

## **Zápis z 77. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 27. 11. 2017**

Přítomní členové rady: Mgr. Pavel Drahovzal, Mgr. Michal Dupák, RNDr. Jakub Munzar, Jan Fagoš, Ilona Tučimová

Nepřítomní členové rady:

Přizvání hosté dle prezenční listiny

Den a doba konání zasedání: 27. 11. 2017 od 19:30 – 21:00

Místo konání zasedání: jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

### **1) Zahájení, přítomnost a usnášenischopnost rady**

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) je přítomno 5 členů rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášenischopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

#### **Usnesení č. RO/1/27/11/2017:**

Rada obce Velký Osek

#### ***schvaluje***

*program zasedání Rady obce Velký Osek dne 27. 11. 2017 přílohy tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **2) Projekty obce**

Starosta informoval, že bylo zahájeno řízení o prodloužení povolení věžový vodojem, vodovodní přívaděč z TPCA do Velkého Oseka a vodovodní rozvody v obci z důvodu nutnosti předložit aktuální platné povolení po vysoutěžení dodavatele. Dále sdělil, že se připravuje žádost o dotaci k Ministerstvu pro místní rozvoj na rekonstrukci ulice Nádražní za cca 2,5 mil. Kč, přičemž dotace by činila max. 1 mil. Kč. Dále informoval, že byla vyhodnocena nabídka v rámci koncesního řízení na provozovatele kanalizace od společnosti VODOS Kolín za cenu 77,03 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, ačkoliv cena dle propočtů finančního modelu SFŽP měla být max. 50,92 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH +- 10%, a vlastní propočty obce ukazují na cenu max. cca 52 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH. I z tohoto důvodu bude rada předkládat tuto záležitost k rozhodnutí zastupitelstvu. Probíhá reklamační řízení 2 ks uschlých stromů v rámci projektu výsadby zeleně v intravilánu obce, konkrétně v ulici Za Dráhou. Průběžně je komunikováno s novým projektantem na rekonstrukci Dělnického domu a na přestavbu obchodního střediska pro mateřskou školku a základní školu.

### **3) Organizační a provozní záležitosti**

Společnost NYKOS požadovala navýšení ceny o cca 150 – 300 Kč/tunu z důvodu lepšího a tím i nákladnějšího třídění plastů, jelikož na trhu s tímto druhem odpadů je čím dál větší konkurence a běžné náklady neumožňují dodávat lépe vytříbenou surovinu, rada toto však nepodpořila, jelikož jde o jistou míru podnikatelského rizika, které má nést dodavatel a nikoliv obec. Starosta dále sdělil, že řeší se společností GEOSAN užívání obecního pozemku v bývalých vodních stavbách a že jí bylo navrženo buď odkoupení, nebo pronájem. Jelikož nájemce obecního bytu pan Jaroš nereagoval na výzvy k zaplacení dlužného nájemného, byl starostou předložen návrh na výpověď z tohoto nájemního bytu.

#### **Usnesení č. RO/2/27/11/2017:**

Rada obce Velký Osek

#### ***souhlasí***

*s podáním výpovědi nájemci Janu Jarošovi, bytem Velký Osek z obecního bytu v bytovém domě č. p. 777 v ulici Palackého v obci Velký Osek pro dlouhodobé neplnění povinností nájemce, zejm. řádně a včas hradit nájemné.*

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

Starosta předložil radě návrh rozpočtu obce na rok 2018 a dále návrh rozpočtového výhledu na roky 2018 – 2020.

