

## **Zápis z 78. zasedání Rady obce Velký Osek konaného dne 12. 12. 2017**

Přítomní členové rady: Mgr. Pavel Drahovzal, Jan Fagoš, Ilona Tučimová, RNDr. Jakub Munzar

Nepřítomní členové rady: Mgr. Michal Dupák (omluven)

Přizvání hosté dle prezenční listiny

Den a doba konání zasedání: 12. 12. 2017 od 18:00 – 19:00

Místo konání zasedání: jednací místnost obecního úřadu obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek

### **1) Zahájení, přítomnost a usnášenischopnost rady**

Starosta obce Mgr. Drahovzal (dále jen „starosta“) zahájil zasedání rady obce (dále jen „rada“), dále konstatoval, že dle prezenční listiny (viz příloha č. 2 zápisu) je přítomno 4 členové rady z celkového počtu 5, rada obce je tak usnášenischopná. Starosta představil návrh programu zasedání rady. Jelikož nebylo jiných návrhů od členů rady, dal starosta hlasovat o následujícím usnesení.

#### **Usnesení č. RO/1/12/12/2017:**

Rada obce Velký Osek

#### ***schvaluje***

*program zasedání Rady obce Velký Osek dne 21. 12. 2017 přílohy tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **2) Návrh výše stočného pro rok 2018**

Místostarosta a starosta seznámil radu s výsledky projednávání o přípravě kalkulace stočného na rok 2018 se společností VODOS Kolín, která přebírá odpadní vody na ČOV Kolín, a která oznámila počátkem prosince 2017 navýšení ceny o cca 3 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH od 1. 1. 2018 zejm. z důvodu vyššího nájemného od města Kolín. Jelikož nedošlo ke shodě, bude na zastupitelstvo předkládán návrh na stočné pro rok 2018 ve výši 44,90 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, přičemž kalkulace dle provozních údajů sestavená místostarostou obce vychází na 52,12 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, což znamená, že by obec doplácela ze svého rozpočtu cca 7 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (v celku cca 550 tis. Kč), což je ovšem akceptovatelné, jelikož stočné pro rok 2017 bylo 40,87 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH a zároveň to nutí obec jako provozovatele hledat úspory nákladů.

#### **Usnesení č. RO/2/12/12/2017:**

Rada obce Velký Osek

#### ***souhlasí***

*s návrhem na stočné v obci Velký Osek ve výši 44,90 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.*

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **3) Smlouva vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi obcí Velký Osek a městem Kolín.**

Starosta sdělil, že po několika letech jednání byla ve spolupráci s obcí Veltruby připravena smlouva s městem Kolín, jakožto vlastníkem kanalizačního přivaděče a ČOV Kolín, o propojení kanalizačních systémů a předávání odpadní vody z obce Velký Osek na ČOV Kolín. Tato smlouva měla být dle zákona o vodovodech a kanalizacích uzavřena od počátku uvedení kanalizace v obci Velký Osek do provozu v roce 2005.

#### **Usnesení č. RO/3/12/12/2017:**

Rada obce Velký Osek

#### ***souhlasí***

*s pověřením pro starostu obce připravit a uzavřít smlouvu vlastníků provozně souvisejících kanalizací zejm. s městem Kolín dle přílohy tohoto usnesení.*

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **4) Organizační a provozní záležitosti**

#### **Usnesení č. RO/4/12/12/2017:**

Rada obce Velký Osek

#### ***souhlasí***

*s prodloužením nájemní smlouvy s nájemcem – správcem Domu s pečovatelskou službou č. p. 558 v ulici Revoluční velký Osek, panem Milošem Krčilem bytem Velký Osek, a to do 31. 12. 2018 za dosavadních podmínek.*

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**

Starosta informoval o nutnosti obměny členů Školské rady při Masarykově základní škole Velký Osek, které skončí funkční období v prosinci 2017. MZŠ provedla volby a navrhla 2 kandidáty za učitelský sbor (Ing. Alena Jílková, Mgr. Helena Babáková) a 2 kandidáty za rodiče žáků (Vlastimil Hovorka, Barbora Baudyšová). Dva zástupce do školské rady nominuje zřizovatel – obec, kterou zastupuje rada obce. Na zástupce obce ve školské radě byli navrženi členové rady Mgr. Jakub Munzar a p. Jan Fagoš.

