hrodková	Nerudova 427, 281 51 Velký Osek	15.000