#### **Usnesení č. RO/3/27/11/2017:**

Rada obce Velký Osek

#### ***souhlasí***

*s návrhem rozpočtu obce na rok 2018 a s návrhem rozpočtového výhledu obce na roky 2018 – 2020 dle přílohy tohoto usnesení*

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

Dále RNDr. Jakub Munzar informoval o jednání na MAS Mezilesí dne 21. 11. 2017, kde byly řešeny členské příspěvky ve výši 1000 Kč/obec a možnosti podávání projektů, zejména do IROPu a OPLZZ, což je pro obec Velký Osek příliš nevyužitelné. Oblast školství je třeba řešit ve spolupráci s MAS Zálabí, která má řešit potřeby obcí v ORP Kolín. Starosta dále sdělil, že se snaží s ČEZ řešit nedobry stav některých sloupů nadzemního elektrického

vedení, odezva z jejich strany je negativní, jelikož ČEZ sám stav hodnotí jako uspokojivý a první zásahy provede až v roce 2019. Dále rada souhlasila se snížením nájemného z 12 tis. Kč měsíčně na 9 tis. Kč měsíčně za restauraci v Dělnickém domě pro Pivovar Nymburk, jelikož obrat není tak vysoký. Od 1. 12. 2017 nastupuje do pozice provozního Jakub Kroulík z Velkého Oseka.

**Usnesení č. RO/3/27/11/2017:**

Rada obce Velký Osek

**souhlasí**

se slevou na měsíčním nájemném ve výši až 3 tis. Kč/měsíčně za pronájem restaurace a příslušenství v Dělnickém domě č. p. 359 v ulici Masarykova ve Velkém Oseku pro společnost Pivovar Nymburk z důvodu nízkého obratu, a s možností jejího uplatnění od 1. 12. 2017.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**4) Závěr**

Další zasedání rady bude svoláno dle potřeby. Starosta poděkoval za účast na zasedání rady a ukončil jej.

Zápis byl vyhotoven dne: 7. 12. 2017

Zapsal: Mgr. Pavel Drahovzal

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r., ....., dne .....

Člen rady obce: ....., dne .....

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek.

**Příloha č. 1 k usnesení č. RO/1/27/11/2017 - Schválený program Rady obce Velký Osek dne 27. 11. 2017**

- 1) Zahájení zasedání rady
  - přítomnost a usnášeníschopnost
- 2) Projekty obce
- 3) Organizační a provozní záležitosti

**Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 27. 11. 2017 - Prezenční listina**

Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně):	Podpis:
Mgr. Pavel Drahovzal	Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.
Mgr. Michal Dupák	Mgr. Michal Dupák, v.r.
Jan Fagoš	Jan Fagoš, v. r.
RNDr. Jakub Munzar	RNDr. Jakub Munzar, v. r.
Ilona Tučimová	Ilona Tučimová