#### **Usnesení č. RO/5/12/12/2017:**

Rada obce Velký Osek

#### **schvaluje**

členy Školské rady při Masarykově základní škole Velký Osek (MZŠ) na funkční období 2017 – 2020:

- a) Ing. Alenu Jílkovou, zástupce pedagogického sboru MZŠ;
- b) Mgr. Helenu Babákovou, zástupce pedagogického sboru MZŠ;
- c) pana Vlastimila Hovorku, zástupce zákonných zástupců žáků MZŠ;
- d) paní Barboru Baudyšovou, zástupce zákonných zástupců žáků MZŠ;
- e) RNDr. Jakuba Munzara, zástupce zřizovatele MZŠ;
- f) pana Jana Fagoše, zástupce zřizovatele MZŠ.

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**

#### **5) Závěr**

Další zasedání rady bude svoláno dle potřeby. Starosta poděkoval za účast na zasedání rady a ukončil jej.

Zápis byl vyhotoven dne: 27. 12. 2017

Zapsal: Mgr. Pavel Drahovzal

Starosta obce: Mgr. Pavel Drahovzal, v. r., ....., dne .....

Člen rady obce: ....., dne .....

otisk razítka obce

Pozn.: Originál zápisu ze zasedání rady obce je uložen na obecním úřadě obce Velký Osek, Revoluční 36, Velký Osek.

#### **Příloha č. 1 k usnesení č. RO/1/12/12/2017 - Schválený program Rady obce Velký Osek dne 12. 12. 2017**

- 1) Zahájení zasedání rady  
- přítomnost a usnášeníschopnost
- 2) Návrh výše stočného pro rok 2018
- 3) Smlouva vlastníků provozně souvisejících vlastníků kanalizací mezi obcí Velký Osek a městem Kolín
- 4) Organizační a provozní záležitosti

#### **Příloha č. 2 zápisu ze zasedání Rady obce Velký Osek dne 12. 12. 2017 - Prezenční listina**

<b>Jméno a příjmení člena rady obce (řazeno abecedně):</b>	<b>Podpis:</b>
<b>Mgr. Pavel Drahovzal</b>	Mgr. Pavel Drahovzal, v. r.
<b>Mgr. Michal Dupák</b>	----- OMLUVEN -----
<b>Jan Fagoš</b>	Jan Fagoš, v. r.
<b>RNDr. Jakub Munzar</b>	RNDr. Jakub Munzar, v.r.
<b>Ilona Tučimová</b>	Ilona Tučimová

**Příloha č. 3 zápisu ze zasedání Rady obce dne 12. 12. 2017 – Smlouva vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi obcí Velký Osek a městem Kolín**

DOHODA O ÚPRAVĚ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ VLASTNÍKŮ PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH KANALIZACÍ (JEJICH ČÁSTÍ)

uzavřená ve smyslu § 8 odstavce 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění

mezi

vlastníkem oddílné splaškové kanalizace

**Obec Velký Osek**

Sídlo: Revoluční 36, 281 51 Velký Osek  
IČ: 00235873  
Zastoupený: Mgr. Pavlem Drahovzalem, starostou  
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 196471057/033  
Tel.: 321 795 523  
e-mail: obecni.urad@velky-osek.cz

(dále jen „vlastník 2“)

a

vlastníkem kanalizace a ČOV Kolín

**Město Kolín**

Sídlo: Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I  
IČ: 00235440  
DIČ: CZ00235440  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Kolín  
Číslo účtu: 3661752/0800  
Zastoupený: Mgr. Bc. Vítem Rakušanem, starostou města

(dále jen „vlastník 1“)

za účasti provozovatele kanalizace a ČOV Kolín vlastníka 1:

**VODOS s.r.o.**

Se sídlem Legerova 21, 280 02 Kolín III  
Zastoupený: Ing. Romanem Peškem a Ing. Jaroslavou Nešporovou,  
jednateli společnosti  
IČ: 47538457  
DIČ: CZ47538457  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank Kolín  
Číslo účtu: 1142004503/5500  
Tel.: 321 737 171  
e-mail: [vodos@vodoskolin.cz](mailto:vodos@vodoskolin.cz)

(dále jen „provozovatel“)

## Preambule

Účelem této dohody je splnění zákonné povinnosti vlastníků provozně souvisejících kanalizací, případně jejich částí provozně souvisejících, upravit svá vzájemná práva a povinnosti při zajištění plynulého, kvalitního a bezpečného provozování kanalizací.

### I.

#### Vlastnictví kanalizací

Město Kolín jako vlastník 1 prohlašuje, že je vlastníkem kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu města Kolín (dále jen kanalizace Kolín), identifikační číslo majetkové evidence:

ČOV Kolín 2110-668150-00235440-4/1

Kanalizace Kolín 2110-668150-00235440-3/2

Obec Velký Osek jako vlastník 2 prohlašuje, že je vlastníkem kanalizace pro veřejnou potřebu obce Velký Osek, identifikační číslo majetkové evidence:

Kanalizace Velký Osek 2110-779687-00235873-3/1

**Účastníci dohody prohlašují, že kanalizace dle tohoto článku dohody byly zřízeny pro veřejnou potřebu ve smyslu § 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, jsou provozně vzájemně propojeny a tvoří spolu provozně související soubor staveb a zařízení.**

### II.

#### Předmět dohody

**Předmětem dohody je úprava vzájemných práv a povinností účastníků dohody v souvislosti se zajištěním plynulého a bezpečného provozu kanalizace v obci Velký Osek.**

### III.

#### Vzájemná práva a povinnosti účastníků dohody

#### 1. Obecná práva a povinnosti

**Účastníci dohody se zavazují, že:**

- a) **společně zajistí plynulé a bezpečné provozování kanalizací ve svém vlastnictví,**
- b) **budou provozovat svou kanalizaci v souladu s právními předpisy, provozním řádem a podmínkami stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správních úřadů,**
- c) **společně jednat o všech záležitostech, které se týkají kanalizace Velký Osek, a pokud to bude vyplývat z povahy věci, budou se alespoň navzájem informovat,**
- d) **si nebudou vzájemně klást žádné překážky a nebudou stanovovat nepřiměřené podmínky při rozšiřování kanalizace, pokud tímto rozšířením bude dotčena kanalizace ve vlastnictví účastníků dohody, a naopak budou účinně spolupracovat.**

#### 2. Práva a povinnosti týkající se technických záležitostí

**Účastníci dohody se zavazují:**

- a) **respektovat rozhodnutí stavebního a vodoprávního úřadu o povinnosti připojit nemovitost na kanalizaci a toto připojení na kanalizaci v jejich vlastnictví umožní v případech, kdy je to technicky možné,**
- b) **spolupracovat při zpracování plánu rozvoje kanalizací a poskytnout zpracovateli potřebné podklady o kanalizaci ve svém vlastnictví,**
- c) **umožnit každému z provozovatelů:**
  - **vedení provozní evidence s pověřením o zpracování vybraných údajů a předáním vodoprávnímu úřadu,**

- vypracovat samostatný kanalizační řád a provádět jeho aktualizace,
  - zpracovat si podmínky pro uzavření smlouvy s odběrateli,
  - uzavírat s odběrateli smlouvy vlastním jménem,
- d) řídit se úpravou způsobu náhradního odvádění odpadních vod obce Velký Osek, pokud obec o takové úpravě v samostatné působnosti rozhodne.

### 3. Finanční práva a povinnosti

- cena stočného musí být stanovena v souladu s cenovými předpisy,
- účastníci dohody shodně prohlašují a souhlasí s tím, aby právo na stočné měl jejich provozovatel, a shodně se zavazují toto právo na svého provozovatele převést ve smlouvě o provozování.

## IV.

### Místo a způsob předání odpadní vody

1. Předávací a kontrolní místo odběru se nachází v PČS Velký Osek, parc. č. 382/43 v k. ú. Velký Osek na vtokovém potrubí do výtlačných čerpadel vlastníka č. 1.
2. Měření a kontrola množství převzaté odpadní vody:  
Množství předávané odpadní vody bude měřeno fakturačním cejkovaným indukčním průtokoměrem DN 100 v kompaktním provedení ve vlastnictví vlastníka 1 umístěném na odtokovém potrubí v PČS Velký Osek, parc. č. 382/43. Údaje z indukčního průtokoměru v předávacím místě budou přenášeny pomocí telemetrické stanice přes webové rozhraní a budou přístupné všem účastníkům dohody.

## V.

### Podmínky přerušování předání odpadních vod

1. Přerušování nebo omezení předání odpadních vod bez předchozího upozornění je možno v případech:
  - živelné pohromy,
  - havárie kanalizace,
  - při možném ohrožení zdraví obyvatel nebo poškození majetku,
  - popř. v dalších případech, pokud je stanoví právní předpisy.
2. Přerušování nebo omezení předání odpadních vod s předchozím upozorněním je možno v případech:
  - plánované opravy,
  - udržovací a revizní práce,
  - při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod.
3. Další případy přerušování nebo omezení předání odpadních vod a způsoby jeho oznámení budou uvedeny ve smlouvě o předání odpadních vod, která bude uzavřena mezi vlastníkem 2 a provozovatelem kanalizace vlastníkem 1.
4. V případě přerušování nebo omezení vypouštění odpadních vod jsou účastníci dohody povinni dohodnout podmínky pro náhradní přebírání odpadních vod. Vlastník 1 ani jeho provozovatel není povinen na své náklady zajišťovat náhradní řešení přebírání odpadních vod.
5. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod je vypouštění:
  - bez uzavřené písemné smlouvy,
  - v rozporu se stanovenými podmínkami smlouvy, právními předpisy, provozním řádem a rozhodnutími správních orgánů,
  - přes měřicí zařízení, které neodpovídá podmínkám smlouvy o předání odpadních vod.