**Příloha č. 3 zápisu ze zasedání Rady obce dne 27. 11. 2017**

**Návrh rozpočtu obce na rok 2018**

Rozpočet obce Velký Osek - příjmy v Kč		Rozpočet 2017	Plnění 10/2017	Návrh 2018	
Paragraf	Název				
000	Daňové příjmy a transfery	32 000 000,00	32 682 906,30	64 400 000,00	daně a poplatky 32,65 mil.Kč,přísp.st.spr.0,85 mil.Kč dotace SFŽP na vodovod 28,6 mil.Kč a zeleň 1,1 mil.Kč dotace MZe na hřbit.zeď 0,7 mil.Kč,dotace VPP 0,5 mil.Kč
103	Lesní hospodářství	50 000,00	513 793,10	1 000 000,00	příjmy z prodeje dřeva obecních lesů
211	Záležitosti těžebního průmyslu a energetiky	48 000,00	111 362,47	150 000,00	pohledávka vůči Lesy Novák 0,6 mil.Kč zabor dobývacího prostoru Písek - Beton
214	Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch	40 000,00	54 000,00	40 000,00	nájem kadeřnictví u hasičárny a obecního dvora
231	Pitná voda	0,00	750,00	1 500 000,00	podíl majitelů na vodovod.připojkách
232	Odvádění a čištění odpadních vod	3 829 000,00	3 675 245,19	4 000 000,00	ekologické dary a příspěvky stočné 3,8 mil. Kč
331	Kultura	20 000,00	14 399,00	20 000,00	půjčovně v knihovně
339	Ostatní činnosti v záležit. kultury, církví a sdělovacích prostř.	150 000,00	144 500,00	150 000,00	nájemné za Dělnický dům
361	Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	650 000,00	507 393,50	650 000,00	nájemné v obcích bytech č.p. 723,724,777
363	Komunální služby a územní rozvoj	50 000,00	55 247,00	60 000,00	nájemné za hrobová místa
372	Nakládání s odpady	420 000,00	329 508,50	420 000,00	příspěvek na třídění odpadů od EKO-KOMu
374	Ochrana přírody a krajiny	200 000,00	52 142,00	100 000,00	ekologické dary na obnovu zeleně
435	Služby sociální péče	40 000,00	50 100,00	60 000,00	platby za pečovatelské služby
531	Bezpečnost a veřejný pořádek	350 000,00	119 400,00	250 000,00	pokuty udělené obecní policií
617	Regionální a místní správa	250 000,00	443 144,70	250 000,00	nájemné mobil.operátorů, věcná břemena
631	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	3 000,00	3 209,61	5 000,00	úroky
633	Převody vlastním fondům v rozp. územní rovině	0,00	8 922 574,33	0,00	vnitřní převody mezi fondy a účty obce
640	Ostatní činnosti	0,00	13 757,00	0,00	pokuty,příspěvky udělené jinými orgány
Třída 8	Financování z cizích zdrojů	0,00	0,00	19 000 000,00	čerpání inv.úvěru na vodovod
<b>CELKEM příjmy</b>		<b>38 100 000,00</b>	<b>47 673 432,70</b>	<b>92 055 000,00</b>	

Uvažované příjmy rozpočtu obce Velký Osek v roce 2018 ze sdílených daní a dotací na paragrafu 000 - Daňové příjmy a transfery

		Plnění 10/2017	Návrh 2018
0000 1111	Daň z příjmů fyz.osob ze záv.činnosti a funkčních požitků	6 080 919,20	7 000 000,00
0000 1112	Daň z příjmů fyz.osob ze sam.výděl.činnosti	109 535,78	125 000,00
0000 1121	Daň z příjmů právnických osob	5 363 046,29	6 000 000,00
0000 1122	Daň z příjmů právnických osob za obce	105 450,00	0,00
0000 1211	Daň z přidané hodnoty	10 762 180,97	14 762 000,00
0000 1332	Poplatky za znečišťování ovzduší	0,00	0,00
0000 1334	Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF)	4 628,00	0,00
0000 1335	Poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí lesa	187 290,00	0,00
0000 1340	Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy odpadů	1 217 404,43	1 200 000,00
0000 1341	Poplatek ze psů	23 170,00	20 000,00
0000 1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství	3 310,00	3 000,00
0000 1361	Správní poplatky	32 530,00	30 000,00
0000 1381	Daň z hazardn.her	214 866,03	250 000,00
0000 1382	Zrušený odvod z loterií apod.her kr.výher.hrac.přístrojů	40 382,95	0,00
0000 1383	Zrušený odvod z výher.hracích přístrojů	35 980,82	0,00
0000 1511	Daň z nemovitých věcí	3 099 737,63	3 250 000,00
0000 4112	Neinv.přij.transfery ze st.rozp.v rámci souhrn.dotač.vztahů	601 170,00	860 000,00
0000 4113	Neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů	136 864,00	1 800 000,00
0000 4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu (VPP)	1 770 678,80	500 000,00
0000 4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	0,00	28 600 000,00
0000 4222	Investiční přijaté transfery od krajů	1 500 000,00	0,00
<b>0000 - 0000</b>	<b>Celkem paragraf Daňové příjmy a transfery</b>	<b>31 289 144,90</b>	<b>64 400 000,00</b>

Rozpočet obce Velký Osek - výdaje v Kč		Rozpočet 2017	Plnění 10/2017	Návrh 2018	
Paragraf	Název				
103	Lesní hospodářství	50 000,00	31 620,00	400 000,00	údržba lesa, odbor lesní hospodář
221	Pozemní komunikace	3 000 000,00	760 095,00	3 000 000,00	opravy silnic, chodníků, dešť. kanalizace, projekce
231	Pitná voda	500 000,00	921 320,00	50 000 000,00	vodovod 90 mil. Kč s dotací SFŽP cca 57 mil. Kč opravy a údržba vodovodu, vodojemu, vrtu
232	Odvádění a čištění odpadních vod	6 000 000,00	7 168 150,06	4 250 000,00	provoz kanalizace
311	Předškolní a základní vzdělávání	4 750 000,00	6 277 805,80	6 300 000,00	provozní příspěvek MZŠ 2,50 mil.Kč, MŠ 1,25 mil.Kč spolky 0,2 mil.Kč, podíl na IROP (výtah ZŠ) 0,4 mil.Kč oprava ZŠ střechy 0,25 mil.Kč a soc.zař. 0,7 mil.Kč projekce rozšiřování MŠ a ZŠ 1 mil.Kč
331	Kultura	500 000,00	483 731,62	550 000,00	provoz obecní knihovny
334	Sdělovací prostředky	2 750 000,00	32 605,00	100 000,00	demontáž starého a údržba nového bezdr. rozhlasu
339	Ostatní činnosti v záležit. kultury, církví a sdělovacích prostředků	500 000,00	418 793,10	6 000 000,00	vítání občánků, dary seniorům pokračování dokumentace Děln. domu 400 tis. Kč rekonstrukce Dělnického domu 3 mil.Kč
341	Tělovýchova	250 000,00	195 000,00	250 000,00	podpora spolků - fotbalisté, TJ Sokol akce organizované obcí nebo s podporou obce
342	Zájmová činnost a rekreace	150 000,00	160 000,00	500 000,00	podpora spolků - NADĚJE, BARYBA, myslivci, rybář, včelaři, VO divadlo oslavy 790.let obce a 100.let ČS republiky
361	Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	180 000,00	164 290,26	200 000,00	vodné, stočné v obecních bytech 723, 724, 777
363	Komunální služby a územní rozvoj	1 000 000,00	545 523,74	3 000 000,00	provoz, údržba, správa veřej. osvětlení a hřbitova oprava hřbit. zdi za 2 mil.Kč s dotací MZe 0,7 mil.Kč odvoz a zpracování odpadů od NYKOS 2,4 mil. Kč údržba veřej. zeleně, využití dotace na VPP 0,5 mil.Kč žádost Zeleň v extravil. 1,5 mil.Kč s 70% dotací SFŽP
372	Nakládání s odpady	2 600 000,00	1 663 395,45	2 600 000,00	provoz domu č.p. 558, pečovatelské služby
374	Ochrana přírody a krajiny	1 500 000,00	3 400 366,08	1 500 000,00	projekce na rekonstrukci č.p. 558 bezdrátový rozhlas, srážkoměr, siréna, hladinoměr protipovodňový plán a činnost
435	Služby sociální péče	540 000,00	550 930,00	1 000 000,00	provoz obecní policie
521	Ochrana obyvatelstva	0,00	2 321 458,00	50 000,00	provoz JPO III Hasiči Velký Osek, údržba zbrojnice
527	Krizové řízení	0,00	117 370,00	20 000,00	zastupitelstvo obce, volby
531	Bezpečnost a veřejný pořádek	1 250 000,00	1 347 741,18	1 000 000,00	OÚ - matrika, účtárna, ověřování, údržba, správa popl., CZECH POINT, znalecké a odborné služby
551	Požární ochrana	50 000,00	137 903,13	250 000,00	nespecifikovaná (neuúčelová) rezerva
611	Zastupitelské orgány	1 000 000,00	1 075 800,00	1 250 000,00	platba úroků a pojištění
617	Regionální a místní správa	6 950 000,00	4 163 390,77	7 005 000,00	vnitřní převody mezi úcty obce
6171	5901 - Nespecifikované rezervy	2 950 000,00	0,00	2 500 000,00	daň z příjmů právnických osob - obec
631	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	330 000,00	278 449,38	330 000,00	splátka úvěru ČSOB-zateplení MŠ a ZŠ 0,75 mil. Kč splátky úvěrů SFŽP a ČSOB-kanalizace 2,25 mil. Kč
633	Převody vlastním fondům v rozp. územní úrovně	0,00	8 922 574,33	0,00	
693	Ostatní finanční operace	250 000,00	-286 768,00	250 000,00	
Třída 8	Financování	4 000 000,00	2 989 999,72	2 250 000,00	
<b>CELKEM výdaje</b>		<b>38 100 000,00</b>	<b>40 851 544,90</b>	<b>92 055 000,00</b>	