6. Vlastník 1 se zavazuje informovat vlastníka 2 o:
- **případných odstávkách, poruchách a haváriích na kanalizačním řadu nebo ČOV Kolín,**
  - **výsledcích měření množství čištěné odpadní vody,**
  - **údajích o kvalitě odpadní vody,**
  - **prováděných kontrolách,**
  - **technických opatřeních, za účelem zvýšení kvality.**

## VI.

### Ostatní ujednání

1. Účastníci dohody se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění případných vzájemných sporů vzniklých v souvislosti s touto dohodou a k jejich vyřešení prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.
2. Účastníci dohody se zavazují předávat si prostřednictvím svých provozovatelů informace o souvisejících objektech kanalizací, které souvisejí s předávacím místem.
3. Účastníci dohody si sjednali, že město Kolín (jako vlastník 1) bude poskytovat obci Velký Osek (vlastník 2) informace o ceně za odpadní vodu převzatou pro následující rozpočtový rok a to pravidelně vždy nejpozději do 30. 11. příslušného roku, který předchází roku, pro který se tvoří cena za vodu převzatou.
4. Fakturace za přejímanou a čištěnou odpadní vodu z Velkého Oseka na ČOV Kolín bude probíhat měsíčně.

Kalkulace za odpadní vodu převzatou obsahuje následující položky:

- nájemné z využívaného vodohospodářského majetku (ČOV Kolín)
- provozní náklady na čištění 1 m<sup>3</sup> převzaté odpadní vody
- zisk

Součtem těchto tří položek bude stanovena cena za převzatou odpadní vodu rozpočítaná na 1 m<sup>3</sup> a platná k aktuálnímu období.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda se sjednává **na dobu neurčitou**.
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi jejími účastníky.
3. Dohodu může vypovědět každý z účastníků s výpovědní dobou 2 roky, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhému účastníkovi.
4. Vlastník 1 může prostřednictvím provozovatele tuto dohodu vypovědět písemnou výpovědí v případě, kdy vlastník 2 provozem svého zařízení ohrožuje kvalitu odpadních vod v kanalizačním systému vlastníka 1 nebo nedodrží sjednaný režim předání odpadních vod. Výpovědní lhůta činí 180 dnů a počne běžet dnem následujícím po dni, kdy byla doručena vlastníkovi 2.
5. Vlastník 1 prostřednictvím provozovatele může dohodu vypovědět písemnou výpovědí v případě, kdy nebude schopen plnit dohodnutý závazek v důsledku mimořádných událostí (trvalá ztráta místa čištění odpadních vod,

ztráta vyhovující kvality odpadní vody apod.). Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi vlastníkov 2.

6. Dohoda je pořizena ve třech vyhotoveních, každý z účastníků dohody obdrží po jednom výtisku a jeden výtisk obdrží provozovatel.
7. Účastníci dohody jsou povinni si bez zbytečného odkladu oznamovat změny všech rozhodujících údajů obsažených v této dohodě. Nesplnění této povinnosti zakládá právo druhé strany na náhradu škody.
8. Každá změna dohody musí být provedena písemně ve formě číslovaných dodatků k této dohodě.
9. Účastníci dohody se dohodli, že vzájemné vztahy neupravené touto dohodou a vyplývající z předmětu plnění podle této dohody se řídí především zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. V případě, že v době účinnosti této dohody dojde ke změně právních předpisů, ze kterých tato dohoda vychází, řídí se vztahy mezi účastníky od účinnosti změny platnými právními předpisy.
10. Veškerá ustanovení této dohody jsou účastníky dohody považována za obchodní tajemství. Z tohoto důvodu se účastníci dohody zavazují, že tyto informace a skutečnosti neposkytnou třetím osobám.
11. Účastníci dohody výslovně prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě o celém obsahu dohody a uzavírají dohodu svobodně a vážně.

Účastníci prohlašují, že si dohodu důkladně přečetli a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

#### Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 11.12.2017, usnesení č. xxxxxxxx.

Za vlastníka 1:

V Kolíně dne: .....

.....

Mgr. Bc. Vít Rakušan  
starosta města Kolín

Za provozovatele kanalizace a ČOV města Kolín:

V Kolíně dne: .....

.....

Ing. Roman Pešek  
Ing. Jaroslava Nešporová  
jednatel VODOS s.r.o.

Za vlastníka 2:

V .....

.....

Mgr. Pavel Drahovzal  
starosta obce Velký Osek