## Návrh rozpočtového výhledu obce na roky 2018 – 2020

Rozpočtový výhled obce Velký Osek na roky 2018 - 2020 - příjmy v Kč (v celých částkách)

Paragraf	Název	2018	2019	2020	
000	Daňové příjmy a transfery	64 400 000	64 400 000	37 000 000	- dotace (zejm. vodovod 57 mil. Kč), daňové příjmy, poplatky, st. příspěvek
103	Lesní hospodářství	1 000 000	1 000 000	1 000 000	- příjmy z těžby dřeva v obecních lesích
211	Záležitosti těžebního průmyslu a energetiky	150 000	150 000	150 000	- dobývací prostor Písek - Beton
214	Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch	40 000	40 000	40 000	- nájem obecního dvora a kadeřnictví u hasičárny
231	Pitná voda	1 500 000	1 500 000	10 000	- příspěvky (dary) na připojení vodovodu
232	Odvádění a čištění odpadních vod	4 000 000	4 000 000	4 000 000	- stočné, příspěvky (dary) na připojení kanalizace
331	Kultura	20 000	20 000	20 000	- půjčovně v obecní knihovně
339	Ostatní činnosti v záležit. kultury, církví a sdělovacích prostředků	150 000	150 000	150 000	- nájemné za Dělnický dům
361	Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	650 000	650 000	650 000	- nájemné - splátky budoucích kupních cen obecních bytů 723, 724, 777
363	Komunální služby a územní rozvoj	60 000	60 000	60 000	- nájemné za hřobová místa
372	Nakládání s odpady	420 000	420 000	420 000	- příspěvek na třídění odpadů od EKO-KOMU
374	Ochrana přírody a krajiny	100 000	100 000	100 000	- ekologické dary na výsadbu zeleně
435	Služby sociální péče	60 000	60 000	60 000	- nájemné a platby za poskytnuté pečovatelské služby
531	Bezpečnost a veřejný pořádek	250 000	250 000	250 000	- pokuty udělené obecní policií
617	Regionální a místní správa	250 000	250 000	250 000	- prodej nemovitostí, nájem od mobilních operátorů
631	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	5 000	5 000	5 000	- úroky
Třída 8	Financování z cizích zdrojů	19 000 000	6 000 000	0	- investiční úvěr na vodovod
<b>CELKEM</b>		<b>92 055 000</b>	<b>79 055 000</b>	<b>44 165 000</b>	

**Rozpočtový výhled obce Velký Osek na roky 2018 - 2020\_ výdaje v Kč (v celých částkách)**

Paragraf	Název	2018	2019	2020	
103	Lesní hospodářství	400 000	400 000	400 000	- odbor lesní hospodář, údržba, výsadby
221	Pozemní komunikace	3 000 000	1 000 000	1 000 000	- oprava silnic, chodníků, mostů, dešť.kanalizace, dopr.značení - v případě získání dotací bude výdaj vyšší na rekonstrukce
231	Pitná voda	50 000 000	40 000 000	1 000 000	- údržba vodovodu, výstavba vodovodu 90 mil.Kč s dotací 60% SFŽP
232	Odvádění a čištění odpadních vod	4 250 000	4 250 000	4 250 000	- provoz obecní kanalizace
311	Zařízení předškolní výchovy a základního vzdělávání	6 300 000	5 500 000	5 500 000	- provoz a investice v ZŠ a MŠ
331	Kultura	550 000	550 000	550 000	- provoz obecní knihovny
334	Sdělovací prostředky	100 000	100 000	100 000	- demontáž starého a údržba nového bezdr.rozhlasu
339	Ostatní činnosti v záležit. kultury, církví a sdělovacích pro:	6 000 000	3 000 000	6 000 000	- vítání občánků, dary seniorům - opravy, projekce a rekonstrukce Dělnického domu
341	Tělovýchova	250 000	250 000	250 000	- podpora spolků - fotbalisté, TJ Sokol - akce organizované nebo s podporou obce
342	Zájmová činnost a rekreace	500 000	200 000	200 000	- podpora spolků - NADĚJE, BARYBA - myslivci, rybáři, včelaři, VO divadlo
361	Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	200 000	200 000	200 000	- vodné, stočné v obecních bytových domech 723, 724, 777
363	Komunální služby a územní rozvoj	3 000 000	1 000 000	1 000 000	- provoz, údržba a rozšiřování veřejného osvětlení, údržba hřbitova - 2018 oprava hřbit.zdi za 2 mil.Kč s dotací MZe 0,7 mil.Kč
372	Nakládání s odpady	2 600 000	2 600 000	2 600 000	- sběr, svoz, třídění, odvoz a zpracování odpadů
374	Ochrana přírody a krajiny	1 500 000	1 500 000	1 500 000	- údržba veřejné zeleně, využití dotace na VPP - žádost na Zeleně v extravil.obce 1,5 mil. Kč s 70% dotací SFŽP
435	Služby sociální péče	1 000 000	1 000 000	4 500 000	- provoz a rekonstrukce domu č. p. 558, pečovatelské služby
521	Ochrana obyvatelstva	50 000	50 000	50 000	- bezdrátový rozhlas, srážkoměr, siréna, hladinoměr
527	Krizové řízení	20 000	20 000	20 000	- protipovodňový plán a činnost
531	Bezpečnost a veřejný pořádek	1 000 000	1 000 000	1 000 000	- provoz obecní policie
551	Požární ochrana	250 000	250 000	250 000	- provoz JPO III Hasiči Velký Osek, údržba zbrojnice
611	Zastupitelské orgány	1 250 000	1 250 000	1 250 000	- zastupitelstvo obce, volby
617	Regionální a místní správa	7 005 000	9 605 000	7 215 000	- OÚ - matrika, účtárna, ověřování, údržba, správa popl., CZECH POINT, znalecké a odborné služby
6171 5901	- Nespecifikované rezervy	2 500 000,00	5 105 000	2 715 000	- nespecifikovaná (neúčelová) rezerva
631	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	330 000	330 000	330 000	- platba úroků a pojištění
633	Převody vlastním fondům v rozp.územní rovině	0	0	0	- vnitřní převody mezi fondy a účty obce
693	Ostatní finanční operace	250 000	250 000	250 000	- daň z příjmů právnických osob - obec
640	Ostatní činnosti	0	0	0	- pokuty, příspěvky udělené jinými orgány
<b>Třída 8</b>	<b>Financování</b>	<b>2 250 000</b>	<b>4 750 000</b>	<b>4 750 000</b>	- splátka úvěrů SFŽP a ČSOB na kanalizaci 2,25 mil.Kč - splátka úvěru na vodovod 2,5 mil. Kč
<b>CELKEM</b>		<b>92 055 000</b>	<b>79 055 000</b>	<b>44 165 000</b>	